



Regional Grande ABC

Milton Casari

Vice Presidente da Acigabc –
Associação dos Construtores,
Imobiliárias e Administradoras do
Grande ABC

GRANDE ABC – PERFIL

(SANTO ANDRÉ, SÃO BERNARDO DO CAMPO, SÃO CAETANO DO SUL,
DIADEMA, MAUÁ, RIBEIRÃO PIRES E RIO GRANDE DA SERRA)

Território e População:

Área = 826,862 km²

População Residente (2010) = 2.551.328

Densidade Demográfica (2010) = 3.085,55 habitantes/km²

Grau de urbanização (2010) = 99,52%

Habitação

Domicílios particulares ocupados (2010) = 795.433

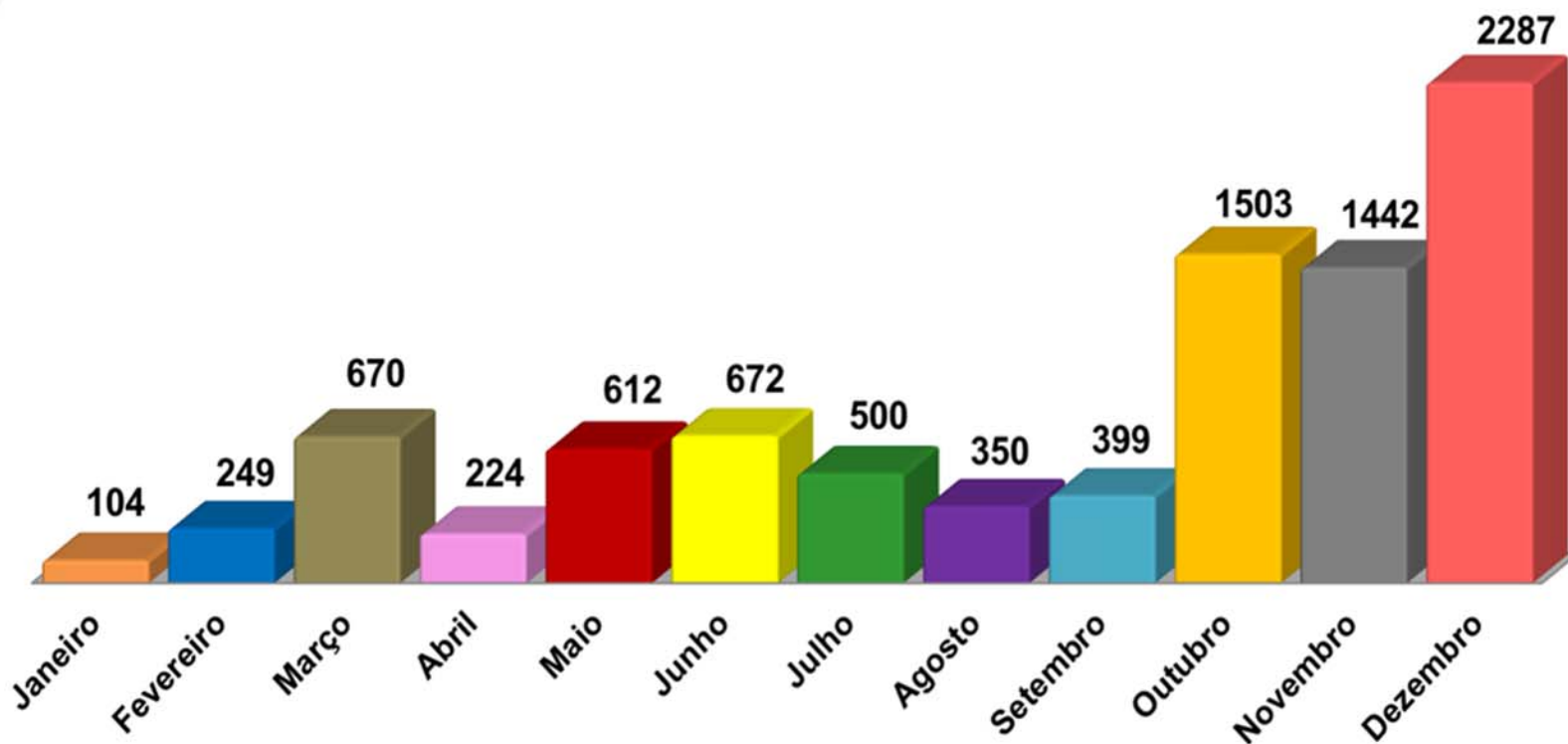
Média de moradores em domicílios particulares ocupados (2010) = 3,21

