



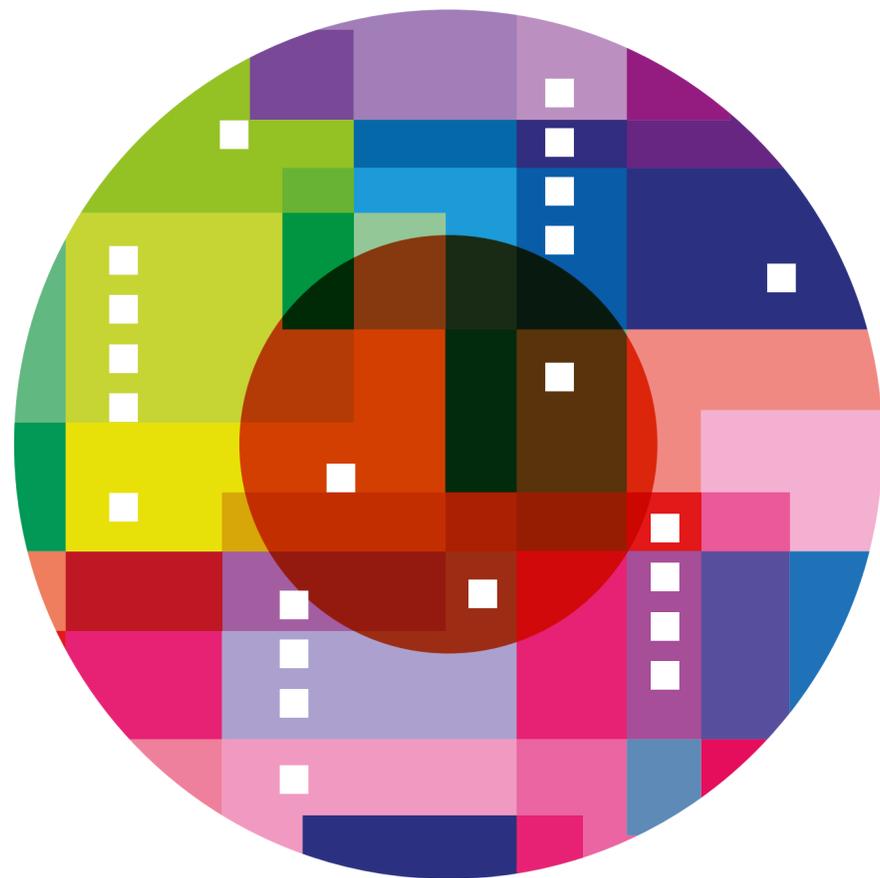
lelloLab



estratégia + design

**Quem não se preparar
para o futuro não
estará nele.**

O case LelloLab



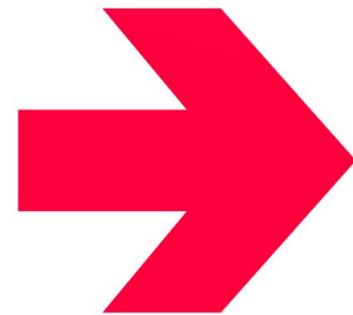
lello lab

PRESENTE

FUTURO



**administradora
de condomínios**



**facilitadora
da vida comum**

workshop o futuro da cidade

dia 09.05.17

20

convidados

50

tendências

8h

debates e discussão

2

palestras

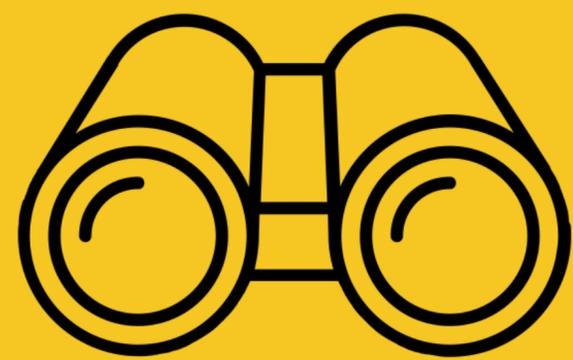
3

eixos de discussão

1

FUTURO





10 APRENDIZADOS TECNOLOGIA, FUTURO E A CIDADE



A CIDADE DO FUTURO

A CASA É EDUCATIVA



COMPARTILHAR EXPERIÊNCIAS

SEGURANÇA VEM DA REDE

POSSE CONTÍNUA PARA QUESTÃO JURÍDICA

POSSE ≠ ACESSO



COMO DESENHAR COISAS DE FORMA NATURAL PARA PESSOAS?

