

# Marketing Digital

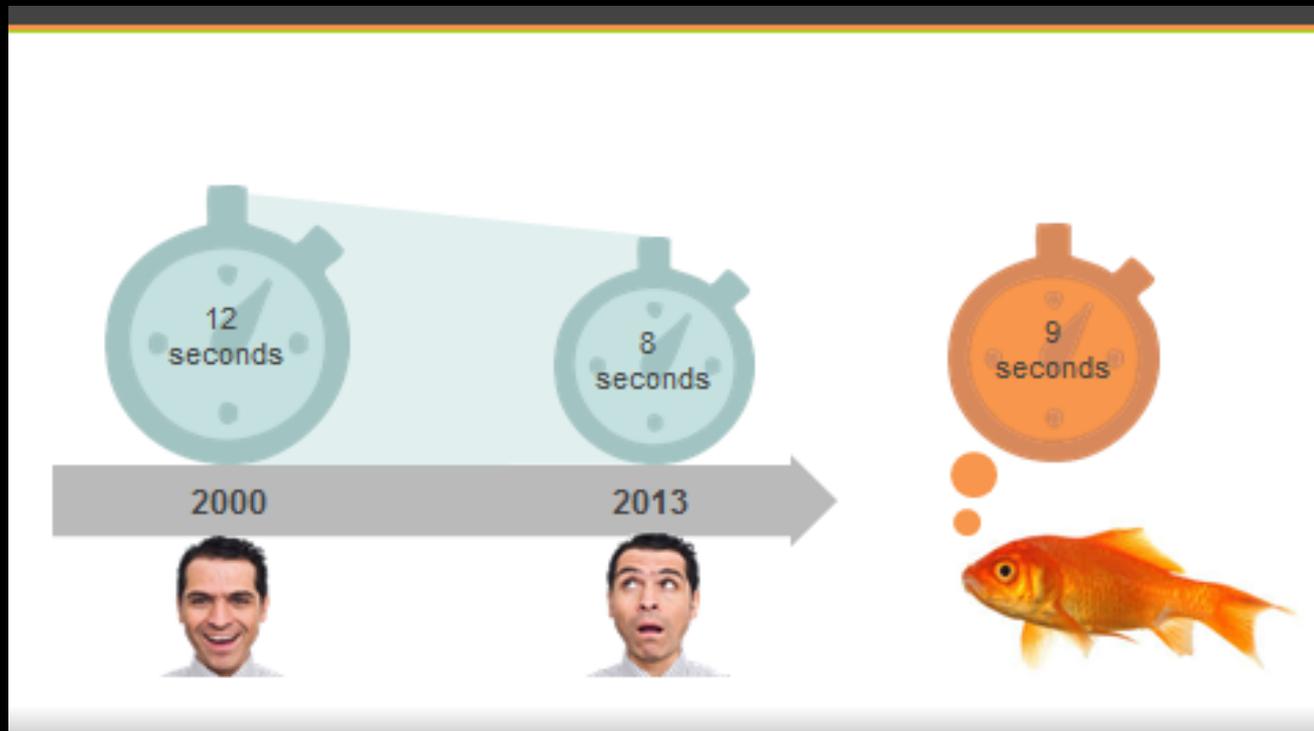
Marcelo Dadian

|

**Seu cliente  
esta na sua  
tela**

**E agora ?**

# Tempo de atenção



# 1865: Locomotive Act (Red Flag Act)





**Uber**

# Google Self-Driving Car Project

[How it works](#) [On the road](#) [Paint the Town](#) [Contact us](#)





**Pertencemos a uma geração única que se espelha nos pais e aprende com os filhos**



- **KEFERA BUCHMANN**

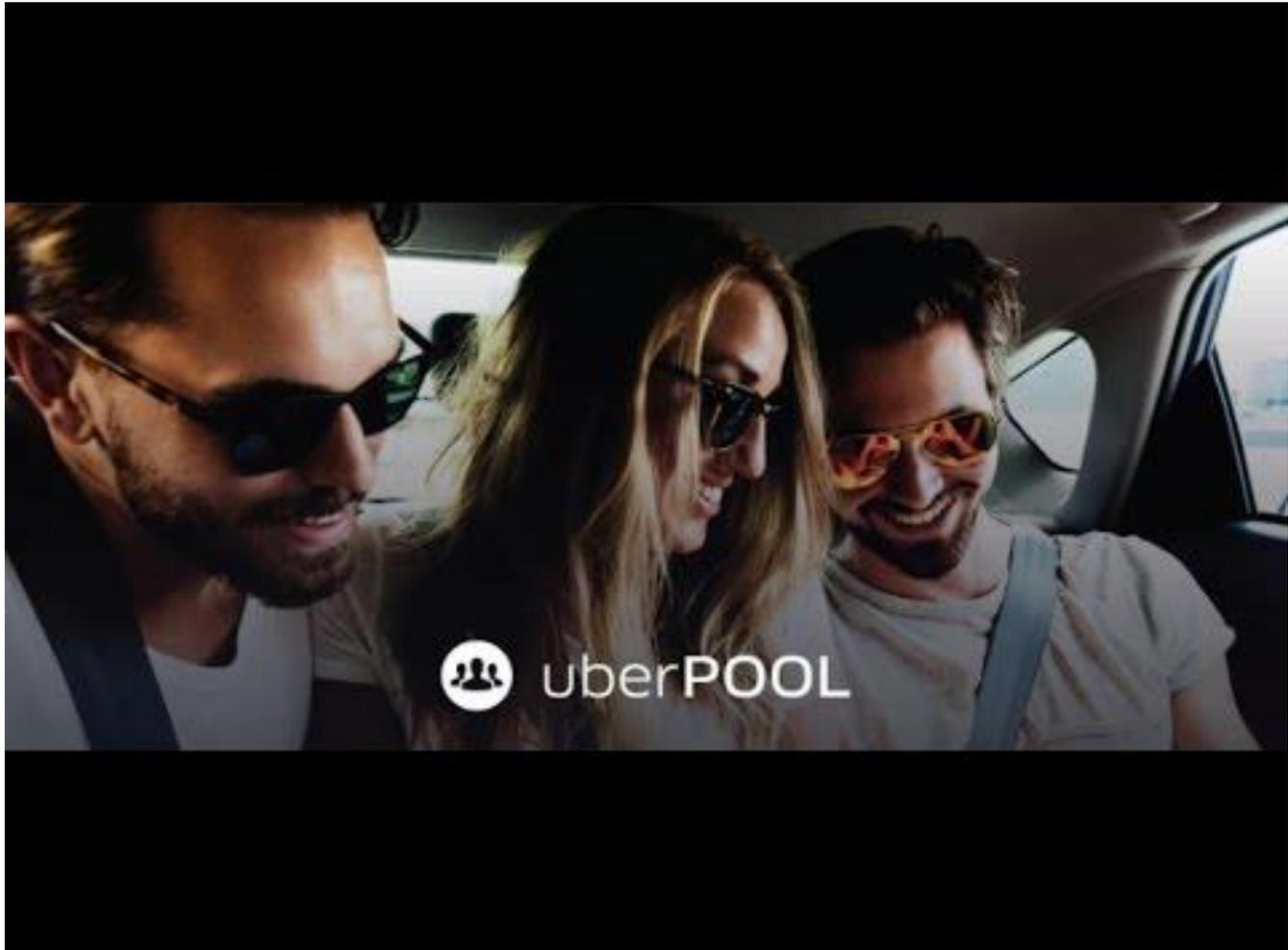
- **10.407.000**



- **WHINDERSSON NUNES**

- **19.675.753**



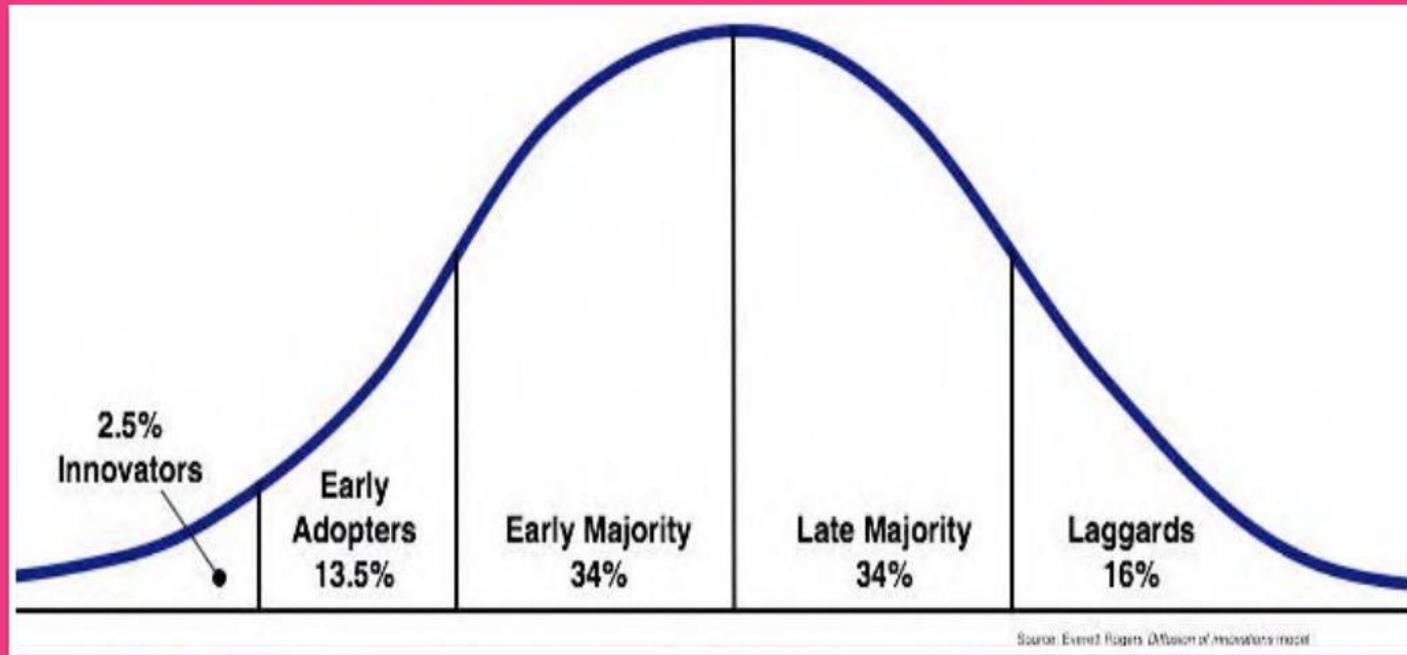




Snapchat

**LEAD**  
THE  
CHANGE

# DIFFUSION CURVE





**APRENDENDO COM  
OS**

**DINOSAUROS**



**Quem inventou a  
câmera digital ?**



**QUE INDUSTRIA**

**eles acreditaram que  
estavam ?**



TELEFUNKEN

125751  
TTL-20

MPT-11

CAPRICCIO ALIEN, Op. 45  
Peter I. Tchaikovsky (1840-1893)

WALZENDUO  
RADIO SYMBIOTIC ORGANIZATION

MEDIUM PLAY  
33M

# BUDDY HOLLY ALL TIME GREATEST HITS

MCAD30101A - DISC ONE

MCA

COMPACT  
disc  
DIGITAL AUDIO

© 1992 MCA RECORDS INC.

1. PEGGY SUE (Holly) 2. THAT'LL BE THE DAY (B.Holly / J.Allison) 3. RAVE ON (West / Tilghman / Petty) 4. OH BOY (West / Tilghman / Petty) 5. BROWN EYED HANDSOME MAN (Berry) 6. IT DOESN'T MATTER ANY MORE (Anka) 7. EVERYDAY (Hardin / Petty) 8. WELL ALL RIGHT (Petty / Holly / Allison / Mauldin) 9. HEARTBEAT (Montgomery / Petty) 10. THINK IT OVER (Holly / Petty / Allison) 11. NOT FADE AWAY (C.Hardin / N.Petty) 12. WHAT TO DO (Holly) 13. TRUE LOVE WAYS (Petty / Holly) 14. RAINING IN MY HEART (F. & B.Bryant) 15. REMINISCING (Curtis)

DISTRIBUTED BY BMG ARISTA / ARIOLA LIMITED, A BERTELSMANN MUSIC GROUP COMPANY

MADE BY DISKTRONICS B \*\* MCAD30101A \*\*

NEVER RECORDING FORBIDDEN. PUBLIC PERFORMANCE, BROADCASTING OF THIS RECORDING FORBIDDEN. UNAUTHORISED COPYING. ALL RIGHTS RESERVED. PRINTED IN AUSTRALIA.

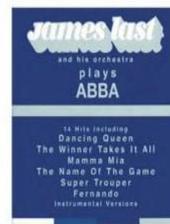
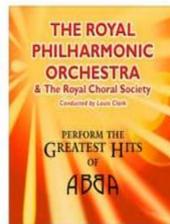
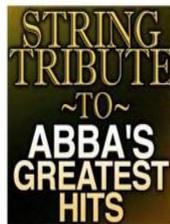
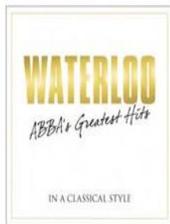
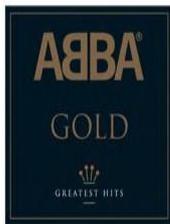
# Showing results for "ABBA GREATEST HITS"

## Albums

See All >

All

- Albums
- Songs
- Books



Gold: Greatest Hits  
ABBA

\$7.99 ▾

Karaoke Hits:  
Greatest Hits Vol. 5...  
Karaoke All Stars

\$9.99 ▾

Waterloo - Abba's  
Greatest Hits In a...  
Various Artists

\$11.99 ▾

String Tribute to  
ABBA's Greatest Hit...  
String Tribute Players

\$6.99 ▾

Perform the Greatest  
Hits of Abba  
The Royal Choral Soci...

\$7.99 ▾

Greatest Hits! A  
Tribute To Abba!  
The Dancing Queens

\$9.99 ▾

James Last Plays  
Abba (Greatest Hits...  
James Last and His O...

\$9.99 ▾

Greatest  
Hits Vol. 1  
ABBA Worl...

\$10.99 ▾

## Songs

See All >

	NAME	ARTIST	ALBUM	TIME	POPULARITY	PRICE
1	Dancing Queen	ABBA	Gold: Greatest Hits	3:51	<div style="width: 100%;"></div>	\$1.29 ▾
2	Take a Chance On Me	ABBA	Gold: Greatest Hits	4:04	<div style="width: 90%;"></div>	\$1.29 ▾
3	The Winner Takes It All	ABBA	Gold: Greatest Hits	4:54	<div style="width: 80%;"></div>	\$1.29 ▾
4	Mamma Mia	ABBA	Gold: Greatest Hits	3:32	<div style="width: 70%;"></div>	\$1.29 ▾
5	Knowing Me, Knowing You	ABBA	Gold: Greatest Hits	4:01	<div style="width: 60%;"></div>	\$1.29 ▾
6	Thank You for the Music	ABBA	Gold: Greatest Hits	3:48	<div style="width: 50%;"></div>	\$1.29 ▾
7	Fernando	ABBA	Gold: Greatest Hits	4:13	<div style="width: 40%;"></div>	\$1.29 ▾



Spotify®

MAIN

Browse

Activity

Radio

YOUR MUSIC

Songs

Albums

Artists

Local Files

PLAYLISTS

★ Starred

♪ Lounge - Soft House ...

♪ Top of the Charts Aus...

♪ Just Nu

♪ Gaby & The Guns

♪ M/K

♪ Blondie

♪ Liked from Radio

♪ Nike

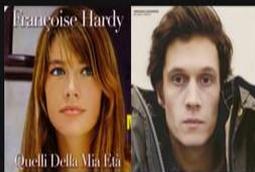
♪ Portland

♪ The Avener - Fade O...

♪ Soller

♪ Hamptons

+ New Playlist



PLAYLIST

# Starred

▶ PLAY ...

FOLLOWERS  
0

Created by: Anders Sjöstedt • 579 songs, 39 hr 2 min

Available Offline

SONG	ARTIST	ALBUM	📅	🕒
✓ On It (Kapow!)	Maya Vik	Bummer Gun	5 days ago	3:32
+ Castles In The Air	Bag Raiders	Bag Raiders	9 days ago	3:33
+ Castles In The Air	Bag Raiders	Bag Raiders	9 days ago	3:33
+ Collarbone	Fujiya & Miyagi	Transparent Things	2015-02-17	4:04
+ My Gun	Tove Lo	Queen Of The Clouds	2015-02-17	3:37
+ Shooting Stars	Bag Raiders	Bang Gang 12&quot;s C...	2015-02-14	3:53
+ Drinking In L.A. - Version Trente	Bran Van 3000	Bran Van 3000 Greates...	2015-02-12	3:32
+ Popup Cinema	Tropics	Popup Cinema	2015-02-12	6:10
+ She's Not There	Neko Case, Nick Cave	True Blood: Music From...	2015-01-15	2:29
+ If I Had a Boat	Karen Elson	Still Alice (Original Motl...	2015-01-15	4:17

Truls Bärög 3 h



After Laughter (Comes Tears)  
Wendy Rene

▶ After Laughter (Comes Tears)

Ca'n Boqueta 4 h



I Want You Now  
Chic Electrifique

▶ Ca'n Boqueta Lounge estiu ...

Martin Thörnkvist 7 h



Without You  
Tobias Jesso Jr.

▶ Goon

Filip Heim 7 h



The River Sings  
Enya

▶ Amarantine

Magnus Börjeson 10 h



Yoshi City  
Yung Lean

▶ Unknown Memory

Måns Block 11 h



When We Dig for Gold in the USA  
Amanda Jenssen

▶ Malta till alla

Henrik Johansson 1 d



Witness Dub  
Roots Manuva

▶ Roots Manuva



LYRICS



**NETFLIX**

 Game of Thrones 2011 5 Seasons	 Breaking Bad 2008 5 Seasons	 The Big Bang Theory 2007 8 Seasons	 The Walking Dead 2010 6 Seasons	 Dexter 2006 8 Seasons	 How I Met Your Mo... 2005 9 Seasons	 Sherlock 2010 3 Seasons	 Arrow 2012 3 Seasons	 Homeland 2011 4 Seasons
---	--	---	--	---	--	--	---	--

 Fringe 2008 5 Seasons	 Lost 2005 5 Seasons	 House 2004 7 Seasons	 Suits 2011 4 Seasons	 Modern Family 2009 6 Seasons	 Supernatural 2005 10 Seasons	 House of Cards 2013 3 Seasons	 Doctor Who 2005 10 Seasons	 True Blood 2008 7 Seasons
---	---	--	--	---	--	---	--	---

 Community		 AMERICAN HORROR STORY	 PERSON OF INTEREST	 ONCE		 New Girl	 FAMILY GUY	 TRUE DETECTIVE
---	--	---	--	---	--	--	--	--



COMO UMA MARCA  
PODE ADICIONAR  
VALOR NESTE  
CONTEXTO?

— How can we become indispensable for our users!

# INPUT



# OUTPUT



**QUE INDUSTRIA**

**Vc acredita que esta ?**

**“A revolução não acontece  
quando a sociedade adota novas  
ferramentas e sim quando adota  
novos comportamentos”**

Clay Shirky



waze

OUTSMARTING TRAFFIC, TOGETHER

**O que importa é uso e não a posse**

“I don't need a **drill**,  
I need  
a **hole** in the wall”



**NETFLIX**



Spotify®

**Utilização da capacidade  
instalada**



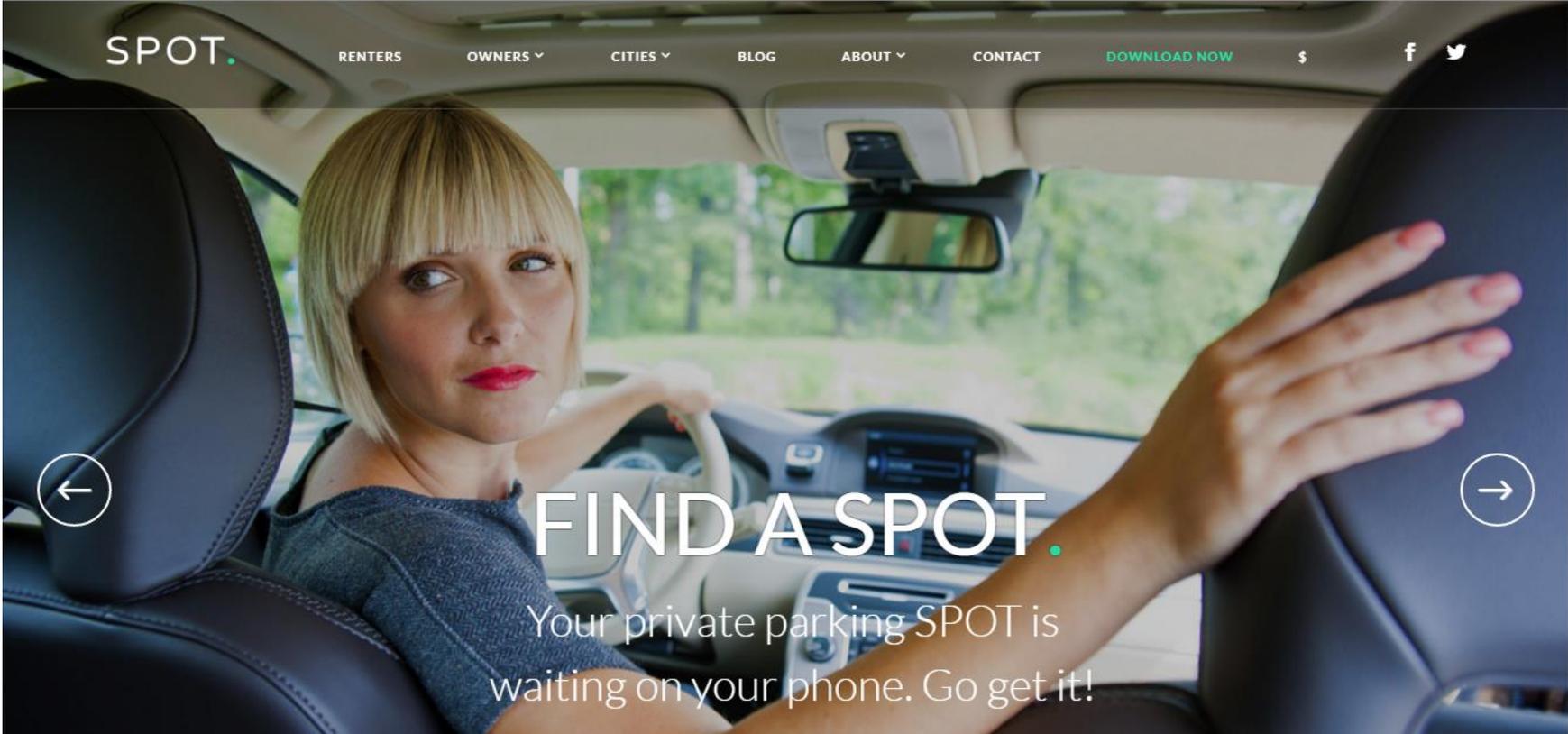
**airbnb**

Carina Martins diz... Home - Spot - ParkEasier

www.parkeasier.com

SPOT.

