

AÇÕES CONDOMINIAIS

JANEIRO DE 2017

Ações Protocoladas

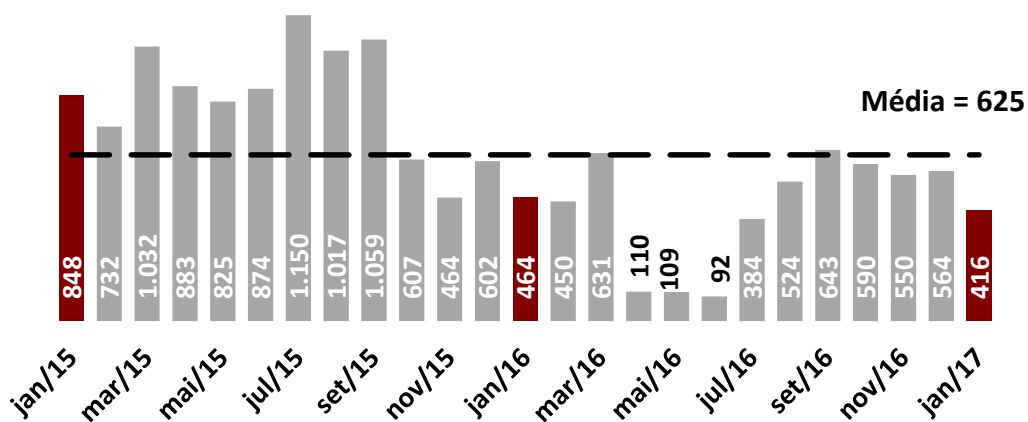
dez/16: = 564

jan/17 = 416

Variação = -26,2%

De acordo com o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foram protocoladas na cidade de São Paulo 416 ações por falta de pagamento nos condomínios em janeiro, queda de 26,2% em relação ao mês anterior com 564 casos. Comparada com o mesmo mês do ano anterior, a redução foi de 10,3%, com 464 registros.

Gráfico 1 – Evolução Mensal das Ações Condominiais por Falta de Pagamento



Comparação Janeiro

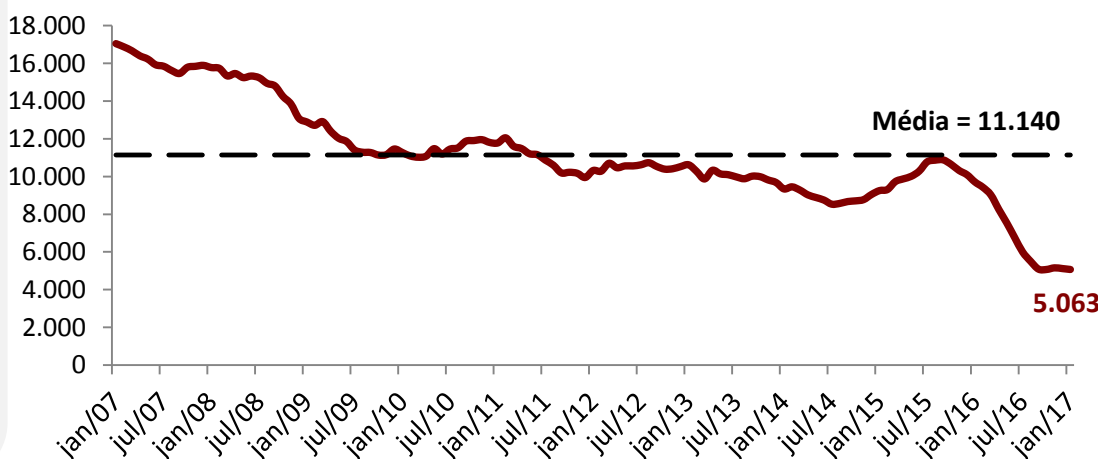
jan/16= 464

jan/17 = 416

Variação = -10,3%

Nos últimos 12 meses, de fevereiro de 2016 a janeiro de 2017, foram protocoladas 5.063 ações, queda de 47,9% na comparação com o período anterior (fevereiro de 2015 a janeiro de 2016), quando foram registradas 9.709 ações.

Gráfico 2 –Evolução em 12 meses das Ações Condominiais por Falta de Pagamento:



Acumulado 12 meses

jan/16 = 9.709

jan/17 = 5.063

Variação = -47,9%

Tabela 1 - Evolução das Ações Condominiais por Falta de Pagamento

Ano	Nº de Ações	Varição (%)
2006	17.234	***
2007	15.902	-7,7%
2008	13.092	-17,7%
2009	11.459	-12,5%
2010	11.808	3,0%
2011	9.947	-15,8%
2012	10.526	5,8%
2013	9.681	-8,0%
2014	9.047	-6,5%
2015	10.093	11,6%
2016	5.111	-49,0%
2016*	464	-10,3%
2017*	416	

*Janeiro