



Secretaria de Meio Ambiente



CAR – Cadastro Ambiental Rural

E SUA IMPORTÂNCIA PARA O PRODUTOR RURAL



CRISTINA AZEVEDO

COORDENADORA DE BIODIVERSIDADE E RECURSOS NATURAIS

O que é o CAR?

- Criado pela Lei Federal 12.651/2012, o CAR é uma **base de dados geoespacial de todas as propriedades e posses do Brasil**
- Contém todas as informações da propriedade que são importantes para sua regularização ambiental: **limites, vegetação nativa, rios, córregos e nascentes.**
- O CAR foi construído para ser **simples: gratuito, declaratório**, sem a necessidade obrigatória de elaboração de levantamentos planialtimétricos, apresentação de responsabilidade técnica ou ou a confecção de plantas em papel.

SiCAR-SP

- **Sistema próprio do Estado, parte integrante do SiGAM:** facilidade para os trâmites do proprietário junto aos diferentes órgãos na SMA
- **Lançado em 5 de junho de 2013 com a edição do Decreto Estadual 59261**
- **Imagens de 1m de resolução**



O CAR em São Paulo

Para que serve o CAR?

Produtores rurais

- Comprovar regularidade ambiental;
- Segurança jurídica;
- Suspensão de sanções;
- Acesso a crédito;
- Acesso aos programas de regularização ambiental;
- Acesso a autorizações e licenciamentos ambientais;
- Planejamento do imóvel rural;
- Manter ou conquistar certificações e mercado

Órgãos ambientais

- Conhecer situação dos remanescentes florestais;
- Distinguir entre desmatamento legal e ilegal;
- Facilitar monitoramento;
- Apoiar o licenciamento;
- Instrumento para o planejamento de políticas;
- Melhorar a gestão ambiental no âmbito rural.

Como inscrever uma propriedade no CAR?

Acessar o portal: www.ambiente.sp.gov.br/sicar

The image shows a screenshot of the SiCAR-SP website. At the top left, the logo for SiCAR-SP is displayed, along with the text "Governo do Estado de São Paulo" and "Secretaria do Meio Ambiente". Below this, it says "SiCAR-SP - Sistema de Cadastro Ambiental Rural". A navigation bar contains links for "Perguntas Frequentes", "Apoio à inscrição no CAR", "Reserva Legal", "Ortofotos", and "Fale conosco". A green box with white text "Cadastre-se" is overlaid on the navigation bar. Below the navigation bar, a large red text banner reads "Começou a contar o prazo para a inscrição no CAR". To the right of this banner, a green box with white text says "Manual passo a passo da inscrição no SiCAR - SP". Below the banner, there are two buttons: a green button with white text "Clique aqui e cadastre-se" and a teal button with white text "Convênios com Prefeituras". At the bottom left of the banner area, there is a link that says "Saiba mais."

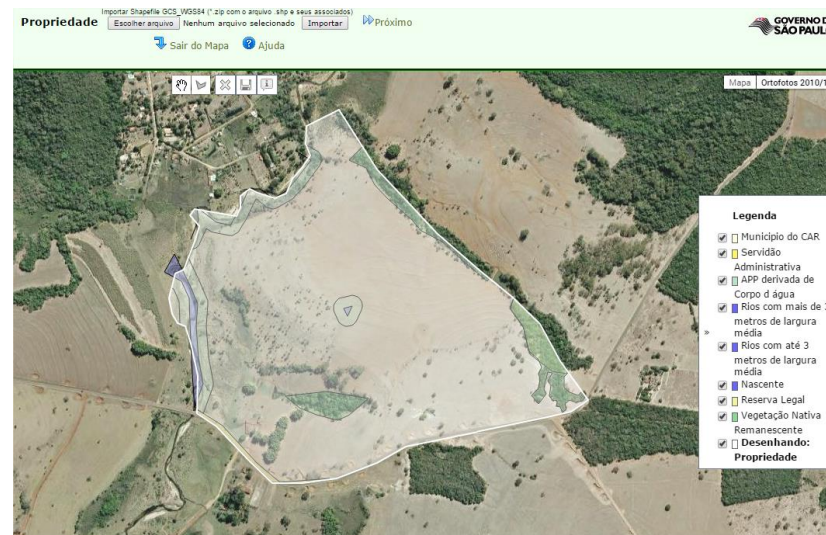
Como inscrever uma propriedade no CAR?