RENTERS OWNERS CITIES BLOG ABOUT CONTACT DOWNLOAD NOW \$ f



← →

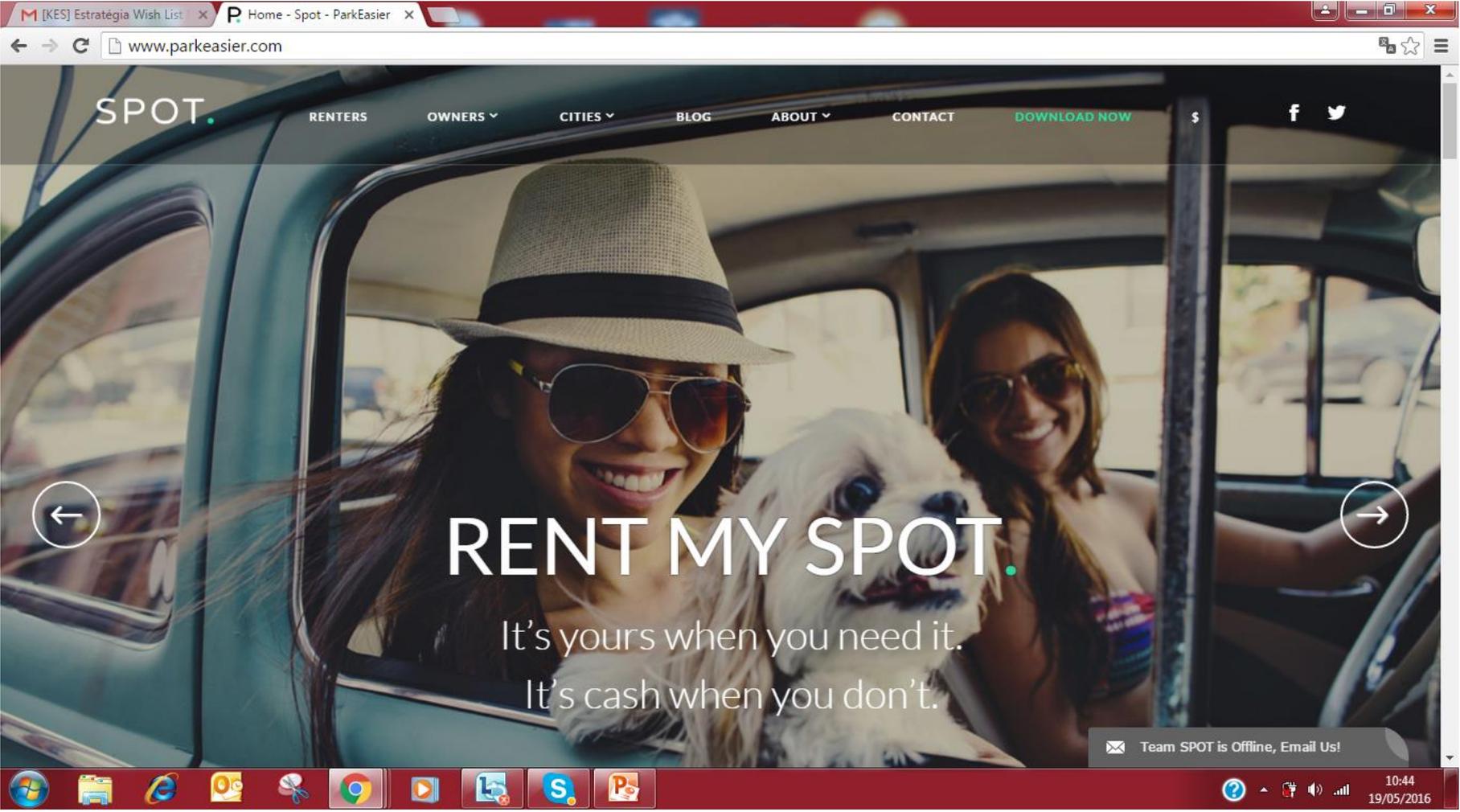
# FIND A SPOT.

Your private parking SPOT is waiting on your phone. Go get it!

Aguardando 162.242.161.74...

Windows taskbar: File Explorer, Edge, Office, Chrome, VLC, Lync, Skype, PowerPoint

System tray: 10:43 19/05/2016



# RENT MY SPOT.

It's yours when you need it.  
It's cash when you don't.



Team SPOT is Offline, Email Us!





**Uber**

# UBER

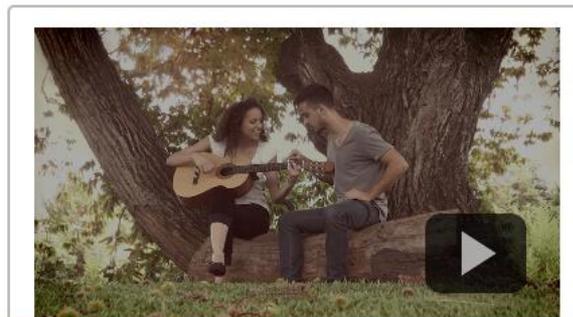
# Mercado Imobiliário

<b>Uso</b>	<b>X</b>	<b>Posse</b>
<b>Relação de trabalho</b>	<b>X</b>	<b>Terceirização</b>
<b>No boundaries</b>	<b>X</b>	<b>Burocracia</b>
<b>Review do motorista/cliente</b>	<b>X</b>	<b>Corretor/cliente</b>
<b>Desintermediação</b>	<b>X</b>	<b>Intermediação</b>
<b>Self Service</b>	<b>X</b>	<b>Full Service</b>
<b>Uber Pool</b>	<b>X</b>	<b>Espaços Compartilhados</b>

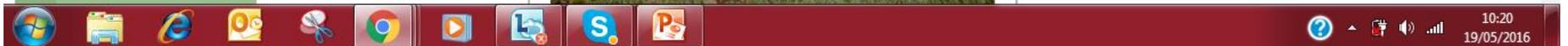


## O Bliive é a rede colaborativa de troca de tempo

veja como esta inovação já está acontecendo



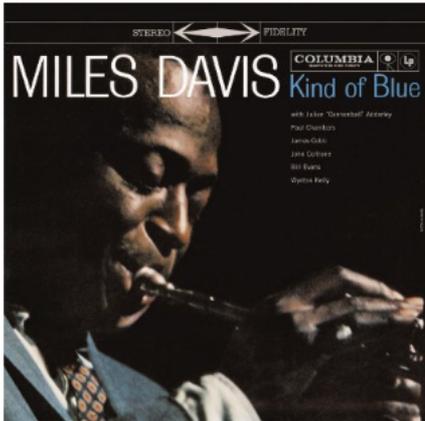
Deixar uma mensagem



**amazon**

The Amazon logo consists of the word "amazon" in a bold, lowercase, black sans-serif font. Below the letters "a" and "z" is a curved orange arrow that starts under the "a" and points to the right, ending under the "z".

< Back to search results for "miles davis"



AutoRip >>

### Kind Of Blue (Vinyl)

Miles Davis | Format: Vinyl

★★★★☆ 1,467 customer reviews

See all 85 formats and editions

MP3 \$6.99	Audio CD \$6.99	<b>Vinyl</b> <b>\$18.00</b>	Audio, Cassette from \$1.96	MiniDisc —
205 Used from \$0.99 148 New from \$4.50 3 Collectible from \$18.98		4 Used from \$23.99 94 New from \$17.98	12 Used from \$1.96 2 New from \$81.92	

AutoRip >> Includes FREE MP3 version of this album. Provided by Amazon Digital Services LLC. Terms and Conditions. Does not apply to gift orders.

Complete your purchase to save the MP3 version to your music library. This item's packaging will indicate what is inside. To cover it, select Ship in Amazon box on the checkout page.

Get Started with Amazon Prime Stream millions of songs anytime, anywhere, included with an Amazon Prime membership. Get started

Share 190+ Shares

Buy New \$18.00

Qty: 1

& FREE Shipping on orders over \$49. Details

In Stock. Ships from and sold by Amazon.com in easy-to-open packaging. Gift-wrap available.

Yes, I want FREE Two-Day Shipping with Amazon Prime

Add to Cart

Turn on 1-Click ordering for this browser

Want it tomorrow, June 7? Order within 9 hrs 4 mins and choose One-Day Shipping at checkout. Details

Ship to: Select a shipping address

### Frequently Bought Together

MILES DAVIS Kind of Blue | A Love Supreme John Coltrane | TIME OUT TAKE FIVE THE DAVE BRUBECK QUARTET

Total price: \$36.73

Add all three to Cart

Add to List

So... [Read more](#)

16 Comments | 431 people found this helpful. Was this review helpful to you?   [Report abuse](#)

★★★★★ **Best Jazz Album Ever With Some Extra Goodies**

By [Socrates Stewart](#) on January 29, 2009

Format: Audio CD | [Verified Purchase](#)

"Kind of Blue" is an album that all collectors with even a passing interest in jazz should own. No need to review the core album as most listeners would be familiar with it by now and there are tons of testimonials for the original.

So why the special "Legacy Edition?"

This is not for everyone to be sure, but for listeners who really love this album, Miles Davis, and jazz of the 1950's and early 60's, "Legacy Edition" will give more insight into the material and help the listener appreciate more of what went into making "Kind of Blue" the great jazz standard that it is.

While it might overkill for some, true jazz lovers and "Kind of Blue" fans will not only get some nice second helpings from the album, they'll also get an idea of how Davis and his all-star cast created this gem.

One other note, those having old CD copies of "Kind of Blue," the ones with the animated profile of Miles on the booklet cover, not the recreation of the original LP cover, should definitely ditch their old CD and get the new remastered release. It is a huge improvement. Instead of sounding washed out and slightly off pitch, the remaster sounds fresh, with very high resolution, warm, and intimate, just the way Miles Davis and his stellar side kicks recorded it.

3 Comments | 158 people found this helpful. Was this review helpful to you?   [Report abuse](#)

★★★★★ **So what more can anyone want from an album?**

By [J. Lund](#) on February 13, 2005

Format: Audio CD

KIND OF BLUE has been reissued so frequently that I fear something is amiss if a year goes by without a new and improved version popping up somewhere in the world. This 2005 edition provides an audiophile surround-sound option that is compatible with regular DVD players (unlike the SACD version which requires special hardware). On both 5.1 versions the sound is subtly widened while keeping the integrity of the original mix. As a bonus option there is a 25 minute video documentary about the album, featuring interviews with prominent musical artists from different generations and genres. All but the most knowledgeable Miles fans should find it to be an

Published 5 days ago by William R. Liggett

★★★★★ **Five Stars**

ok

Published 8 days ago by Walter Lippmann

★★★★★ **Five Stars**

Is there a better album? I don't think so!

Published 9 days ago by Amazon Customer

★★★★★ **Five Stars**

Finally got this wonderful version after going through a few less balanced versions. Wonderful!

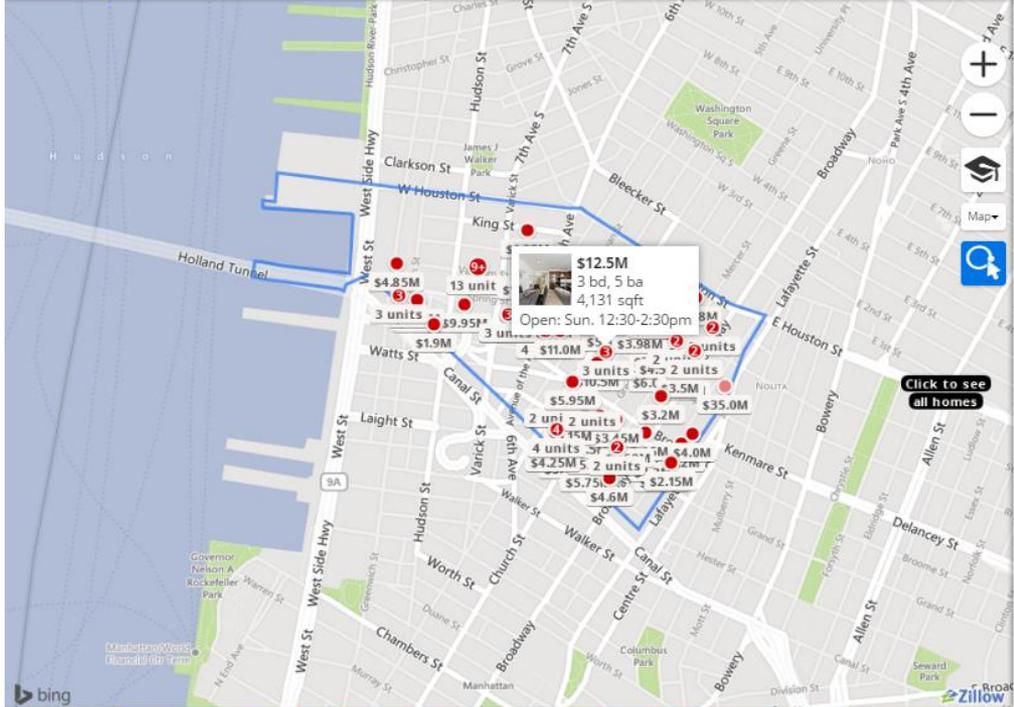
Published 10 days ago by Rick Jones

★★★★★ **Five Stars**

nice music with a high quality recording.

Published 14 days ago by Joonil Seog

**Search Customer Reviews**



- 27 Vandam St, New York, NY**  
 ● TOWNHOUSE FOR SALE  
 Foreclosure Est.: \$11.6M  
 5 bds • 7 ba • 3,796 sqft • 1,900 sqft lot • Built 1900  
 71 days on Zillow
- 158 Mercer St # 3/4B, New York, NY**  
 ● CONDO FOR SALE  
**\$14.9M**  
 5 bds • 11 ba • 7,100 sqft • Built 1915  
 67 days on Zillow
- 154 Spring St, New York, NY**  
 ● CONDO FOR SALE  
**\$12.5M**  
 3 bds • 5 ba • 4,131 sqft • Built 1920  
 Open: Sun. 12:30-2:30pm
- 40 Mercer St APT 36, New York, NY**  
 ● CONDO FOR SALE  
**\$11.5M**  
 3 bds • 4 ba • 2,706 sqft • Built 2005  
 Open: Sun. 2:30-3:30pm
- 85 Sullivan St, New York, NY**  
 ● TOWNHOUSE FOR SALE  
**\$11.0M**

New York · New York · Manhattan · SoHo · 154 Spring St New York NY 10012 ·



154 Spring St,  
New York, NY 10012

**3 beds · 5 baths · 4,131 sqft**

Welcome home to the most unique boutique new condominium in Soho! Two pre-war buildings were combined in the construction of 154 Spring street, creating expansive layouts up to 40 feet wide each with their own

**FOR SALE**  
**\$12,500,000**  
Zestimate®: \$10,635,008

**EST. MORTGAGE**  
**\$46,351/mo**  
[See current rates](#)  
Equifax Credit Score - Get Yours Today!

**CONTACT AGENT**

- Ryan Serhant** LISTING AGENT  
★★★★★ (17)  
13 Recent sales
- Brett Comeaux** PREMIER AGENT  
★★★★★ (0)  
41 Recent sales  
(347) 913-7396
- Tom Bouklis** PREMIER AGENT  
★★★★★ (1)  
(646) 461-6836
- Derek Lee, MBA** PREMIER AGENT  
★★★★★ (35)  
94 Recent sales  
(646) 480-6139

Your Name

Phone

Email

I am interested in 154 Spring St, New York, NY 10012.

**Contact Agent**

I want financing information



Derek Lee, MBA Premier Agent Team

★★★★★ (35 reviews)

94 Recent Sales (last 12 months)

Contact Write review Share

Managing Partner, MBA (13 years experience)

Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Commercial R.E.

The founders of LG Fairmont are two Columbia Business School graduates who are not only experienced real estate professionals, but are also seasoned business professionals who understand the nuances of large and complicated financial transactions. We understand that the real estate transaction is usually the largest and most important financial decision of a person's life, and thus we take pride in demystifying the process and ensuring that the

Listings & Sales



Need an account? Sign up here
Name
Phone
Email
I am interested in 154 Spring St, New York, NY 10012.
Contact agent

Professional Information

Address: L.G. Fairmont Group
150 Broadway, Suite 506
New York, NY 10038
Phone: (646) 480-6139
Websites: Website, Blog, Facebook, Twitter, LinkedIn
Contributions: 1
Screen name: igfairmont
Member since: 07/25/2010
Licenses: 10491201592 (Real Estate Sales)
Languages: English, Spanish, Korean, Greek, German, Italian, Russian, Cantonese, Portuguese, Hebrew

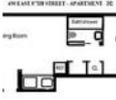
-  New York, NY 10004
-  70 Little West St APT 16G  
New York, NY 10004    2 Bed, 2 Bath    \$2,380,000
-  300 E 54th St APT 7E  
New York, NY 10022    1 Bed, 1 Bath    \$722,000

[View on a map](#)

Derek Lee, MBA's Video



Past Sales (226 all-time)

PROPERTY ADDRESS	REPRESENTED	SOLD DATE	PRICE
 430 E 87th St APT 3E New York, NY 10128	Buyer	11/17/2015	\$320,000
 237 E 88th St APT 303 New York, NY 10128	Buyer	11/17/2015	\$475,000
 320 E 42nd St APT 1205 New York, NY	Buyer	11/16/2015	\$325,000

★★★★★ Highly likely to recommend

11/11/2015 - [casey ziyi huang](#)  
Helped me rent a Multi Family home in Financial District, New York, NY.

- Local knowledge: ★★★★★
- Process expertise: ★★★★★
- Responsiveness: ★★★★★
- Negotiation skills: ★★★★★

It was an absolute pleasure working with Elena Smirnova, she's not only very experienced in the field, provided detailed information about apartment listings and neighborhoods, she's also very kind and patient. I am very particular when it comes to finding a place to live, she managed to find me an amazing one bedroom apartment fulfilling all my requirements as well as under my budget. If you are looking for a reliable broker to invest in a property or find a rental, Elena is the person to go to.

👍 (0)

★★★★★ Highly likely to recommend

11/11/2015 - [maria s viola](#)  
Helped me rent a home in East Village, Manhattan, New York, NY 10009.  
Primary point of contact: Elena Smirnova

- Local knowledge: ★★★★★
- Process expertise: ★★★★★
- Responsiveness: ★★★★★
- Negotiation skills: ★★★★★

Elena Smirnova is a great, very professional Real Estate Agent. I worked with her last year, and she helped me find my 1 bedroom apartment in the East Village. She was very responsive, flexible to schedule walks through, and showed me lots of properties. Elena knows the real estate market very well and thanks to her I was able to finalize everything

Address: L.G. Fairmont Group  
150 Broadway, Suite 506  
New York, NY 10038  
(646) 392-8257

Phone: (646) 392-8257

Websites: [Website](#), [Blog](#), [Facebook](#), [Twitter](#), [LinkedIn](#)

Contributions: 1

Screen name: lgfairmont

Member since: 07/25/2010

Licenses: 10491201592 (Real Estate Sales)

Languages: English, French, Italian, Portuguese, Spanish, German, Hebrew, Mandarin, Cantonese, Greek, Russian, Korean

Igfairmont's Boards



[Chelsea High Design](#)  
4 images



[Battery Park City LEED Luxury](#)  
5 images

[View all boards](#)

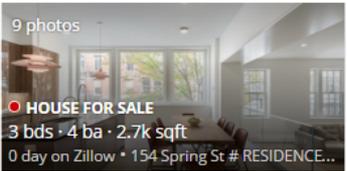
## Neighborhood: SoHo

Zillow predicts [New York home values](#) will rise 0.3% next year, compared to a 0.3% increase for New York Metro as a whole. Among New York homes, this home is 2616.2% more expensive than the midpoint (median) home, and is priced 961.4% more per square foot.

**NEARBY** [Walk Score](#) **99** (Walker's Paradise)

[Homes](#) [Map](#)

9 photos

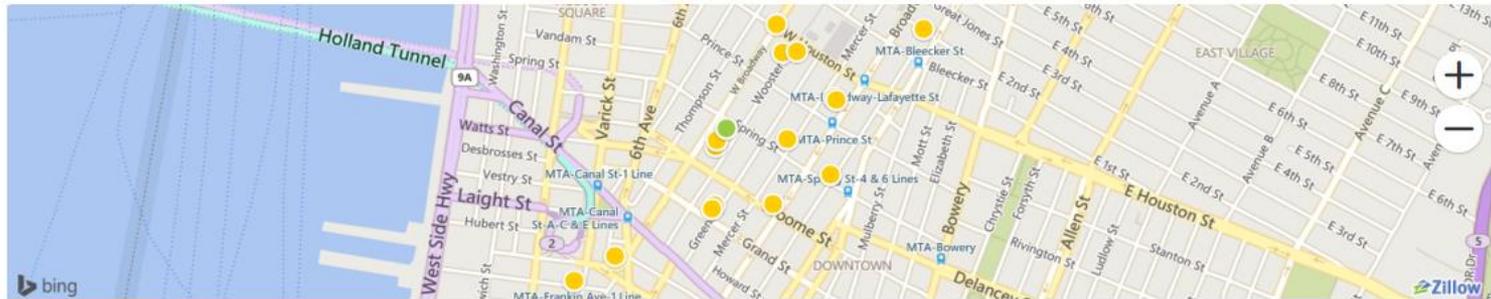


**HOUSE FOR SALE**  
3 bds • 4 ba • 2.7k sqft  
0 day on Zillow • 154 Spring St # RESIDENCE...

[See more nearby homes](#)

## Nearby Schools in New York

SCHOOL RATING	GRADES	DISTANCE
10	Ps 130 Hernando De Soto	PK-5 0.4 mi



RECENTLY SOLD  
 Sold: \$6,100,000

149 Wooster St, Apt 5B153, New Y...  
 -- bd, -- ba, -- sq. ft.  
 Sold 8/6/15



RECENTLY SOLD  
 Sold: \$6,275,000

491 Broadway, Apt 11, New York, ...  
 -- bd, -- ba, -- sq. ft.  
 Sold 10/2/15

CONTACT AGENT



**Ryan Serhant**  
 ★★★★★ (17)  
 13 Recent sales

LISTING AGENT



**Michel Madie**  
 ★★★★★ (2)  
 2 Recent sales  
 (917) 267-7304

PREMIER AGENT



**KENT CHEN**

415.933.7432

kent@climbSF.com

CalBRE 01900144



**ALEXANDER FROMM LURIE**

415.696.0288

alexander@climbSF.com

CalBRE 01952347



**MARCUS LEE**

415.999.2022

marcus@climbSF.com

CalBRE 01354869



**MICHELLE STEPHENS**

415.637.1898

mstephens@climbSF.com

CalBRE 01224725



**JEANIQUE COOK**

510.754.1864

jeanique@climbSF.com

CalBRE 01980680

CLIMB Agents Contact Center



**MARCUS LEE**  
Sales Director, Top Producer

415.969.0222  
marcus@climbSF.com  
CalBRE 01254889

- ✓ Comprehensive Top Producer 2012-2013
- ✓ San Francisco Top 50 Realtor
- ✓ Top 100 agent listing of San Francisco County

AGENT PROFILE



Marcus Lee, Sales Director at Climb Real Estate and Principal of Montgomery & Lee Associates, is a highly regarded real estate professional and top producer with Climb Real Estate. Marcus recognizes distinctive properties and a discerning clientele with the single-minded pursuit to meet and exceed his clients' goals. Whether to sell at the best possible price or to buy the perfect property, Marcus makes it his business to provide his clients a personalized approach and to deliver proven results.

Marcus has had a lifelong passion for real estate with over 20 years' experience in home development, lending, marketing, and property investment. He brings residential sales to a new level with his ability to align with clients' needs and to guide and assist them through every phase and development of the real estate process. Whether you're looking to buy or sell, Marcus truly becomes your trusted real estate advisor. As a San Francisco resident and native, he meets his clients' needs with a superior balance of local expertise, client advocacy, and sound industry relationships.

Ranked #1 in the nation by volume in 2012 by the Asian Real Estate Association of America (AREAA), Marcus has been successful in the sale of residential real estate, completing in excess of \$100M in transactions and representing over 250 completed deals for both buyers and sellers throughout the San Francisco Bay Area. Marcus' professional affiliations include the National Association of Realtors, California Association of Realtors, San Francisco Association of Realtors, and the Top Agent Network. As the Sales Director of Climb Real Estate, Marcus plays an instrumental role by providing vision and strategy to the Executive Board regarding decisions of sales management, recruitment, and strategic partnerships.

In partnership with Todd Montgomery, Marcus supports the San Francisco luxury condo and modern loft market under the banner of Montgomery & Lee Associates. In 2012 and 2013, he has represented 500+ clients and over \$100M in transactions in the San Francisco luxury condo/modern loft market and has been responsible for record-setting new prices at major condo and loft developments throughout San Francisco, Montgomery & Lee Associates.

