

Preço Médio Imóveis de Terceiros Ofertados

Apartamento Padrão - Variação Mês Anterior

MUNICÍPIO DE SÃO PAULO (Valor R\$ por m² de área útil)

DATA	8		2016										
Bairro	1 DORMITÓRIO			2 DORMITÓRIOS			3 DORMITÓRIOS			4 DORMITÓRIOS			
	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)	
Aclimação	9.023	8.904	-1,3%	7.939	7.856	-1,0%	***	***	***	9.129	9.304	1,9%	
Alto Boa Vista	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	
Barra Funda	8.471	8.141	-3,9%	8.220	7.961	-3,1%	8.661	8.494	-1,9%	9.139	8.941	-2,2%	
Bela Vista	8.622	8.399	-2,6%	***	***	***	7.708	7.742	0,4%	8.631	8.708	0,9%	
Belém	***	6.268	***	6.837	6.683	-2,2%	***	***	***	***	6.355	***	
Brás	6.555	6.359	-3,0%	5.938	5.933	-0,1%	6.396	6.144	-3,9%	***	***	***	
Brooklin	11.979	12.163	1,5%	10.806	10.801	0,0%	10.136	10.149	0,1%	10.331	10.314	-0,2%	
Butantã	***	***	***	5.721	5.791	1,2%	6.138	6.145	0,1%	6.209	6.474	4,3%	
Campo Belo	11.432	11.168	-2,3%	9.775	10.012	2,4%	9.572	9.569	0,0%	10.378	10.431	0,5%	
Campo Grande	***	***	***	5.864	5.747	-2,0%	***	6.170	***	7.301	7.067	-3,2%	
Campo Limpo	***	4.550	***	4.565	4.525	-0,9%	4.595	4.497	-2,1%	***	***	***	
Cangaíba	***	5.254	***	4.819	4.853	0,7%	4.736	4.669	-1,4%	***	***	***	
Casa Verde	8.411	7.991	-5,0%	6.688	6.742	0,8%	6.832	6.890	0,8%	***	8.726	***	
Centro	8.168	8.423	3,1%	6.510	7.282	11,9%	6.625	***	***	***	***	***	
Ch Klabin	11.365	10.544	-7,2%	10.203	10.290	0,9%	9.433	9.567	1,4%	10.527	10.636	1,0%	
Consolação	9.960	10.412	4,5%	9.107	9.275	1,8%	8.676	8.546	-1,5%	10.107	9.647	-4,6%	
Freguesia Do Ó	***	5.917	***	6.052	6.037	-0,2%	6.434	6.300	-2,1%	***	8.051	***	
Higienópolis	10.358	9.878	-4,6%	8.882	8.974	1,0%	9.216	9.204	-0,1%	10.430	10.413	-0,2%	
Interlagos	***	6.402	***	5.857	6.051	3,3%	6.191	6.147	-0,7%	7.245	7.370	1,7%	
Ipiranga	7.229	7.197	-0,5%	7.530	7.436	-1,3%	8.361	8.319	-0,5%	7.927	7.777	-1,9%	
Itaim Bibi	14.357	14.555	1,4%	12.217	12.182	-0,3%	11.006	11.175	1,5%	***	***	***	
Itaim Paulista	***	***	***	3.724	3.502	-6,0%	***	3.395	***	***	***	***	
Itaquera	***	4.596	***	4.428	4.419	-0,2%	4.458	4.508	1,1%	***	***	***	
Jabaquara	7.154	7.137	-0,2%	6.340	6.235	-1,7%	6.565	6.465	-1,5%	***	9.508	***	

Preço Médio Imóveis de Terceiros Ofertados

Apartamento Padrão - Variação Mês Anterior

MUNICÍPIO DE SÃO PAULO (Valor R\$ por m² de área útil)

DATA 8 2016

Bairro	1 DORMITÓRIO			2 DORMITÓRIOS			3 DORMITÓRIOS			4 DORMITÓRIOS		
	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)	jul/16	ago/16	VAR (%)
Saúde	9.662	10.404	7,7%	8.011	8.018	0,1%	8.248	8.335	1,1%	***	***	***
Sta Cecília	7.913	7.893	-0,3%	7.210	7.488	3,9%	7.666	8.004	4,4%	9.528	9.997	4,9%
Tatuapé	9.056	9.335	3,1%	6.845	6.841	-0,1%	7.226	7.257	0,4%	7.476	7.448	-0,4%
Tucuruvi	8.091	6.978	-13,7%	6.380	6.515	2,1%	6.476	6.669	3,0%	***	***	***
VI Carrão	***	***	***	6.110	6.099	-0,2%	6.682	6.590	-1,4%	6.221	***	***
VI Maria	***	6.137	***	6.708	6.924	3,2%	7.213	6.972	-3,3%	***	***	***
VI Andrade	8.120	***	***	5.992	5.922	-1,2%	***	***	***	5.528	5.439	-1,6%
VI Clementino	9.352	10.398	11,2%	9.697	9.836	1,4%	9.426	9.482	0,6%	9.474	9.398	-0,8%
VI Formosa	***	***	***	5.586	5.595	0,2%	6.145	5.521	-10,2%	***	***	***
VI Leopoldina	9.057	8.895	-1,8%	8.984	9.065	0,9%	9.486	9.519	0,3%	9.721	9.776	0,6%
VI Mariana	10.960	10.325	-5,8%	9.304	9.357	0,6%	9.390	9.259	-1,4%	10.525	10.672	1,4%
VI Mascote	8.599	8.655	0,7%	7.327	7.424	1,3%	8.059	8.180	1,5%	8.345	8.401	0,7%
VI Nova Conceição	***	***	***	***	***	***	***	***	***	19.749	19.973	1,1%
VI Olímpia	13.470	13.379	-0,7%	10.702	10.780	0,7%	10.978	11.061	0,8%	13.714	12.233	-10,8%
VI Prudente	6.542	6.179	-5,6%	6.376	6.404	0,4%	6.783	6.731	-0,8%	6.472	7.618	17,7%
VI Romana	7.829	7.513	-4,0%	9.388	9.611	2,4%	10.072	10.257	1,8%	9.983	10.265	2,8%
VI Sônia	***	***	***	6.288	6.421	2,1%	6.260	6.343	1,3%	5.807	5.682	-2,1%

Fonte: Secovi-SP