- *Login* por CPF ou CNPJ – com **um único acesso** o proprietário vê todos os seus cadastros
- Inscrição de **dados básicos** da propriedade e **dados espaciais**
- Ao terminar a inserção de dados obrigatórias e enviar o cadastro o proprietário **já tem seu comprovante de inscrição**, diretamente no sistema.

The screenshot shows the 'Cadastro' form in the CAR system. The form is titled 'Propriedade' and contains the following fields and options:

- Número do Protocolo:** Atualização: Número do CAR:
- Tipo de Propriedade:** Rural (selected), Urbana
- Tipo de Domínio:** Propriedade, Posse (selected)
- Nome da Propriedade:** Propriedade sem nome
- Endereço:** Complemento: Bairro: CEP:
- Referência:** Município: Seleção o Município...
- Coordenadas:** Latitude: Longitude: Conversor UTM (opcional)
- Área Total da Propriedade:** ha
- Atividade Principal:** Agricultura, Ecoturismo, Extrativismo, Mineração, Criação Animal, Turismo Rural, Aquicultura, Conservação, Silvicultura, Atividade Industrial, Lazer familiar / Veraneio, Outra(s)
- Responsável pelo cadastro:** Joana d'Arc
- Qualificação:** Proprietário (selected), Posseso, Representante Legal, Técnico

Buttons: Salvar



Propriedade

Início do cadastro com dados básicos da propriedade e indicação da qualificação da pessoa que está cadastrando.

Propriedade

Preencha os dados abaixo para cadastrar sua propriedade ou posse. Clique no botão Ajuda para mais detalhes. [? Ajuda](#)

Número do Protocolo: **Novo CAR** Atualização: 16/04/2013
Número do CAR: **Em cadastramento**

Tipo de Propriedade: Rural Urbana


Número do CIR:

Tipo de Domínio: Propriedade registrada Posse mansa e pacífica

Nome da Propriedade:
 Propriedade sem nome

Endereço:

Complemento:

Bairro: CEP: 

Referência:


Município: **Selecione o Município...**

Área Total da Propriedade: ha

Atividade Principal: Agricultura Ecoturismo Aquicultura Mineração
 Pecuária Turismo Rural Lazer familiar / Veraneio Outra(s)
 Silvicultura Indústria Rural

Responsável pelo cadastro: **Mariana Brandini Romano**

Qualificação: Proprietário Posseiro Representante Legal Técnico

 Salvar

[⏪ Anterior](#) [⏴ Sair](#) [Próximo ⏵](#)

Cadastro da(s) Matrícula(s), em caso de “Propriedade”, ou de documento que comprove a Posse

CAR-SP Denominação: **Sítio do Sabiá** Protocolo CAR: **1502** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

CADASTRO AMBIENTAL RURAL

[Propriedade](#) [Domínio](#) [Declarações](#) [Mapa](#) [Anexos](#) [Resumo](#) [Finalizar](#)

Insira os dados relacionados à dominialidade da propriedade/posse clicando nas abas abaixo. Cada aba mostrará mais informações para o preenchimento.

Matrículas Cadastre TODAS as matrículas ou transcrições dessa propriedade ou consulte / edite uma matrícula já cadastrada. Clique no botão Ajuda para mais detalhes.

[Proprietários](#) [Representantes](#) [Técnicos](#)

[+ Adicionar](#) [? Ajuda](#)

Nenhuma Matrícula Cadastrada

[« Anterior](#) [Sair](#) [Próximo »](#)

CAR-SP Denominação: **teste posse** Protocolo CAR: **2679** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

CADASTRO AMBIENTAL RURAL

[Propriedade](#) [Domínio](#) [Declarações](#) [Mapa](#) [Anexos](#) [Resumo](#) [Finalizar](#)

Insira os dados relacionados à dominialidade da propriedade/posse clicando nas abas abaixo. Cada aba mostrará mais informações para o preenchimento.

