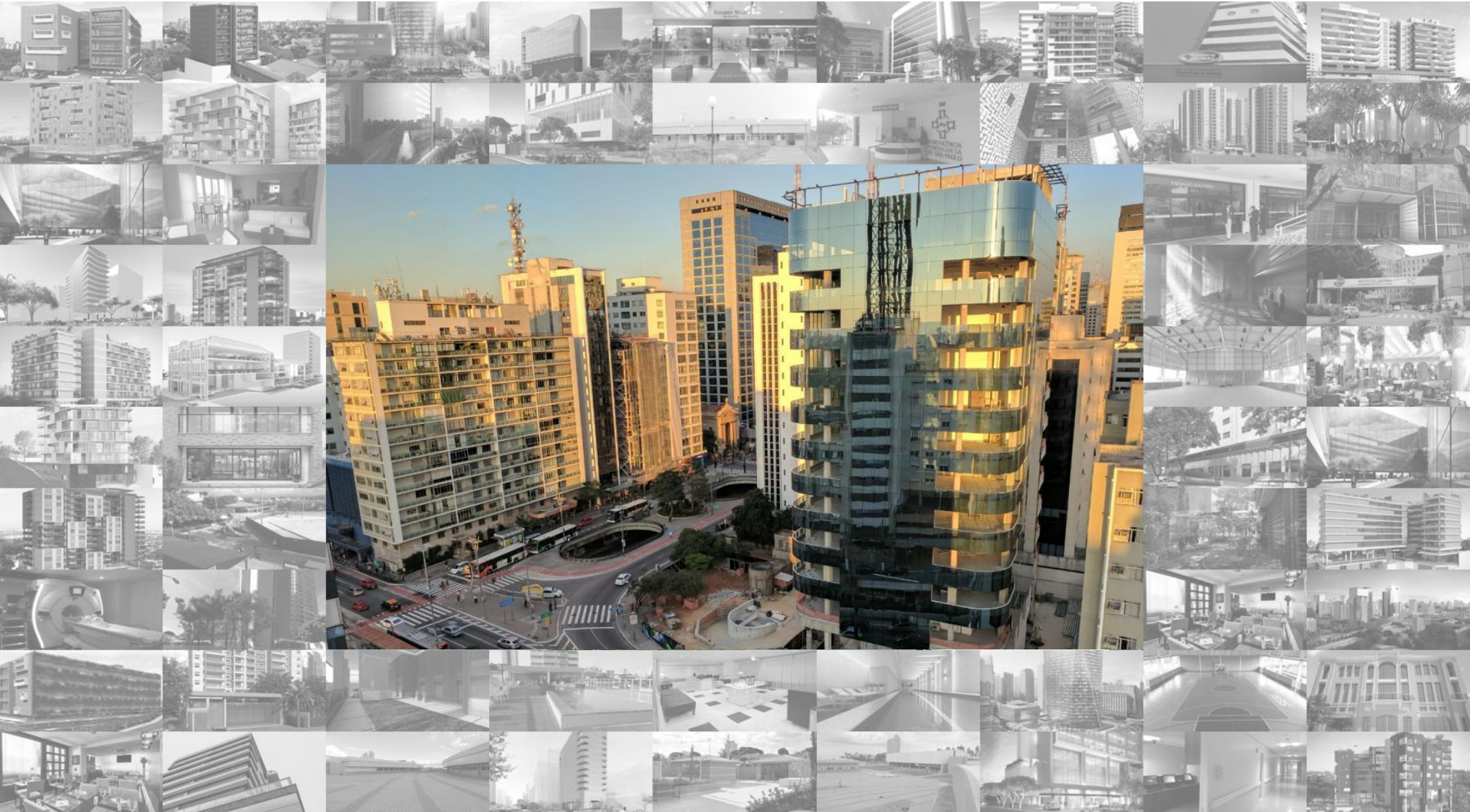


Esse é o nosso negócio.

A INFORMAÇÃO DE QUE VOCÊ PRECISA.  
NEM MAIS, NEM MENOS.