- My name:** Marcus Lee
- Fun:** Why, fun, and focused
- Proudest Moment:** Every evening when my kids come in to the apartment
- Biggest Challenge:** Convincing my wife to sell her home
- Alarm Clock:** San Francisco's vibrant diversity of culture
- Perfect Day:** Every day
- First Job:** Professional consultant
- Super Hero Power:** Patience
- Favorite SF Neighborhood:** Lakeview Heights
- Inspiration:** Family, friends, and hard work
- CLIMB in:** San Francisco



**AVA ANDERSON**  
Parent: Brian Anderson



**MATT FINLEY**  
Parent: Matt Finley



**VIVIENNE SKYLAR ITCHON**  
Parent: Gertrude Villanueva



**BABY ROBINSON**  
Parent: Darcy Robinson



**ASHER BRANNON**  
Parent: January Brannon





**SCHUVA LAWRENCE**  
Owner: Joshua Lawrence



**BUDDY RUTLEDGE**  
Owner: Debbie Rutledge



**JIGGLY CALIENTE**  
Owner: Chris Lim



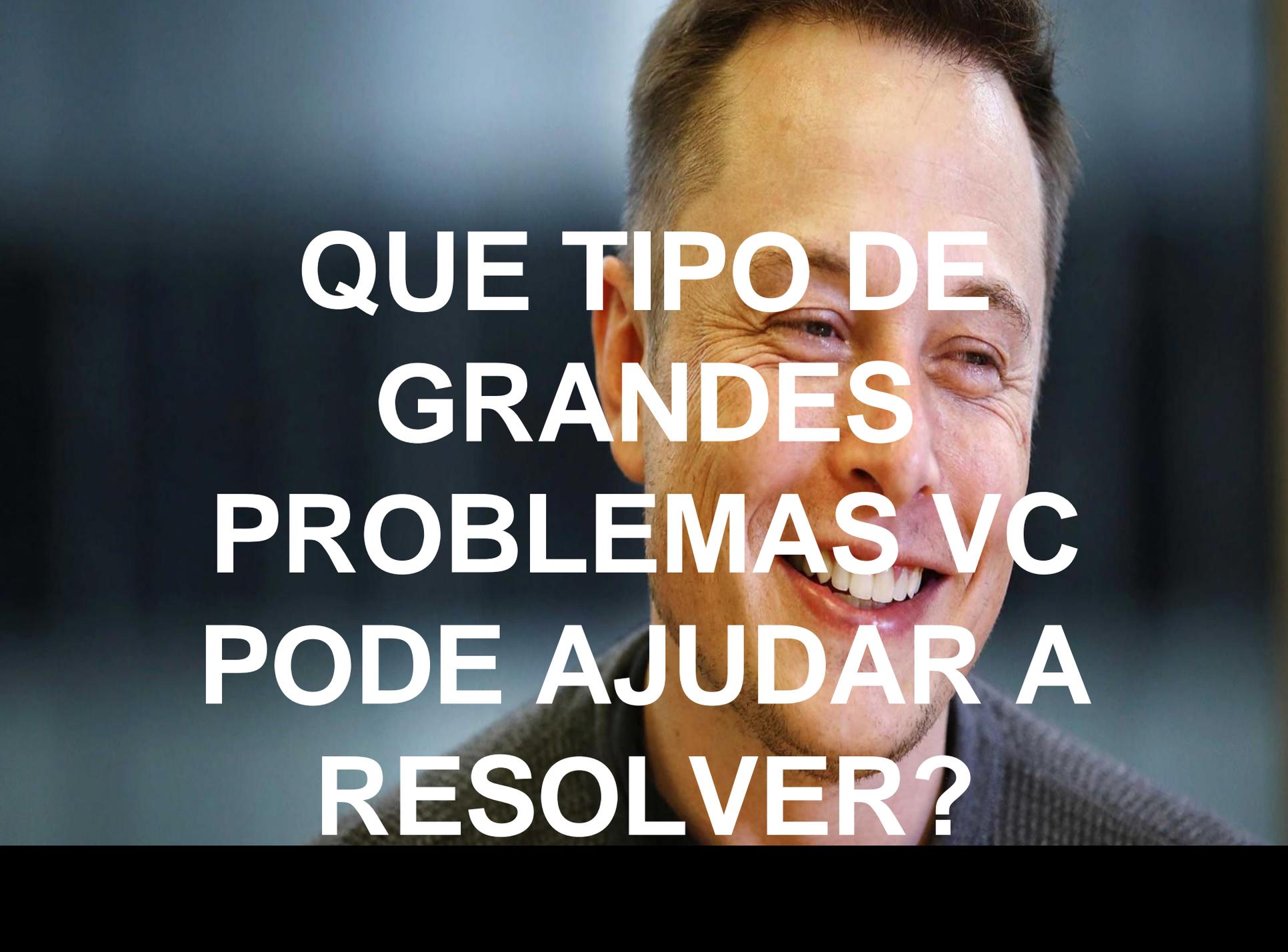
**MONTANA YUAN**  
Owner: Sophia Yuan



**BUBBA SNUBS PETRONI**  
Owner: Leo Petroni



**JANET ROBINSON**



**QUE TIPO DE  
GRANDES  
PROBLEMAS VC  
PODE AJUDAR A  
RESOLVER?**

**Resolvedores de problemas  
não veem soluções , veem  
necessidades**

19/02/2016

## Startup usa tecnologia espacial para criar salto confortável

Autor/Fonte:  
Electronic Specifier

 Curtir 1

 Tweetar

 G+ 0





[Home](#)

[Blog](#)

[Como Funciona](#)

[Ações Sociais](#)

[Loja](#)

[Ranking](#)

[Dúvidas](#)

[Contatos](#)

# SAI QUE É SUA GOLEIRO DE ALUGUEL

**BAIXE AGORA MESMO!**

Disponível para iOS e Android:

 **App Store**

 **Google play**

# O jeito fácil de alugar e morar

Alugue rápido, sem fiador e com segurança!

Busque por bairro, rua ou código do imóvel



Apartamentos em São Paulo, ABC e Campinas



O melhor de 2016 | App Store

## Baixe o aplicativo QuintoAndar!

Receba o link para download no seu celular:

Insira seu número

Enviar link!

# Como funciona o QuintoAndar?

Usamos tecnologia e design para simplificar a locação de imóveis residenciais. Somos o jeito mais simples e seguro de alugar um imóvel.

---



## Escolha e agende

Fotos de qualidade, busca pelo mapa e filtros exclusivos. Fácil de usar para não precisar falar com ninguém. Você mesmo agenda pelo site as suas visitas com os melhores corretores.



## Visite com os melhores

Corretores selecionados para garantir um atendimento bacana, fácil e eficaz. Visite os imóveis selecionados com quem sabe tudo sobre o lugar onde você quer morar.



## Alugue sem fiador

O seguro-fiança é por nossa conta. Você não precisa se preocupar em pedir ajuda pra ninguém, não precisa correr atrás de uma seguradora nem precisa depositar três meses de aluguel de uma vez. É mais fácil, e



# Fundador da Uber lança-se no mercado imobiliário com lançamento de nova plataforma

By Mercado Imobiliário - 2 de agosto de 2016



**Garrett Camp**, co-fundador da famosa Uber e a **terceira pessoa mais rica do Canadá**, decidiu agora entrar no **mercado imobiliário**. O jovem empresário está envolvido no lançamento da **Haus**, **plataforma online** dedicada à compra e venda de propriedades residenciais lançada no mercado norte-americano na semana passada.

O objetivo da Haus, tal como se pode ler no **blog** da empresa, é digitalizar e organizar a oferta disponível no mercado imobiliário para

que todo o processo possa ser mais transparente tanto para os compradores e vendedores

 Search

**TENHA SEU SITE GRÁTIS EM MENOS DE UM MINUTO!**

**CRIAR MEU SITE**

TecImob

## Últimas Postagens

Falso corretor de imóveis é preso por fraude superior a R\$ 150 mil

Investidora revela como faz para lucrar no mercado imobiliário

Imobiliárias que não investem em treinamentos não sobrevivem !!!

Como fica o financiamento imobiliário em caso de divórcio?

# Grandes Tendências



**TOUCH ME**

**Levi's**<sup>®</sup>  
COMMUTER

**JACQUARD**  
by Google

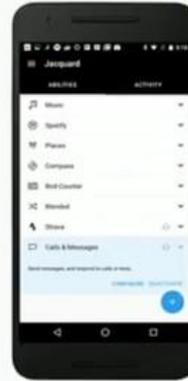




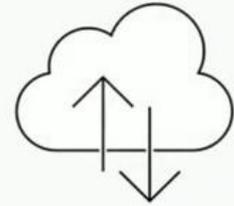
Jacquard woven gesture sensor



Jacquard Tag



Jacquard app



Jacquard services

# Libelium Smart World

## Air Pollution

Control of CO<sub>2</sub> emissions of factories, pollution emitted by cars and toxic gases generated in farms.

## Forest Fire Detection

Monitoring of combustion gases and preemptive fire conditions to define alert zones.

## Wine Quality Enhancing

Monitoring soil moisture and trunk diameter in vineyards to control the amount of sugar in grapes and grapevine health.

## Offspring Care

Control of growing conditions of the offspring in animal farms to ensure its survival and health.

## Sportsmen Care

Vital signs monitoring in high performance centers and fields.

## Structural Health

Monitoring of vibrations and material conditions in buildings, bridges and historical monuments.

## Quality of Shipment Conditions

Monitoring of vibrations, strokes, container openings or cold chain maintenance for insurance purposes.

## Smartphones Detection

Detect iPhone and Android devices and in general any device which works with Wifi or Bluetooth interfaces.

## Perimeter Access Control

Access control to restricted areas and detection of people in non-authorized areas.

## Radiation Levels

Distributed measurement of radiation levels in nuclear power stations surroundings to generate leakage alerts.

## Electromagnetic Levels

Measurement of the energy radiated by cell stations and WiFi routers.

## Traffic Congestion

Monitoring of vehicles and pedestrian affluence to optimize driving and walking routes.

## Smart Roads

Warning messages and diversions according to climate conditions and unexpected events like accidents or traffic jams.

## Smart Lighting

Intelligent and weather adaptive lighting in street lights.

## Intelligent Shopping

Getting advices in the point of sale according to customer habits, preferences, presence of allergic components for them or expiring dates.

## Noise Urban Maps

Sound monitoring in bar areas and centric zones in real time.

## Water Leakages

Detection of liquid presence outside tanks and pressure variations along pipes.

## Vehicle Auto-diagnosis

Information collection from CanBus to send real time alarms to emergencies or provide advice to drivers.

## Item Location

Search of individual items in big surfaces like warehouses or harbours.

## Waste Management

Detection of rubbish levels in containers to optimize the trash collection routes.

## Smart Parking

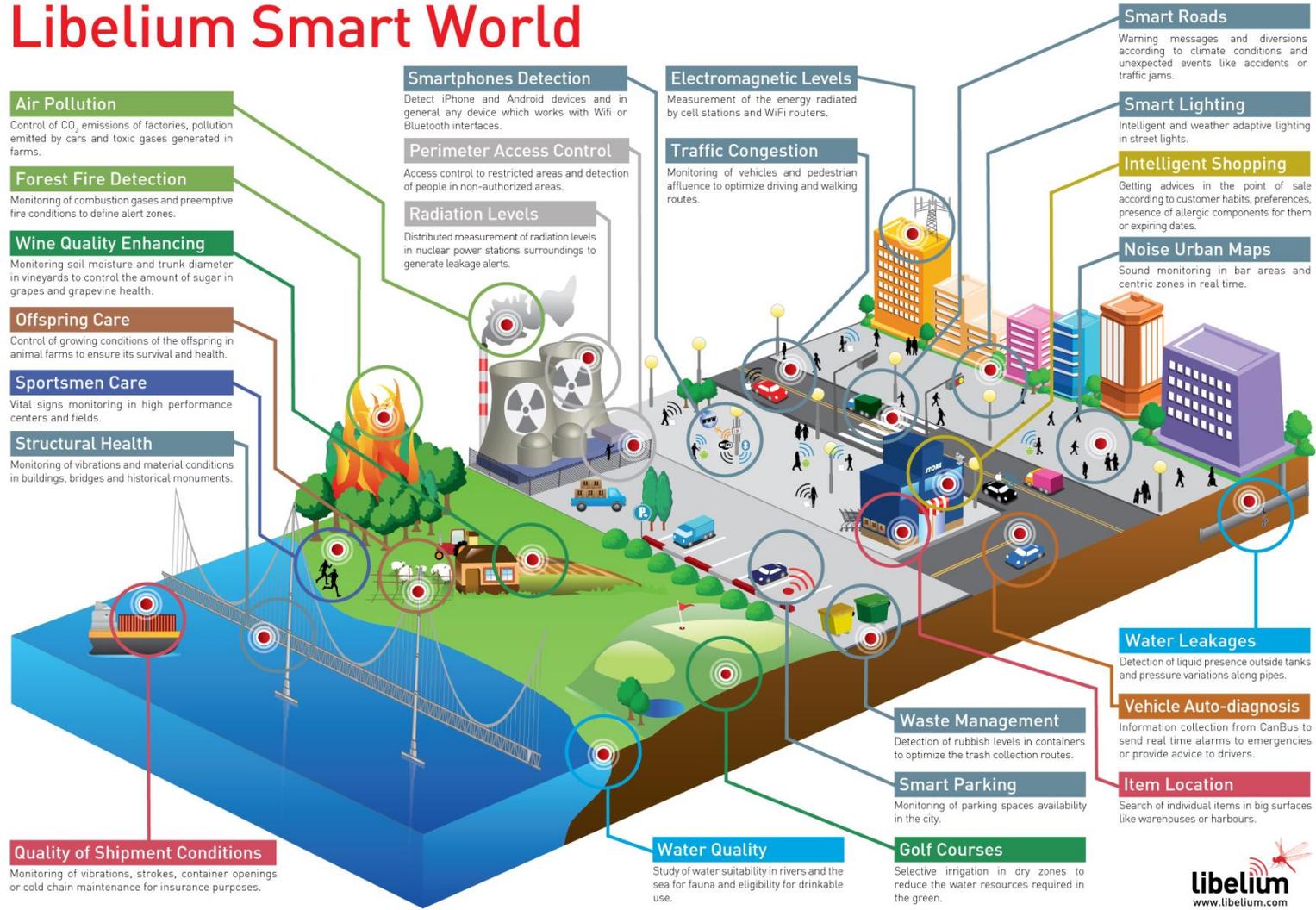
Monitoring of parking spaces availability in the city.

## Golf Courses

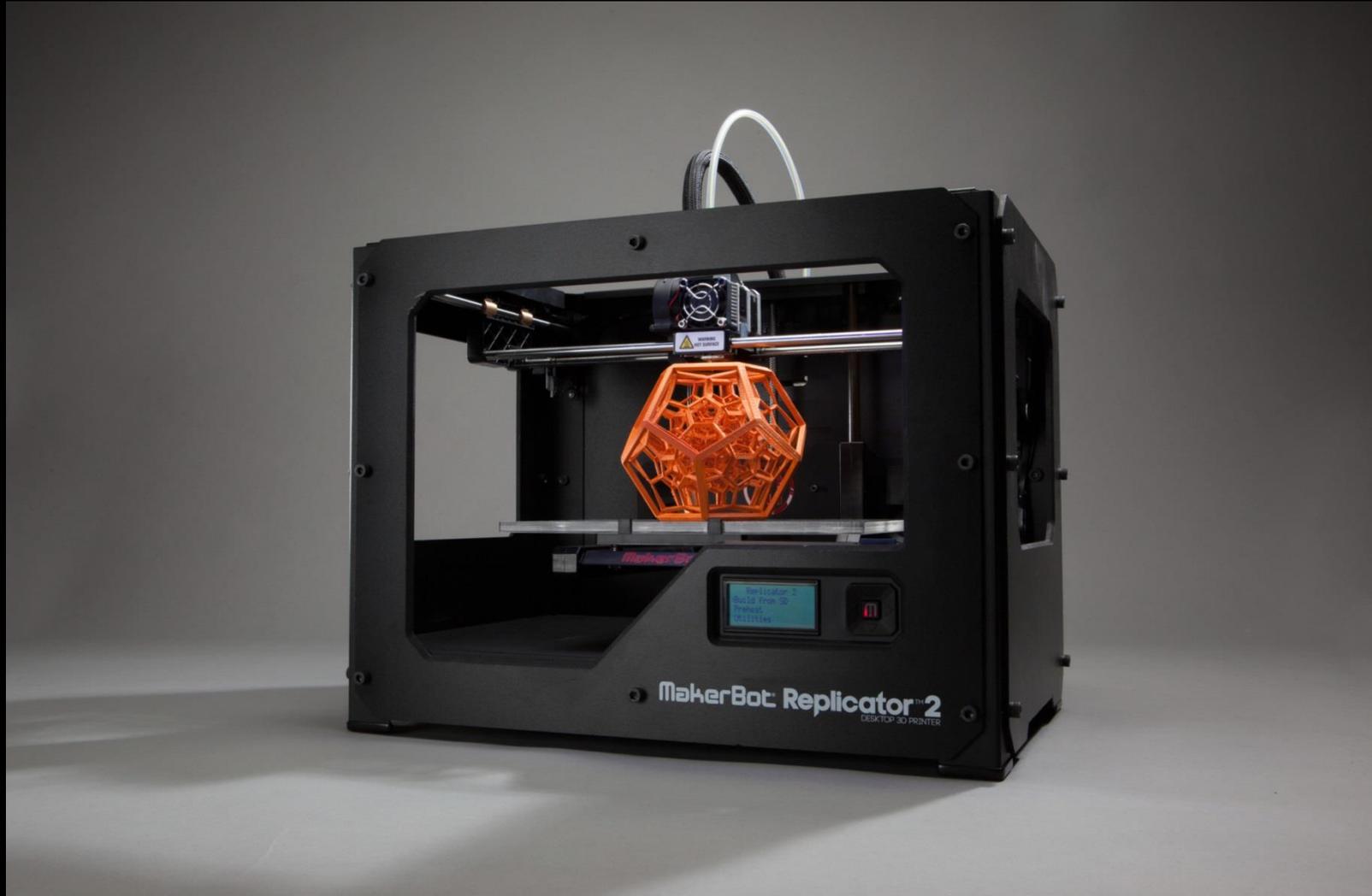
Selective irrigation in dry zones to reduce the water resources required in the green.

## Water Quality

Study of water suitability in rivers and the sea for fauna and eligibility for drinkable use.



# Impressora 3d



# BIOLOGISTS JUST MADE INFERTILE MICE FERTILE AGAIN BY GIVING THEM 3D PRINTED OVARIES

By Chloe Oiewicz — April 12, 2016

2 505



Scientists at Northwestern University have successfully implanted functional, 3D printed ovaries into lab mice that had their own ovaries removed. Once the female mice received the 3D printed ovaries, they



31/05/2016 17h32 - Atualizado em 31/05/2016 17h36

# Dubai inaugura o primeiro prédio funcional feito por uma impressora 3D do mundo

Redação/RedeTV1

Tweet



A Dubai Future Foundation inaugurou nesta terça-feira (31) o primeiro prédio funcional feito por uma impressora 3D no mundo. As estruturas em concreto foram impressas em Shanghai em uma impressora de 36 metros de comprimento e enviadas para os Emirados Árabes.

O prédio foi projetado pela firma de arquitetura Gensler e seus escritórios, somados, tem pouco mais de 241 metros quadrados. Acredita-se que o método tenha economizado em até 80% os gastos com mão de obra e até 60% em lixos e entulhos.

Diversas empresas estão tentando diferentes prédios e construções utilizando impressoras 3D. Cingapura está preparando arranha-céus e a companhia chinesa WinSun realizou um display real de um prédio, mas a construção da Dubai Future Foundation é a primeira desse tipo a ser totalmente funcional.

#Dubai unveils world's first 3D-printed office building <https://t.co/r14BoJ697V>

— Dubai Media Office (@DXBMediaOffice) May 26, 2016

&gt; Veja Tam



Publicidade

&gt; As Mais

- 1 MUNDO  
Homem m  
crime no F
  - 2 CIDADES  
Polícia ider  
de estupro
- MUNDO

# Realidade Virtual

## GOOGLE CARDBOARD

Experience virtual reality in a simple,  
fun, and affordable way.







# Realidade Aumentada



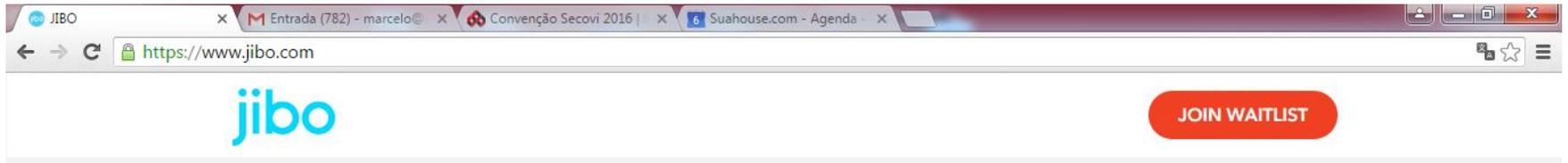
# Realidade Aumentada



# Realidade Aumentada



# Inteligência artificial



Hello! I'm Jibo.



jibo



jibo™

Join the waitlist





“Alexa,  
turn on my lights.”

Alexa Connected Home Integration.

 **LIFX** +  **amazon** 





Turn up  
your music



Check the  
weather



Place an order



Hear the news



Using Alexa is as simple as asking a question. Just ask to play music, read the news, control your smart home, tell a joke, and more—Alexa will respond instantly. Whether you are at home or on the go, Alexa is designed to make your life easier by letting you voice-control your world. [Explore more things to try with Alexa.](#)

Alexa lives in the cloud so it's always getting smarter, and updates are delivered automatically. The more you talk to Alexa, the more it adapts to your speech patterns, vocabulary, and personal preferences. Alexa comes included with Echo and other Alexa devices.

*"Alexa, play music."*

*"Alexa, find me a Chinese restaurant."*

*"Alexa, what's on my calendar today?"*

*"Alexa, re-order paper towels."*

*"Alexa, set timer for 20 minutes."*

*"Alexa, what's my commute?"*

### Matching Buyers With Holmes

I'm looking for a home in San Francisco

What is your budget?

\$500K

Do you want a home with more than 1 bed?

Yes

Would you rather have a big yard or a big kitchen?

Big Yard

Got it! I've got a couple listings in mind for you...



See Details  
Similar Homes

See Details  
Similar Homes

### Addressing Sellers With Holmes

I want to sell my home

I can help! What's your current address?

123 Main St. Phoenix

With 3 beds and 2 baths, correct?

Yes

If it was priced at \$255K it could be on the market for 45 days

What should it sell for?

Check out these similar homes that've sold recently



See Details  
Similar Homes

See Details  
Similar Homes

### Holmes Understands What Moves You

I'm looking for an area good for cycling

I've found that cyclists tend to look here

Creekview



See Details

See Homes Here

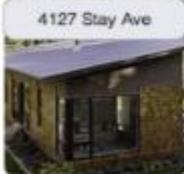
Similar Areas

See homes here

415 Grey St.



4127 Stay Ave



I'd like to see 415 Grey St. today at 2pm

# TIME

#Time100

ELON MUSK  
By Richard Branson

# THE 100 MOST INFLUENTIAL PEOPLE IN THE WORLD

LENA DUNHAM  
By Claire Danes

KIMBERLY BLACKWELL  
By Sherry Lansing

BRYAN CRANSTON  
By Jon Hamm

KAI-FU LEE  
By Arianna Huffington

LINDSEY VONN  
By Danna Patrick

SCOOTER BRAUN  
By Jeffrey Katzenberg

HASSAN SHEIK MOHAMUD  
By Paul Kagame

ENRIQUE PENA NIETO  
By Bill Richardson

TRAVIS TYGART  
By Dick Poxit

SAM YAGAN  
By Steven Levitt

VRINDA GROVER  
By Manjama Roy

TADASHI YANAI  
By Celia Bortwell

IGOR SECHIN  
By Vladimir Milov

DAVID COLEMAN  
By Joe Bush

PLUS

DEBORAH PERSAUD

HANNAH GAY

KATHERINE LUZURIAGA

JOAQUIM BARBOSA

REN ZHENGFEI



**2000**



**2002**



**2008**



# HYPERLOOP

## O TRANSPORTE DO FUTURO

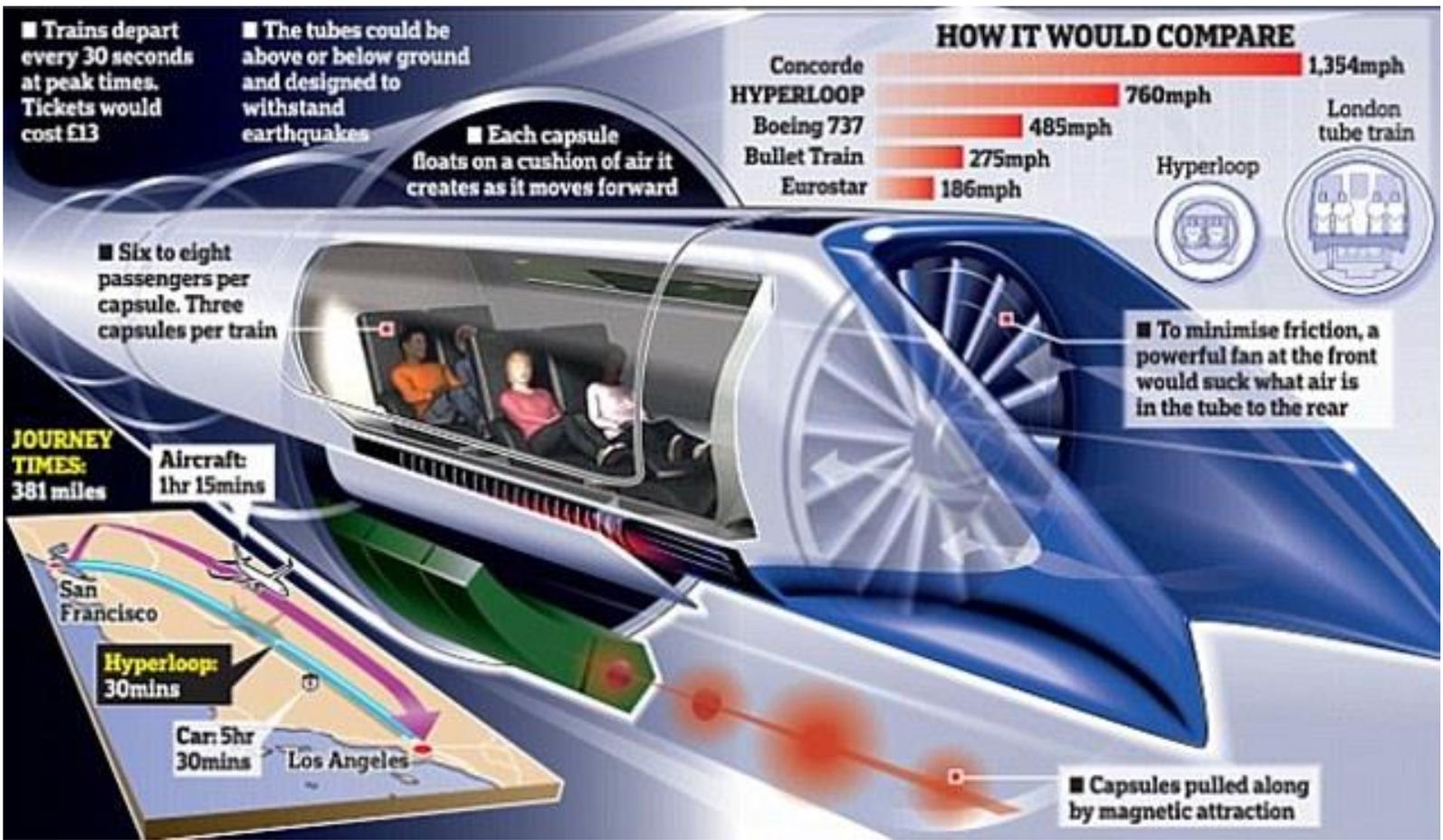
- f
- t
- G+
- in
- Aa



### COMO FUNCIONA?

Correndo em um **tubo de baixa pressão**, o Hyperloop se comporta como um disco em uma mesa de hóquei – ou como um projétil em um **canhão eletromagnético**. A cápsula flutua sobre um fluxo constante de ar pressurizado, podendo atingir até **1.200 km/h**.