Economia

PIB (2009) = R\$ 71,2 bilhões

PIB per Capita (2009) = R\$ 27.893

ABCDM – LANÇAMENTOS VERTICAIS POR MÊS NO ANO DE 2012



COMPARATIVO DE LANÇAMENTOS VERTICAIS NOS ÚLTIMOS 3 ANOS

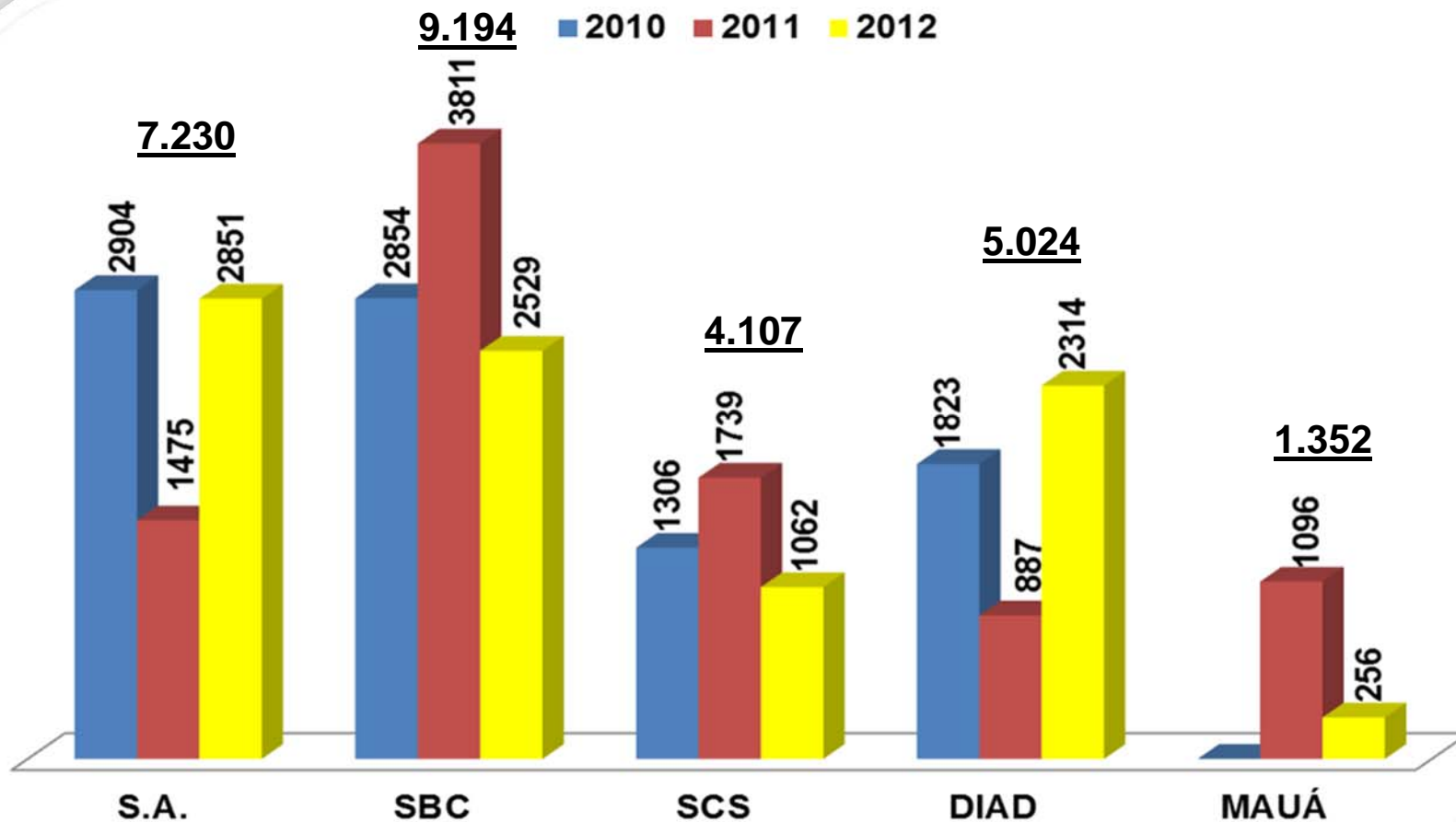
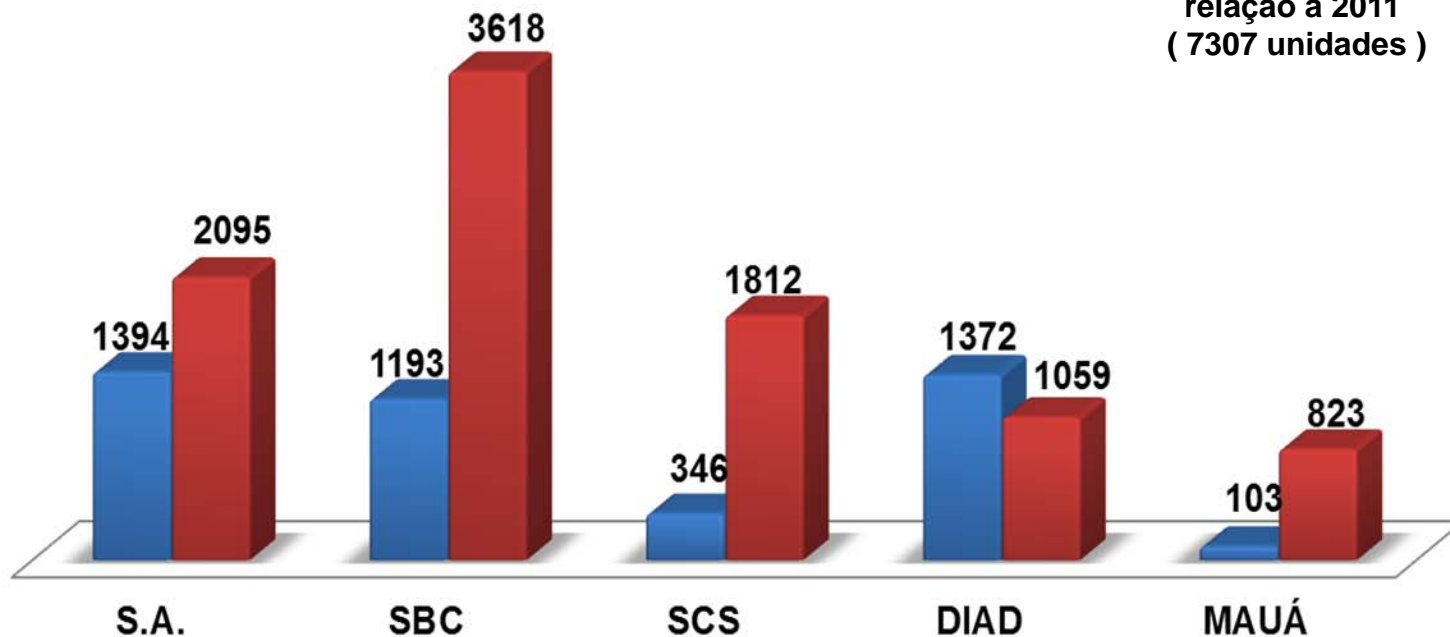