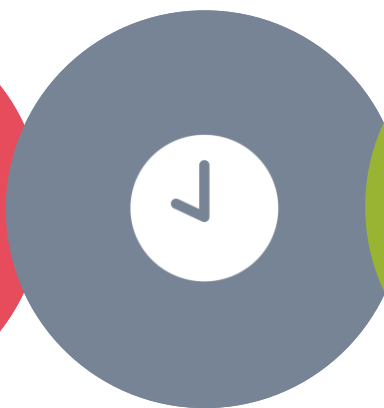




Quais são as principais demandas dos Contratantes e Investidores na Construção Civil?



Custos



Prazos



Qualidade

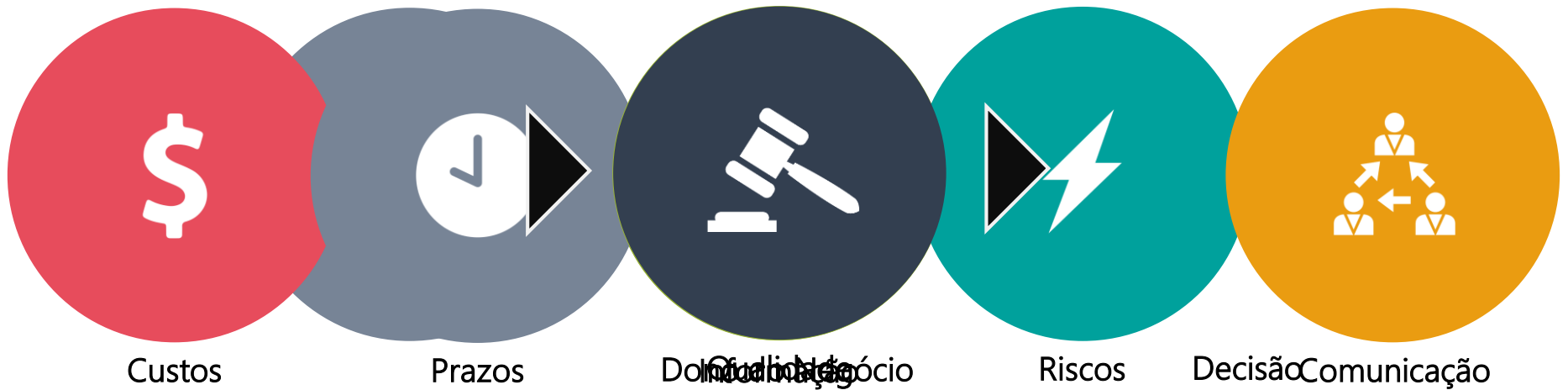


Riscos



Comunicação

## Como **gerenciar** essas demandas?



Tranformando os **seus** dados em **informação**.

# BIM

Building  
Information  
Modeling

SOB O Ciclo de Vida  
Manutenção



# Como implementar o BIM em sua empresa?

## Processo Interno



Decisão da Empresa



Capacitação e/ou novas contratações



Investimento em Tecnologia



Mudança e Padronização de Processos

## Processo Integrado DOX



Decisão da Empresa

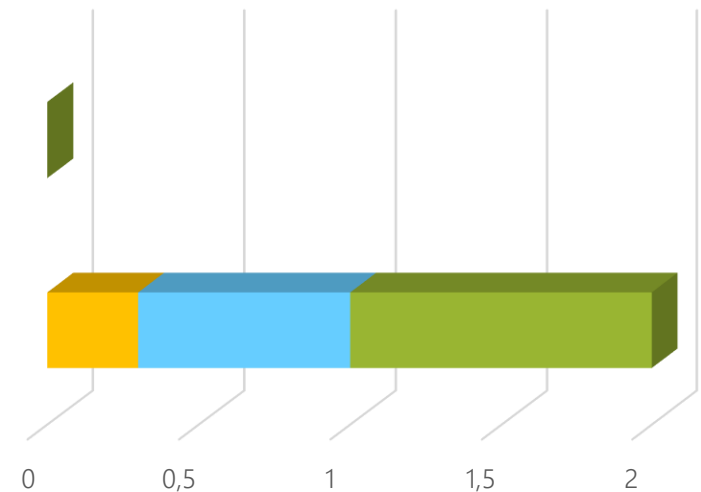


Gerenciamento de Projetos e Obras utilizando a tecnologia BIM

Processo Integrado DOX

Processo Interno

Tempo (ano)