Belo Horizonte

São Paulo

# VELOCIDADE

O Hyperloop pode chegar aos 1.200 km/h. Isso significa o mesmo que realizar uma viagem entre São Paulo e Belo Horizonte em apenas 30 minutos.

Design: Saito Takeuchi

Ilustração: Aline Sentone

Redação: Renan Hamann

 **TECMUNDO**



KASITA



KASITA

Uber

The world's largest taxi company, owns no vehicles.

The world's most popular media owner, creates no content.

Facebook

Alibaba

The most valuable retailer, has no inventory.

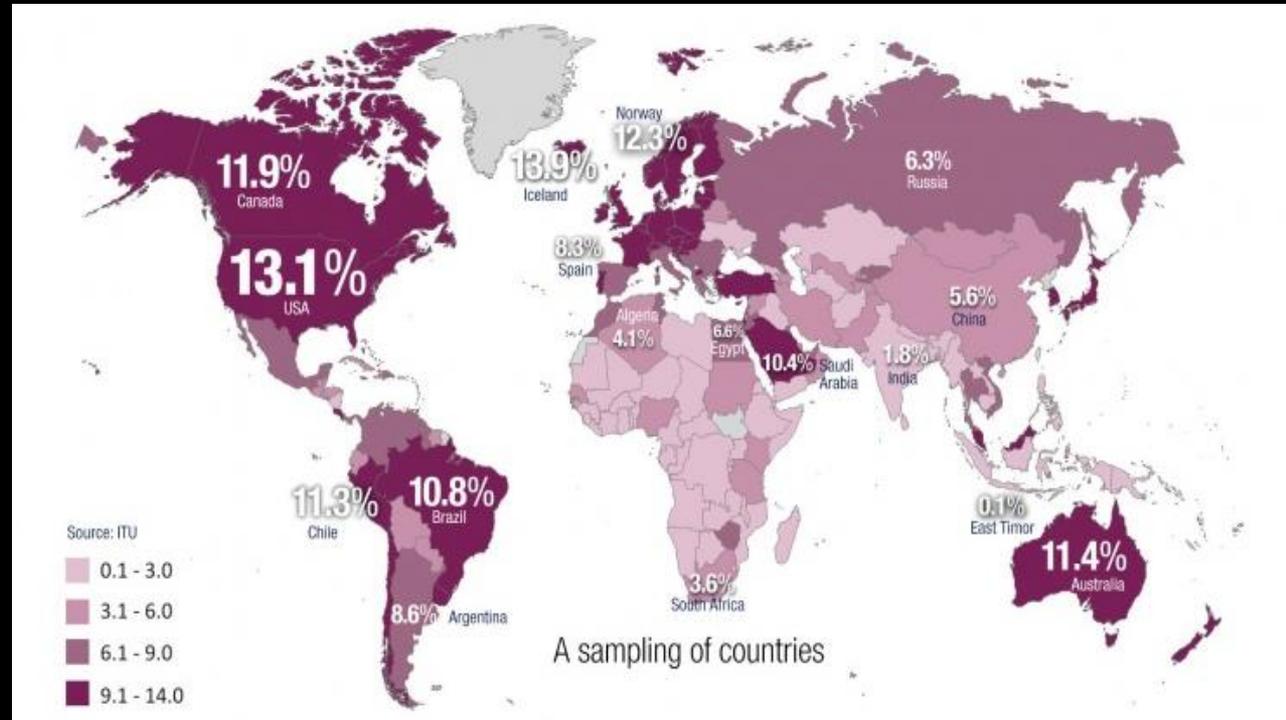
The world's largest accommodation provider, owns no real estate.

Airbnb

# DIGITAL NATIVES

AS PERCENTUAL  
OF  
TOTAL  
POPULATION

15 to 24 years-olds



# Potencial do Marketing Digital



# Potencial do Marketing Digital

JAN 2017

## ANNUAL DIGITAL GROWTH

YEAR-ON-YEAR CHANGE IN KEY STATISTICAL INDICATORS (vs. JANUARY 2016)



INTERNET USERS



**+16%**

SINCE JAN 2016

**+19 MILLION**

ACTIVE SOCIAL MEDIA USERS



we are social

**+18%**

SINCE JAN 2016

**+19 MILLION**

MOBILE SUBSCRIPTIONS

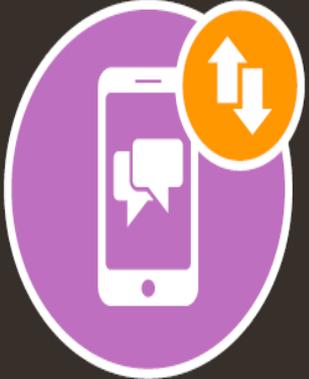


**-10%**

SINCE JAN 2016

**-28 MILLION**

ACTIVE MOBILE SOCIAL USERS

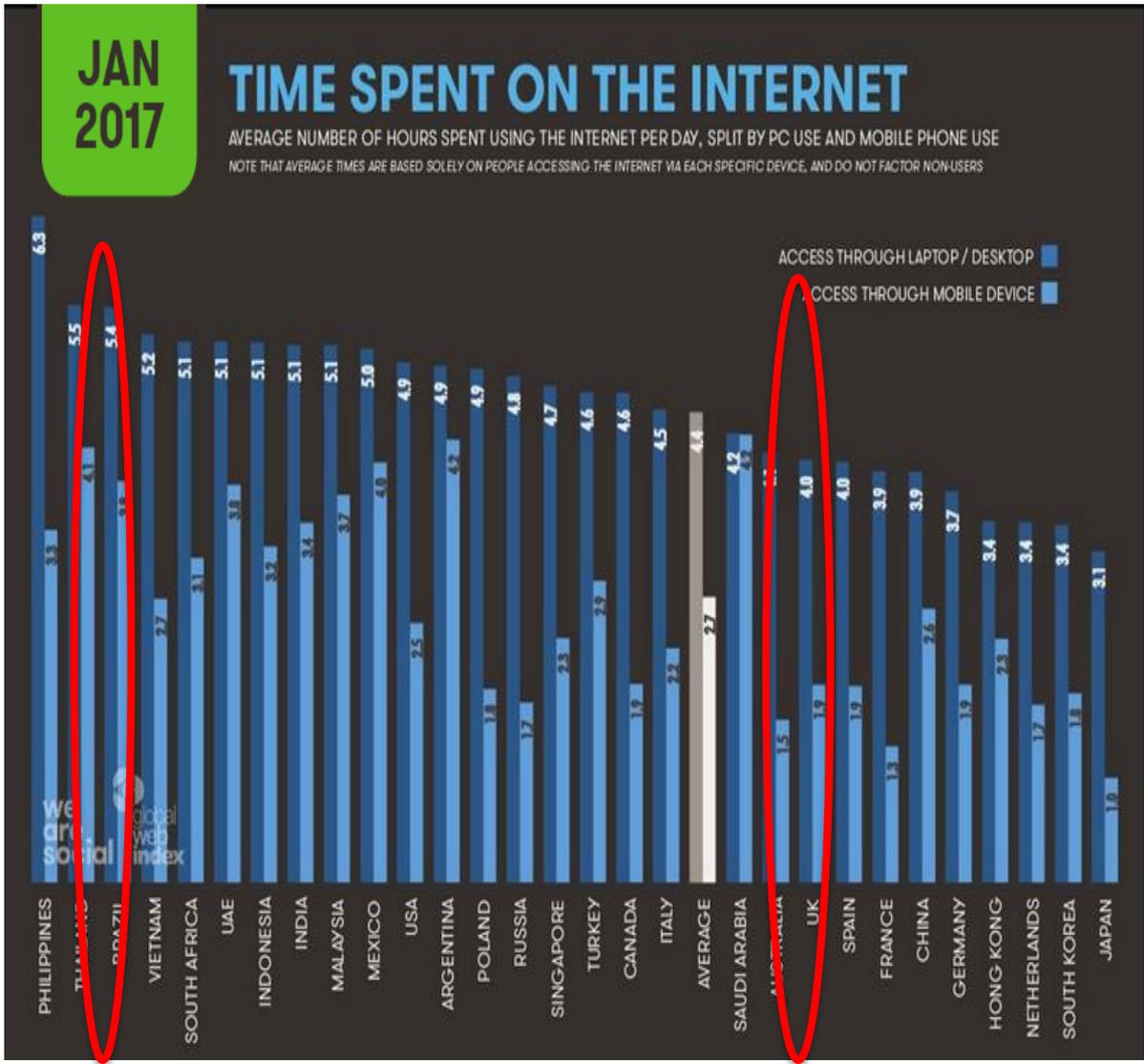


**+25%**

SINCE JAN 2016

**+22 MILLION**

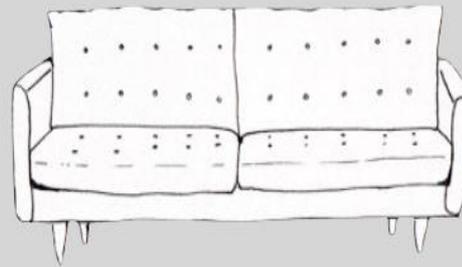
# Potencial do Marketing Digital



	Desktop	Mobile
Brasil	5,4	3,8
Média	4,4	2,7
Dif(%)	23%	41%

O Brasileiro passa 23% mais tempo do que a média mundial na internet, e 41% mais tempo quando considerarmos apenas dispositivos mobile.

# COMFORT ZONES



© 2015

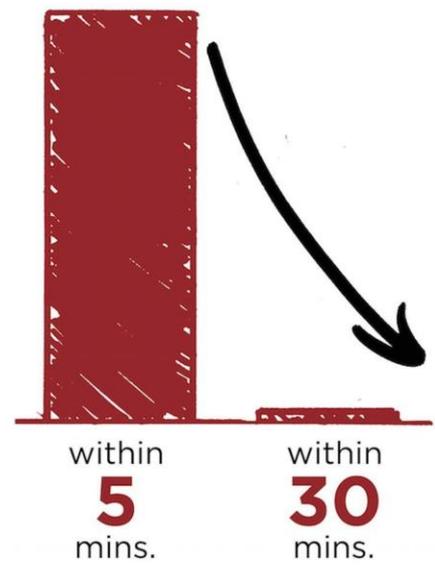


# Encantando o cliente



# Tempo de resposta

## IMPACT OF SPEED-TO-RESPONSE ON LEAD CONVERSION



**100X RULE**

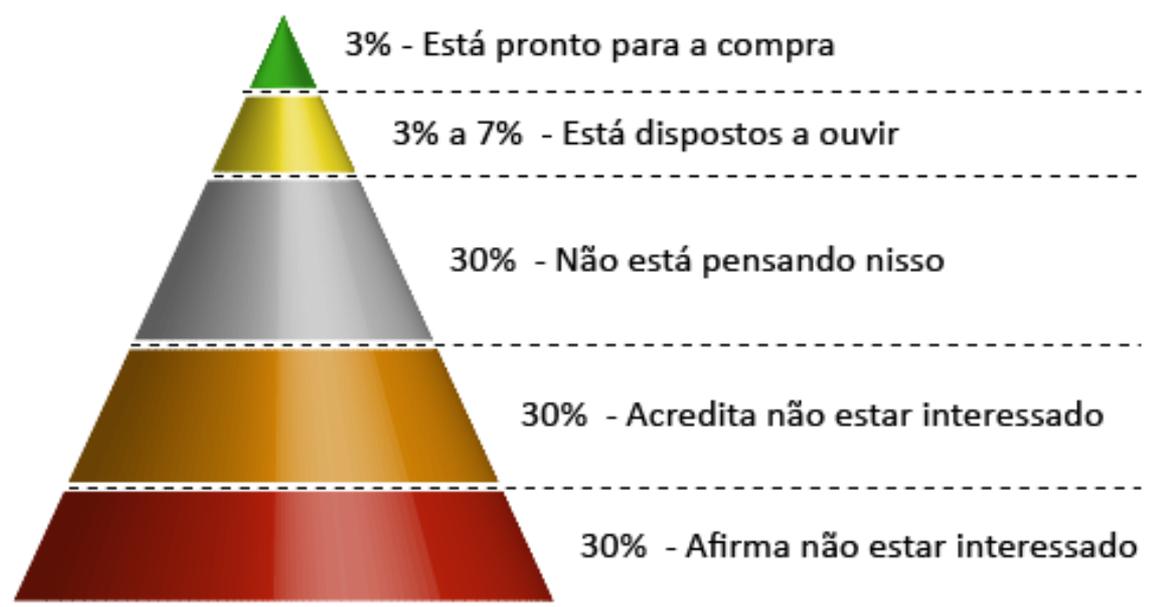
If a company attempts phone contact within 5 minutes after lead submission, **the odds that the lead is contacted are 100 times greater** than if it is contacted 30 minutes after submission.

### ALL COMPANIES SURVEYED

MEDIAN RESPONSE TIME  
**3 HRS. 8 mins.**

**47%**  
NEVER RESPOND AT ALL

# Momento de compra do mercado



STADIUM PITCH  
Chet Holmes

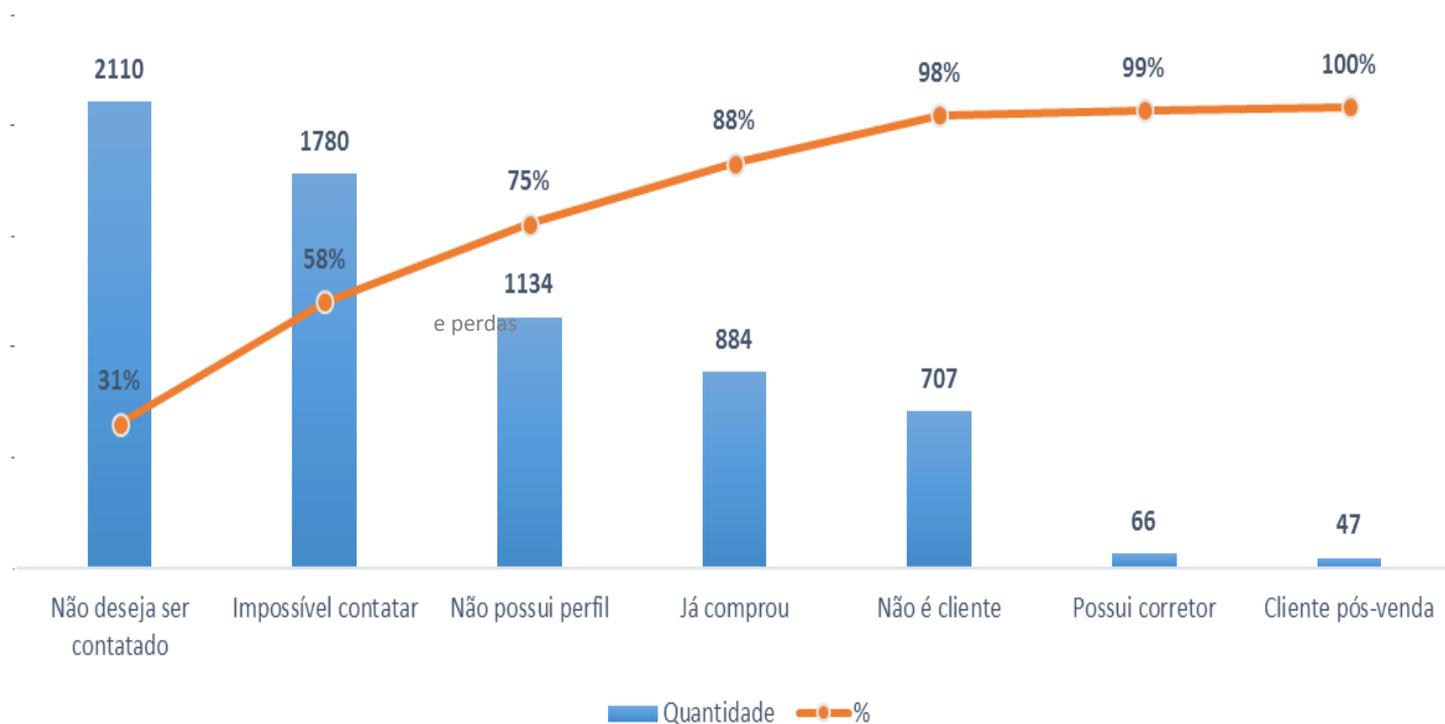
[www.nozagencia.com.br](http://www.nozagencia.com.br)



# DESCARTE

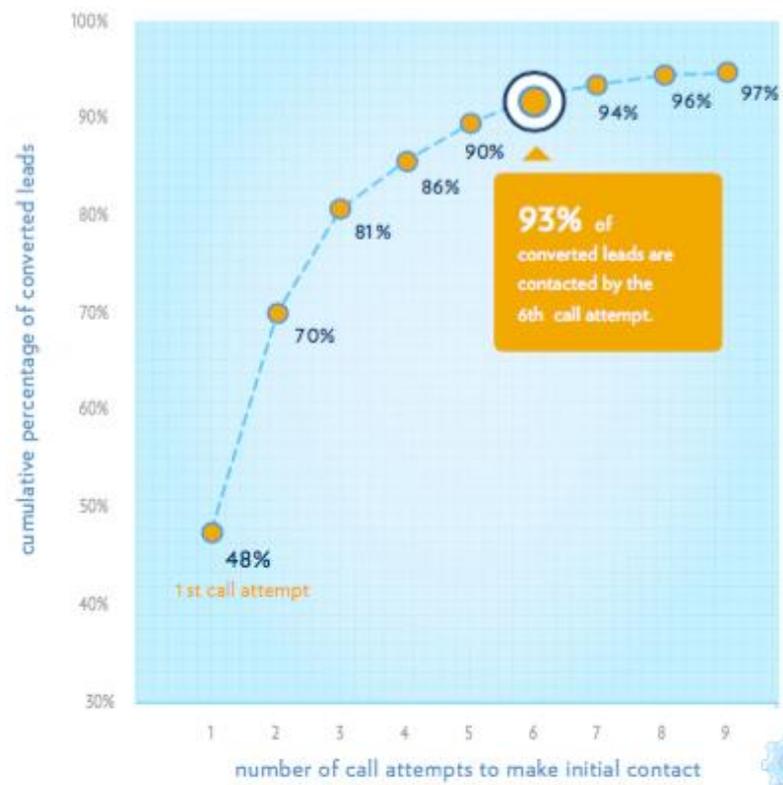


### Pareto dos motivos de descartes - Acumulado Ano

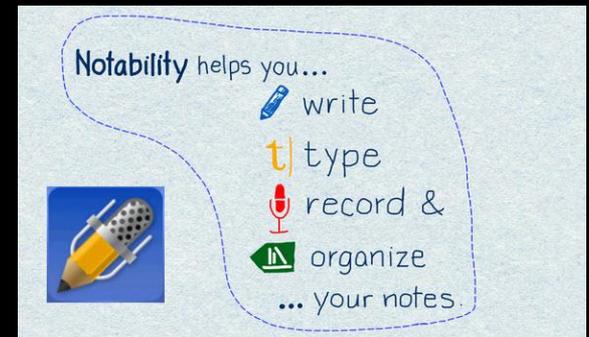
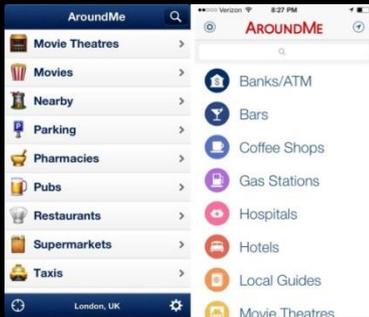
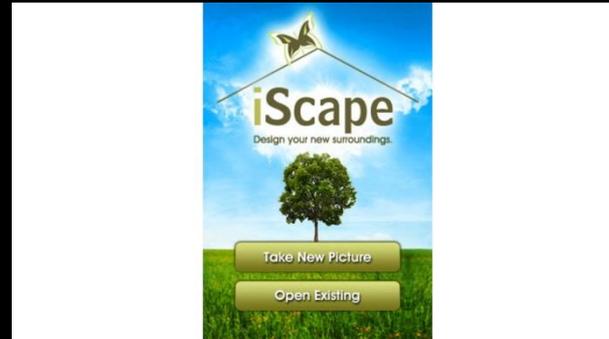
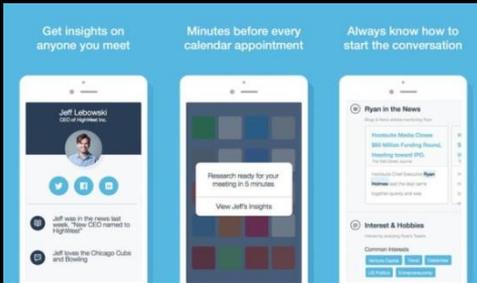


# Numero de chamadas

Figure 2: The Optimal Number of Calls



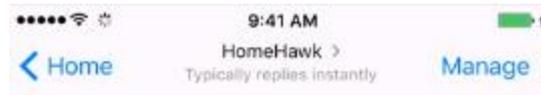
# Encantando o cliente



# Charlie app

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://charlieapp.com>. The page has a blue background and features the following elements:

- Header:** "Impress anyone you meet" in large white text.
- Text:** "Charlie combs through 100s of sources and automatically sends you a one-pager on everyone you're going to meet with, before you see them".
- Form:** A white input field containing the text "Type your email" and a green button labeled "Get started".
- Preview Card:** A white card titled "MEETING WITH BILL JONES IN 5 MINUTES" featuring a circular profile picture of a man with sunglasses.
- Logos:** A Twitter bird icon on the left, a LinkedIn "in" logo and a Salesforce cloud logo on the right.
- Taskbar:** A Windows taskbar at the bottom with icons for Internet Explorer, File Explorer, Outlook, Chrome, and other applications. The system tray shows the time as 11:00 and the date as 23/11/2015.



HomeHawk  
Software

-  Typically replies instantly
-  Real Estate Chatbot

When you tap Get Started, HomeHawk will see your public info.



A dark grey navigation bar for the BombBomb interface. On the left is a white bomb icon on a dark square background. The bar is divided into three main sections: "RECORD" in pink text above a video recording window showing a person's face; "SEND" in teal text above a "SEND" button with a teal arrow pointing to it; and "CONNECT" in orange text above two icons: an envelope icon labeled "1m ago" and a play button icon labeled "30s ago". On the right side of the bar, there is a "BombBomb.com" link and social media icons for Google+, Facebook, Twitter, and Pinterest.

# Demo Riley here. We will respond within 2 minutes.

REAL ESTATE CONCIERGE

Nurture and follow-up with your leads, 24/7.