GRÁFICO DE UNIDADES VENDIDAS POR MUNICÍPIO EM 2012

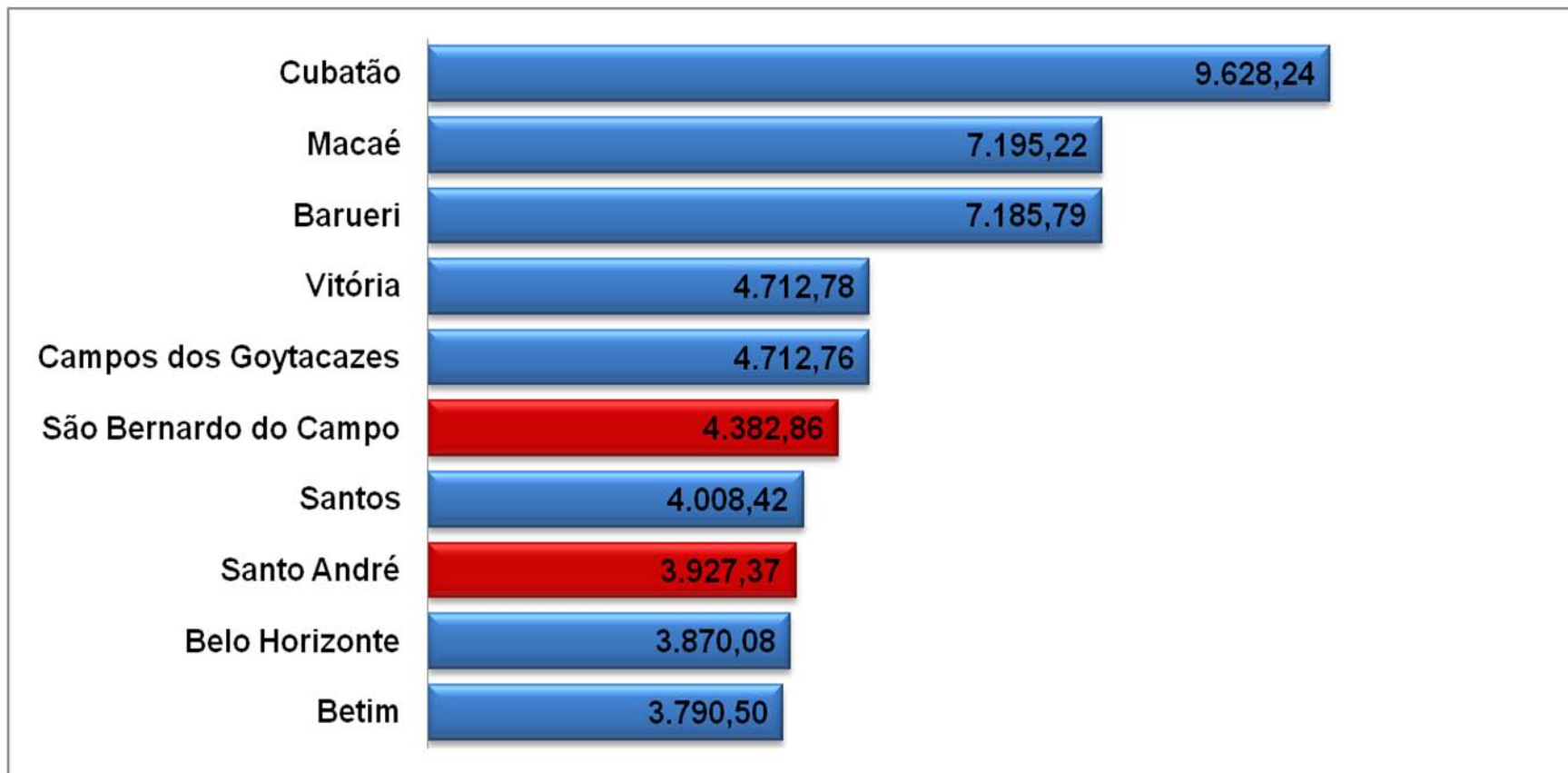
Total Vendas em 2012
9.407 unidades

■ Estoque ■ Vendas

Vendas 22% superior em
relação a 2011
(7307 unidades)



Os dez mais entre os Bilionários (IBGE)



Metro Leve no Grande ABC

O Metrô definiu as 18 estações por onde passará o VLT (Veículo Leve Sobre Trilhos), que fará a ligação entre ABC e a Estação Tamanduateí do metrô, na capital. Cinco delas serão construídas apenas na segunda fase do projeto, quando o veículo chegará à região do Alvarenga, em São Bernardo.

As estações estarão na capital, São Caetano, Santo André e São Bernardo. Três delas ficarão próximas a centros universitários da região: Rudge Ramos, Mauá e Fundação Santo André.

A previsão do Metrô é que passem diariamente pela Linha 18-Bronze (nome dado ao trajeto) 400 mil usuários. O governo do Estado promete iniciar a construção no segundo semestre de 2012 e entregá-la em 2014.

