



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Bem-vindo a
São José dos Campos

| A Cidade Certa para investir no Brasil



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



Av. Eng. Manoel de Barros
R. Lavínia
R. Santa Helena

Av. Eng. Manoel de Barros
R. Lavínia
R. Santa Helena

V. Ema
Grassova
Shopping Collins

Localização Estratégica



São José em Números

A Cidade Certa para investir no Brasil



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



São José em Números

A Cidade Certa para investir no Brasil



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



Média do Salário Industrial

São José dos Campos no Ranking:

São Paulo
11°

Brasil
47°

* IBGE 2015



Índice de Desenvolvimento Humano

São Paulo
0,784
Alto

São José dos
Campos
0,81
Muito Alto

* UNDP2010

São José em Números

A Cidade Certa para investir no Brasil



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



População

acima de *
713.943

* IBGE 2018



Densidade Populacional

640 Hab. /
Km2*

* IBGE 2017



Extensão

1.100 km2

62% Preservação
ambiental

* IBGE2017

Abrindo Empresas SJC

A Cidade Certa para investir no Brasil



2016

56 dias

2224 empresas abertas /
1034 MEIs



2017

D+1

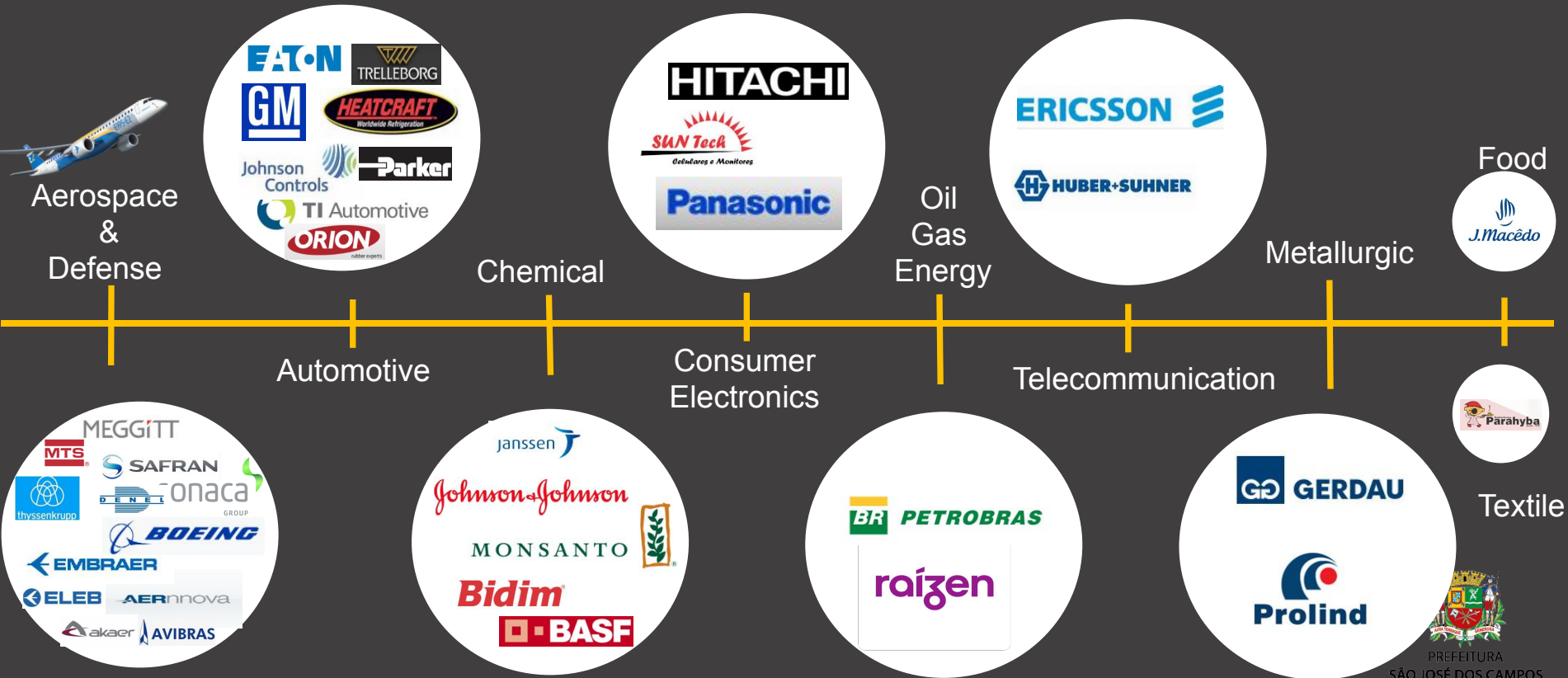


5820 empresas abertas /
2871 MEIs



Principais Empresas

Sucesso e negócios em expansão



Incentivos Fiscais

Lei Municipal
Nº 182/1999

ITBI

Isenção por um período de **5 anos**.

Lei Municipal
Nº 256/2003

ISSQN

2% redução para atividades:

- Destinadas à exportação.
- Serviços de interesse estratégico do Município.



Incentivos Fiscais

Lei Municipal
Nº 256/2003

IPTU

Isenção por um período de **2 a 6 anos**
Para empresa que escolha SJC para a instalação/construção de seu negócio. O período é diretamente relacionado ao número de funcionários e receita bruta a ser gerada.

A isenção poder ser **dobrada** pelos seguintes negócios:

- De grande interesse para o Município.
- Empresas de tecnologia de ponta.



Incentivos Fiscais

Projeto de Lei Complementar 605/2018

Programa de Incentivos Fiscais para empreendimentos do setor de Operações Logísticas.

Objetivo: atrair investimentos com a instalação de centrais de distribuição, centros de consolidação, terminais multimodais e condomínios logísticos.