## CONTACT RILEY

I am interested in 321 Main Street

Contact Riley



Daniel from Riley

Hey! Welcome back to the site. Looks like it's your second time here? Any...



## Turn Leads into Opportunities

Auto-responders send one text message to leads. Riley goes further and nurtures the lead, saving you time.



## 100% Human Powered

Riley Concierges use proven scripts to have conversations with your leads.



## Fraction of the Cost of an ISA

Our Concierges will nurture and follow up with your leads, 24/7. Put your Inside Sales Agent on auto-pilot!



Daniel from Riley

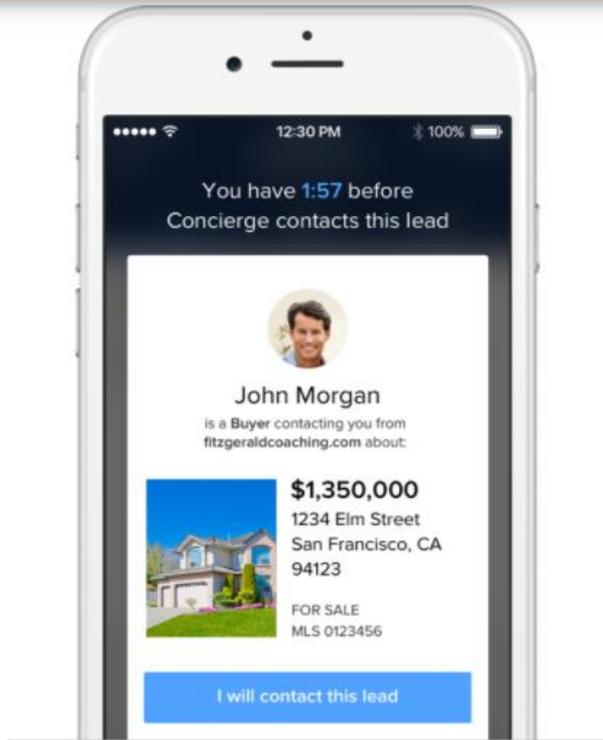
Hey! Welcome back to the site. Looks like it's your second time here? Any...



# Get rapid lead response with Premier Agent Concierge

Concierge helps busy real estate agents and teams manage high lead volume while maximizing their ROI.

[Get started](#)



Our in-house Concierge team eases the burden of lead response by replying on your behalf, 7 days a week, when you're not able to.

Agents and teams can choose to respond to their leads first, send them to Concierge directly or let Concierge respond automatically.

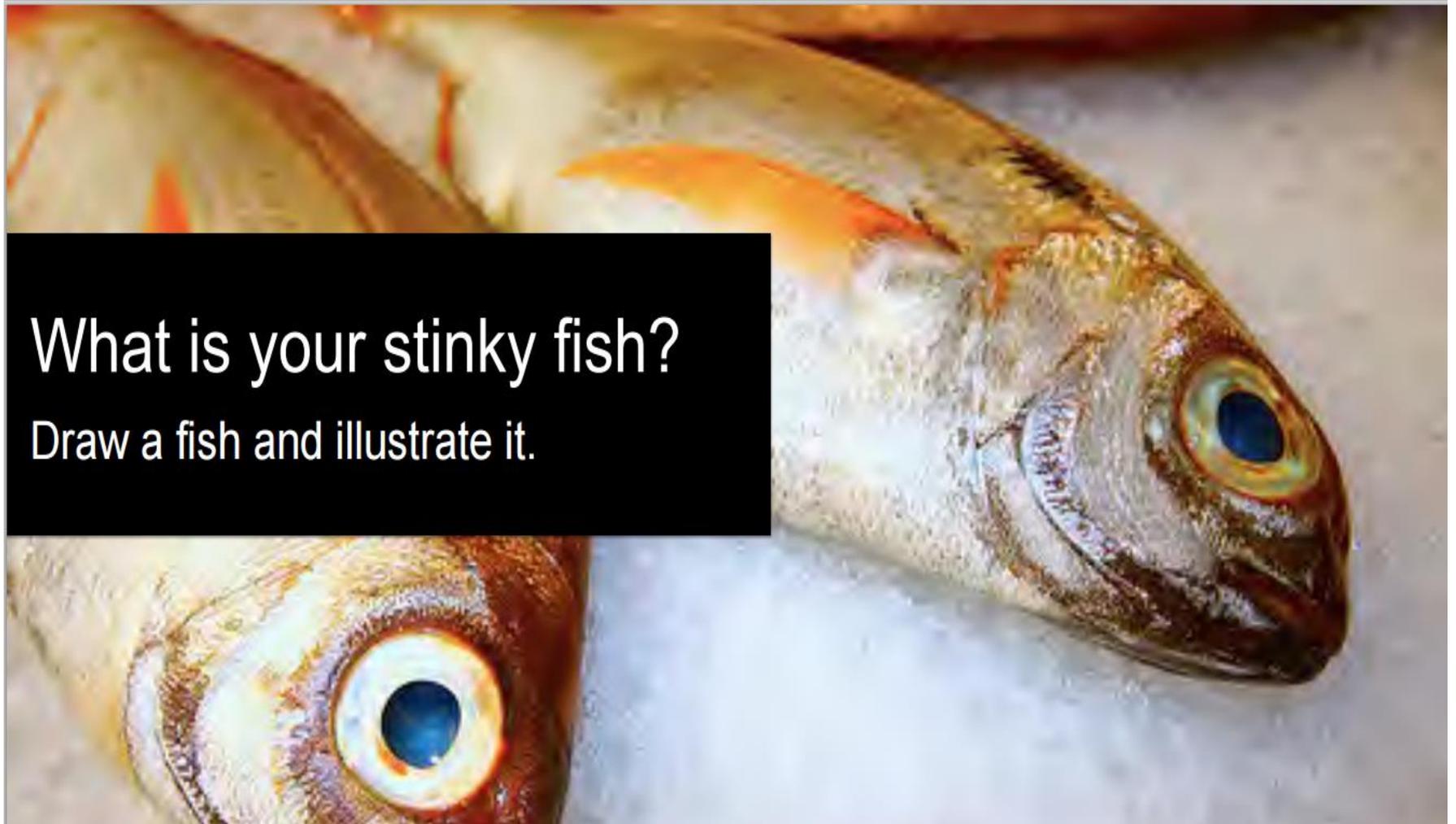
When Concierge has a lead on the phone, they will live transfer them to you or set an appointment.

Concierge leads are routed via the free [Premier Agent App](#).

[Learn more](#)



 Jefferson Melo  
está online



Qual seu peixe fedido ?



# Pilares do Marketing Digital



Plataformas integradas  
(on, off, rp, social e SAC)



Mobile



Storytelling/  
propósito



Mad Man  
x Math Man



Extrema  
segmentação  
/  
Mídia  
programática



Universal  
analytics

## Visão geral de Marketing Digital

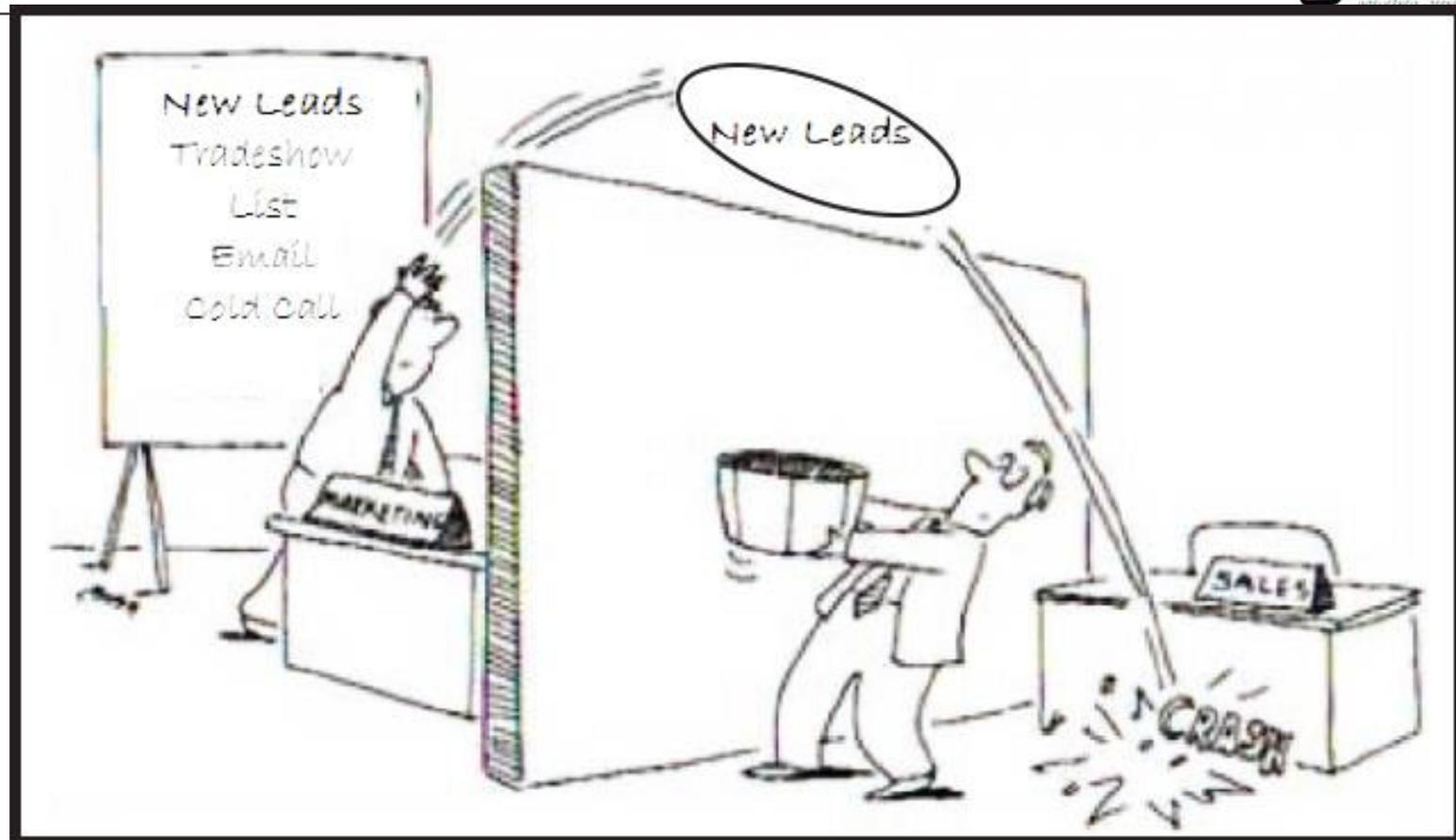
*São muitos os benefícios do marketing digital*



- *Sobre o marketing tradicional \**
- *coloca o consumidor no controle*
- *fornece conveniência*
- *aumenta satisfação*
- *Ajuda na fidelidade à marca*
- *reduz o ciclo de vendas*
- *reduz o custo das vendas*
- *constrói sua marca*
- *Produz resultados mensuráveis*







HOW TO



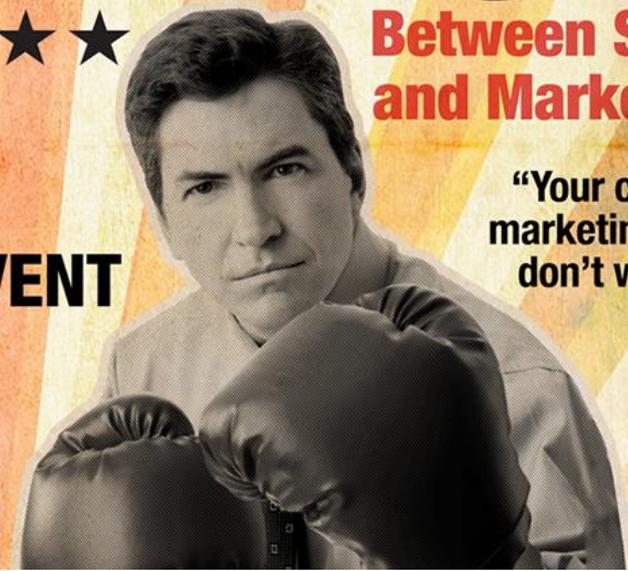
# MAKE PEACE



“A monkey could do your job – try some *strategy* for once”



## THE MAIN EVENT



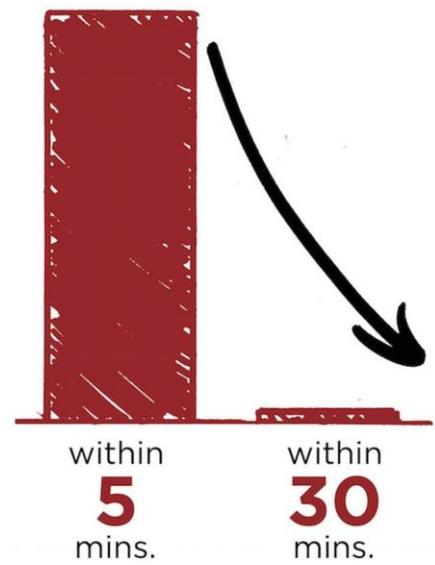
Between Sales and Marketing

“Your crappy marketing tools don’t work.”



# Tempo de resposta

## IMPACT OF SPEED-TO-RESPONSE ON LEAD CONVERSION



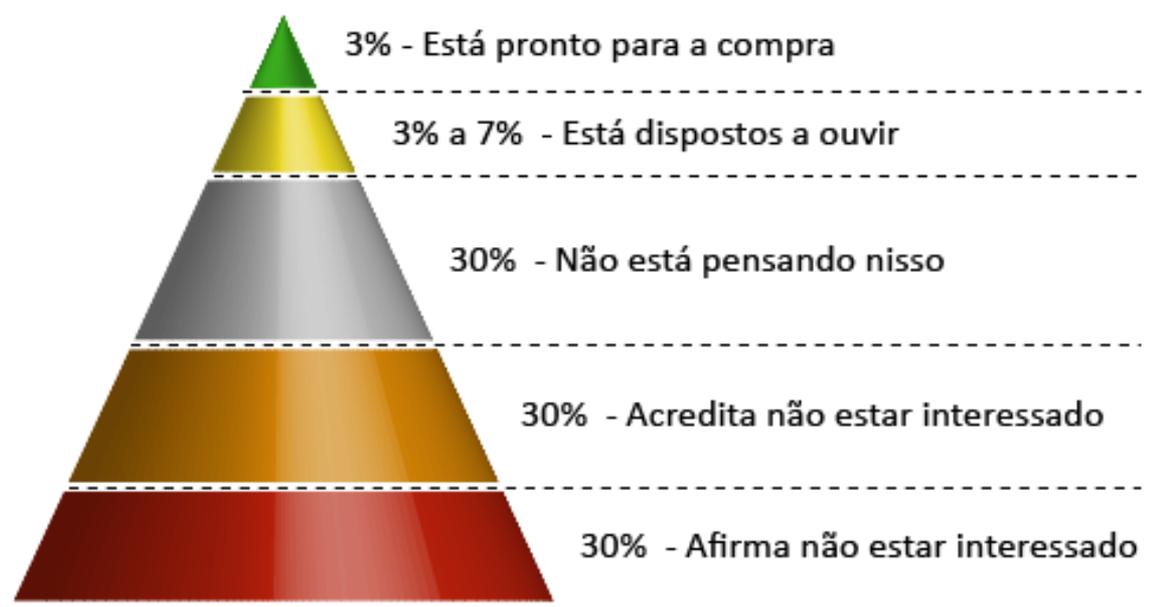
**100X RULE**  
If a company attempts phone contact within 5 minutes after lead submission, **the odds that the lead is contacted are 100 times greater** than if it is contacted 30 minutes after submission.

### ALL COMPANIES SURVEYED

MEDIAN RESPONSE TIME  
**3 HRS. 8 mins.**

**47%**  
NEVER RESPOND AT ALL

# Momento de compra do mercado



STADIUM PITCH  
Chet Holmes

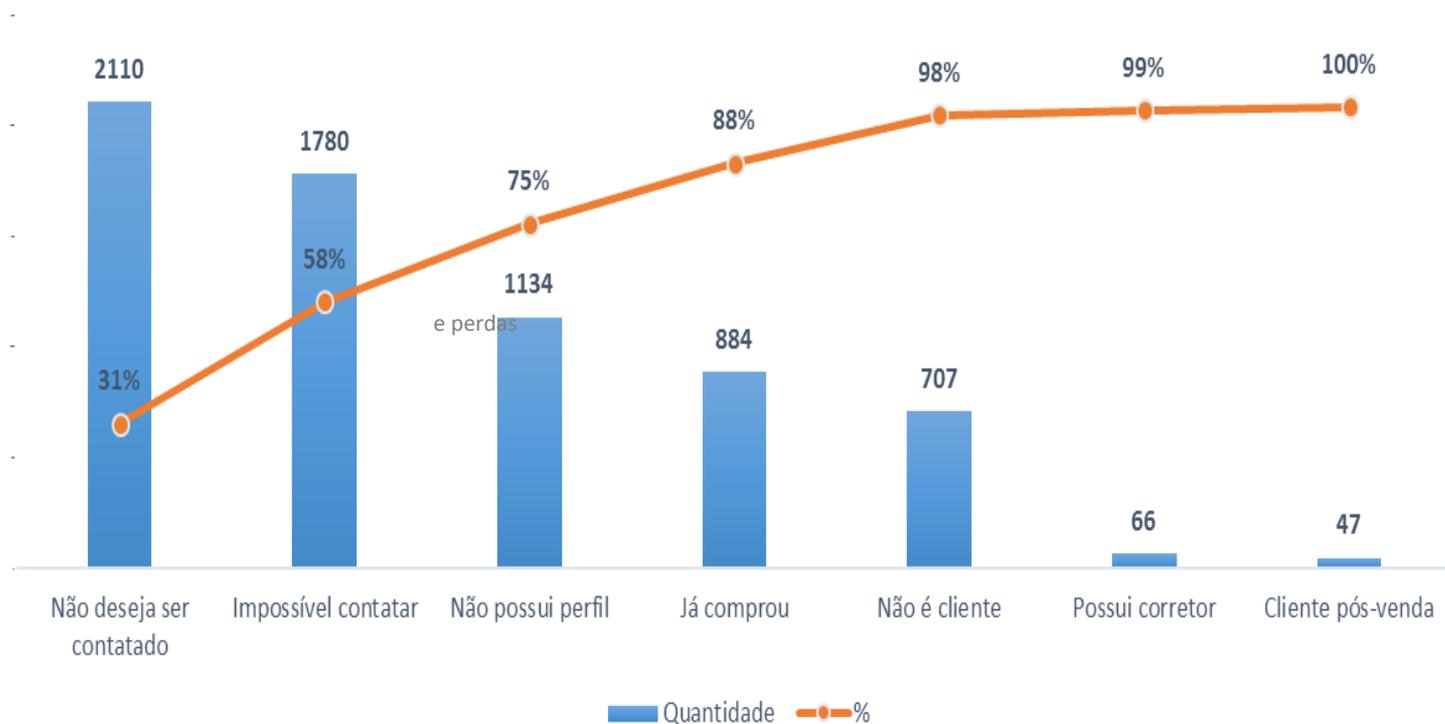
[www.nozagencia.com.br](http://www.nozagencia.com.br)



# DESCARTE

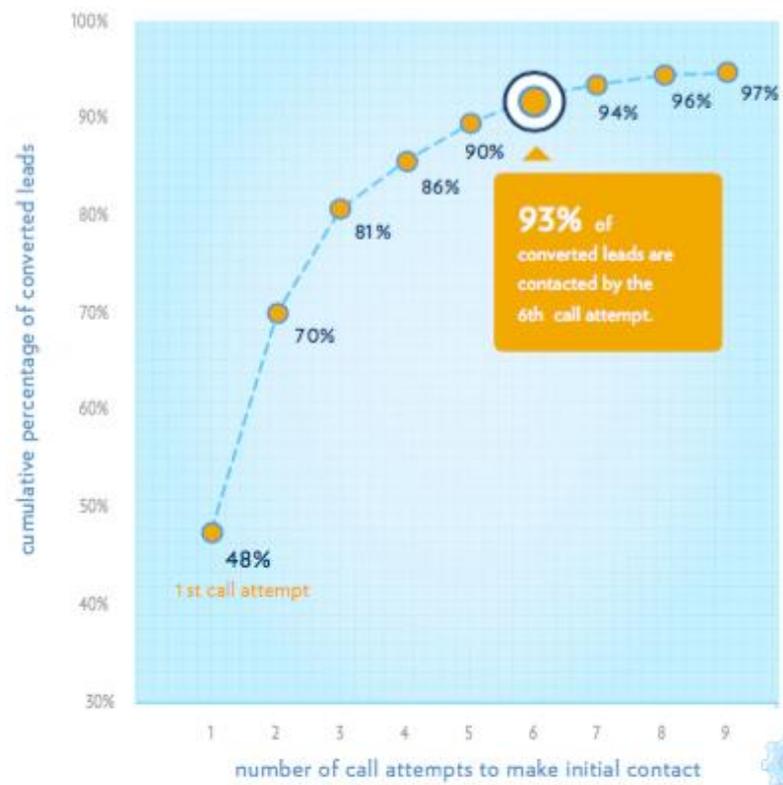


### Pareto dos motivos de descartes - Acumulado Ano



# Numero de chamadas

Figure 2: The Optimal Number of Calls

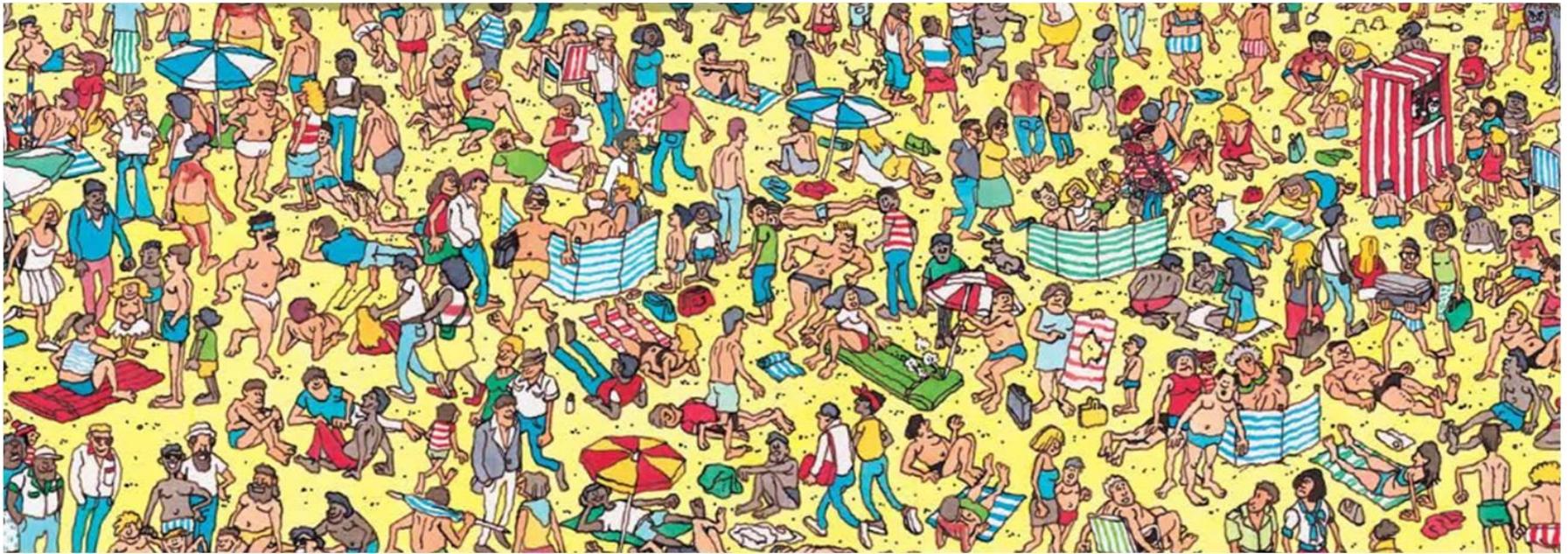


# Dica de ouro



Teste a experiência  
do usuário  
em todas  
as plataformas

# Seja achado



# Estratégia do Funil para conversão



# A

Atenção

- Chamar atenção
- Falar em coisas que o consumidor esteja interessado

# I

Interesse

- Destacar vantagens
- Destacar benefícios
- Valorizar o produto

# D

Desejo

- Justificar, detalhar razões de compra
- Tratar as objeções
- Falar da visibilidade da compra
- Se possível, quantificar os benefícios

# A

Ação

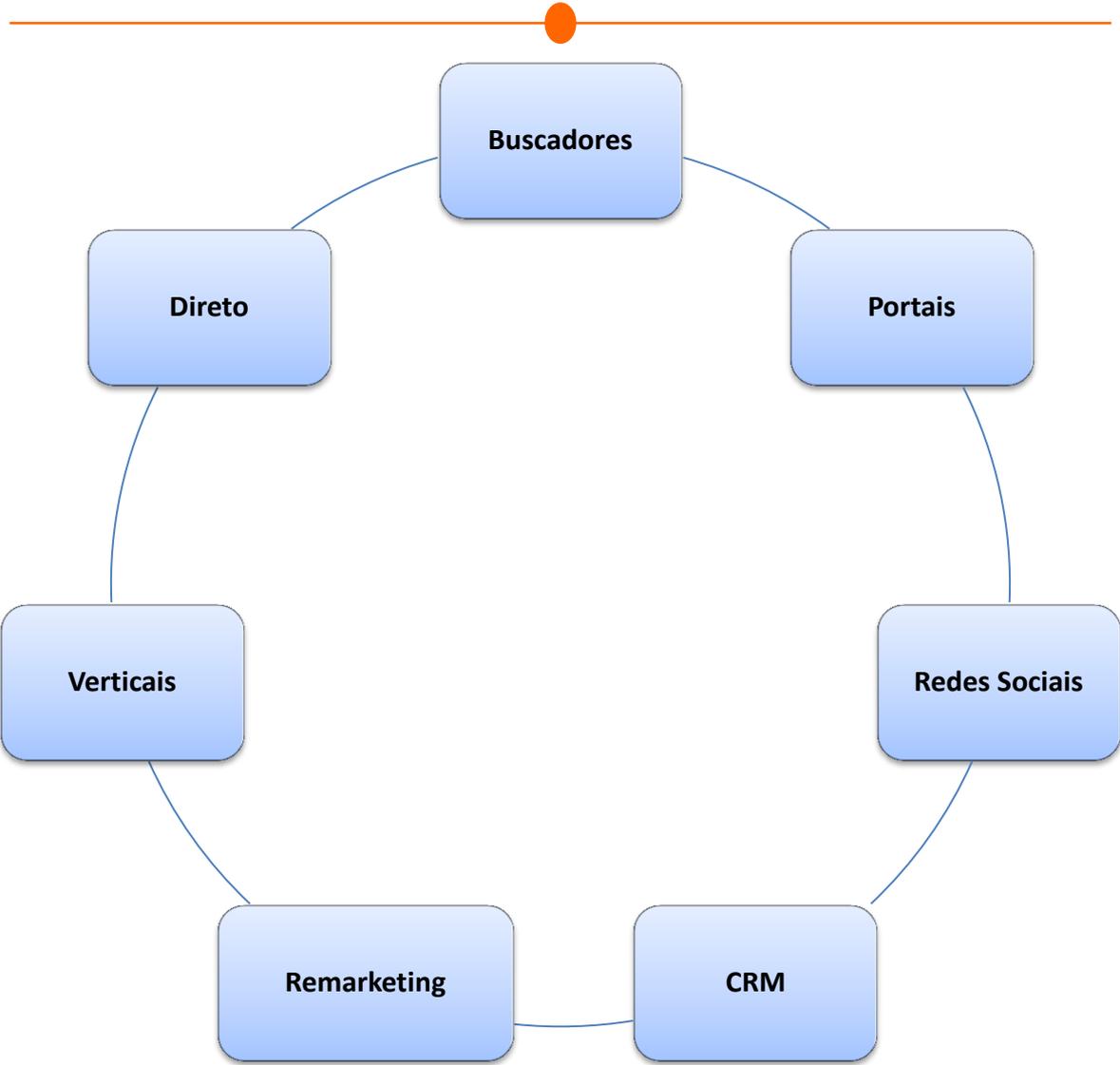
- Voz de comando
- Ênfase na oportunidade
- Fatos que dêem mais credibilidade à marca

## LEADS E CERVEJA ARTESANAL





# Canais de veiculação



Google™  
AdWords

# SEM - Search Engine Marketing

A screenshot of a Google search results page for the query "financiamento imobiliário". The browser window shows the search results with approximately 2.270.000 results found in 0,52 seconds. The top results are:

- Financiamento Imobiliario - MRV Engenharia - mrv.com.br**  
Anúncio [www.mrv.com.br/Financiamento/MRV](http://www.mrv.com.br/Financiamento/MRV) 4004-9000  
Subsídios de Até 27,5 mil Reais. Confira no Chat 24h c/ Corretor!  
Financiamento de Imóveis - Maior Parceira Caixa e BB · Chat Online 24 horas  
R. Cardoso de Almeida, 60, São Paulo - SP - Fechado agora · Horário ▾  
Feirão de Ofertas MRV Use Seu FGTS na MRV  
Minha Casa Minha Vida Imóveis Prontos MRV
- Simule seu financiamento - Imóveis que você pode pagar**  
Anúncio [www.simulaimob.com.br/](http://www.simulaimob.com.br/) ▾  
Simule seu financiamento e encontre os imóveis que cabem no seu bolso!  
É fácil simular conosco · Simule e surpreenda-se · Seu simulador amigo · Simples e descomplicado
- Crédito Imobiliário? - Financiamento Banco do Brasil**  
Anúncio [www.rutterfinanciamentos.com.br/](http://www.rutterfinanciamentos.com.br/) ▾ (11) 3569-7040  
Créditos à Partir de R\$ 100 mil. Menores Juros do Mercado. Consulte!  
Pré-Aprovação Imediata · Crédito em 24 Horas · Menores Taxas do Mercado  
Serviços: Crédito Imobiliário, Refinanciamento, Consórcio, Imobiliária
- financiamento imobiliário - O Maior Crédito é só na Caixa**  
Anúncio [www.bancocaixaoficial.com.br/financiamento](http://www.bancocaixaoficial.com.br/financiamento) ▾ (11) 4933-4118  
As opções de crédito vão de R\$ 200.000,00 a R\$ 5.000.000,00. Faça uma Simulação.
- Simulador Habitacional CAIXA**  
[www8.caixa.gov.br/](http://www8.caixa.gov.br/) ▾  
Faça uma simulação de financiamento e saiba mais detalhes sobre prazos e condições. Depois ...

The screenshot also shows the browser's address bar with the search URL, various tabs, and the Windows taskbar at the bottom with the date 08/05/2017 and time 20:30.

# SEM - Search Engine Marketing

The screenshot shows a Google search results page for the query "financiamento imobiliário". The browser's address bar displays the search URL. The search results are organized into sections: "Simulador Habitacional CAIXA" with a link to www.caixa.gov.br, "Você | Crédito para financiar imóveis - BB" with a link to www.bb.com.br, and "Notícias principais" featuring three news items with images and brief descriptions. At the bottom, there is a link for "Mais sobre financiamento imobiliário" and a partial URL for the Caixa website.

financiamento imobiliário

Seguro | <https://www.google.com.br/search?q=FINANCIAMNETO+IMOBILIARIO&oq=FINANCIAMNETO+IMOBILIARIO&aqs=chrome..69i57j0l5.9387j0j4&sourceid=chrome&ie=UTF-8>

Apps Sites Sugeridos Nova guia houseCrm - Rossi Res Entrada (5) - marcelo Converter PDF em Po Nova guia Used Quotes SIMM houseCrm - login CNL - Empreendimen ADPweb

### Simulador Habitacional CAIXA

[www8.caixa.gov.br/](http://www8.caixa.gov.br/)

Faça uma simulação de financiamento e saiba mais detalhes sobre prazos e condições. Depois ... Informe qual o objetivo do financiamento e o valor desejado.

Habitação · [Empréstimos e Financiamento](#) · Simulador Habitação · Contas Caixa

### Você | Crédito para financiar imóveis - BB

[www.bb.com.br/pbb/pagina-inicial/voce/produtos-e.../credito-para-financiar-imoveis](http://www.bb.com.br/pbb/pagina-inicial/voce/produtos-e.../credito-para-financiar-imoveis)

Famílias com renda de até R\$ 9.000,00 podem financiar o sonho da casa própria ... Transferência de financiamento imobiliário de outra instituição financeira ...

Financiamento de imóvel ... · Minha Casa Minha Vida · Banco do Brasil

### Notícias principais

 <p>Caixa suspende linha de financiamento imobiliário por falta de recursos</p> <p>Diário de Pernambuco · 6 hora...</p>	 <p>Caixa suspende linha de crédito mais barata para imóveis de até R\$ 950 mil</p> <p>Folha de S. Paulo · 10 horas at...</p>	 <p>Caixa suspende a linha mais barata para financiamento imobiliária</p> <p>O Tempo · 8 horas atrás</p>
---	---	---

→ Mais sobre financiamento imobiliário

[www.caixa.gov.br/voce/credito-financiamento/Paginas/default.aspx](http://www.caixa.gov.br/voce/credito-financiamento/Paginas/default.aspx)

20:32 08/05/2017

# SEM - Search Engine Marketing

A screenshot of a Google search for "itau". The browser window shows the search results page with the URL <https://www.google.com.br/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espy=2&ie=UTF-8#q=itau>. The search results show approximately 828,000 results in 0.77 seconds. The top result is an advertisement for "itau.com.br - Banco Itaú" with a 4.2-star rating. Below the ad are several related links: "Seguros", "Investimentos", "Banco Itaú - Feito Para Você", "Conta-corrente", "Para você", "Itaú Uniclass", and "Boletos". On the right side, there is a knowledge panel for "Itaú Banco" with a logo and information: "Fundada em: 2 de janeiro de 1945, São Paulo, São Paulo", "Sedes: São Paulo, São Paulo", and "Data Do Encerramento Das Atividades: 4 de novembro de 2008". The Windows taskbar at the bottom shows the time as 12:22 on 05/06/2016.

itau - Pesquisa Google

<https://www.google.com.br/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espy=2&ie=UTF-8#q=itau>

Google itau

Todas Mapas Notícias Shopping Imagens Mais Ferramentas de pesquisa

Aproximadamente 828.000 resultados (0,77 segundos)

**itau.com.br - Banco Itaú**  
Anúncio [www.itau.com.br/](http://www.itau.com.br/)  
Avaliação de 4,2 ★★★★★ para itau.com.br  
Acesse o site e conte com a conveniência do Itaú pela Internet.  
Abra já sua conta no Itaú - Conheça os serviços Itaú - Um banco feito para você  
Você visitou itau.com.br muitas vezes. Última visita: 3 dias atrás

**Seguros**  
Conheça os Seguros Itaú e proteja o que importa para vocês. Acesse!

**Investimentos**  
Acesse e confira as opções de investimentos do Itaú. Saiba mais!

**Banco Itaú - Feito Para Você**  
<https://www.itau.com.br/>  
Banco privado com sede em São Paulo. Informações institucionais, relações com investidores, serviços financeiros e atendimento online. [Flash]  
Você já visitou esta página várias vezes. Última visita: 19/05/16

**Conta-corrente**  
Abrir sua conta-corrente Itaú é fácil. Conheça os benefício em ser ...

**Para você**  
Para ajudar você a conquistar cada vez ... Uma experiência ...

**Itaú Uniclass**  
5 Serviços exclusivos feitos especialmente para clientes ...

**Boletos**  
Com esse serviço você pode acessar comprovantes e ...

Mais resultados de itau.com.br »

**Itaú**  
Banco

Fundada em: 2 de janeiro de 1945, São Paulo, São Paulo  
Sedes: São Paulo, São Paulo  
Data Do Encerramento Das Atividades: 4 de novembro de 2008

Feedback

12:22  
05/06/2016

apto 3 quartos perdizes



**Todas**

Maps

Shopping

Imagens

Notícias

Mais

Configurações

Ferramentas

Aproximadamente 754.000 resultados (0,45 segundos)

### **Apartamentos em Perdizes? - Considere também na Sumaré**

**Anúncio** [www.even.com.br/Sumaré](http://www.even.com.br/Sumaré) ▼

3 Dormitórios Pronto para Morar na Rua Havaí. Próximo ao Metrô Vila Madalena.

Aptos Pronto para Morar · Aproveite os Descontos · Ótima Localização · Pagamento Facilitado

Comodidades: Condomínios com Piscina, Espaço Fitness, Churrasqueira

[Aptos para Toda Família](#)

[As Melhores Regiões de SP](#)

[Aptos Prontos para Morar](#)

[Aproveite o novo FGTS](#)

### **Apartamento Em Perdizes - Trisul-sa.com.br**

**Anúncio** [www.trisul-sa.com.br/PlaceMadalena](http://www.trisul-sa.com.br/PlaceMadalena) ▼ (11) 3230-1446

Mobilidade Urbana, Praças, Parques e Vida Noturna. Acesse e Confira!

Arredores: Perdizes, Pompeia, Sumaré, Sumarezinho, Vila Madalena, Vila Mariana

Comodidades: Fitness, Piscina, Salão de festas, Salão de jogos, Brinquedoteca, Bicicletário, Área de...

[Entre em Contato - Trisul](#) · [Imóveis Em Construção](#) · [Lançamentos Trisul](#) · [Seu Imóvel na Trisul](#)

### **Lançamento 3 Suítes Perdizes - Barão 305 - 3 Vagas e 123m²**

**Anúncio** [www.barao305.com.br/](http://www.barao305.com.br/) ▼

Alto Padrão, Lazer Completo, Varanda Gourmet, Lançamento no melhor de Perdizes

### **EZTEC - Legittimo Vila Romana - 3 Dormitórios, 100m2 e 2 Vagas**

**Anúncio** [www.eztec.com.br/Legittimo/Vila+Romana](http://www.eztec.com.br/Legittimo/Vila+Romana) ▼

Breve Lançamento no Endereço Mais Completo da Vila Romana. Conheça!

## **EZTEC - Legittimo Vila Romana - 3 Dormitórios, 100m2 e 2 Vagas**

[Anúncio](#) [www.eztec.com.br/Legittimo/Vila+Romana](http://www.eztec.com.br/Legittimo/Vila+Romana) ▼

Breve Lançamento no Endereço Mais Completo da Vila Romana. Conheça!

## **Apartamentos de 3 quartos à venda em Perdizes, São Paulo - SP ...**

<https://www.zapimoveis.com.br> > ... > Zona Oeste > Perdizes ▼

No ZAP Imóveis você encontra apartamentos de 3 dormitórios para comprar em ... Perdizes 3 Dormitórios sendo 1 Suite 2 vagas Apartamento rico em armários, ...

## **Apartamentos à venda em Perdizes, São Paulo - SP - ZAP Imóveis**

<https://www.zapimoveis.com.br> > ... > Zona Oeste ▼

No ZAP Imóveis você encontra apartamentos para comprar em Perdizes, São Paulo, SP ... Excelente apartamento com 119m2, 3 quartos (1 suite), 2 vagas, todo ...

## **Apartamentos de 2 quartos à venda em Perdizes, São Paulo - SP ...**

<https://www.zapimoveis.com.br> > ... > Zona Oeste > Perdizes ▼

2 a 3 quartos; 1 suite; 1 a 2 vagas; 68 a 92m ... Apartamento Amplo apartamento em Perdizes, dependência de empregados, reformado, 01 vaga. Observe as ...

## **Apartamentos à venda em Perdizes, São Paulo - VivaReal**

[https://www.vivareal.com.br/venda/sp/sao-paulo/.../perdizes/apartamento\\_residencial/](https://www.vivareal.com.br/venda/sp/sao-paulo/.../perdizes/apartamento_residencial/) ▼

O apartamento de 115 metros quadrados no bairro Perdizes com 3 quartos repleto de armários, sendo 1 suite, 1 escritório, e 3 banheiros. A apenas alguns ...

[Rua Cayowaá](#) · [Rua Turiassú](#) · [Rua Tucuna](#) · [Rua Diana](#)

## **Apartamentos à venda em Perdizes, São Paulo - Imovelweb**

[www.imovelweb.com.br](http://www.imovelweb.com.br) > Apartamentos > Venda > São Paulo > São Paulo ▼

E-Vila madalena 4 dorms ou 3 suítes 149m<sup>2</sup> - Vila Madalena Pinheiros. rua Senador César ...

Apartamento residencial à venda, Sumarezinho, São Paulo. .... Possui 226m<sup>2</sup> de área útil com 3 quartos todos com bons armários sendo 1 suite.

# Blog SEO

The screenshot displays the VivaReal blog homepage. At the top, there is a navigation bar with the VivaReal logo and the word "Blog". To the right of the logo are buttons for "Encontre seu Imóvel" and "Mais Conteúdo", along with a search icon. Below the navigation bar is a horizontal menu with categories: NOTÍCIAS, DICAS DE COMPRA, DICAS DE ALUGUEL, DINHEIRO, CUIDADOS COM A CASA, and CURIOSIDADES. A registration form is located below the menu, with the text "Cadastre-se gratuitamente em nossa Newsletter e receba as melhores dicas e atualizações por e-mail" and an "E-mail" input field followed by a "Cadastrar" button.

The main content area features a large article on the left with a green house icon and a large dollar sign icon. The article title is "Financiamento de imóveis usados pela Caixa é de até 80%". To the right of this article are three smaller article thumbnails: "Imposto de renda 2016: como declarar imóveis" (with a "Notícias" tag), "Caixa de ferramentas completa: saiba o que não pode faltar em casa" (with a "Reforma e reparos" tag), and "Decoração de casa alugada: 7 ideias para o novo lar" (with a "Decoração" tag).

At the bottom of the page, there is a footer with navigation links for "Notícias", "Dicas de Compra", and "Dicas de Aluguel". The Windows taskbar is visible at the very bottom, showing the date and time as 22:23 on 06/06/2016.

Browser tabs: M Fwd: vc pode mandar o p... x Kasita is a tiny home that... x VivaReal - x

Address bar: www.vivareal.com.br/blog/

VivaReal | Blog

Encontre seu Imóvel | Mais Conteúdo | Newsletter

NOTÍCIAS | DICAS DE COMPRA | DICAS DE ALUGUEL | DINHEIRO | CUIDADOS COM A CASA | CURIOSIDADES

Notícias | Dicas de Compra | Dicas de Aluguel

**#VivaSurpreenda**  
VivaSurpreenda: a "Black Friday fora de época" começou  
01/06/2016

**Documentos para compra de imóvel - Comprador**  
08/03/2016

**Imposto de renda 2016: como declarar imóveis**  
18/04/2016

**Crise? Cresce busca por imóveis acima de R\$1 milhão**  
15/03/2016

**Documentos para compra e venda de imóvel - Imóvel**  
08/03/2016

**O que você precisa saber sobre imóveis compactos**  
23/06/2014

VER MAIS NOTÍCIAS | VER MAIS DICAS DE COMPRA | VER MAIS DICAS DE ALUGUEL

Taskbar: Windows 7 icons, system tray: 22:24, 06/06/2016

# Real Estate Webinar

## Marketing Skills



Decoração e Paisagismo

Faça Você Mesmo

Arquitetura

Sustentabilidade

Conheça seu bairro

Mercado Imobiliário

Economia

Tecnologia e Mobile

Cultura e Lazer

Viagens

Saúde e Bem-Estar

Guest Post

Decoração e Paisagismo



06/05/2017

0

## Maluma: Veja a mansão onde o cantor colombiano vive

Juan Luis Londoño Arias, mais conhecido como Maluma é um cantor e compositor colombiano de...

Mercado Imobiliário internet

05/05/2017

0

## A internet das coisas em sua vida

A internet das coisas, tornou o mundo em um grande sistema de informação mais inteligentes,...

Mercado Imobiliário



## Minha Casa Minha Vida

05/05/2017

0

## MCMV: Agora pode-se financiar imóveis com renda mensal de até R\$ 9.000,00

O mês de fevereiro foi de mudanças no programa do Governo Federal, Minha Casa, Minha...

Pet



Pesquise no Blog

Pesquisar ...

Pesquisar



LC Pin it

Instagram



Google Analytics

Real-Time (beta)

- Overview
- Locations
- Traffic Sources
- Content

Dashboards

Help

[Real-Time Reports](#)

### Overview

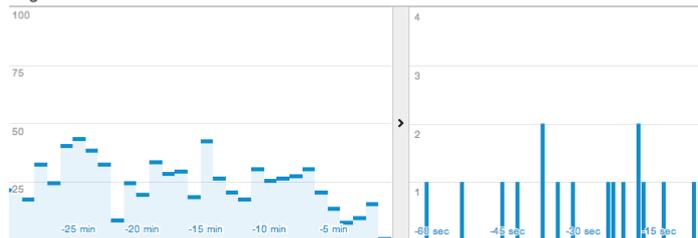
Right now

# 32

active visitors on site



### Pageviews



### Top Referrals:

	Source	Active Visitors ↓
1.	google.com	10
2.	google.com.br	2
3.	google.ca	1
4.	google.com.ar	1
5.	google.com.tw	1
6.	google.com.vn	1
7.	google.nl	1

### Top Active Pages:

	Active Page	Active Visitors	Percentage
1.	/	11	34.38%
2.	/googlesearch.aspx?category=doodles	7	21.88%
3.	/shop.axd/Home	3	9.38%
4.	/googlesearch.aspx?category=kids	2	6.25%
5.	/Accessories/Chalk+It+Up+Ceramic+Mug.axd	1	3.13%
6.	/Fun/Eco+Droid+Squishable.axd	1	3.13%
7.	/Associate/	1	3.13%

Reports: www.googlestore.com

**Dashboards**

View: **Executive**

- Executive Overview
- E-commerce Summary
- Conversion Summary
- Marketing Summary
- Content Summary
- Site Overlay

**All Reports**

- ▶ Marketing Optimisation
- ▶ Content Optimisation
- ▶ E-Commerce Analysis

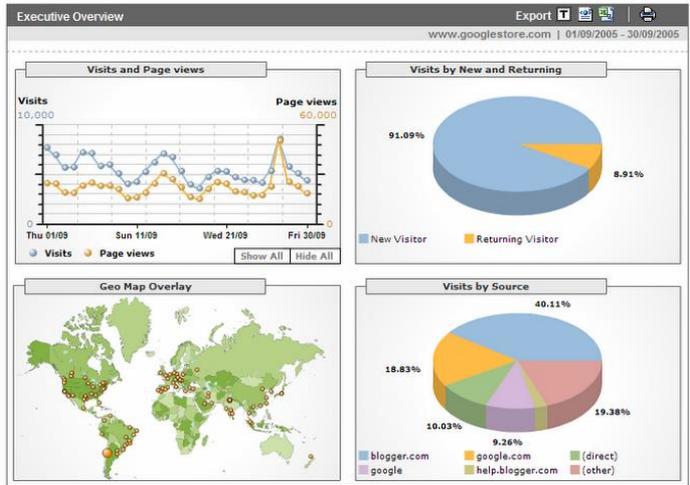
**Date Range**

View By: **Default**

◀ 2005 ▶

Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun		
Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec		
S	M	T	W	T	F	S	
→	28	29	30	31	1	2	3
→	4	5	6	7	8	9	10
→	11	12	13	14	15	16	17
→	18	19	20	21	22	23	24
→	25	26	27	28	29	30	1

Prev <<Month >> Next



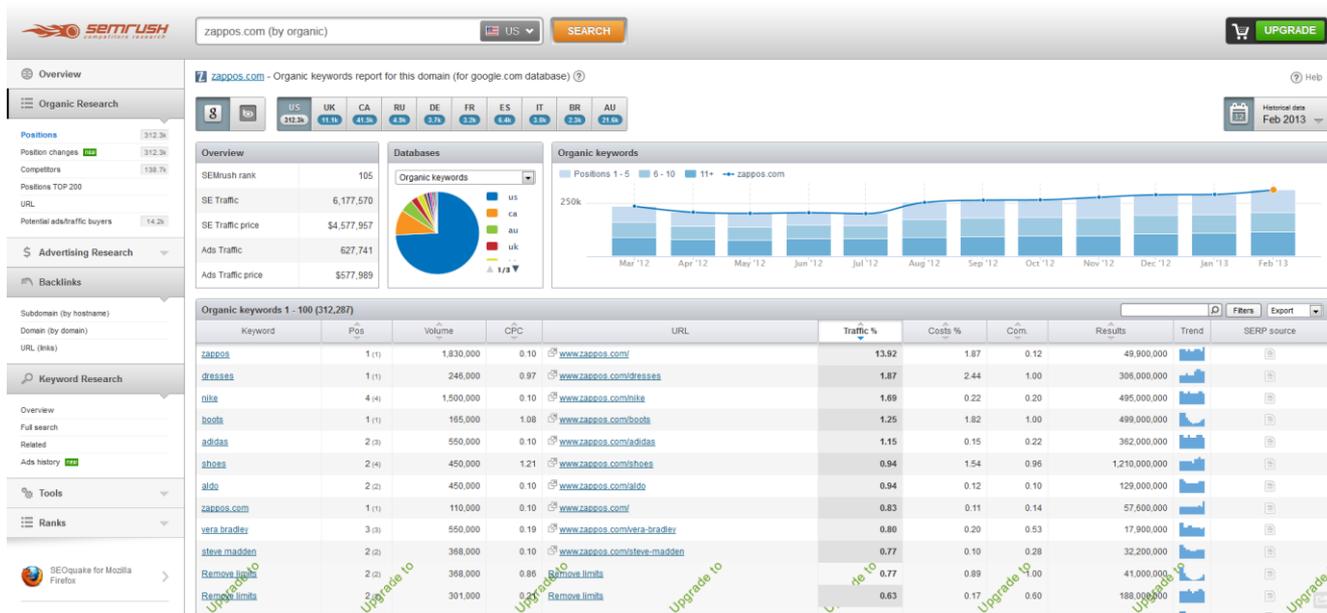
**Help Information**

**Visitor Summary**

The four graphics in this report provide a quick snapshot of visits to your site. The following are shown:

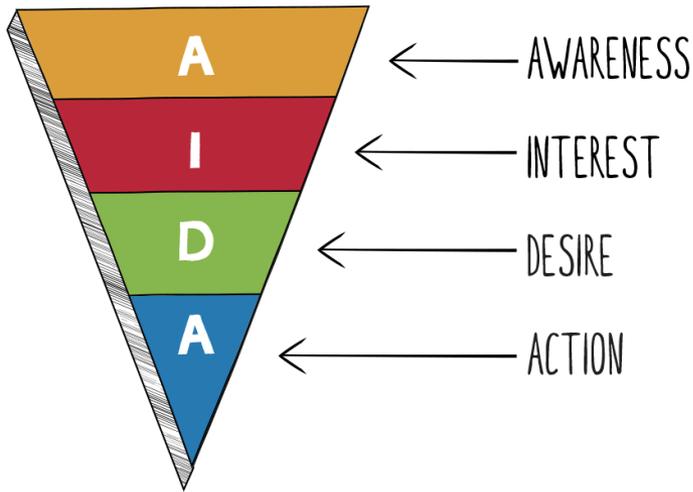
- the total number of visits and page views your site received, the average number of page views per visit (P/V) and the number of visits and page views over time. Averages are calculated over the entire selected date range including dates not yet elapsed when applicable.
- the number of first-time visits and returning visits
- the cities from which the most visitors come to your site
- your top referral sources.