PLANO DE GERENCIAMENTO DO ESCOPO



PLANO DE GERENCIAMENTO DE TEMPO



PLANO DE GERENCIAMENTO DE CUSTOS



PLANO DE GERENCIAMENTO COMUNICAÇÕES



PLANO DE GERENCIAMENTO DAS PARTES INTERESSADAS



PLANO DE GERENCIAMENTO DE RECURSOS HUMANOS



PLANO DE GERENCIAMENTO DE QUALIDADE



PLANO DE GERENCIAMENTO DE RISCOS



PLANO DE GERENCIAMENTO DE AQUISIÇÕES

- ✓ Fluxo de Trabalho
- ✓ Requisitos Gerais de Modelagem
- ✓ Requisitos Específicos de Modelagem por Disciplina
- ✓ Análises a serem aplicadas (Objetivos BIM)
- ✓ Relatório de Detecção de Conflitos
- ✓ Extração de Informações
- ✓ Planejamento e Acompanhamento de Obra
- ✓ Planejamento e Logística de Obra



ANEXO I  
MANUAL DE MODELAGEM BIM DOX



Manual de Modelagem BIM DOX

Empreendimento

Código

5 - ANÁLISE

RELATÓRIO DE CONFLITOS PROJETOS EXECUTIVOS - PE N07

Manual de Modelagem BIM DOX

TABELA DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO - 7º ao 9º PAVIMENTO

Nível

Identificação

REALIZADO

ESTUDO 3 - ELEVACIONES

Platô [cota 750]

Rampa de Acesso

Acesso Marginal Pinheiros

Estacionamento Caminhões

Muro = 7,5m

VISTA 1

VISTA 2

VISTA 3

VISTA 4

Equipamento	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
FCT-9P-6	CARRIER	42BQA030A510K		