- Isenção de até 100% IPTU pelo período de até 5 anos para novos empreendimentos ou ampliações com instalações que possuam área coberta de, no mínimo, 40 mil m².
- Isenção total do ITBI para a aquisição do imóvel onde será instalada a empresa.
- Desconto de até 100% nas taxas de Licença para Publicidade, Lixo e Fiscalização de Funcionamento, dependendo do número de empregos gerados e do faturamento da empresa.
- Para novos empreendimentos ou ampliações entre 15 mil e abaixo de 40 mil m² serão aplicados 50% dos incentivos.



FDI Strategy

BRAZIL'S SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, CANADA'S MISSISSAUGA AND CINCINNATI IN THE US TAKE THE TOP THREE PLACES FOR FDI STRATEGY IN FDI'S AEROSPACE CITIES OF THE FUTURE 2018/19 RANKING. CATHY MULLAN REPORTS

Brazil's São José dos Campos, with its high concentration of research companies in the aerospace sector, finishes first in FDI's Aerospace Cities of the Future 2018/19 FDI Strategy ranking. The city has a team of seven staff dedicated to promoting investment in the aerospace sector and is home to the Brazilian Aerospace Cluster, which encourages co-operation between 100 large, medium and small companies. The companies involved aim to establish partnerships to promote economic and social development.

Additionally, the city boasts a high volume of land for the development of the aerospace sector, including an area close to the airport that is suitable for large-scale operations, such as a maintenance and repair facility or a logistics campus.

The Technology Park of São José dos Campos measures 188,000 square metres, and houses the Brazilian Aerospace Cluster. Technology companies based in the park have access to commercial space and infrastructure, as well as management training programmes and the opportunity to promote their business-to-research organisations and funding bodies.

Mississauga's major cluster

Home to Pearson International Airport – the main point of



"OUR CITIZENS WILL NOW CARRY ONE MORE IMPORTANT REASON TO JUSTIFY THEIR CHOICE OF LIVING AND INVESTING IN OUR CITY"

FELÍCIO RAMUTH, MAIOR, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

connections and workforce assistance, making their investment as successful a transition as possible.