# Tela do Leilão de Palavras



# Portais Verticais

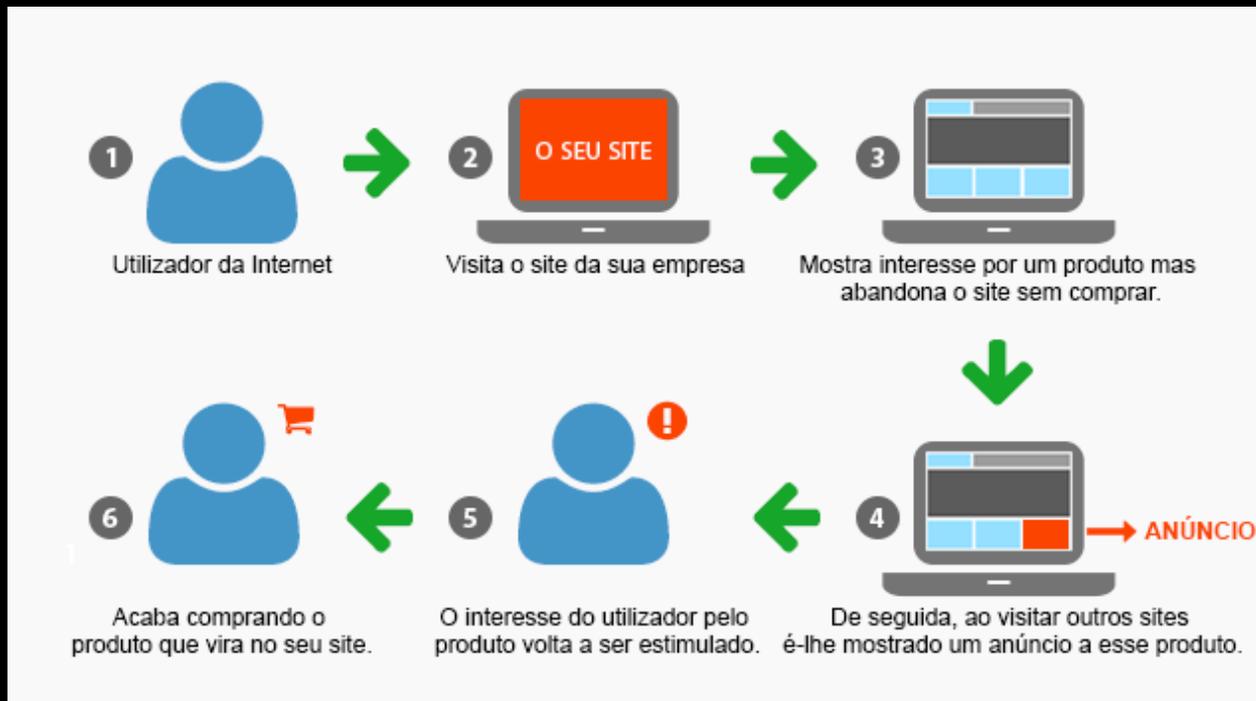
## THE AIDA MODEL



ESSENTIAL MARKETING MODELS [HTTP://BIT.LY/SMARTMODELS](http://bit.ly/smartmodels)



# Remarketing



# Remarketing

The screenshot shows a web browser window displaying the website [www.webmotors.com.br](http://www.webmotors.com.br). The browser's address bar shows the URL and the name of the user, "Marcelo". The website's navigation menu includes links for "Comprar", "Vender", "Tabela WebMotors", "Financiar", "Seguro", "Revista", "Serviços", "Ajuda", "Login ou Cadastre-se", and "Revendedor". A cookie notice at the top states: "Para oferecer uma melhor experiência de navegação, o WebMotors utiliza cookies. Ao navegar pelo site você concorda com o uso dos mesmos. [Leia mais](#)".

The main content area features a large advertisement for a silver car, with a smaller inset for motorcycles. The motorcycle ad includes the text: "MOTOS", "Boa hora para comprar", and "Mercado em queda proporciona boas condições de compra". A vertical sidebar on the left contains the text "De sua opinião".

Below the car advertisement is a real estate section for "ROSSI" properties. It lists two properties: "Rossi Reserva Enseada" (83 a 132 m², Guarujá, SP, 2 a 3 dormitórios) and "Rossi Montês" (63 a 99 m², São José do...). A "Ver agora" button is visible next to the second property. A "veja mais" link is located below the real estate section.

The footer of the website contains navigation links for "INSTITUCIONAL", "MAPA DO SITE", "ATENDIMENTO", "SITES", and "WEBMOTORS MOBILE". The browser's taskbar at the bottom shows the Windows Start button, several application icons, and the system tray with the date "29/07/2015" and time "10:40".

# E-mail mkt

- 1. Taxas de abertura 21 a 23 %**
- 2. Taxa de clicks 3%**
- 3. 10.000 nomes /2.300 abrem/300 geram leads**



- 1 Encapsular
- 2 Contraste e Cor
- 3-Setas direcionais
- 4- Espaços Brancos

- 5-Oferta Urgente e Limitada
- 6- Teste antes de Comprar
- 7- Prova Social

Send Better Email | MailChimp x  
mailchimp.com

Features Pricing Support Blog More [Sign Up Free](#) [Log In](#)

# Send Better Email

Join more than 9 million people who use MailChimp to [Sign Up Free](#)

**Introducing MailChimp Pro: Advanced data analysis and optimization features for \$199 / month >**

Taskbar: Internet Explorer, MailChimp, File Explorer, Google Chrome, Paint, Word, PowerPoint, System tray: Network, Volume, 18:04 22/11/2015

Dica: Pesquisar apenas resultados em português (Brasil). Especifique seu idioma de pesquisa em Preferências

### Curso de MailChimp: Como fazer E-mail Marketing grátis ...



<https://www.youtube.com/watch?v=Wt45tDEljo4>  
3 de nov de 2013 - Vídeo enviado por Marcelo Saldanha  
MailChimp #CursodeMailChimp  
<http://www.cursodemailchimp.com.br> - Aprenda MailChimp e crie ...

### Create a New List | MailChimp.com: KB Article



kb.[mailchimp.com](http://mailchimp.com)/lists/growth/create-a-new-list  
Learn how to create a new list in MailChimp, so you can import and collect new subscribers to send campaigns to.

### MailChimp Mobile | MailChimp



[mailchimp.com/features/mailchimp-mobile/](http://mailchimp.com/features/mailchimp-mobile/)   
MailChimp Mobile. With just a few taps, you can manage your lists, add new subscribers, send campaigns, and ...

### Create a Campaign with Campaign Builder - MailChimp.com



kb.[mailchimp.com](http://mailchimp.com)/.../create-a-campaign-with-campaig...  
20 de out de 2015  
With MailChimp, crafting great emails is easy. Learn how to create campaigns with Campaign Builder. And get ...

### Add Groups to a List | MailChimp.com: KB Article



kb.[mailchimp.com](http://mailchimp.com)/segments/add-groups-to-a-list  
Use Groups to organize subscribers by their interests and preferences within a single list. Learn how to add ...

Sobre a All In | All In Mail x  
www.allinmail.com.br/sobre/

**All in**  
M A I L

LIGUE (11) 3544-0499 OU SOLICITE UMA DEMONSTRAÇÃO

[SOBRE](#) [RECURSOS](#) [CLIENTES](#) [BLOG](#) [APRENDA](#) [SERVIÇOS](#) [CONTATO](#)

[Home](#) - Sobre a All In Mail

## SOBRE A ALL IN MAIL

A **ALL IN MAIL** É UMA PLATAFORMA DE ENVIO E GERENCIAMENTO DE E-MAIL MARKETING CONSTRUÍDA PARA PROPORCIONAR SOLUÇÕES FOCADAS NO RELACIONAMENTO DAS EMPRESAS COM SEUS CLIENTES.

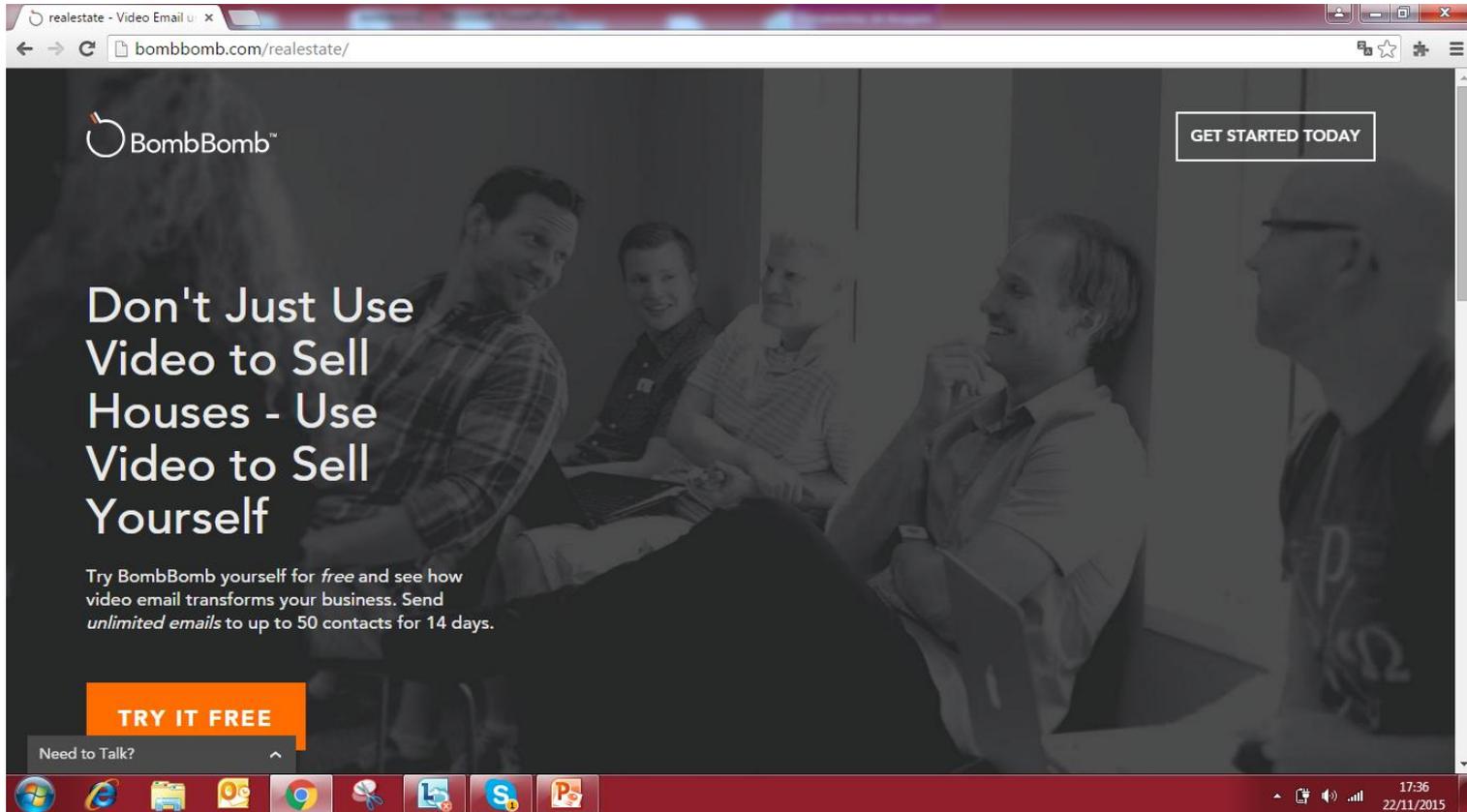
Com uma equipe de profissionais altamente qualificados e avançada tecnologia, garantimos velocidade nos envios, qualidade na entrega e atendimento diferenciado e personalizado a nossos clientes. A utilização de uma plataforma flexível, nos permite atender os mais variados segmentos de negócio como e-commerces, agências de publicidade, portais, entre outros.



[VEJA NOSSOS DIFERENCIAIS](#)

18:03  
22/11/2015

# BombBomb



The screenshot shows a web browser window with the URL `bombbomb.com/realestate/`. The page features the BombBomb logo in the top left corner. The main content area is a dark overlay on a video of a group of people in a meeting. The text on the page reads: "Don't Just Use Video to Sell Houses - Use Video to Sell Yourself". Below this, it says: "Try BombBomb yourself for *free* and see how video email transforms your business. Send *unlimited emails* to up to 50 contacts for 14 days." There are two call-to-action buttons: "GET STARTED TODAY" in the top right and "TRY IT FREE" in an orange box at the bottom left. The Windows taskbar is visible at the bottom, showing icons for various applications and the system tray with the time 17:36 and date 22/11/2015.

realestate - Video Email u. x

bombbomb.com/realestate/

BombBomb™

GET STARTED TODAY

Don't Just Use Video to Sell Houses - Use Video to Sell Yourself

Try BombBomb yourself for *free* and see how video email transforms your business. Send *unlimited emails* to up to 50 contacts for 14 days.

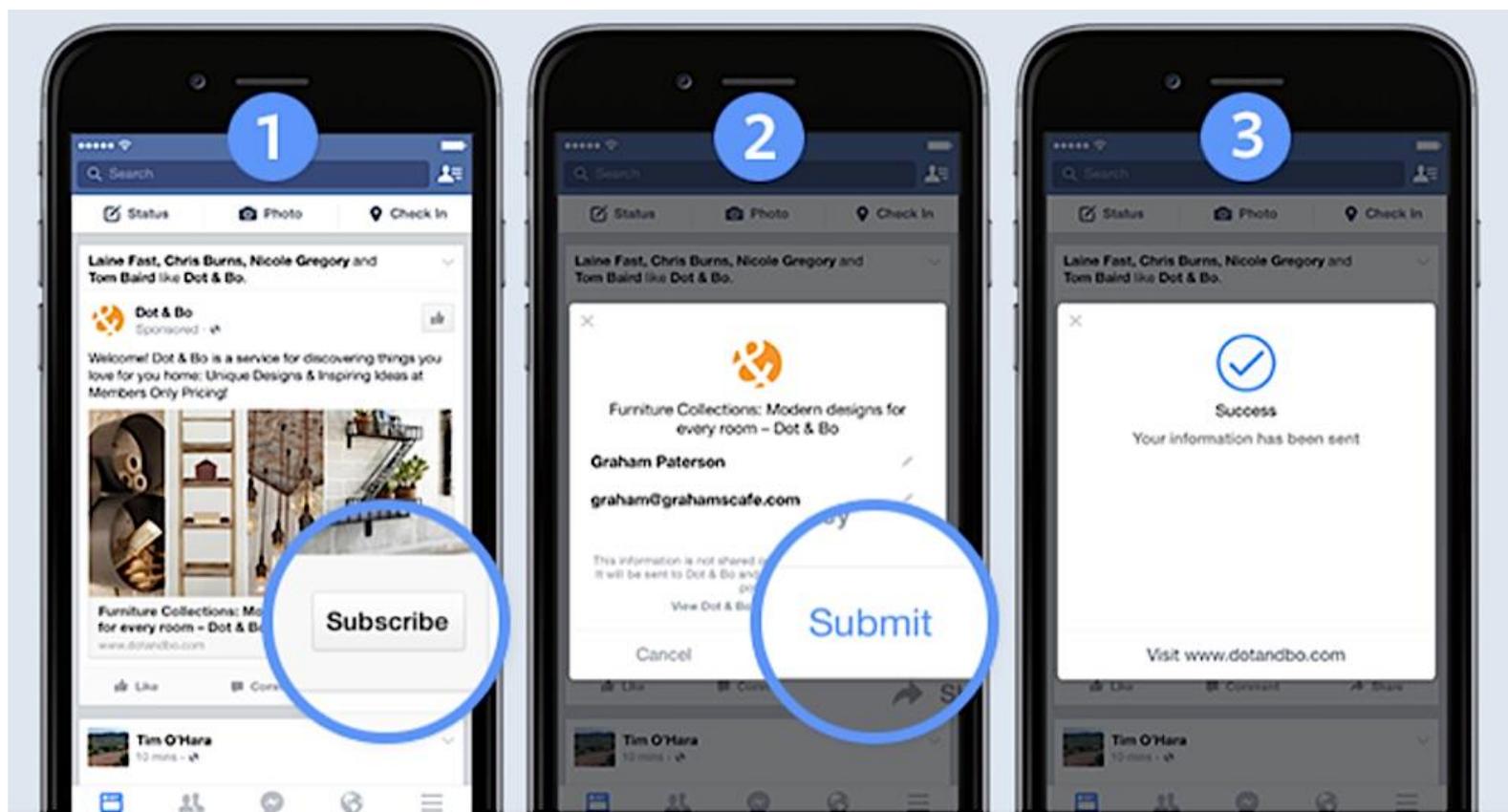
TRY IT FREE

Need to Talk?

17:36  
22/11/2015



Lead Ads



**Hootsuite**  
Sponsored · 1/1

Start saving time on social.  
Manage all your social networks from one simple dashboard with Hootsuite Pro. Try it free for 30 days!

**Free 30-Day Trial of Hootsuite-Pro**  
Join 10 million+ professionals using Hootsuite to manage their social media. Easily connect all your social networks, reach your customers, and grow your business.

HOOTSUITE.COM [Sign Up](#)

Like · Comment · Share · Bullseye · [Icons]

→ **Emotional: Benefit**

→ **Rational: Great Features**

→ **Emotional: Happy and relaxed,  
+more time**

→ **Rational: No risk, it's free to try**

→ **Social Proof: 10 million users!**

Sponsored (demo) · 🌐

Like Page

How Much Is Your Home Worth? What Could You Sell it For in Today's Real Estate Market?



What's Your Home Worth?

How much is your home worth? Home values are rising! Find out the TRUE value of your home today.

LEADS2LISTING.COM

Learn More

Text

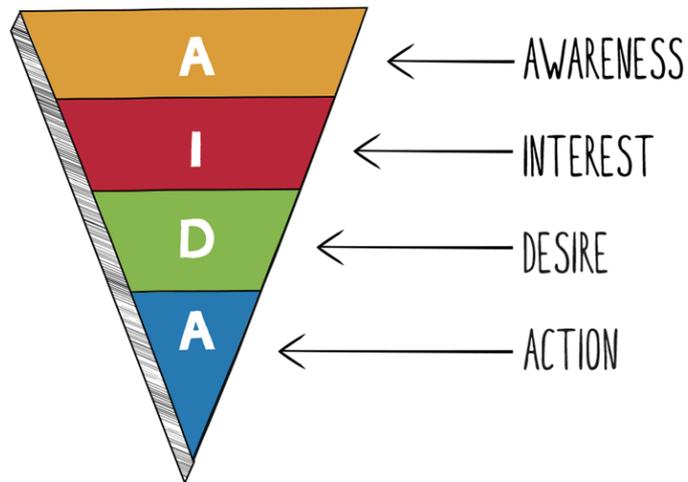
Headline

Description

Call to Action



## THE AIDA MODEL



ESSENTIAL MARKETING MODELS [HTTP://BIT.LY/SMARTMODELS](http://bit.ly/smartmodels)

### Topo de Funil ( Conteúdo )

Link para blogs, videos, podcast

### Meio de Funil ( Conversão )

Link para landing pages ,  
free ebook , guia de bairro ,rmkt

### Fundo de Funil ( Fechamento )

Agendar Visita, Ganhar  
um desconto, Ligar para saber mais,rmkt





The screenshot shows a Facebook page for VivaReal. A pop-up window is centered on the screen, titled 'VivaReal'. The window contains the VivaReal logo and the text: 'Obtenha uma cotação de VivaReal fornecendo seus dados abaixo.' Below this text are three input fields: 'Nome completo' with the value 'Marcelo Dadian', 'Email' with 'marcelodadian@gmail.com', and 'Telefone' with '+5511982549891'. At the bottom of the form are two buttons: 'Cancelar' and 'Enviar'. A small disclaimer at the bottom of the form reads: 'Ao clicar em Enviar, você concorda em enviar as suas informações para VivaReal, que concorda em usá-las de acordo com suas políticas de privacidade. O Facebook também poderá usá-las de acordo com a nossa Política de Dados, inclusive para o preenchimento automático de formulários para anúncios. Política de dados do Facebook Visualizar a Política de Privacidade de VivaReal'. The background shows a Facebook post for VivaReal with a photo of a modern apartment building and the text 'Lançamento na Barra Apartamentos de 69 a e conforto para você e #VivaSurpreenda'. The Windows taskbar at the bottom shows the time as 19:29 on 05/06/2016.



# facebook Ads

facebook link ads - Pesquisa x Facebook x

https://www.facebook.com

Procure pessoas, coisas e locais

Curtir Responder 2 - 22 h

Escreva um comentário...

**Thais Amadei Pegoraro** com Thiago Silva  
7 h · e

A toda hora me perguntam quando acaba o Projeto Sete. Para quem está curioso abaixo um gráfico feito pelo amigo Thiago Silva que ilustra isso bem. Para mais informações visite [www.projeto7sete.com.br](http://www.projeto7sete.com.br). Th! "nosso" sonho na etapa final! Quem diria! #projeto7sete #everest

**PROJETO S.E.T.E.**  
8 semanas com 8 experiências que Transformam e Enrichem

- ✓ Curso MORAIS (Morais) - 6.10h - 25/09/2015 - 21.14h
- ✓ Curso ELFINO (Finco) - 5.42h - 24/09/2015 - 9.30h
- ✓ Curso MELANUNO (Mog) - 5.89h - 01/09/2015 - 8.30h
- ✓ Curso VSON (Vinson) - 4.89h - 26/12/2015 - 18.30h
- ✓ Curso ACOCHUGA (Aegreth) - 6.90h - 16/01/2016 - 16.30h
- ✓ Curso EVEREST (Epeal) - 8.84h - 19/05/2016 - 12.30h

NEXT! last but not least!

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2015	JUL	2015	31	2015	4	2015	8	2015	15	2015	22	2015
6.134h	5.542h	5.850h										

**Eliron Junior**  
13 amigos em comum  
Adicionar aos amigos

PATROCINADO Criar anúncio

15% de DESCONTO | Fim de semana do Produtor  
[www.wine.com.br](http://www.wine.com.br)  
Começou nosso Fim de Semana do Produtor! Com 15% de DESCONTO nos rótulos do Maycas del Lim...