O QUE EU PRODUZO ME DEFINE COMO PESSOA

IMÓVEIS QUE PARTICIPAM DESSE MOVIMENTO SERÃO VALORIZADOS

SEGURANÇA VEM COM A CONVIVÊNCIA

URBANIDADE MAIS ENCONTROS COM DIFERENTES

DEMANDA PERSONALIZADA

RETOMADA DOS ESPAÇOS PÚBLICOS DE CONVIVÊNCIA

GESTÃO DE CONTEXTO



CONSCIÊNCIA DA RESPONSABILIDADE SOCIAL É CADA VEZ MAIOR

+ PESSOAS
- ROBÔS

EXPERIÊNCIAS EFEMERAS



FELICIDADE INTERAÇÃO COM O LOCAL ONDE VIVE

AS PESSOAS QUEREM FICAR JUNTAS



1

**NÃO DEVEMOS ESPERAR
SÓ DOS ÓRGÃOS
PÚBLICOS O DESENHO
DA CIDADE.**

**CADA VEZ MAIS O
CIDADÃO SERÁ SEU
GRANDE AGENTE
TRANSFORMADOR.**

Quando descentralizamos as decisões,
organizamos e potencializamos o coletivo.

NOSSA VONTADE:

Assumir nosso papel como agente
transformador e facilitador de mudanças na
cidade.



2

**A CIDADE DEVE
ACOLHER AS PESSOAS,
MAS AS PESSOAS
PRECISAM ACOLHER A
CIDADE E SE SENTIREM
DONAS DELA.**

Se você não sente que a cidade te respeita,
você também não a respeita.

NOSSA VONTADE:

Atuar como gestores de contexto e criar
estruturas que ajudem as pessoas a fazerem
algo pela cidade.



3

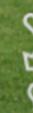
**CIDADE DEVE SERVIR
PARA PASSEAR NÃO SÓ
PARA PASSAR.**

Ao passear na cidade, aumenta nossa
relação com ela e podemos sentir que ela é
nossa também.

*Quanto mais cuidamos dela, mais ela
cuida de nós.*

NOSSA VONTADE:

Trazer mais gentilezas urbanas para a cidade,
como praças e locais públicos mais bem
cuidados.



4

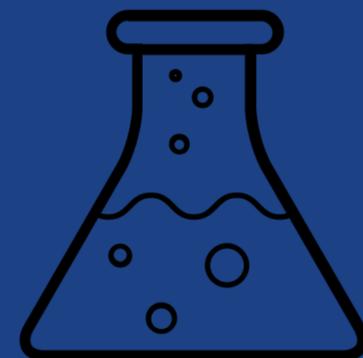
**A VERDADEIRA CIDADE
PROPICIA O CONVÍVIO
COM O DIFERENTE.**

A cidade deve evitar o "incesto social", o
relacionamento apenas com iguais. A
cidade deve ser um local de trocas, e, para
haver trocas, precisa haver diferença.

