



SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



**GOVERNO  
DA PARAÍBA**

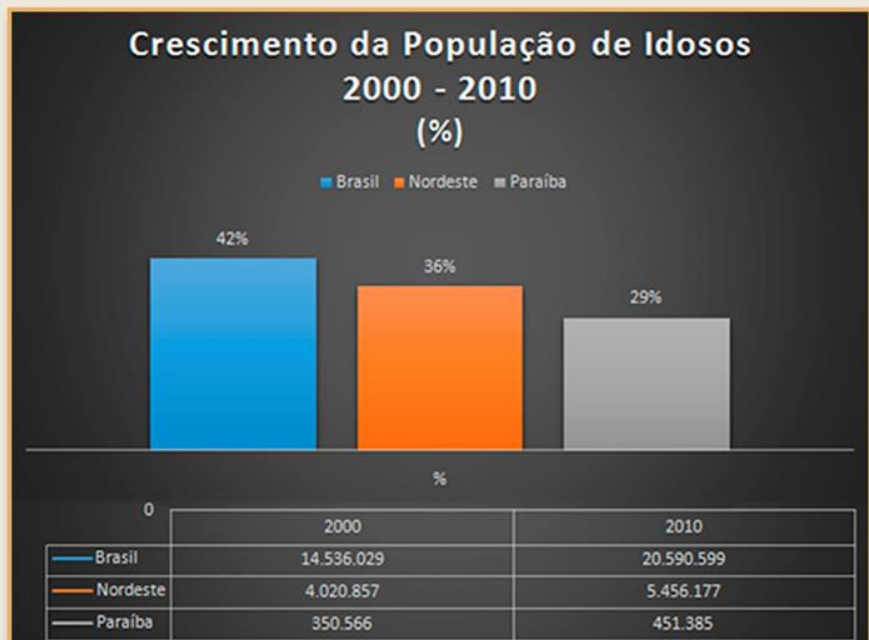
**viva**  
*o trabalho.*



Cidade  
Madura

# ENVELHECIMENTO: UM DESAFIO PARA A HUMANIDADE

**O ENVELHECIMENTO É UMA REALIDADE MUNDIAL  
E REPRESENTA UMA CONQUISTA DA HUMANIDADE.**



FONTE: DADOS DO IBGE. GRÁFICO ELABORADO PELA GERÊNCIA DE VIGILÂNCIA SOCIOASSISTENCIAL (GEVS-SEDH).

**ENVELHECER COM QUALIDADE DE VIDA E DIGNIDADE:  
PLANEJAMENTO - UM DESAFIO PARA O PODER PÚBLICO.**



# POLÍTICA ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA

O GOVERNO DO ESTADO VEM IMPLEMENTANDO UM CONJUNTO ARTICULADO DE **PROGRAMAS, SERVIÇOS E AÇÕES** VOLTADOS PARA A PESSOA IDOSA NO SENTIDO DE **ASSEGURAR OS DIREITOS SOCIAIS** DOS IDOSOS, CRIANDO CONDIÇÕES PARA FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS COMUNITÁRIOS, **DIGNIDADE HUMANA E AUTONOMIA.**

**EIXO DE PROTEÇÃO E DEFESA SOCIAL**

**SERVIÇOS**

**PROGRAMAS**



**EIXO DE HABITABILIDADE**

**CIDADE MADURA**

**PROJETO ACOLHER**



# CONCEITO DE MORADIA ADEQUADA

BASEADO NO PACTO INTERNACIONAL DE DIREITOS ECONÔMICOS, SOCIAIS E CULTURAIS  
E ORGANIZAÇÃO DAS NAÇÕES UNIDAS.

1. HABITABILIDADE;
2. SERVIÇOS, INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS PÚBLICOS;
3. LOCALIZAÇÃO ADEQUADA;
4. CUSTO ACESSÍVEL;
5. ADEQUAÇÃO CULTURAL;
6. ACESSIBILIDADE.

**“O DIREITO A MORADIA É INCLUÍDO COMO PARTE DE UM DIREITO A UM PADRÃO DE VIDA ADEQUADO, REFERINDO-SE, PORTANTO, NÃO APENAS AO DIREITO A UM ABRIGO, MAS A UMA MORADIA QUE PROPORCIONE TODAS AS CONDIÇÕES PARA O PLENO DESENVOLVIMENTO SOCIAL, ECONÔMICO E CULTURAL DOS SEUS MORADORES.”**

(RAQUEL ROLNIK, PESQUISADORA REFERÊNCIA NO ESTUDO DA QUESTÃO URBANA E MORADIA)



# A PARAÍBA E OS OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL (ODS)



**META 11.7 DOS ODS:**  
"ATÉ 2030, PROPORCIONAR O ACESSO UNIVERSAL A ESPAÇOS PÚBLICOS SEGUROS, INCLUSIVOS, ACESSÍVEIS E VERDES, PARTICULARMENTE PARA AS MULHERES E CRIANÇAS, PESSOAS IDOSAS E PESSOAS COM DEFICIÊNCIA" (NAÇÕES UNIDAS, 2015, P. 30)



# CIDADE MADURA – POLÍTICA PÚBLICA

## INTEGRADA E TRANSVERSAL:

CONDOMÍNIO PÚBLICO **HORIZONTAL** COM ACESSIBILIDADE  
ESTRUTURA ADEQUADA ÀS NECESSIDADES DAS PESSOAS IDOSAS.

ARTICULAÇÃO DAS DIVERSAS ÁREAS GOVERNAMENTAIS:

**HABITAÇÃO, ASSISTÊNCIA SOCIAL**, SAÚDE,

SEGURANÇA PÚBLICA E EDUCAÇÃO.

ARTICULAÇÃO **INTERINSTITUCIONAL** COM UNIVERSIDADES,  
CONSELHOS DE IDOSOS E MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL.

SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



GOVERNO  
DA PARAÍBA

**viva**  
o trabalho.



## CIDADE MADURA – CONCEITO

**INTEGRAÇÃO, IDENTIDADE, DIGNIDADE E CIDADANIA.**

**NÃO SE TRATA APENAS DE UMA ESTRUTURA FÍSICA, MAS**

**DE UM AMBIENTE INTEGRADO E REPLETO DE SERVIÇOS**

**QUE PROPICIAM AOS MORADORES CUIDADO,**

**BEM ESTAR, AUTONOMIA E AGREGAÇÃO.**

**UM PROJETO ORIENTADO PARA O *SER IDOSO.***

SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



GOVERNO  
DA PARAÍBA

viva  
o trabalho.



# CIDADE MADURA – MARCO LEGAL

## PROGRAMA HABITACIONAL

CRIADO EM 2014 POR MEIO DO  
DECRETO Nº 35. 072.

### OBJETIVO:

PROMOVER O ACESSO DA PESSOA IDOSA  
À MORADIA DIGNA, VALORIZANDO A CONVIVÊNCIA SOCIAL E  
O LAZER EM CONDOMÍNIO HABITACIONAL ADEQUADO.

O CIDADÃO  
MADURO COMO  
POLÍTICA DE ESTADO  
É DIREITO  
ASSEGURADO!



SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



GOVERNO  
DA PARAÍBA

viva  
o trabalho.





# CIDADE MADURA

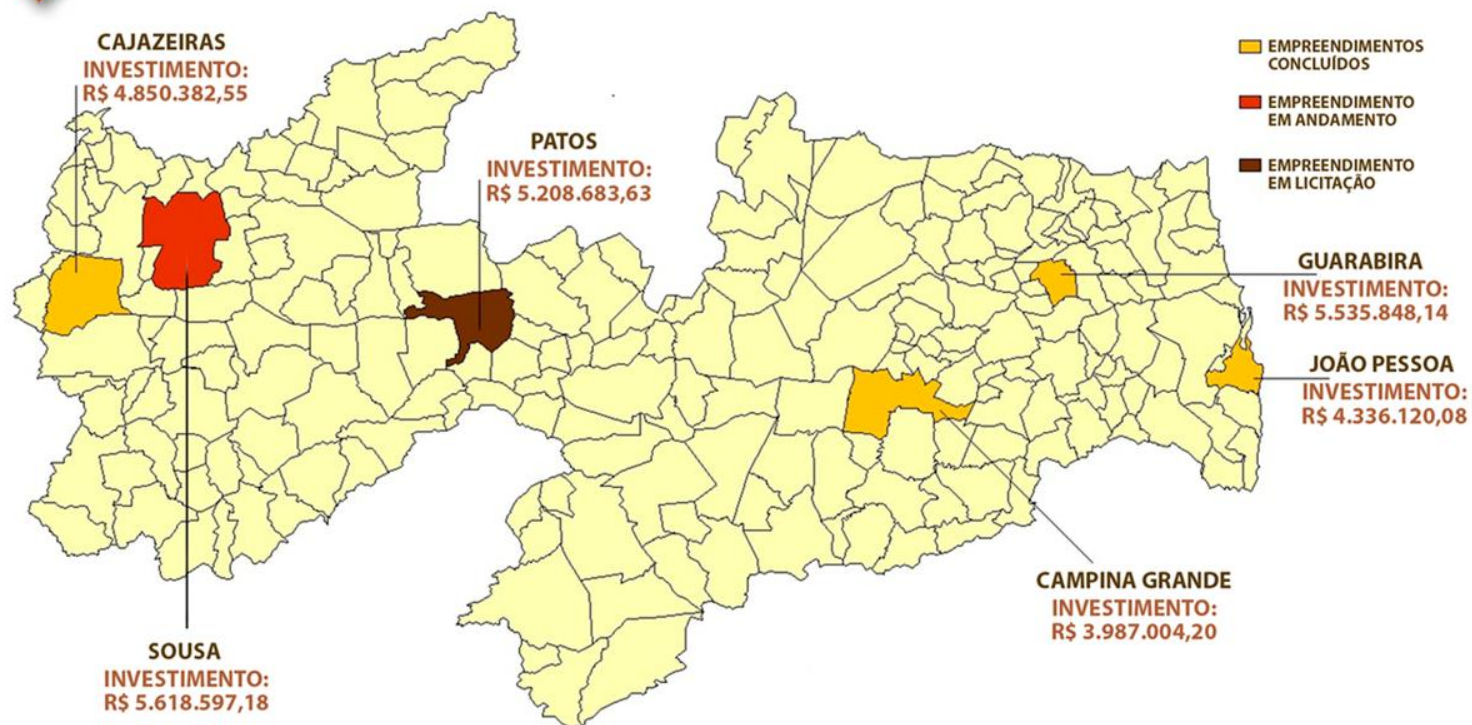
## REQUISITOS PARA ACESSO AO PROGRAMA

- ◆ **PESSOAS COM AUTONOMIA DE MOBILIDADE PARA AS ATIVIDADES DA VIDA DIÁRIA;**
- ◆ **SER RESIDENTE NO ESTADO DA PARAÍBA, POR PERÍODO MÍNIMO DE 2 (DOIS) ANOS, PREFERENCIALMENTE, NO MUNICÍPIO ONDE O RESIDENCIAL ESTÁ LOCALIZADO;**
- ◆ **TER RENDIMENTO DE ATÉ 05 (CINCO) SALÁRIOS MÍNIMOS;**
- ◆ **SER CADASTRADO EM PROGRAMAS HABITACIONAIS JUNTO À COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO POPULAR – CEHAP;**
- ◆ **NÃO POSSUIR IMÓVEL EM SEU NOME/CÔNJUGE;**

**A PROPRIEDADE É DO ESTADO E O USUFRUTO HABITACIONAL É DA PESSOA IDOSA.**



# COBERTURA DO PROGRAMA NO ESTADO





## TOTAL DE INVESTIMENTOS

**VALOR:**

**R\$ 29.536.635,78**

(VINTE E NOVE MILHÕES, QUINHENTOS E TRINTA E SEIS MIL,  
SEISCENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E SETENTA E OITO CENTAVOS)

**RECURSOS PRÓPRIOS  
DO TESOURO DO  
ESTADO DA PARAÍBA.**



SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



GOVERNO  
DA PARAÍBA

**viva**  
o trabalho.



Cidade  
Madura

# PROPOSTA URBANÍSTICA

**01 GUARITA**

**40 UNIDADES  
HABITACIONAIS**

**01 PRAÇA**

**01 PISTA DE CAMINHADA**

**01 HORTA**

**01 ACADEMIA DE GINÁSTICA**

**01 CENTRO DE CONVIVÊNCIA**

**01 NÚCLEO DE SAÚDE**

**02 SALAS MULTIUSO**

**01 REDÁRIO**





# PROPOSTA URBANÍSTICA



**GUARITA**



**ADMINISTRAÇÃO**



# PROPOSTA URBANÍSTICA



**UNIDADES HABITACIONAIS**





# PROPOSTA URBANÍSTICA

**REDÁRIO**



**REDÁRIO**



**MESAS DE JOGOS**



**PRAÇA**



# PROPOSTA URBANÍSTICA

## CENTRO DE CONVIVÊNCIA







# PROPOSTA URBANÍSTICA

## HORTA COMUNITÁRIA - ELEVADA E BAIXA





# PROPOSTA URBANÍSTICA

## EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA





# PROPOSTA URBANÍSTICA

## NÚCLEO DE SAÚDE





# PROPOSTA URBANÍSTICA

## PISTA DE CAMINHADA





# PROPOSTA URBANÍSTICA

## INOVAÇÃO



**O EMPREENDIMENTO EM GUARABIRA TEM COMO DIFERENCIAL A INSTALAÇÃO DE PLACAS FOTOVOLTAICAS PARA CAPTAÇÃO ENERGIA SOLAR, QUE DIMINUEM O CUSTO DA ENERGIA EM CERCA DE 80%.**



## DEPOIMENTOS





SECRETARIA DE ESTADO  
DO DESENVOLVIMENTO  
HUMANO



GOVERNO  
DA PARAÍBA

**viva**  
*o trabalho.*