



**LEILÃO JUDICIAL
ELETRÔNICO**

**CONHEÇA A MANEIRA
MAIS MODERNA E EFICAZ
DE RECUPERAR CRÉDITOS
CONDOMINIAIS**

Palestrantes:

**GERALDO GOMES DE ALMEIDA NETO
THIAGO NASTRI ANTUNES**





SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Leilão Judicial Eletrônico

Como surgiu ?

- A reforma do CPC , artigo 689-A
- Provimento CSM nº1625/2009

megaleilões
GESTOR JUDICIAL

Cenário anterior das alienações judiciais

- Baixo índice de leilões positivos
- Baixo valor de venda dos bens
- Disputa restrita
- Publicidade restrita



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Vantagens do Leilão Judicial Eletrônico

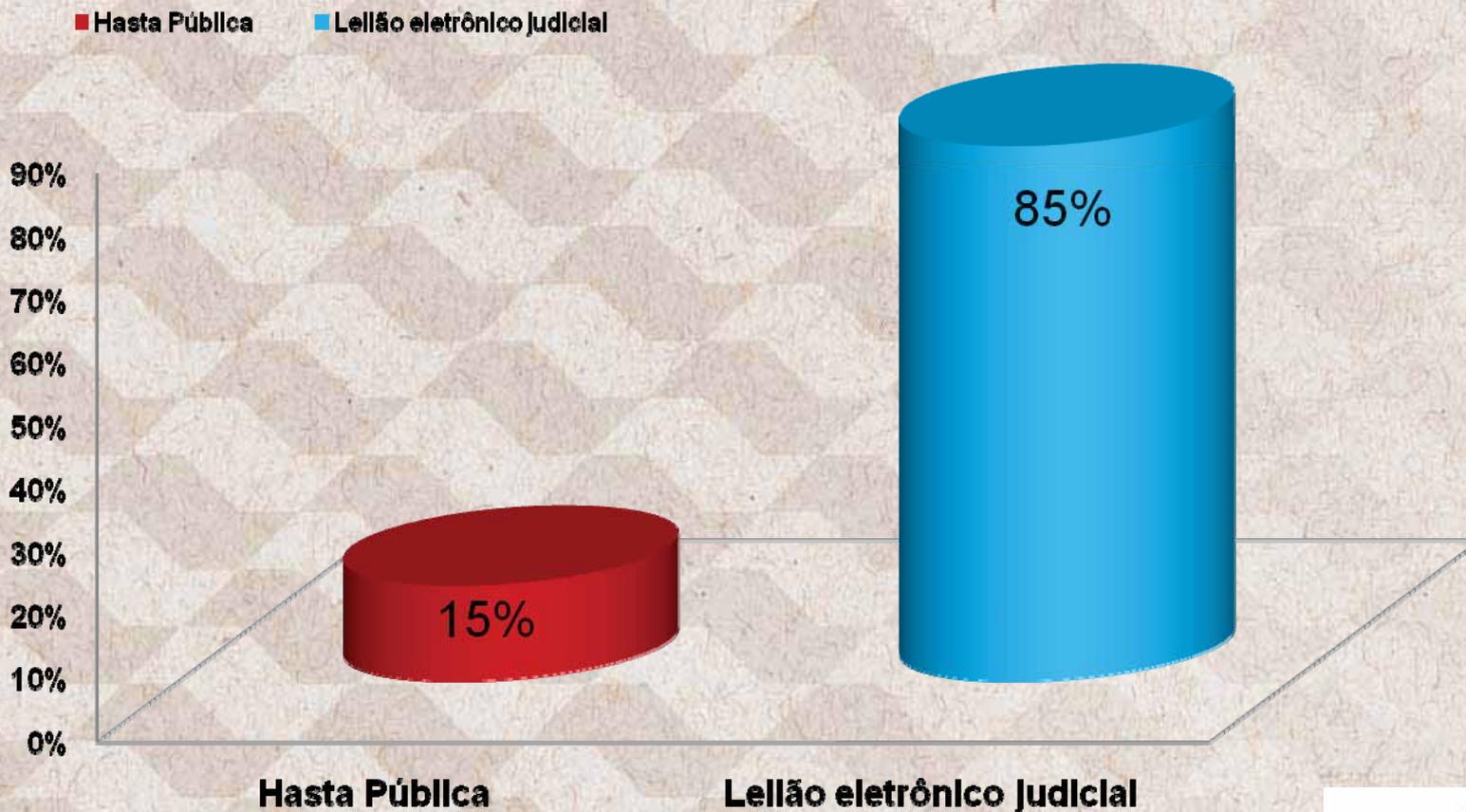
- Publicidade
- Democratização
- Transparência
- Evita-se o conluio
- Aumento no valor da arrematação
- Agilidade processual

megaleilões
GESTOR JUDICIAL

Vantagens Para os Condomínios

- Forma ágil de recuperação do crédito
- Alienação da unidade por maior lance
- Transparência na alienação
- Maior número de interessados
- Acompanhamento do leilão em tempo real

Índices positivos do Leilão Eletrônico Judicial





SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Segurança

- Certificação Digital
- Confiabilidade das informações
- Relatório Completo do leilão

megaleilões
GESTOR JUDICIAL



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Regras específicas sobre Leilão Eletrônico

- Prazo de Edital
- 1ª e 2ª Praças
- Data e hora do fechamento do leilão
- Arts. 11, 12, 13 e 14 (provimento CSM nº 1625/09)

megadeilões
GESTOR JUDICIAL

Funcionamento do Sistema





INSTITUCIONAL MEGA LEILÕES

[Página Inicial](#) | [Quem Somos](#) | [Notícias](#)

CENTRAL DO USUÁRIO

[Cadastre-se](#) | [Habilite-se](#) | [Minha Conta](#) | [Dúvidas](#)

[LOGIN](#) 

[PORTAL ADMINISTRATIVO](#) 

[Voltar para a página inicial](#) 

Canal Judicial 

 Receba nosso e-Mail Marketing

BUSCA RÁPIDA DE LOTES

[LISTAR TODAS CATEGORIAS](#) [BUSCAR](#)

LOTES POR CATEGORIA

[AUTOS E MOTOS \(1\)](#)

[IMÓVEIS - SÃO PAULO CAPITAL \(5\)](#)

TOTAL DE LOTES EM LEILÃO: 6

EM DESTAQUE



PODER JUDICIÁRIO
Estado de Rio de Janeiro

Secretaria Especial do TJ RJ

PRÓXIMOS LEILÕES	ÚLTIMOS REALIZADOS				
<p>Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>13ª Vara Cível JM: São Paulo/SP 1ª Praça IMÓVEL VILA MARIANA SÃO PAULO/SP Data Provável Aguardando Publicação do Edital</p> <p> EM BREVE Data a definir</p>	<p>30 / Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>7ª Vara Cível Santo Amaro: São Paulo/SP 2ª Praça IMÓVEL DE 1.338,00m² ERMELINO MATARAZZO SÃO PAULO/SP</p> <p> EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>	<p>Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>3ª Vara da Família e Sucessões de Santana 1ª Praça IMÓVEL DE 297,50m² EM SANTANA SÃO PAULO/SP Data Provável Aguardando Publicação do Edital</p> <p> EM BREVE Data a definir</p>	<p>04 / Abr / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>16ª Vara Cível JM: São Paulo/SP 2ª Praça VEÍCULO VW KOMBI STANDART ANO 91</p> <p> EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>	<p>Abr / 2010</p> <p></p> <p>16ª Vara Cível JM: São Paulo/SP GALPÃO DE 2.742,00m.² NA MOOCA SÃO PAULO/SP Aguardando Julgamento do Agravo nº990.10.020477-7</p> <p> EM BREVE Data a definir</p>	
<p>26 / Abr / 2010</p> <p></p> <p>16ª Vara Cível JM : São Paulo/SP 14h 2ª Praça APARTAMENTO NA CONSOLAÇÃO SÃO PAULO/SP</p> <p> EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>	<p>26 / Abr / 2010</p> <p></p> <p>16ª Vara Cível JM : São Paulo/SP 14h 2ª Praça SALA COMERCIAL 90m² SÃO BENTO SÃO PAULO/SP</p> <p> EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>				

Artigos 3, 4, 5, 6

Como inserir um lance

1 CONDIÇÕES
Venda e Pagamento

2 HABILITE-SE
Para dar Lances

3 RELAÇÃO
Completa dos Lotes

4 CATEGORIA
de Lotes

5 AUDITÓRIO
Eletrônico

6 EDITAL
Eletrônico

Total: 1 Lote(s)

◀ Voltar para a Lista

Lote 1

Apto. Bairro Santana, São Paulo/SP - A.U. 75 m² com 3 dormitórios e 1 vaga de garagem. Loc.: São Paulo/SP.



Mais fotos

Foto meramente ilustrativa

INFORMACOES DE ABERTURA

Comitente 3 Vara Cível do Foro Regional de Santana

Data de abertura 04/10/2010 15:00 GMT -02:00

Lance inicial R\$ 111.276,72 (BRL)

Modalidade Lote Comercial

LANCE ATUAL R\$ 201.500,72 (BRL)

INCREMENTO R\$ 5.000,00 (BRL)

GANHADOR ATUAL AR1945

ENCERRAMENTO 11/11/2010 15:15:27 GMT -02:00

FECHA EM VISITAS FECHADO 2421

LOCALIZAÇÃO São Paulo/SP.

 **LOTE FECHADO**

[Descrição Detalhada](#)

[Informações Adicionais](#)

[Classificação de Lances](#)

[Lances Consolidados](#)

[Info. Complementares](#)

[Anexo I](#)

[Anexo II](#)

AUDITÓRIO ELETRÔNICO

:: ADMINISTRE SEUS LANCES :: com agilidade durante o :: PREGÃO DE ENCERRAMENTO :: Para dar lances e acompanhar o Leilão em tempo real, utilize o "Auditório Eletrônico"

Na página do leilão, as informações sobre o produto e o valor do lance atual são facilmente visualizadas, e através desta página o interessado pode dar um lance.

Arts. 7, 8, 9

Lances Consolidados

CLASSIFICAÇÃO DE LANCES

[TOPO](#)

TOTAL 46 LANCE(S)

MAIOR LANCE

Login	Data	Valor do Lance	Comissão	Total do Lote
AR1945 São Paulo/SP	11/11/2010 15:12:27 GMT -02:00	R\$ 201.500,72 (BRL)	R\$ 10.075,04 (BRL)	R\$ 211.575,76 (BRL)

ÚLTIMOS LANCES SUPERADOS

Login	Data	Valor do Lance	Comissão	Total do Lote
okamura São Paulo/SP	11/11/2010 15:12:22 GMT -02:00	R\$ 199.500,72 (BRL)	R\$ 9.975,04 (BRL)	R\$ 209.475,76 (BRL)
AR1945 São Paulo/SP	11/11/2010 15:09:27 GMT -02:00	R\$ 197.500,72 (BRL)	R\$ 9.875,04 (BRL)	R\$ 207.375,76 (BRL)
petruska São Paulo/SP	11/11/2010 15:06:37 GMT -02:00	R\$ 195.500,72 (BRL)	R\$ 9.775,04 (BRL)	R\$ 205.275,76 (BRL)
brnicolau SÃO PAULO/SP	11/11/2010 15:05:52 GMT -02:00	R\$ 193.500,72 (BRL)	R\$ 9.675,04 (BRL)	R\$ 203.175,76 (BRL)
petruska São Paulo/SP	11/11/2010 15:05:48 GMT -02:00	R\$ 191.500,72 (BRL)	R\$ 9.575,04 (BRL)	R\$ 201.075,76 (BRL)

No final do leilão o Condomínio, ou qualquer interessado, pode acompanhar os lances consolidados e verificar dados como quantidade e valor dos lances.

Artigos 7, 8, 9, 15

Auditório Eletrônico

 flashbid Certas	 flashbid Lista	 ajaxbid Lista
		
15 Simultâneos LOTES POR PÁGINA	13 Simultâneos LOTES POR PÁGINA	25 Simultâneos LOTES POR PÁGINA
<ul style="list-style-type: none">SELECCIONE E ADMINISTRE OS LOTES DE SUA PREFERÊNCIA, CONTROLE TUDO AO MESMO TEMPO.APRESENTAÇÃO GRÁFICA COM ANIMAÇÕES E CORES.REQUISITOS MÍNIMOS Resolução Mínima: 1024 x 768; adobe Flash Player 7; Windows 9x/2000/XP - MAC OS X ou superior; Conexão Banda Larga (ADSL ou 3G).	<ul style="list-style-type: none">SELECCIONE E ADMINISTRE OS LOTES DE SUA PREFERÊNCIA, CONTROLE TUDO AO MESMO TEMPO.APRESENTAÇÃO GRÁFICA COM ANIMAÇÕES E CORES.REQUISITOS MÍNIMOS Resolução Mínima: 1024 x 768; adobe Flash Player 7; Windows 9x/2000/XP - MAC OS X ou superior; Conexão Banda Larga (ADSL ou 3G).	<ul style="list-style-type: none">ADMINISTRE OS LOTES DE SUA PREFERÊNCIA EM ORDEM NUMÉRICA CRESCENTE DE LOTESREQUISITOS MÍNIMOS Resolução Mínima: 800 x 600; Plugin JAVASCRIPT habilitado; Windows 9x/2000/XP - MAC OS X ou superior; Conexão Discada ou superior;

Nesta tela o interessado pode escolher o auditório eletrônico que mais se adapta a sua banda de internet.

Art. 15

Acompanhamento como Visitante

NÃO TEM CADASTRO?

Caso ainda não seja cadastrado, por favor, escolha o tipo de cadastro abaixo:

CADASTRO DE PESSOA FÍSICA

CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA

FAÇA SEU LOGIN

— ENTRE COM SEU LOGIN E SENHA —

LOGIN

SENHA



ENTRAR COMO VISITANTE

LOGIN

ESQUECI MINHA SENHA

O Condomínio pode ingressar no sistema e acompanhar o leilão como visitante, sem a necessidade de qualquer cadastro.

Acompanhamento da disputa



LOTE 1.1	LOTE 1.2	LOTE 2.2	LOTE 3.1	LOTE 3.2
ABERTO	ABERTO	ABERTO	ABERTO	ABERTO
Veículo Fiat Strada Advent Flex, Ano fabr./mod.: 05/06, Pl.: DQQ 2418, Renavam: 87.306.430-5, Loc.: Curitiba/PR.	Veículo Mitsubishi I/MMC Pajero SP 4X4 HPE, Ano fabr./mod.: 04/05, Pl.: AMG 0244, Renavam: 83.952.888-4, Loc.: Curitiba/PR.	Veículo VW Fox 1.6, Ano fabr./mod.: 04, Pl.: HAV 2688, Renavam: 832471470, Loc.: Curitiba/PR.	Veículo GM Corsa GL Picape, Ano fabr./mod.: 96, Pl.: LXO 3312, Renavam: ni, Loc.: Curitiba/PR.	Veículo GM Corsa GL 1.4, Ano fabr./mod.: 95, Pl.: AHN 1965, Renavam: ni, Loc.: Curitiba/PR.
Lances: 0	Lances: 2	Lances: 0	Lances: 0	Lances: 0
R\$ 17.360,00 (BRL) + 5%	R\$ 38.412,00 (BRL) + 5% <i>afirma2144</i>	R\$ 15.400,00 (BRL) + 5%	R\$ 6.720,00 (BRL) + 5%	R\$ 5.880,00 (BRL) + 5%
Incr. 500,00	Incr. 500,00	Incr. 500,00	Incr. 300,00	Incr. 300,00
VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE

Escolhido o auditório, o interessado acompanha em tempo real os leilões nos quais estiver habilitado. Caso o Condomínio não esteja habilitado, poderá ingressar como visitante para acompanhar o leilão.

Art. 15, § único

Tela de Lances – Lance Automático

<p>LOTE 5060 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 9   </p> <p>R\$ 4.450,00 (BRL) + 5% ESTAND</p> <p>Incr. 500,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5061 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 9   </p> <p>R\$ 4.600,00 (BRL) + 5% abph1234</p> <p>Incr. 500,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5062 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 10   </p> <p>R\$ 4.600,00 (BRL) + 5% IDEALDISTR</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5063 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 9   </p> <p>R\$ 4.300,00 (BRL) + 5% eletroar</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5064 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 10   </p> <p>R\$ 4.600,00 (BRL) + 5% IDEALDISTR</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>
<p>LOTE 5065 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 9   </p> <p>R\$ 4.350,00 (BRL) + 5% ESTAND</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5066 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 10   </p> <p>R\$ 4.701,00 (BRL) + 5% wbatistajr (A)</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5067 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 10   </p> <p>R\$ 4.551,00 (BRL) + 5% ESTAND</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5068 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 11   </p> <p>R\$ 4.950,00 (BRL) + 5% ESTAND</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>	<p>LOTE 5069 02.05</p> <p>24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.</p> <p>Lances: 14   </p> <p>R\$ 5.051,00 (BRL) + 5% ESTAND</p> <p>Incr. 250,00 VISITANTE</p>

Nos leilões em que o interessado estiver habilitado, é possível deixar seu lance na opção automática, assim ele escolhe o limite do lance e o computador disputa por ele automaticamente.

Tela de Lances – Tempo Extra



The screenshot displays the 'flashbid' auction interface. At the top, it shows 'conectado', a timer at 16:00:58, 'Página 1 de 14', and 'Exibição' options. A summary bar indicates: Habilit. 196, Compr. 126, Lances 1566, and Lotes 204.

There are 10 lot cards arranged in a 2x5 grid. Each card shows the lot number, a timer, the item description (24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.), the number of bids, the current bid amount (including 5% BRL), the bidder name, and the lot status (e.g., VISITANTE, ESTAND, MERLIM, IDEALDISTR). A red arrow points to the 'TEMPO EXTRA' indicator on lot 5045, and another red arrow points to the 'TEMPO EXTRA' indicator on lot 5051.

Lot	Time	Description	Bids	Current Bid	Buyer	Status
5044	02:46	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	15	R\$ 5.750,00 (BRL) + 5%	IDEALDISTR	VISITANTE
5045	02:46	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	13	R\$ 5.500,00 (BRL) + 5%	ESTAND	VISITANTE
5046	02:46	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	13	R\$ 5.200,00 (BRL) + 5%	ESTAND	VISITANTE
5047	02:46	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	14	R\$ 5.500,00 (BRL) + 5%	MERLIM	VISITANTE
5048	02:46	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	15	R\$ 6.100,00 (BRL) + 5%	ESTAND	VISITANTE
5050	02:56	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	12	R\$ 4.801,00 (BRL) + 5%	NandoBoss	VISITANTE
5051	02:56	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	12	R\$ 5.200,00 (BRL) + 5%	IDEALDISTR	VISITANTE
5052	02:56	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	13	R\$ 4.850,00 (BRL) + 5%	ESTAND	VISITANTE
5053	02:56	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	13	R\$ 5.400,00 (BRL) + 5%	MERLIM	VISITANTE
5054	02:56	24 CONDICIONADORES DE AR 7500 FR MEC 220V DUO. Loc.: São Bernardo do Campo/SP.	12	R\$ 4.650,00 (BRL) + 5%	IDEALDISTR	VISITANTE

Atendendo ao provimento do TJ/SP, a ferramenta proporciona um tempo extra de 3 minutos, sempre que a disputa de lances tiver ultrapassado os 3 minutos finais para o fechamento do leilão.

Art. 14

Tela de Lances – Segundos Finais



The screenshot shows the Flashbid auction interface with the following details:

- Header:** flashbid 2, conectado, 12:14:33, Página 1 de 7, Exibição, Habilit. 243, Compr. 132, Lances 512, Lotes 92.
- Grid of Lots:**

LOTE	Tempo	Descrição	Lances	Preço	Incremento	Status
LOTE 35	01:24	FURADEIRA DE BANCADA COM MESA COORDENADA. Loc.: São Paulo/SP.	42	R\$ 4.100,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE
LOTE 360	02:00	FORD CARGO 1419. 1991/1992. PL FINAL: 4 (SP). CH FINAL: 0518. Loc.: Carapicuíba/SP.	24	R\$ 31.500,00 (BRL) + 5%	500,00	VISITANTE
LOTE 375	00:44	EIXOS USADOS DE CARRETA. Loc.: Santos/SP.	3	R\$ 900,00 (BRL) + 5%	50,00	VISITANTE
LOTE 376	00:25	EIXOS USADOS DE CARRETA. Loc.: Santos/SP.	1	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE
LOTE 377	01:25	EIXOS USADOS DE CARRETA. Loc.: Santos/SP.	1	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE
LOTE 378	02:25	APARELHO HIDRÁULICO DE BASCULAR CAÇAMBA. Loc.: Santos/SP.	1	R\$ 3.000,00 (BRL) + 5%	250,00	VISITANTE
LOTE 379	03:25	APARELHO HIDRÁULICO DE BASCULAR CAÇAMBA. Loc.: Santos/SP.	1	R\$ 3.000,00 (BRL) + 5%	250,00	VISITANTE
LOTE 380	04:25	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.	0	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE
LOTE 381	05:25	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.	0	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE
LOTE 382	06:25	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.	0	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	100,00	VISITANTE

Destaque na visualização dos leilões que estiverem nos segundos finais para fechamento.

Art. 15

Tela de Lances - Homologando



LOTE 35	LOTE 360	LOTE 378	LOTE 379	LOTE 380
01:41	02:22	00:00	00:57	01:57
FURADEIRA DE BANCADA COM MESA COORDENADA. Loc.: São Paulo/SP.	FORD CARGO 1419. 1991/1992. PL FINAL: 4 (SP), CH FINAL: 0518. Loc.: Carapicuíba/SP.	APARELHO HIDRÁULICO DE BASCULA PARA CAÇAMBA. Loc.: Santos/SP.	APARELHO HIDRÁULICO DE BASCULAR CAÇAMBA. Loc.: Santos/SP.	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.
Lances: 44	Lances: 26	Lances: 1	Lances: 1	Lances: 0
R\$ 4.300,00 (BRL) + 5% araraquara	R\$ 32.500,00 (BRL) + 5% termosol	R\$ 3.000,00 (BRL) + 5% Garciaenge	R\$ 3.000,00 (BRL) + 5% Garciaenge	R\$ 500,00 (BRL) + 5%
Incr. 100,00	Incr. 500,00	Incr. 250,00	Incr. 250,00	Incr. 100,00
VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE

LOTE 381	LOTE 382	LOTE 383	LOTE 384	LOTE 385
02:57	03:57	04:57	05:57	06:57
CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS CT 65-1100 X 22. Loc.: Santos/SP.	CARÇAÇAS DE PNEUS USADAS. Loc.: Santos/SP.	PISTÃO PARA CAÇAMBA BASCULATE. Loc.: Santos/SP.	PISTÃO PARA CAÇAMBA BASCULATE. Loc.: Santos/SP.
Lances: 0	Lances: 0	Lances: 0	Lances: 7	Lances: 4
R\$ 500,00 (BRL) + 5%	R\$ 500,00 (BRL) + 5%	R\$ 300,00 (BRL) + 5%	R\$ 1.200,00 (BRL) + 5% Garciaenge	R\$ 1.050,00 (BRL) + 5% Garciaenge
Incr. 100,00	Incr. 100,00	Incr. 100,00	Incr. 50,00	Incr. 50,00
VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE	VISITANTE

Ao término dos 3 minutos finais ininterruptos sem nenhum lance, homologa-se o lance vencedor.

Lotes Fechados

flashbid		transferindo		11:28:27		Página 1 de 4		Exibição		Habilit.	Compr.	Lances	Lotes
										0	0	0	53
LOTE 1	FECHADO	LOTE 2	FECHADO	LOTE 3.1	FECHADO	LOTE 3.2	FECHADO	LOTE 3.3	FECHADO				
Máquina de escrever eletrônica Tempo ET 112. Loc.: Joinville/SC.		10.000m² Areia média p/constr. Civil. Loc.: Joinville/SC.		Metade ideal (1/2) de imóvel terreno; Área total: 300m². Loc.: Joinville/SC.		Imóvel: Terreno com Área total 300m². Loc.: Joinville/SC.		Metade ideal (1/2) de imóvel terreno; Área total: 300m². Loc.: Joinville/SC.					
Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC				
R\$ 170,00 (BRL) + 5%		R\$ 280.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 40.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 80.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 40.000,00 (BRL) + 5%					
Incr. 50,00	VISITANTE	Incr. 5.000,00	VISITANTE	Incr. 500,00	VISITANTE	Incr. 2.000,00	VISITANTE	Incr. 500,00	VISITANTE				
LOTE 3.4	FECHADO	LOTE 4	FECHADO	LOTE 5	FECHADO	LOTE 6	FECHADO	LOTE 7	FECHADO				
Imóvel Terreno; Área total: 300m². Loc.: Joinville/SC.		Máquina afiadora universal 3 eixos AR95 Elite. Loc.: Joinville/SC.		50 % de um Imóvel; Área: 6.623,15m². Loc.: Joinville/SC.		Veículo imp. Asia Towner VBR tipo camioneta. Ano fabr./mod.: 95/96. Pl.: CEG 2119. Loc.: Joinville/SC.		Parte ideal de 50% de Imóvel; Área Total: 4.587,57m². Loc.: Joinville/SC.					
Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC	Lances: 0	LC				
R\$ 80.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 30.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 370.000,00 (BRL) + 5%		R\$ 2.500,00 (BRL) + 5%		R\$ 125.000,00 (BRL) + 5%					
Incr. 2.000,00	VISITANTE	Incr. 500,00	VISITANTE	Incr. 5.000,00	VISITANTE	Incr. 200,00	VISITANTE	Incr. 2.000,00	VISITANTE				

Após a homologação os lotes são fechados.

Acesso direto pelos Magistrados, Promotores e Serventuários da Justiça



megaleilões GESTOR JUDICIAL

zap leilões | Judicial

CANAIS: ▾

INSTITUCIONAL MEGA LEILÕES
Página Inicial | Quem Somos | Notícias

CENTRAL DO USUÁRIO
Cadastre-se | Habilite-se | Minha Conta | Dúvidas

PORTAL ADMINISTRATIVO 

Voltar para a página inicial **Canal Judicial** 

Receba nosso **e-Mail Marketing**

BUSCA RÁPIDA DE LOTES
Palavra Chave
LISTAR TODAS CATEGORIAS **BUSCAR**

LOTES POR CATEGORIA
AUTOS E MOTOS (1)
IMÓVEIS - SÃO PAULO CAPITAL (5)

PRÓXIMOS LEILÕES	ÚLTIMOS REALIZADOS			
<p>Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>13ª Vara Cível JM: São Paulo/SP 1ª Praça IMÓVEL VILA MARIANA SÃO PAULO/SP Data Provável Aguardando Publicação do Edital</p> <p>EM BREVE Data a definir</p>	<p>30 / Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>7ª Vara Cível Santo Amaro: São Paulo/SP 2ªPraça IMÓVEL DE 1.338,00m² ERMELINO MATARAZZO SÃO PAULO/SP</p> <p>EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>	<p>Mar / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>3ª Vara da Família e Sucessões de Santana 1ªPraça IMÓVEL DE 297,50m² EM SANTANA SÃO PAULO/SP Data Provável Aguardando Publicação do Edital</p> <p>EM BREVE Data a definir</p>	<p>04 / Abr / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>16ª Vara Cível JM: São Paulo/SP 2ªPraça VEÍCULO VW KOMBI STANDART ANO 91</p> <p>EM ANDAMENTO Aberto para lances</p>	<p>Abr / 2010</p> <p>megaleilões</p> <p>16ª Vara Cível JM: São Paulo/SP GALPÃO DE 2.742,00m.² NA MÓOCA SÃO PAULO/SP Aguardando Julgamento do Agravo nº990.10.020477-7</p> <p>EM BREVE Data a definir</p>

O Portal Administrativo é uma ferramenta de acesso direto, rápido e seguro para Juízes, Promotores e serventuários da Justiça acessarem os leilões em andamento e colocarem manifestações ou observações, possibilitando até o cancelamento do leilão pelo Juiz.



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Questões

- Como indicar um bem para alienação judicial eletrônica ?
- Qual é o custo do Leilão Eletrônico ?
- O leilão pode ser híbrido (presencial e eletrônico) ?
- Qual a área de abrangência da Megaleilões ?

megaleilões
GESTOR JUDICIAL



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946



megaleilões
GESTOR JUDICIAL

Um ponto final no seu processo.

www.megaleiloes.com.br



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

CONTATO:

Tel. (11) 3052-1268

thiago@megaleiloes.com.br

gerald@megaleiloes.com.br

www.megaleiloes.com.br

megaleilões
GESTOR JUDICIAL