Português (Brasil) - English (US) - Español - Français (France) - Deutsch

Privacidade - Termos - Anúncios - Opções de anúncio - Mais -

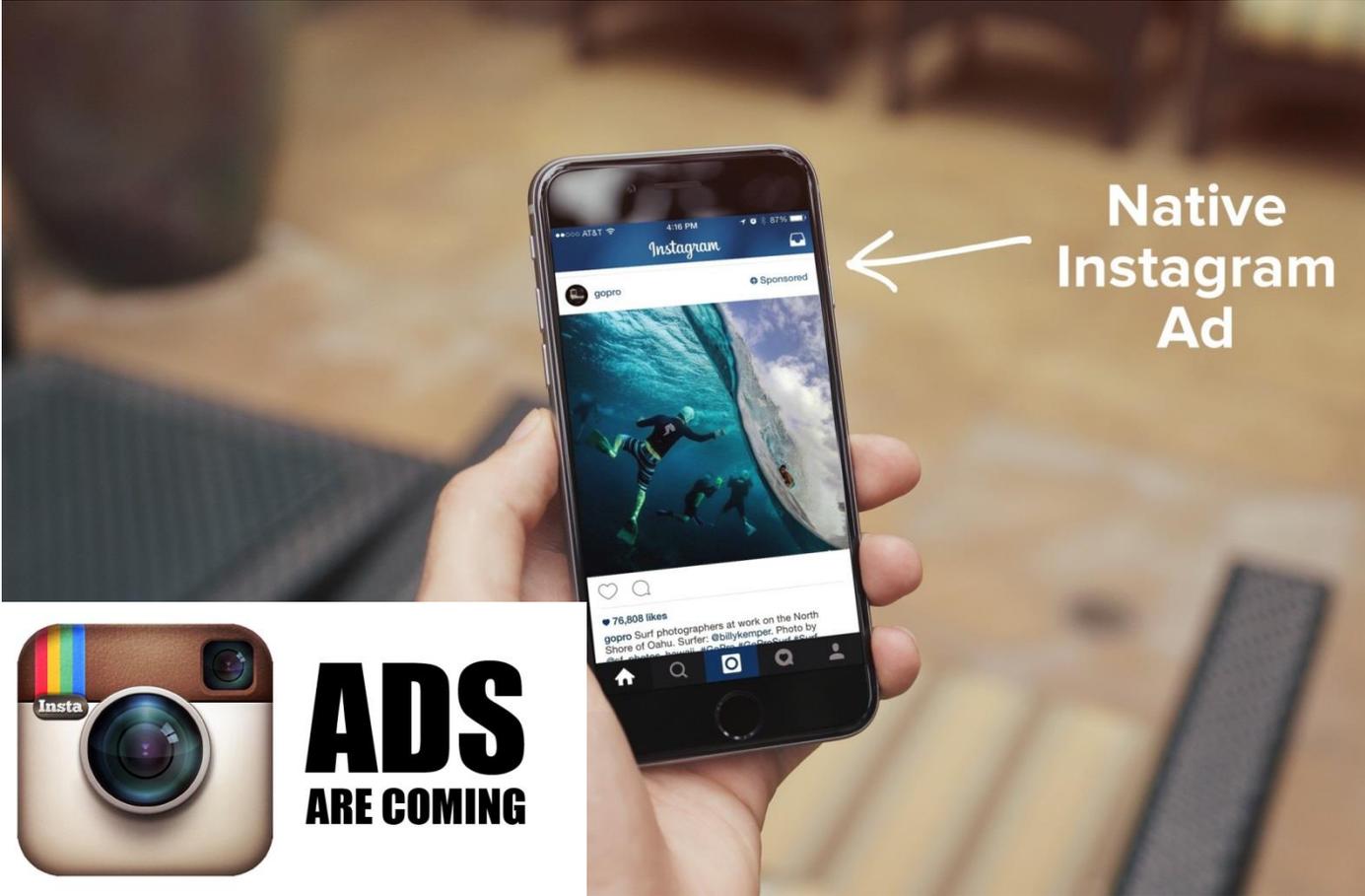
Cookies - Nós atualizamos nossa política. Saiba mais.

Facebook © 2016

Elaine Barion Barth...  
Paula Prada Campos  
Mônica Fontes A Sa...  
Vitor Levy Casiuich  
Jacqueline Annita  
Heber Souza  
Rodrigo Barbosa  
Patrícia Nahas  
Luciane Costa  
Marcio Crivellaro  
Rodrigo Focasi Mac...  
Karina Guimarães  
Anete Schonenberg  
MAIS AMIGOS (10)  
Flavio Sanna

https://www.facebook.com/a.php?u=https%3A%2Fwww.wine.com.br%2Fwineinfo%2Fhotsite%2Fvincolas%2Fmaycas-del-liman%2Fos-vinhos%2F%3Futm\_source%3Dfacebook%26utm\_medium%3Dsocialpaid%26utm\_campaign%3Dfimdesemana-ru...

19:31  
05/06/2016



Native  
Instagram  
Ad



**ADS  
ARE COMING**

◆	Account name	◆	Owner	◆	Country	◆	Followers (millions)	◆	
1.	@instagram <sup>[3]</sup>		Instagram		 United States		222		
2.	@selenagomez		Selena Gomez					119	
3.	@arianagrande <sup>[4]</sup>		Ariana Grande					104	
4.	@taylorswift <sup>[5]</sup>		Taylor Swift					101	
5.	@beyonce <sup>[6]</sup>		Beyoncé					101	
6.	@cristiano <sup>[7]</sup>		Cristiano Ronaldo		 Portugal		100		
7.	@kimkardashian <sup>[8]</sup>		Kim Kardashian West		 United States		99		
8.	@kyliejenner <sup>[9]</sup>		Kylie Jenner					93	
9.	@justinbieber <sup>[10]</sup>		Justin Bieber		 Canada		85		
10.	@therock <sup>[11]</sup>		Dwayne Johnson		 United States		85		
11.	@kendalljenner <sup>[12]</sup>		Kendall Jenner					80	
12.	@nickiminaj <sup>[13]</sup>		Nicki Minaj		 Trinidad and Tobago		79		
13.	@natgeo <sup>[14]</sup>		National Geographic		 United States		76		
14.	@neymarjr <sup>[15]</sup>		Neymar		 Brazil		73		
15.	@nike <sup>[16]</sup>		Nike		 United States		71		
16.	@leomessi <sup>[17]</sup>		Lionel Messi		 Argentina		69		



como fazer um laço de fita x

← → ↻ <https://www.google.com.br/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=como+fazer+um+la%C3%A7o+de+fita> ☆ + ≡

Web Vídeos Imagens Shopping Notícias Mais Ferramentas de pesquisa

Aproximadamente 870.000 resultados (0,43 segundos)

**Imagens de como fazer um laço de fita** [Denunciar imagens](#)



Mais imagens para como fazer um laço de fita

---

**COMO FAZER UM LAÇO PERFEITO - YouTube**



<https://www.youtube.com/watch?v=7cGMpzFH5fY>  
7 de mai de 2014 - Vídeo enviado por Taner Waterfall  
Aula de como fazer um laço perfeito por Suzi Fugiwara. curta minha ... você é muito rápida, não consegui ver quais os dedos você passa a fita,.

---

**LAÇO SIMPLES DE FITA | DIY - PASSO A PASSO - YouTube**



<https://www.youtube.com/watch?v=u8fMkJ8cTCl>  
10 de mai de 2014 - Vídeo enviado por Letartes  
LAÇO SIMPLES DE FITA | DIY - PASSO A PASSO. Letartes ... Fita de cetim 38mm .... Mas vc me deu ideia de fazer o laço com uma peça só.

---

**Laço de cetim FÁCIL passo a passo - By Cris Albuquerque ...**



<https://www.youtube.com/watch?v=naTSeXRGrOY>  
21 de nov de 2014 - Vídeo enviado por Cris Albuquerque  
Neste vídeo eu ensino a fazer um laço de cetiml ... Tiara.com

Windows taskbar: Internet Explorer, File Explorer, Office, Chrome, Paint, Lync, Skype, Photoshop

System tray: 21:02, 16/11/2015

como financiar um aparta x

← → ↻ <https://www.google.com.br/webhp?sourceid=chrome-instant&ion=1&espv=2&ie=UTF-8#q=como%20financiar%20um%20apartamento> ☆ ⚙ ☰

Google como financiar um apartamento  

Marcelo   

Web Shopping Vídeos Notícias Imagens Mais Ferramentas de pesquisa

Aproximadamente 8.070.000 resultados (0,37 segundos)

**Financiamento da Caixa - Escolha Seu MRV Com Subsídios**  
Anúncio [www.mrv.com.br/Financiamento-Caixa](http://www.mrv.com.br/Financiamento-Caixa) ▾  
Menores Juros do Mercado, Confira!  
[Minha Casa Minha Vida - Encontre Seu Imóvel - Imóveis Prontos](#)

**Simulador Habitacional CAIXA**  
[www8.caixa.gov.br/](http://www8.caixa.gov.br/) ▾  
Faça uma simulação de financiamento e saiba mais detalhes sobre prazos e condições. Depois ... Informe qual o objetivo do financiamento e o valor desejado.  
[Sistema de Operações ... - Simulador Crédito Imóvel ... - Habitação - Contas Caixa](#)

**16 dicas espertas para você financiar seu novo imóvel ...**  
[epoca.globo.com/.../16-dicas-espertas-para-voce-bfinanciar-seu-novo-im...](http://epoca.globo.com/.../16-dicas-espertas-para-voce-bfinanciar-seu-novo-im...) ▾  
13 de ago de 2013 - Para facilitar o processo de compra, é possível entrar com o pedido de financiamento no banco antes mesmo de você encontrar o imóvel que ...

**Como funciona o financiamento da casa própria? - Guias ...**  
[economia.uol.com.br/.../guia-como-funciona-o-financiamento-da-casa-p...](http://economia.uol.com.br/.../guia-como-funciona-o-financiamento-da-casa-p...) ▾  
As empresas podem financiar a construção da casa ou apartamento com algum banco. Nesse caso, o imóvel comprado está hipotecado a esse banco.

**Financiamento de Imóveis | Aprenda a Financiar um Imóvel**  
[www.vivabalneario.com.br/blog/financiamento-de-imoveis/](http://www.vivabalneario.com.br/blog/financiamento-de-imoveis/) ▾  
Afinal, poucas são as pessoas que conseguem comprar uma casa ou apartamento sem ter que utilizar um programa de financiamento de imóveis.

<https://www.google.com.br/search?q=como+financiar+um+apartamento&espv=2&biw=1366&bih=667&source=Inms&tbm=nws&sa=X&ved=0CAgQAUoA2oVChMjIa7ssiEwyQIVAx2QCh0U3Qot>

 21:06  
16/11/2015

# Mobile



# Mobile

168 milhões de smartphones

52% das buscas Google

5% da verba

# Mobile

150 vezes por dia

Estar presente

Ser útil

Ser rápido

Micro-momentos:  
momentos

espontâneos de tomada de decisão  
que ditam resultados ao longo de toda  
a jornada de consumo.

Fonte : Google

# Mobile - micro moments



**I-want-to-know  
moments**



**I-want-to-go  
moments**



**I-want-to-do  
moments**



**I-want-to-buy  
moments**

-69% das pessoas que viajam a lazer e têm um smartphone buscam por ideias de viagem em momentos livres, como numa fila ou esperando o metrô.

- 91% dos usuários de smartphone buscam por informação em seus aparelhos enquanto estão no meio de alguma outra tarefa.

- 82% dos usuários de smartphone consultam seus aparelhos enquanto estão na loja decidindo o que comprar. E desses, um em cada dez acaba mudando sua decisão de compra.

- 69% dos consumidores online concordam que a qualidade, o timing ou a relevância das mensagens de uma empresa afetam sua percepção da marca.

KEEP LOOKING

FORWARD

[Lovethispic.com](http://Lovethispic.com)

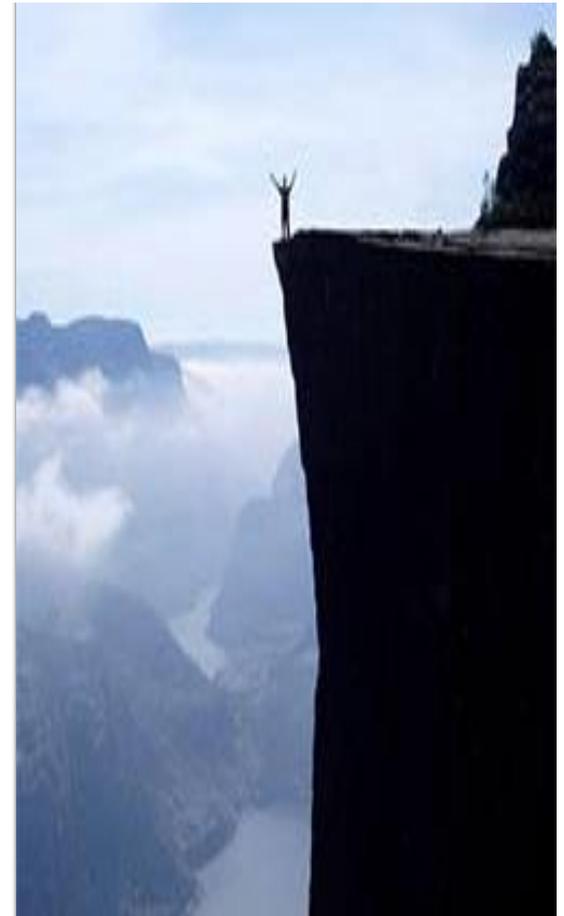


© Can Stock Photo - csp8077270

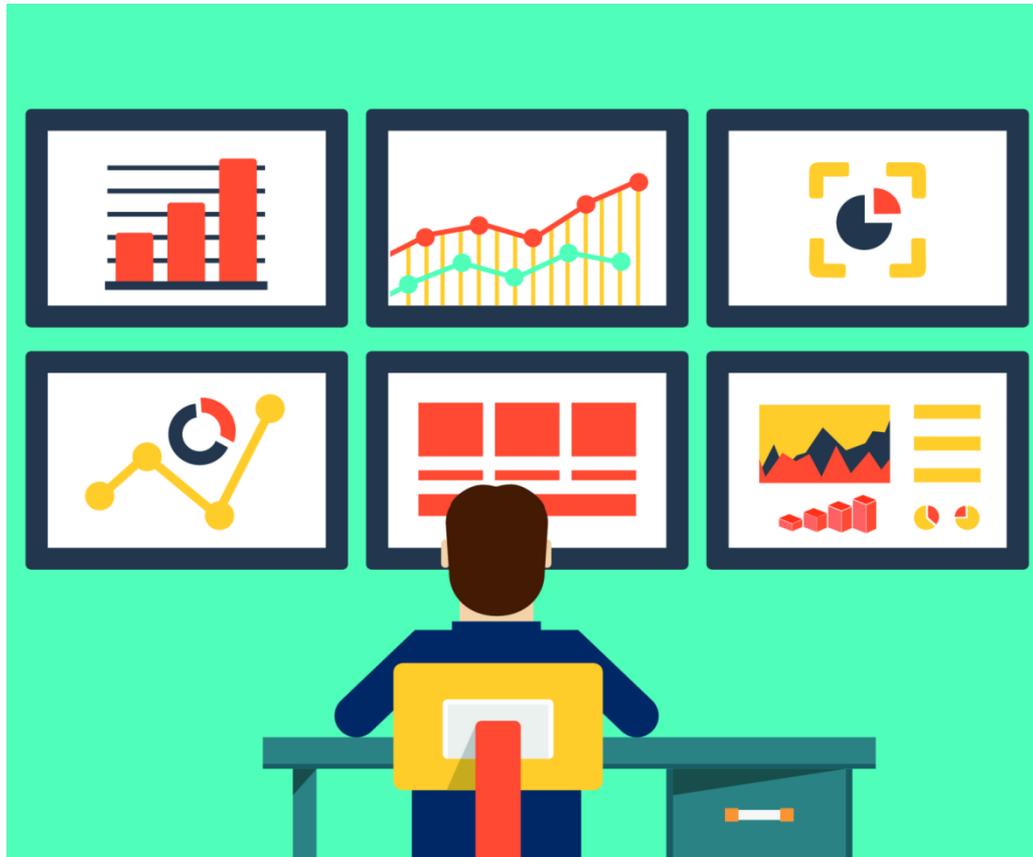
**Warning lead leaks**

QUALIFICAR e  
ACOMPANHAR

**OS LEADS**



# MENSURAR



- ✓ **Minha equipe de vendas esta atualizando todas as interações com seus leads?**

**Qual a equipe ou corretor com melhor conversão de leads x vendas**

- ✓ **Qual canal mais utilizado chat,e-mail ou telefone?**

# Acompanhando o Lead



**PAINEL DE CLIENTES**

Busque seu cliente por: Nome, E-mail, Telefone, CPF ou Código do Cliente

**+ CLIENTE**

**FILTRAR**

por data de atualização (Dec.) 25

Exibindo 1 - 25 de 500

ETAPA / PROBABILIDADE	CLIENTE / CONTATO PREFERENCIAL	EMPREENDIMENTO RELACIONADO	CORRETOR / EQUIPE	TAREFAS FUTURAS	Envelope	Phone	Home	CANAL / ORIGEM / ENTRADA	EXPIRAÇÃO DA OPORTUNIDADE
PROSPECÇÃO 1%	<b>WILAMIS ROGÉRIO DA SILVA SANTOS</b> wilamls.santos@gmail.com E-mail	Villa Serena	<b>Alice Morais</b> Equipe 1		0	0	0	AT. ONLINE ENTRADA DO LEAD: 05/04/2017	
					5 HORAS ult.: 18/05/2017 11:09				
PROPOSTA APROVADA 90%	<b>Ricardo Almeida</b>	Villa Serena Bloco/Torre: Villa Serena - Unidade: C1	<b>Pedro Corretor</b> Equipe Gabriel		0	0	0	TELEFONE 	ENTRADA DO LEAD: 16/05/2016
					6 HORAS ult.: 18/05/2017 10:22				
PROSPECÇÃO 1%	<b>PAULO ROGERIO</b> (11) 989340036 Celular		<b>corretor demo</b> Equipe 1		0	0	0	AT. ONLINE ENTRADA DO LEAD: 01/02/2016	
					1 DIA ult.: 17/05/2017 10:24				
	<b>Sem Nome</b>		<b>daniel Queiroz Corretor</b> Equipe 1		0	0	0	TELEFONE SITE INSTITUCIONAL	ENTRADA DO LEAD:

DETALHES DO CLIENTE

- [←](#)
[EDITAR CLIENTE](#)
[REGISTRAR ATENDIMENTO](#)
[CRIAR TAREFA](#)
[TRANSFERIR](#)
[EXCLUIR](#)



**LUIZ TURANO**  
luizturano@me.com

RESIDENCIAL: (21) 23333-3322  
CELULAR: (21) 99973-9639

ENVIAR E-MAIL PARA SELECIONADO

ADICIONAR TAGS

MAIS DETALHES: [OPORTUNIDADE](#) [PERFIL](#) [DOCUMENTAÇÃO](#) [HISTÓRICO](#) [PROCESSOS](#)

veículo:  
Vivareal

meio de contato:  
Email  
Código Cliente: 554187

CLIENTE DESDE  
**01/12/2015**  
*há 1 ano*

ÚLTIMA ATIVIDADE  
**03/05/2017**  
*há 2 semanas*

OPORTUNIDADE

CRIADA EM 26/08/2016

DESCARTAR

EDITAR OPORTUNIDADE



**Vision Icaraí**  
a partir de:  
**R\$2.000.000,00**

CORRETOR:  
Priscila Lessa suahouse

EQUIPE:  
Equipe 1

FILIAL:  
Filial Principal

- ETAPA 1 - SEM CONTATO
- ETAPA 2 - PROSPECÇÃO 8 meses 01/09
- ETAPA 3 - QUALIFICAÇÃO 7 meses 25/09
- ETAPA 4 - ANÁLISE/DOCUMENTAÇÃO
- ETAPA 5 - VISITA

ATIVIDADES REALIZADAS COM O CLIENTE

	MENSAGENS	LIGAÇÕES	OUTROS	TOTAL
ÚLTIMAS 24H	0	2	0	2
ÚLTIMOS 3 DIAS	0	2	0	2
ÚLTIMOS 7 DIAS	0	2	0	2
ÚLTIMOS 30 DIAS	1	2	2	5
ÚLTIMOS 90 DIAS	1	2	2	5
<b>DESDE O INÍCIO</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	<b>23</b>
		GERADAS	RECEBIDAS	
LIGAÇÕES TELEFÔNICAS		0	10	

### DETALHES DO CLIENTE

[←](#)
[EDITAR CLIENTE](#)
[REGISTRAR ATENDIMENTO](#)
[CRIAR TAREFA](#)
[TRANSFERIR](#)
[EXCLUIR](#)



**LUIZ TURANO**  
 luizturano@me.com  
 RESIDENCIAL: (21) 23333-3322  
 CELULAR: (21) 99973-9639

ENVIAR E-MAIL PARA SELECIONADO

ADICIONAR TAGS

vPRCLID: Vivareal  
  
 IMPLANTADO POR: Email  
 Código Cliente: 554187

CLIENTE DESDE **01/12/2015**  
 há 1 ano

ÚLTIMA ATIVIDADE **03/05/2017**  
 há 2 semanas

MAIS DETALHES: [OPORTUNIDADE](#) [PERFIL](#) [DOCUMENTAÇÃO](#) [HISTÓRICO](#) [PROCESSOS](#)

### HISTÓRICO DO CLIENTE

Filtrar por: (SELECIONE) [ABRIR EM NOVA JANELA](#) [GERAR PDF](#)

- 04/03/2017 - 16:26**  
**Email**  
 Veículo: Vivareal  
 De: luizturano@me.com  
 Para: houseCRM  
 Assunto: Contato de Interessado via integração - Vivareal  
 Mensagem: eu tenho interesse nessa
- 04/03/2017 - 13:00**  
**Informação**  
 Precisa gerente: Etapa alterada de Qualificação para Proposta/Reserva
- 04/03/2017 - 09:25**  
**Informação**  
 Administrador técnico: Usuário exportou histórico para PDF
- 04/03/2017 - 06:50**  
**Atendimento Online - Localização Aproximada do Cliente:** [Mapa](#)

### ATIVIDADES REALIZADAS COM O CLIENTE

	MENSAGENS	LIGAÇÕES	OUTROS	TOTAL
ÚLTIMAS 24H	0	2	0	2
ÚLTIMOS 3 DIAS	0	2	0	2
ÚLTIMOS 7 DIAS	0	2	0	2
ÚLTIMOS 30 DIAS	1	2	2	5
ÚLTIMOS 90 DIAS	1	2	2	5
DESDE O INÍCIO	10	2	11	23

	GERADAS	RECEBIDAS
LIGAÇÕES TELEFÔNICAS	0	10
E-MAILS / MENSAGENS	0	10
CHATS	-	3
VISITA AO STAND DE VENDAS	0	-

## Filtrar Lançamentos

INCORPORADORA/CONSTRUTORA

Ex: Rossi

NOME DO EMPREENDIMENTO

Ex: Villa Nova

LOCALIZAÇÃO

Digite uma cidade ou bairro

TIPO

Selecione

DORMITÓRIOS

Selecione

SUÍTES

Selecione



É uma iniciativa da Suahouse Tecnologia e o Portal Imobiliário VivaReal.

O objetivo desta iniciativa é dar acesso a você, corretor ou imobiliária, às informações de empreendimentos de centenas de incorporadoras em todo o Brasil em um só lugar, facilitando o processo de busca de um lançamento em construção ou pronto para morar.

Esta iniciativa é voltada apenas para corretores e imobiliárias e não a clientes finais.

Regina from housecrm

Olá 😊! A suahouse está aqui para ajudar a aumentar a sua conversão em vendas! Quer saber mais à respeito? Deixe seu nome, empresa, função e meio de contato, para que possamos falar com você!

Enquanto isso, você pode conferir a opinião de alguns de nossos clientes. É só clicar [aqui](#).

Write a reply...



EM CONSTRUÇÃO



Sob consulta

### Residencial Allegro Sinop

Avenida Perimetral Sul X Rua Alberto Baranjak, 456 - Jardim Sa

2 OU 3 dorms / 1 suite 2 banheiros 1 vaga 6

SAIBA MAIS



PRONTO

# Promoção associados Rede Secovi

- 3 meses bonificados no plano superior válidos para clientes ativos e novos anunciantes.
- Diego Alves da Cruz / Telefone: (011) 97274-4107 / [diego.cruz@vivareal.com](mailto:diego.cruz@vivareal.com)
- Diogo Soares / Telefone (011) 98716-9029 / [diogo.soares@vivareal.com](mailto:diogo.soares@vivareal.com)



EDIÇÃO 2017

**02 .03 AGO**

TRANSAMÉRICA EXPO CENTER

---

**das 8h às 19h**

CÓDIGO DE DESCONTO  
**15%0ff**

---

**CONECTAREDE17**

---

[www.conectaimobi.com.br](http://www.conectaimobi.com.br)

OBRIGADO

Marcelo Dadian

[marcelo@suahouse.com](mailto:marcelo@suahouse.com)