Sitting on the Ohio River in the south of the state, Cincinnati is third in the FDI Strategy ranking. Greater Cincinnati is home to more than 187,806 square metres of office space

TOP FIVE AEROSPACE CITIES: FDI STRATEGY

RANK	CITY	COUNTRY
1	São José dos Campos	Brazil
2	Mississauga	Canada
3	Cincinnati	US
4	Chihuahua	Mexico
5	Singapore	Singapore

Financial Times

Aponta | SJC Melhor Estratégia de Negócios Das Cidades Aeroespaciais do Futuro



AEROSPACE CITIES OF THE FUTURE 2018/19



TOP FIVE AEROSPACE CITIES: FDI STRATEGY

RANK	CITY	COUNTRY
1	São José dos Campos	Brazil
2	Mississauga	Canada
3	Cincinnati	US
4	Chihuahua	Mexico
5	Singapore	Singapore



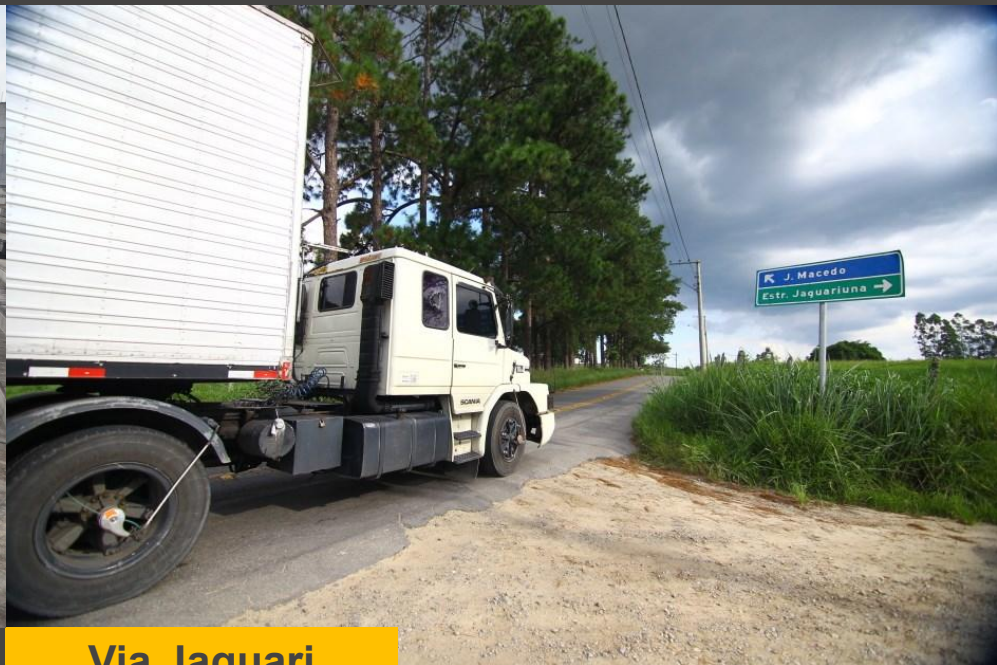
PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Obras Públicas



Arena Poliesportiva

R\$ 41,8 milhões



Via Jaguari

R\$ 32,7 milhões



Obras Públicas



Arco da Inovação

R\$ 48,5 milhões



Via Cambuí

R\$ 90,3 milhões



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Obras Públicas



Rotatória do Gás

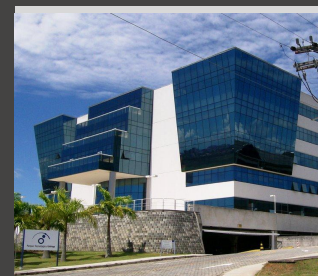
R\$ 13,1 milhões



Ligação Av. Salinas - Evangélicos

R\$ 8,5 milhões





Obrigado

Felicio Ramuth
Prefeito de São José dos Campos
prefeito@sjc.sp.gov.br



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS