

ICON - ÍNDICE DE CUSTOS CONDOMINIAIS NA RMSP

JANEIRO DE 2018

JANEIRO DE 2018

VARIAÇÕES (%)

ICON

Mensal: 0,15%
12 meses: 2,80%

Pessoal/Encargo

Mensal: 0,00%
12 meses: 2,84%

Tarifas

Mensal: 0,00%
12 meses: 6,78%

Manut. Equipamentos

Mensal: 0,76%
12 meses: - 0,41%

Conservação e Limpeza

Mensal: 0,75%
12 meses: - 1,13%

Diversos

Mensal: 0,76%
12 meses: - 0,41%

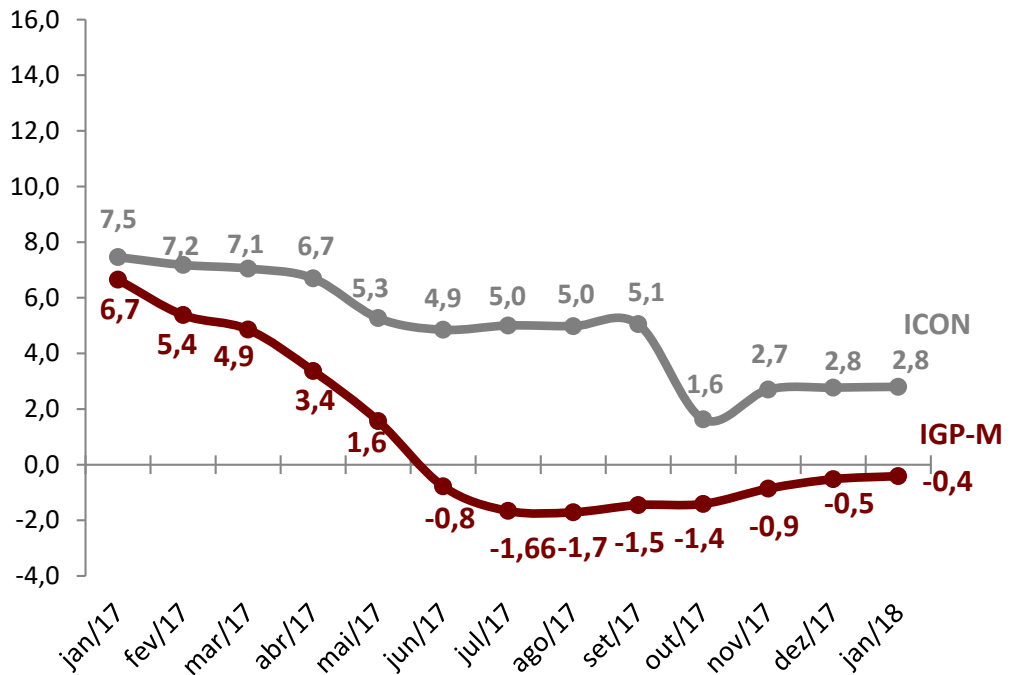
IGP-M

Mensal: 0,76%
12 meses: - 0,41%

O estudo do Índice dos Custos Condominiais (ICON) na Região Metropolitana de São Paulo, realizado pelo Secovi-SP (Sindicato da Habitação), apresentou crescimento de 0,15% no mês de janeiro

Considerando a variação acumulada em 12 meses (fevereiro de 2017 a janeiro de 2018), o índice registrou crescimento de 2,80%, acima da inflação medida pelo IGP-M da Fundação Getúlio Vargas que no mesmo período apresentou redução de 0,41%

ÍNDICE DOS CUSTOS CONDOMINIAIS NA REGIÃO METROPOLITANA DE SÃO PAULO
Variação (%) acumulada 12 meses do ICON e IGP-M



O ICON serve como parâmetro das variações dos custos dos condomínios, mas não deve ser utilizado como um índice de reajuste da taxa condominial, pois cada condomínio possui a sua própria estrutura de despesas. A recomendação é que o síndico consulte uma administradora para verificar qual foi o aumento dos custos, a fim de que, no futuro, não ocorra um desequilíbrio nas contas do condomínio.

Índice de Custos Condominiais – RMSP

Flavio Amary

Presidente

Hubert Gebara

Vice-presidente

Celso Petrucci

Economista Chefe

Departamento de Economia e Estatística

Edson Kitamura

Fabício Augusto Kobayashi Hanada Gomes Pereira

Laryssa Basílio Kakuiti

Jane Rosa de Oliveira

Gustavo Mendes Santos

economia@secovi.com.br

(11) 5591-1245, 5591-1244, 5591-1240 e 5591-1247

Assessoria de Comunicação

Maria do Carmo Gregório

Rosana Pinto

aspress@secovi.com.br

(11) 5591-1253 e 5591-1256

Acesse: www.secovi.com.br

Reclamações/Sugestões: sac@secovi.com.br