Manual de Modelagem BIM DOX

Manual de Modelagem BIM DOX

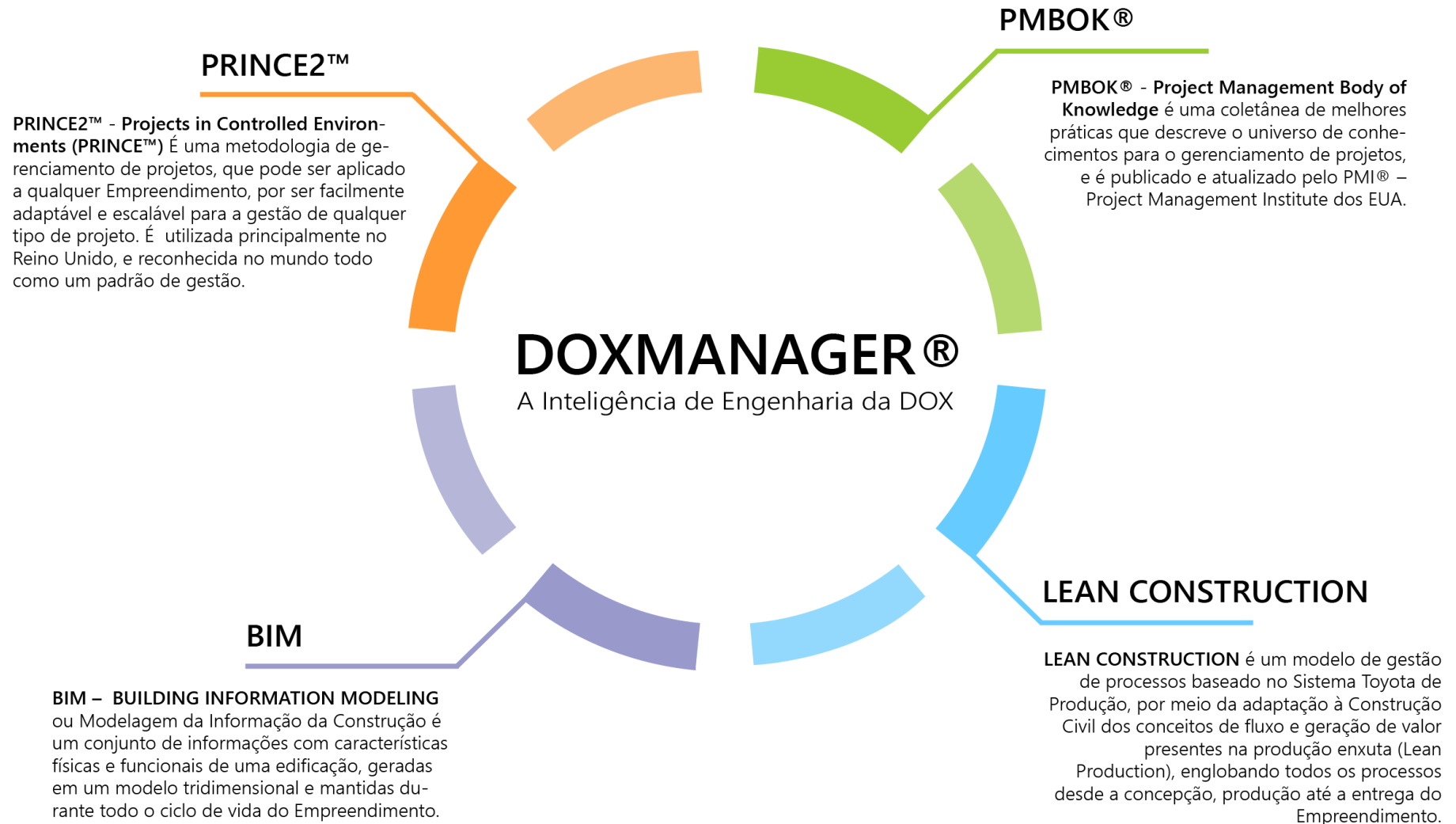
Página 75





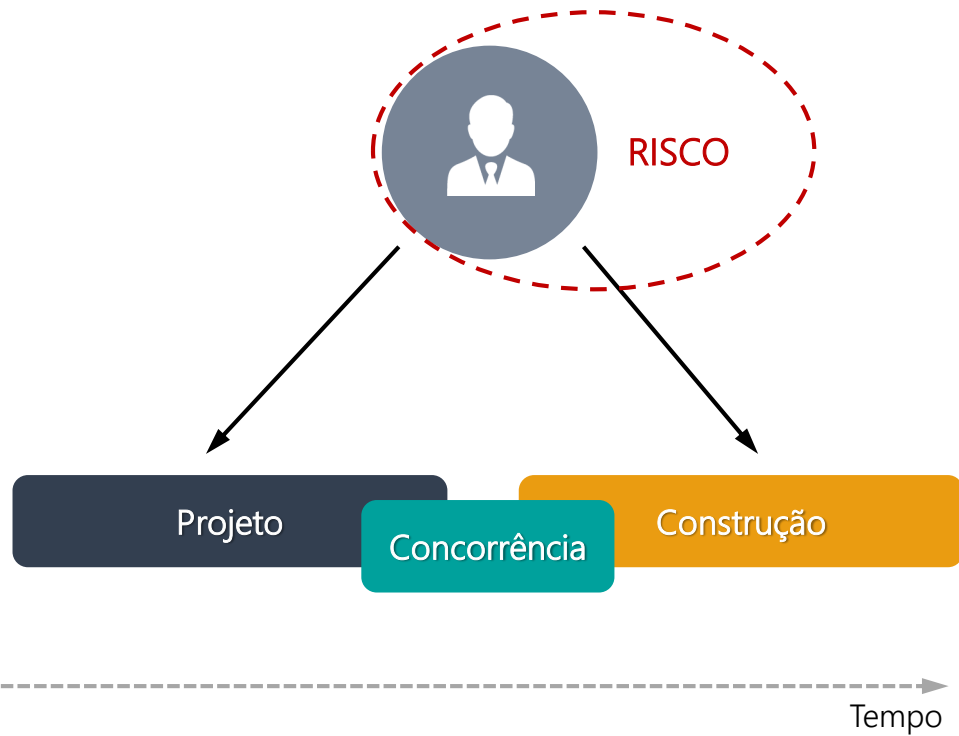
# OPEN BIM™



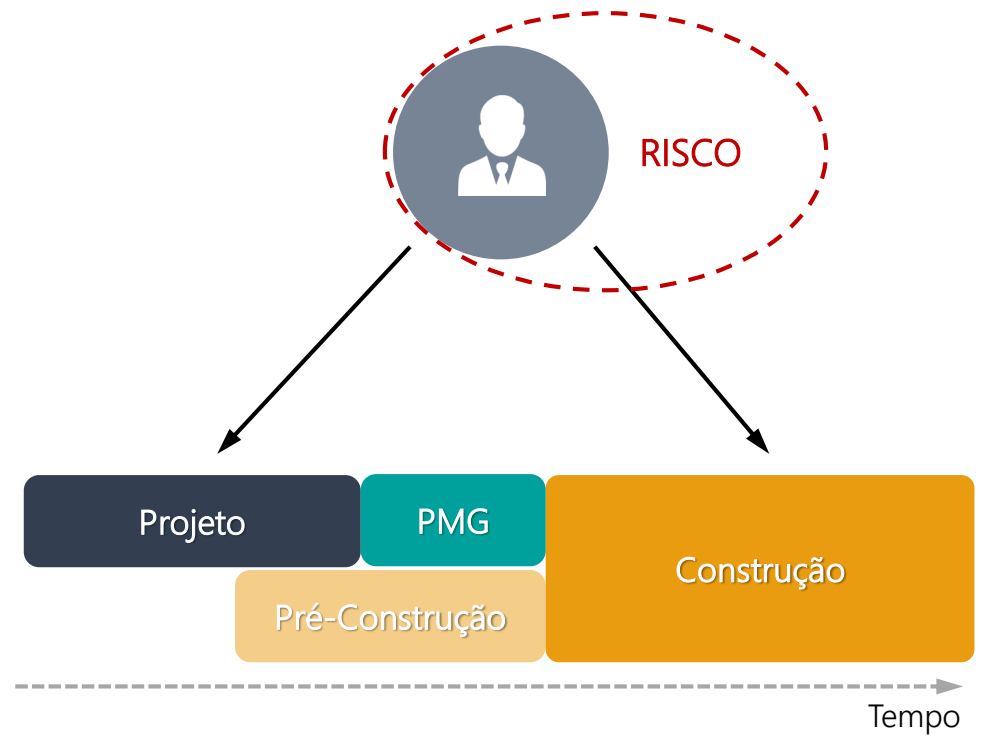




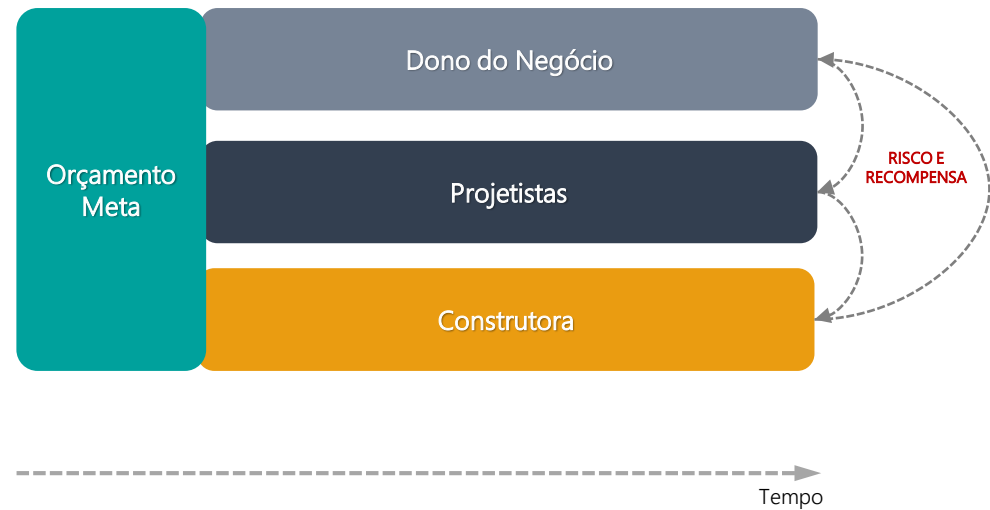
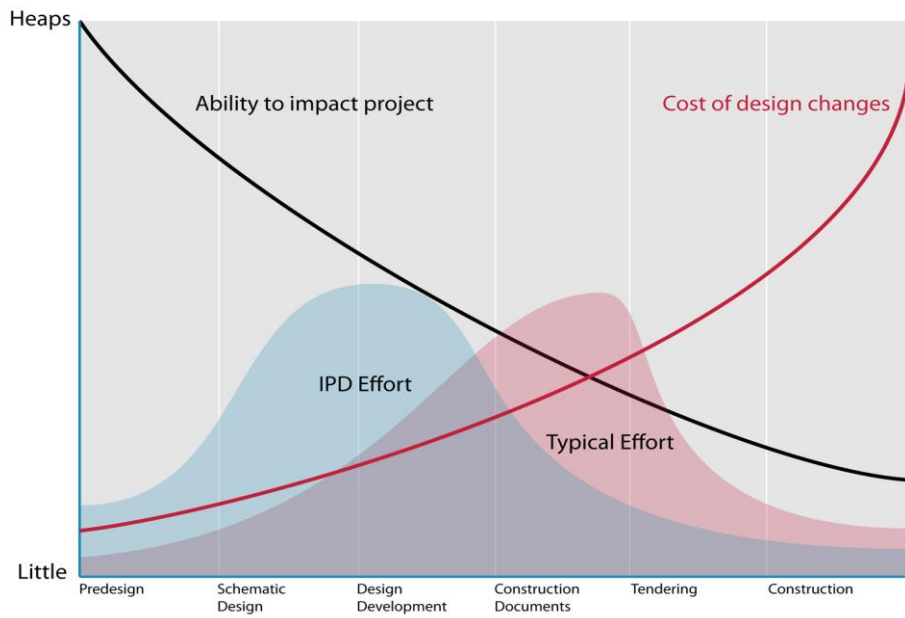
### Design Bid Build - DBB



### Construction Manager at Risk - CMAR



## Integrated Project Delivery – IPD Contrato de Aliança



Time do Contratante

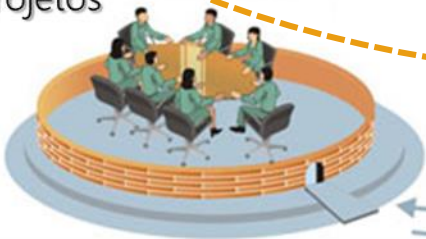
# BIM Building Information Modeling



Empreendimento



Time de Projetos



Time de Construção

# OBRIGADO!

Francisco Antunes de Vasconcellos Neto  
Diretor Executivo

[fvasconcellos@doxplan.com](mailto:fvasconcellos@doxplan.com)

11 3073-0733

[www.doxplan.com](http://www.doxplan.com) | [www.doxmanager.com](http://www.doxmanager.com)



**SindusCon**  **SP**  
o Sindicato da Construção



**RICS**

the mark of  
property  
professionalism  
worldwide

DOX

A visão que faz a diferença no seu negócio.

INOVAÇÃO, TECNOLOGIA E  
TRANSPARÊNCIA. ESTE É O DNA DA DOX.

[www.doxplan.com](http://www.doxplan.com) | [www.doxmanager.com](http://www.doxmanager.com)



**SindusCon**  **SP**  
o Sindicato da Construção



the mark of  
property  
professionalism  
worldwide

