

1º Fórum de Projetos para Incorporação e Construção



O PROJETO DE ARQUITETURA PARA DESEMPENHO

ARQ. MIRIAM ADDOR



Prescritiva X Desempenho

Focada em dados e critérios quantitativos para produtos e procedimentos especiais

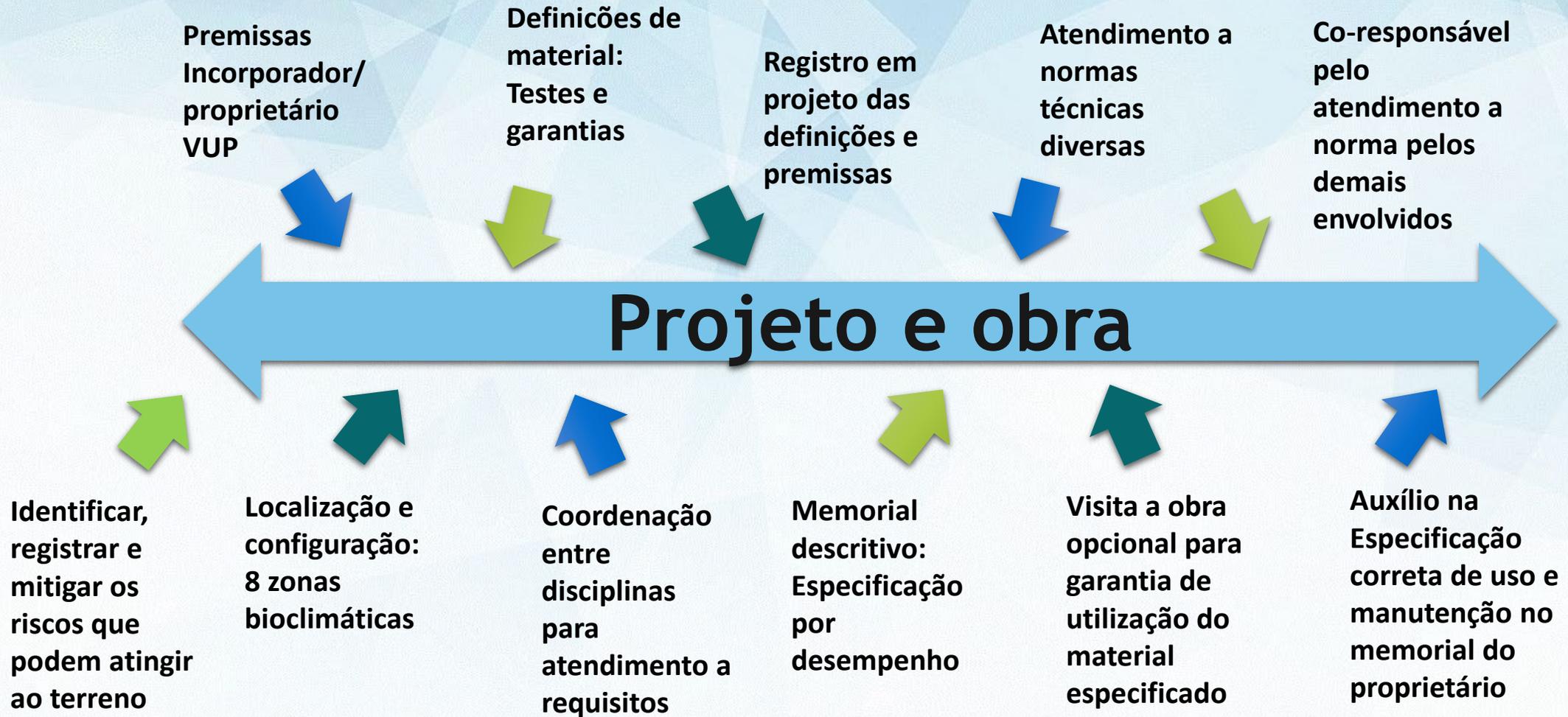
Parte-se do desempenho global desejado para atendimento às necessidades do usuário

NORMAS TÉCNICAS VIGENTES NO BRASIL
SÃO PRESCRITIVAS – “RECEITAS DE BOLO”
DE COMO PROJETAR OU EXECUTAR , SEM
COBRANÇA DE RESULTADOS

Projeto e Norma

O EMPREENDIMENTO JÁ
DEVE NASCER COM OS
CONCEITOS DA NORMA DE
DESEMPENHO
INCORPORADOS

O que muda na hora de projetar?