Posse [Posseiros](#) [Representantes](#) [Técnicos](#)

Tipo de Anexo:

Descrição do Conteúdo:
Documento lavrado por órgão público
Escritura Pública de Compra e Venda
Escritura Pública ou Particular de Doação
Formal de Partilha
Outra
Sentença Declaratória de Usucapião

Arquivo Atual:

Arquivo para Carregar: [Escolher arquivo](#) Nenhum arquivo selecionado

Detalhes do Arquivo:

[Salvar](#) [Retornar](#) [? Ajuda](#)

[« Anterior](#) [Sair](#) [Próximo »](#)

Domínio

b. Cadastro do(s) **Proprietário(s)** ou **Posseiro(s)**.

Denominação: **Sítio do Sabiá**
Protocolo CAR: **1502** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

EM CADASTRAMENTO

Propriedade | **Domínio** | Declarações | Mapa | Anexos | Resumo | Finalizar

Insira os dados relacionados à dominialidade da propriedade/posse clicando nas abas abaixo. Cada aba mostrará mais informações para o preenchimento.

Matrículas | **Proprietários** | Representantes | Técnicos

Adicionar Ajuda

| | CPF / CNPJ | Nome | |
|---------|------------------|-------------|---------|
| Alterar | CPF: 64572168709 | Joana d'Arc | Excluir |
| | | | |


Anterior Sair Próximo

c. Cadastro do **Representante Legal**: se existir um Representante Legal, deve ser cadastrado (cadastro semelhante ao de Proprietário).

d. Cadastro do **Técnico Responsável**: cadastrar se algum técnico estiver auxiliando o cadastro (cadastro semelhante ao de Proprietário).

Declarações

Se for o caso, as declarações pertinentes devem ser selecionadas nessa aba.










Denominação: **Sítio do Sabiá**
Protocolo CAR: **1502** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

CADASTRO AMBIENTAL RURAL

[Propriedade](#) [Domínio](#) [Declarações](#) [Mapa](#) [Anexos](#) [Resumo](#) [Finalizar](#)

[Ajuda](#)
[Resumo](#)
EM CADASTRAMENTO

Indique (cliqueando na caixa de seleção) todas as declarações pertinentes. Clique no botão ajuda para mais detalhes. [Ajuda](#)

| Declaração | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Pratico atividade agrícola, pecuária ou silvicultura na propriedade aqui cadastrada, e essa(s) atividade(s) são exploradas de forma comercial ou para o sustento da minha família (Lei Federal 12.651/2012, Art. 3º) |  |
| <input type="checkbox"/> Pratico atividade de ecoturismo ou turismo rural na minha propriedade, e essa(s) atividade(s) são exploradas de forma comercial (Lei Federal 12.651/2012, Art 3º). |  |
| <input type="checkbox"/> Sou pequeno agricultor familiar, ou seja: não tenho mais do que 4 módulos fiscais de terras; parte da minha renda familiar vem da atividade agropecuária realizada na minha propriedade; dirijo a minha propriedade e trabalho nas atividades agrícolas com outros membros da família, e somente contrato mão de obra se for necessária para ajudar nesse trabalho (Lei Federal 11.326/2006). |  |
| <input type="checkbox"/> Esta área que está sendo agora cadastrada é propriedade de um povo ou comunidade considerado como Povos e Comunidades Tradicionais, como quilombolas ou indígenas (Decreto Federal 6.040/2007). |  |
| <input type="checkbox"/> Esta área que agora está sendo cadastrada é assentamento de programas estaduais ou federais de Reforma Agrária. |  |
| <input type="checkbox"/> Gostaria de disponibilizar as APPs da minha propriedade para restauração ecológica com recursos de terceiros. |  |
| <input type="checkbox"/> Eu gostaria de ter apoio para a construção de cercas para a adequação da minha propriedade, com o isolamento de áreas ciliares (ribeirinhas) e de vegetação nativa. |  |

[Anterior](#) [Sair](#) [Próximo](#)

Mapa

a. Módulo para inserção das informações espaciais.

Lista das áreas e acesso ao mapa.

Denominação: **Sítio do Sabiá**
Protocolo CAR: **1502** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

CADASTRO AMBIENTAL RURAL

[Ajuda](#) [Resumo](#)
EM CADASTRAMENTO

Propriedade Domínio Declarações **Mapa** Anexos Resumo Finalizar

Desenhe sobre o mapa, ou carregue por upload, as áreas que compõem e caracterizam a sua propriedade. Clique no botão Ajuda para mais detalhes. [Ajuda](#)

| | | Tipo | Número de Itens | Área Calculada |
|----------|-------------------------------------|--|-----------------|----------------|
| Desenhar | | Propriedade | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Servidão Administrativa | 0 | 0,00 ha |
| Σ | | Área Total da Propriedade | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Rios com mais de 3 metros de largura média | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Rios com até 3 metros de largura média | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Nascente | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Outros corpos d'água | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Outras APPs | 0 | 0,00 ha |
| Σ | | Área Total de APP | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Vegetação Nativa Remanescente | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Reserva Legal | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Uso Restrito | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Uso antrópico anterior a 22/07/2008 | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Reserva legal de compensação | 0 | 0,00 ha |
| | <input type="checkbox"/> Não Existe | Servidão Ambiental | 0 | 0,00 ha |


Mapa

b. Desenho sobre a imagem ou *upload* de arquivo.



Anexos

Nessa aba podem ser anexados documentos relevantes ao cadastro como fotos, por exemplo.



Denominação: **Sítio do Sabiá**
Protocolo CAR: **1502** Número CAR: **Em cadastramento**
Usuário: **Joana d'Arc**

[Ajuda](#)
[Resumo](#)

EM CADASTRAMENTO

Propriedade | Domínio | Declarações | Mapa | **Anexos** | Resumo | Finalizar

Anexe arquivos relevantes ao seu cadastro ou arquivos solicitados pelo órgão ambiental. Clique no botão Ajuda para mais detalhes.

[+ Adicionar](#) [? Ajuda](#)

Nenhum Documento ou Arquivo Anexado

[« Anterior](#) [Sair](#) [Próximo »»](#)

Resumo

As informações cadastradas são apresentadas para conferência, bem como o desenho da propriedade.

[Propriedade](#) | [Domínio](#) | [Declarações](#) | [Mapa](#) | [Anexos](#) | [Resumo](#) | [Alterar](#)

Verifique os dados do resumo, e caso haja alguma informação incorreta, volte à aba respectiva para corrigir a informação. Se as informações estiverem corretas, vá para a aba Finalizar. [Ajuda](#)

Número do Protocolo: **42**
Número do CAR: **35243030000016**
Situação: **Inscrito**
Tipo de Propriedade: RURAL
Número do CIR:
Número do IPTU:
Tipo de Domínio: POSSE
Nome da Propriedade: **Fazenda Samaritano**
Endereço: **Estrada da Água Suja**
Complemento: **km15**
Bairro: **Água Suja** CEP: **05500000**
Município: **JABOTICABAL**
Área Total: **80,00** ha
Módulos Fiscais: **5,71**
Atividade Principal:

PROPRIETÁRIOS ou POSSEIROS

| CPF / CNPJ | Nome |
|------------------|-------------------------|
| CPF: 33728197807 | Caroline Vígo Cogueto |
| CPF: 33385523869 | Mariana Brandini Romano |

DECLARAÇÕES

Declaração

É agricultor familiar

MAPA



LEGENDA

| | |
|---------------|--|
| Propriedade | Servidão Administrativa |
| Corpos d'água | Uso consolidado em APP, RL ou Uso Restrito |
| Uso Restrito | Vegetação Nativa Remanescente |
| Reserva Legal | Servidão Ambiental |
| APPs | |

Finalizar

Caso as informações estejam corretamente inseridas, o envio do cadastro para análise do órgão ambiental deve ser feito nessa aba.