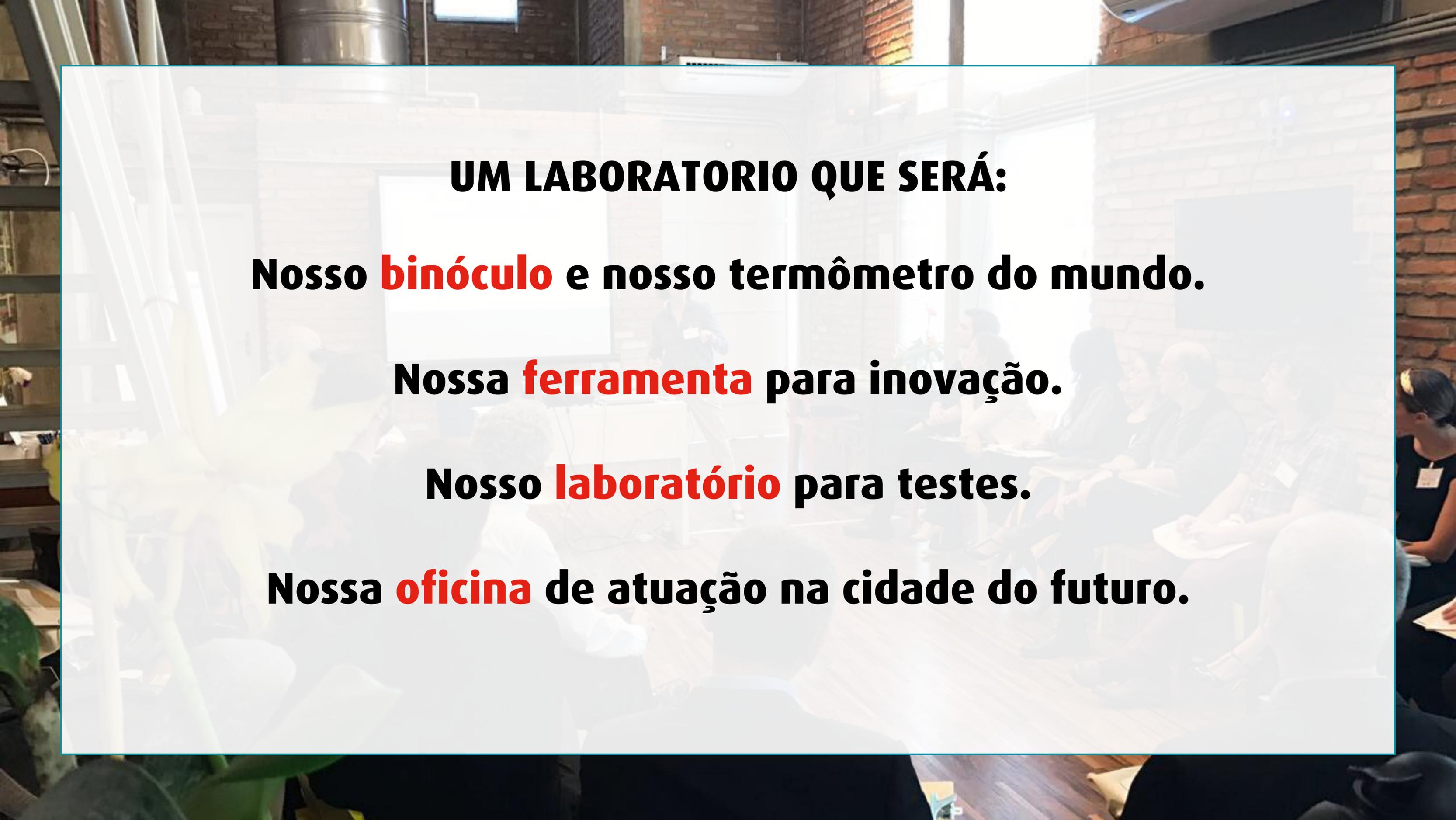
NOSSA VONTADE:

Promover diversidade nos condomínios e na
cidade.





**NOSSA PRINCIPAL
FERRAMENTA:
UM LABORATÓRIO**



UM LABORATORIO QUE SERÁ:

Nosso **binóculo e nosso termômetro do mundo.**

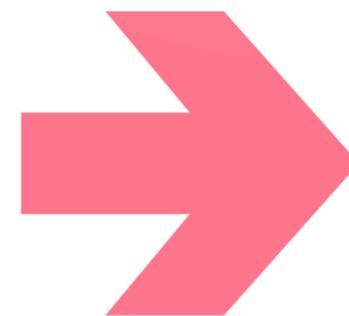
Nossa **ferramenta para inovação.**

Nosso **laboratório para testes.**

Nossa **oficina de atuação na cidade do futuro.**

O IelloLab surge para compreender e construir o espaço de protagonismo da Lello nesse contexto.

