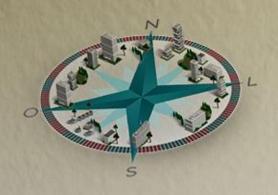


Tema: Corretor Associado (Lei 13.097/2015)

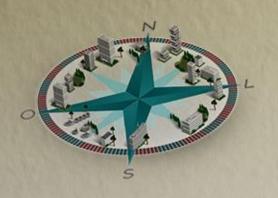
Palestrante: Marcos Pagan



#### Lei 13.097/2015

#### Portaria Creci 5.107/2014

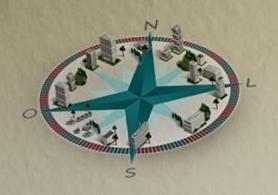




#### Aspectos Jurídicos

- -Trabalhista
- Tributário
- Previdenciário
- Relações Comerciais
- Relações Institucionais

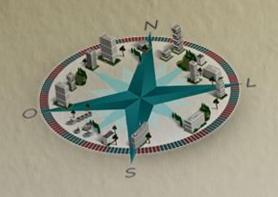




### **Trabalhista**

- Pessoalidade (impessoalidade)
- Subordinação (coordenação/cooperação)
- Remuneração (assunção de risco)
- Habitualidade (eventualidade)



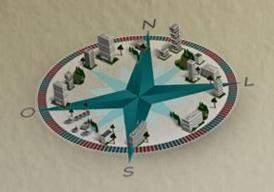


## **Tributário**

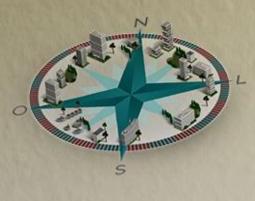
#### **Simples Nacional**

(não abrange o corretor)





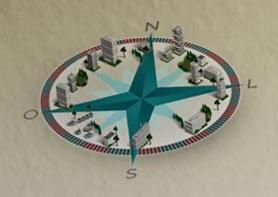
# Previdenciário



# Relações Comerciais (civis)

- Prestação de Serviços (C. Civil)
- Cláusulas Contratuais
- Código de Defesa do Consumidor

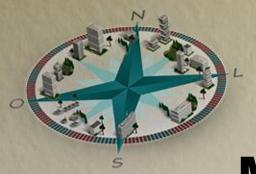




## Relações Civis

- Padronização de Cláusulas Contratuais
- Análise dos Riscos

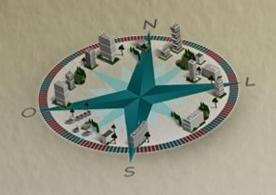




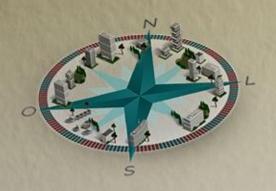
### Modalidades Jurídicas

- Acessório (apartada)
- -Embutida no preço (insumo)
- Modalidade Híbrida





# Vantagens e Desvantagens



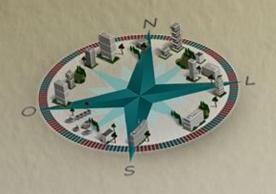
#### Relações Institucionais



#### **Questões Jurídicas**

- Contrato Escrito (recibo)
- Devolução da comissão
- Prescrição
- Solidariedade

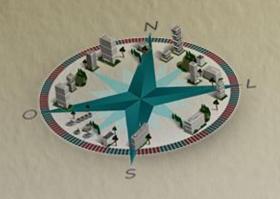




## **PARABÉNS**

## **BONS NEGÓCIOS**





# Obrigado

#### **Marcos Pagan**

Juizado Especial Cível São José dos Campos

mabpagan@uol.com.br