Propriedade Domínio Declarações Mapa Anexos Resumo Finalizar

Aqui você deve finalizar o cadastro da Propriedade após ter informado e conferido todos os dados. [Ajuda](#)

Atenção: Apenas após a finalização ser bem sucedida será gerado o número do CAR.

Data da Finalização: 08/04/2013 09:37:26
Número do Protocolo: **127** Atualização: 08/04/2013
Número do CAR: **Em cadastramento**
Tipo de Propriedade: RURAL
Número do CCIR:
Número do IPTU:
Tipo de Domínio: PROPRIEDADE
Declaração de Posse:
Nome da Propriedade: Sítio Santa Clara
Endereço: Rodovia Estadual SP 333
Bairro: Rural CEP: 14870-000
Município: AMERICANA
Área Total: 130,3294 ha Módulos Fiscais: 10,860783
Atividade Principal:

Declaro que todas as informações prestadas são verdadeiras e estou ciente que o órgão ambiental competente pode solicitar complementações e/ou fazer realizar vistorias a qualquer tempo.
 Declaro que todos os proprietários ou posseiros da propriedade ou posse objeto deste cadastro estão cientes e de acordo com as informações prestadas.

Resumo Verificar Finalizar o CAR

« Anterior Sair Próximo »

Porque inscrever-se no CAR?

- A inscrição no CAR é obrigatória. O proprietário que não estiver inscrito depois do **prazo de 06 de maio de 2015** poderá ser **autuado por não ter CAR**;
- A inscrição no CAR será pré-requisito para obtenção de **crédito agrícola**;
- Os **cartórios de imóveis** já solicitam o CAR para inúmeras alterações em matrícula;
- O CAR já é obrigatório para solicitações de **licenciamento ambiental**;

SOMENTE COM O CAR O PROPRIETÁRIO PODERÁ ADERIR AO PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL

O que é o Programa de Regularização Ambiental – PRA?

- O PRA foi criado pela **Lei Federal 12651/2012** e instituído em São Paulo pela **Lei Estadual 15.684/2015** e deve ser implantado pela SMA. O prazo para adesão será de 1 ano, prorrogável por mais um.
- É um programa de adesão voluntária, que estabelecerá regras diferenciais mais flexíveis para a adequação do imóvel rural;
- De acordo com as informações declaradas no CAR, o sistema calculará os passivos ambientais para regularização do imóvel, em especial quanto à recomposição de APP e RL;
- Se quiser aderir, o proprietário deverá fazer um requerimento e assinar um Termo de Compromisso de Adesão ao PRA, que conterá as obrigações e prazos.

Quais os benefícios para o proprietário e para o Meio Ambiente?

- A Lei 12651/2012 trouxe inúmeros benefícios aos proprietários rurais, como:
 - Possibilidade de **continuidade do uso de áreas de preservação permanente** (APP, por exemplo, áreas no entorno de rios) que já estavam com atividade antes de 22 de julho de 2008;
 - **Suspensão de sanções** (multas) aplicadas por supressão de vegetação em APP e Reserva Legal (RL) antes de 22/07/2008;
 - Possibilidade de **isenção da responsabilidade de restauração de RL** para pequenos, e possibilidade de **compensação de RL**
 - **20 anos** para restaurar as áreas da propriedade

BENEFÍCIOS CONCEDIDOS SOMENTE AOS PROPRIETÁRIOS QUE SE INSCREVEREM NO CAR E ADERIREM AO PRA

Quais os benefícios para o proprietário e para o Meio Ambiente?

- Todas as informações sobre recursos naturais nos imóveis rurais estarão na mesma base de dados: **planejamento integrado**
- Com o PRA, serão iniciadas as ações de **restauração ecológica de APP de rios e nascentes**, auxiliando o uso sustentável dos recursos hídricos
- O **cumprimento do PRA atestará a regularidade ambiental do imóvel**, dando segurança jurídica aos proprietários