**administradora
de condomínios**



**facilitadora
da vida comum**



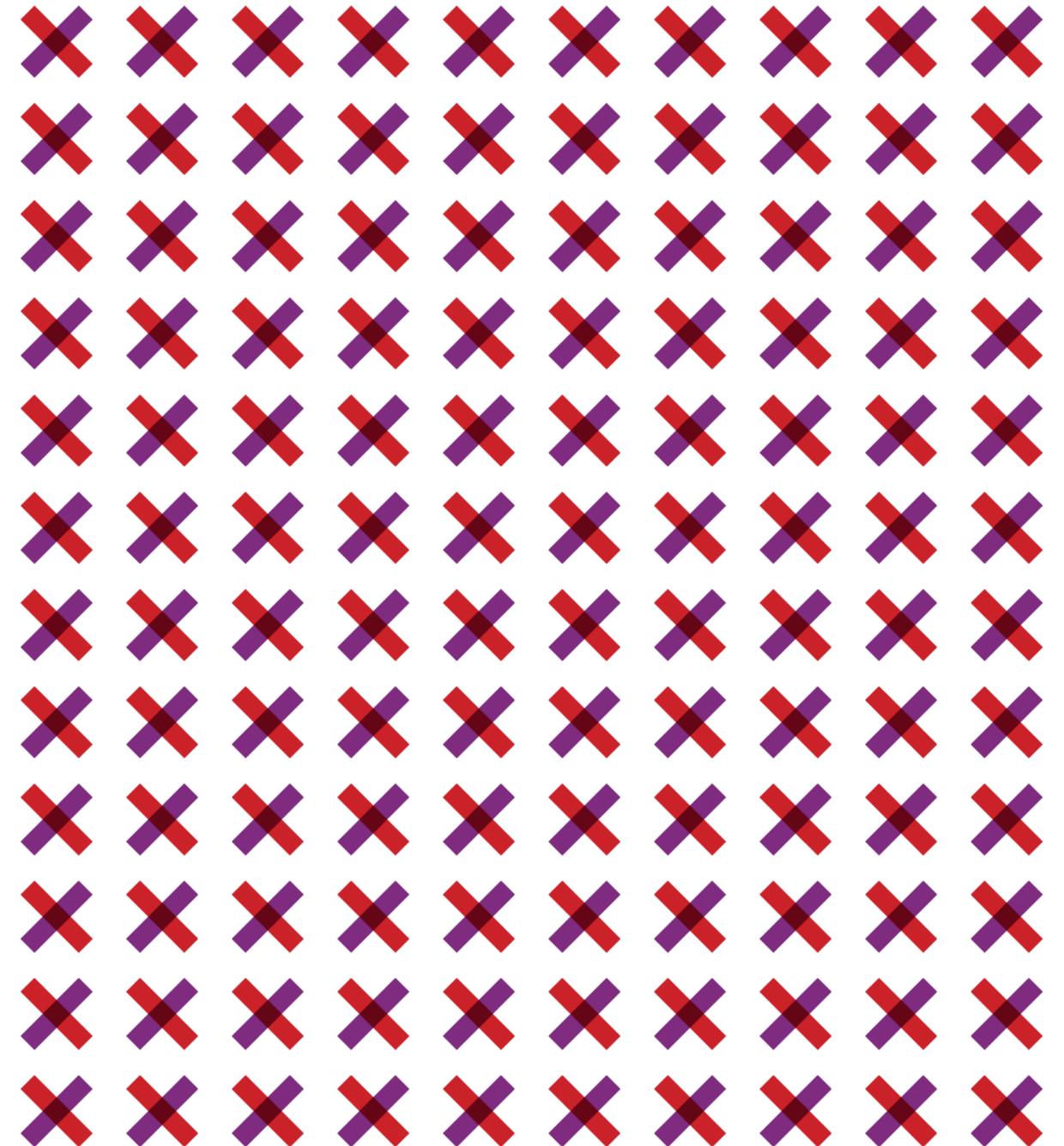
lellolab

Estamos
trabalhando
para melhorar
a experiência
de viver em
condomínios e
o impacto dos
condomínios
nas cidades.

tesouros do bairro

Revelar os produtos e serviços oferecidos pelas pessoas e conectá-los às demandas da vizinhança se mostrou um poderoso caminho de mobilização – e uma vocação de uma administradora predial do porte da Lello.

TESOUROS DO BAIRRO, uma ferramenta de mobilização relevante e replicável



oficinas tesouros do bairro

Ressignificar os espaços ociosos dos condomínios a partir de oficinas conduzidas por tesouros do bairro, tendo vizinhos como participantes

The image displays a grid of nine promotional cards for the 'Oficinas Tesouros do Bairro' initiative. Each card features a unique geometric design in shades of red and purple, with circular portraits of the workshop leaders and their respective activities. The cards are arranged in three rows and three columns.

- Top Row:**
 - Card 1:** 'dança de salão para iniciantes com julio gryga' and 'estamparia manual em tecido com luiza ruberti'.
 - Card 2:** 'atelier de colagem criativa com feres khoury' and 'fazendo do seu prédio uma praça com theo standerski'.
 - Card 3:** 'meditação e automassagem com bodhi alak'.
- Middle Row:**
 - Card 4:** 'fazendo seu próprio espagete com beth da matto'.
 - Card 5:** 'olhos de fotógrafo com juliana 'jusi''.
 - Card 6:** 'brincadeiras com craft com estéfí machado' and 'uma manhã na França: parler et manger com claudia silveira'.
- Bottom Row:**
 - Card 7:** 'oficinas tesouros do bairro'.
 - Card 8:** 'sábado, 01 de setembro das 9h30 às 14h30 oficinas gratuitas vagas limitadas'.
 - Card 9:** 'oficinas' and 'tesourosdobairro.com.br/oficinas'.

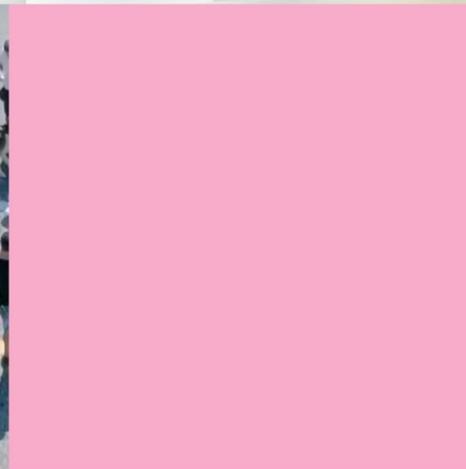
tesouros
do bairro



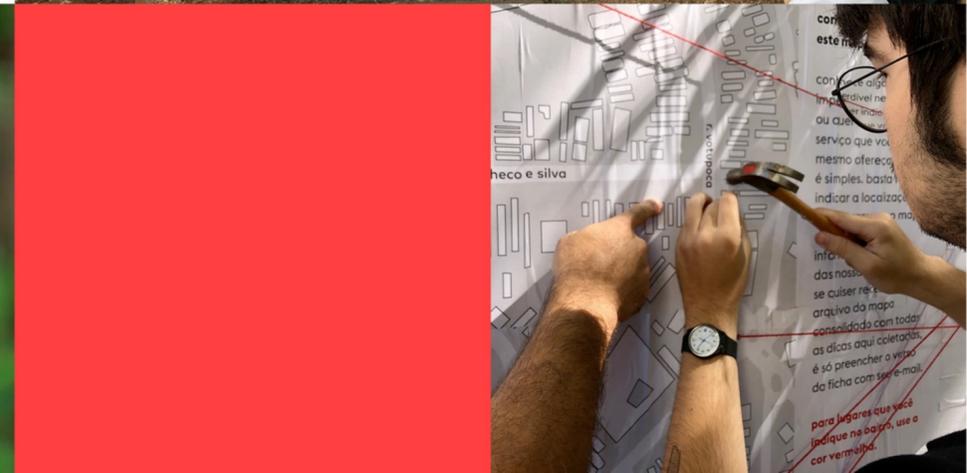
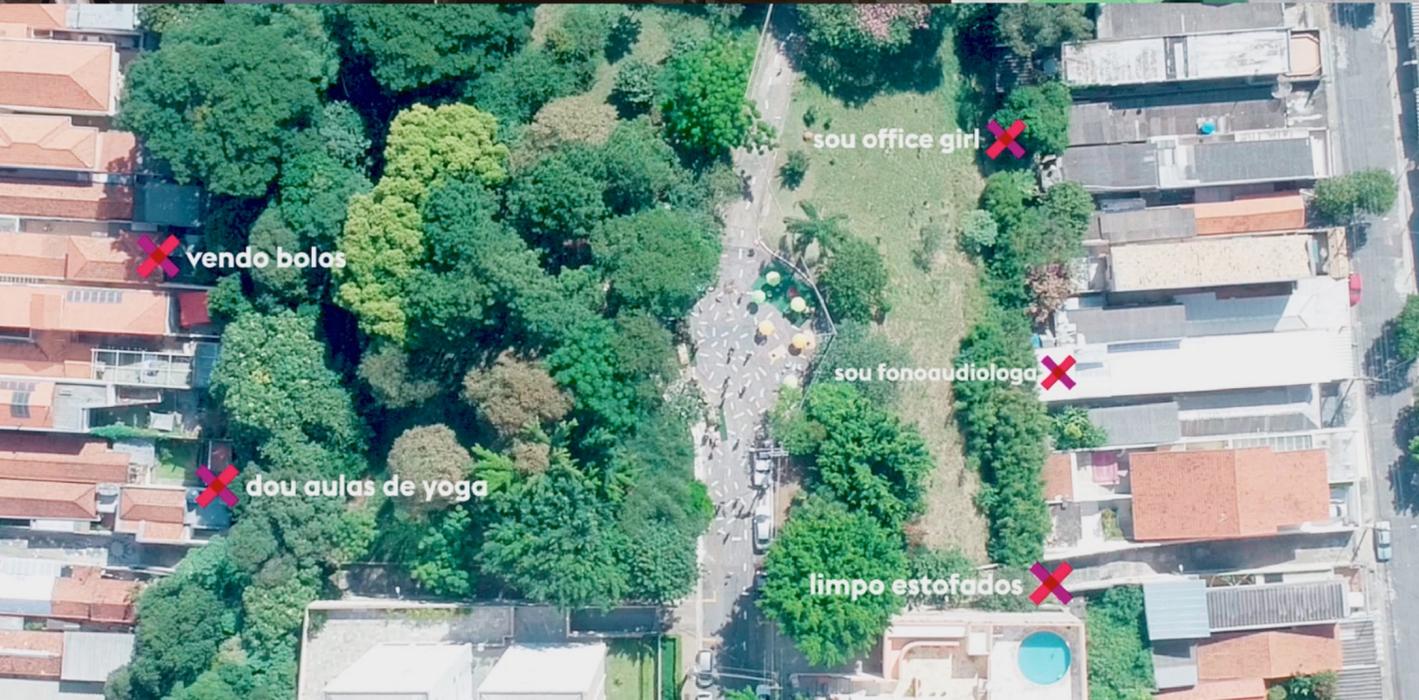
vila
ipojuca