NOVO MOMENTO REQUER NOVAS AÇÕES



Nova fase – antecipação de informações nas fases mais iniciais do projeto (seja em ND-BIM , etc... o das decisões de projeto) o MERCADO como um todo deve saber disso e deve praticar isso



Problema com os dados dos relatórios técnicos de ensaios ... Não trazem os dados de acordo com a norma 15575 e também não trazem dados completos , difícil análise por arquitetos e projetistas. Mesmo fornecedor em outros países traz dados completos



O QUE MUDA NA HORA DE PROJETAR?

- ✓ Estudar e conhecer a norma (6 partes);
- ✓ Recolher RRT de seus projetos;
- ✓ Definir a Vida Útil do Projeto (VUP);
- ✓ Definir os requisitos e o atendimento logo na fase inicial de projeto (evitar o “inês é morta”)
- ✓ Comprovar/ Registrar o atendimento às Normas pertinentes;
- ✓ Utilizar as boas práticas em projeto;
- ✓ Especificar apoiado em informações técnicas dos fornecedores.

Arquiteto : vc não está sozinho

<http://www.asbea.org.br/manuais>

MANUAIS



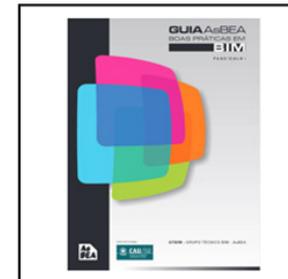
Tabelas de Honorários - Módulo 1



Tabelas de Honorários - Módulo 2



Tabelas de Honorários - Módulo 3



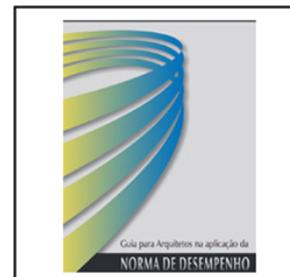
Guia Bim Fasciculo 1



Guia Bim Fasciculo 2



Sustentabilidade na Arquitetura



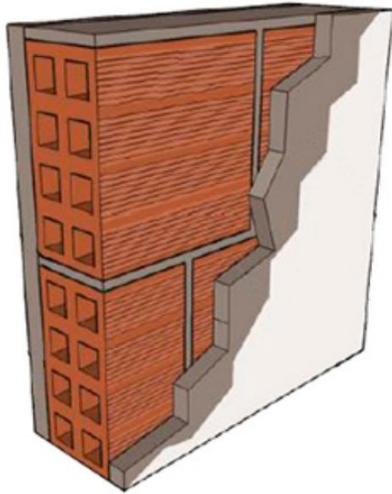
Norma de Desempenho



Manual do CAD

Componentes

Argamassa interna 2.5 cm | Bloco cerâmico 9x19x19 cm | Arg...



Paredes

**Argamassa interna 2.5
cerâmico 9x19x19 cm |
externa 2.5 cm**

Resistência
0.42 m²K/W

Transmitância
2.37 W/m².K

Atraso Térmico
3.3 h

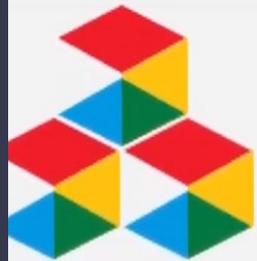
Capacidade Térmica
151 kJ/m².K

VOLTAR PARA COMPONENTES

Arquiteto : você não está sozinho

<http://projeteee.mma.gov.br/tutorial/>

<http://projeteee.mma.gov.br/> do projeto Projeteee – Projetando Edificações Energeticamente Eficientes, do Ministério do Meio Ambiente, o qual foi construído a partir da ABNT NBR 15220.



projeteee

PROJETANDO
EDIFICAÇÕES
ENERGETICAMENTE



IMPORTÂNCIA DA FORMAÇÃO/ATUALIZAÇÃO DO ARQUITETO

- Nem todas as obras permitem a utilização de consultorias específicas
- Requisitos devem ser atendidos na fase de concepção do empreendimento :
 - ACÚSTICA
 - CONFORTO TÉRMICO
 - ESTANQUEIDADE
 - ILUMINAÇÃO NATURAL E ARTIFICIAL
 - SEGURANÇA CONTRA INCENDIO
 - SISTEMAS CONSTRUTIVOS
- Qualificação dos arquitetos – Alinhamento do ensino nas Faculdades?/ Possibilidades de atualização profissional

Precisamos
mudar isso :

PROJETO PARA
DESEMPENHO

Definição de desempenho do
produto/edifício e suas partes **nas fases
iniciais do projeto**

- Em geral no **MUNDO** → definição do desempenho e suas partes para depois definir as tecnologias construtivas
- No **BRASIL** → arquitetura → seleção das tecnologias e de custos → atendimento as normas de desempenho



OBRIGADA!

Miriam Addor

miriam@addor.com.br

www.addor.com.br

www.asbea.org.br