tesouro
do bairro



lello**lab**





meditação e automassagem
com borhi alek



**oficinas
tesouros
do bairro**



atelier de colagem criativa
com feras khoury

fazendo do seu
prédio uma praça
com theo standerski



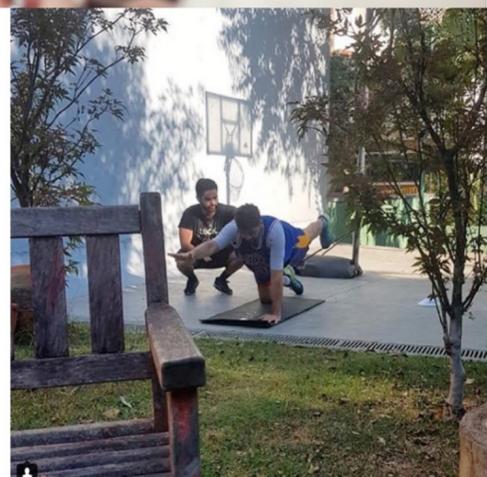
lello lab



nina lacaz
designer de moda



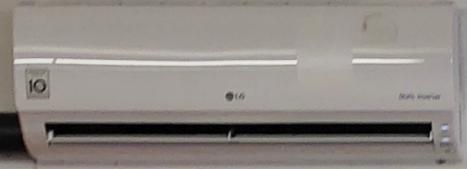
rica lima
educador físico





lellol**ab**

2019



The wall is covered with several whiteboards and sticky notes. The sticky notes are organized into columns and rows, suggesting a structured brainstorming or project planning session. Some whiteboards contain diagrams and text, including the words 'HEADING DESIGN' and '8/4'.



IMERSÃO
TDB



sinergia entre plataformas lello (TDB + bancos de dados) -> ESCALAR

IMERSÃO
COMUNIDADE



reinvenção da reunião + gestor de contexto: UX -> CX

IMERSÃO
DADOS



construção de banco de dados + integração backend + dados urbanos

OPORTUNIDADE



NOVO
ENTENDIMENTO
DA VIDA
EM COMUM

CRIAR INTELIGÊNCIA
FERRAMENTA DE DADOS
ANÁLISE DE CONTEXTO

2019

lello



lellolab