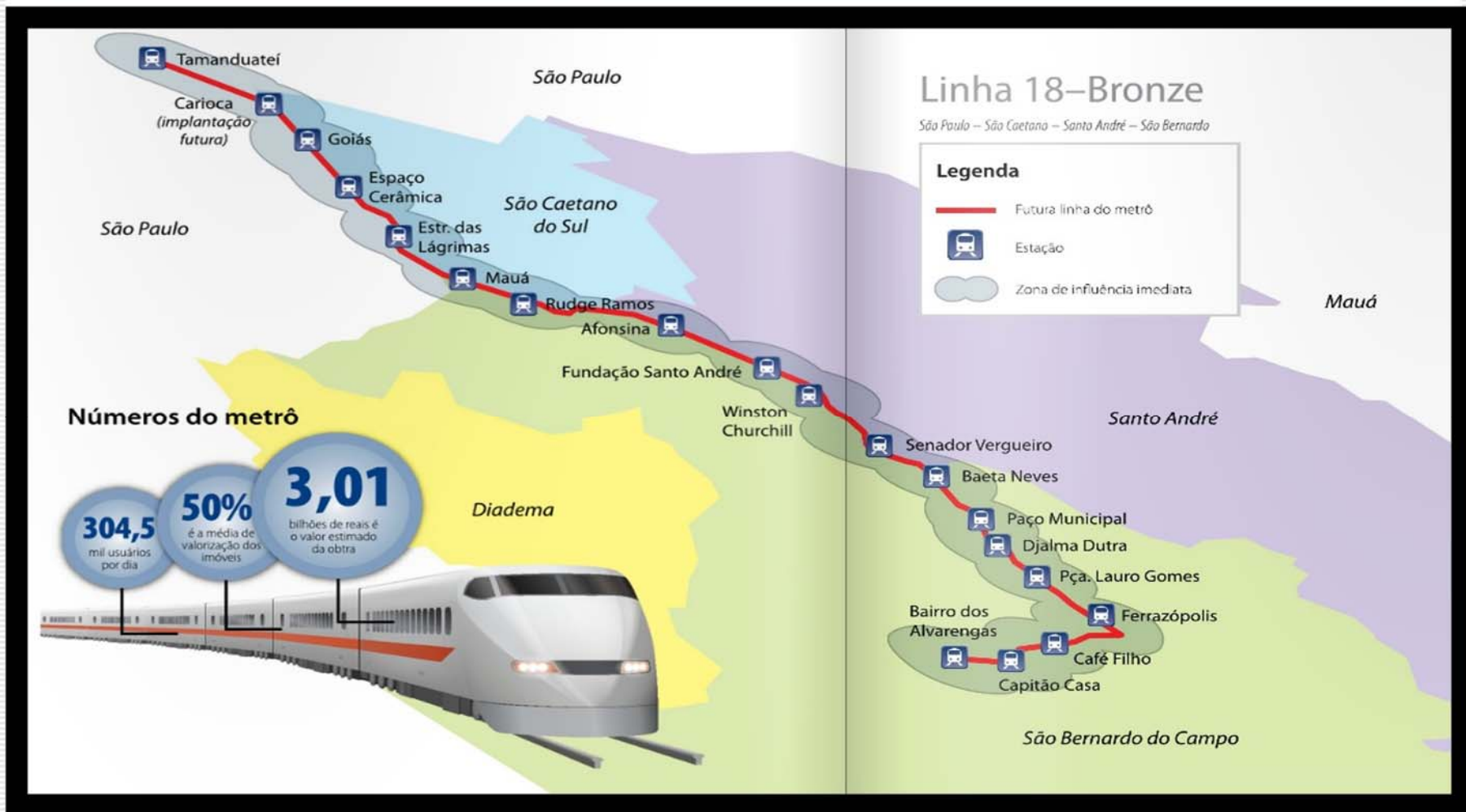
O VLT está em fase de projetos básicos da parte civil e de sistemas (estações e pátios). Serão necessários R\$ 4 bilhões para que a ligação saia do papel. Desse total, R\$ 2,8 milhões serão para a primeira fase.

Perspectivas Metro Leve no Grande ABC



SECOSI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Perspectivas Metro Leve no Grande ABC



Grande ABCDMRR

São Bernardo do Campo



Santo André



São Caetano do Sul



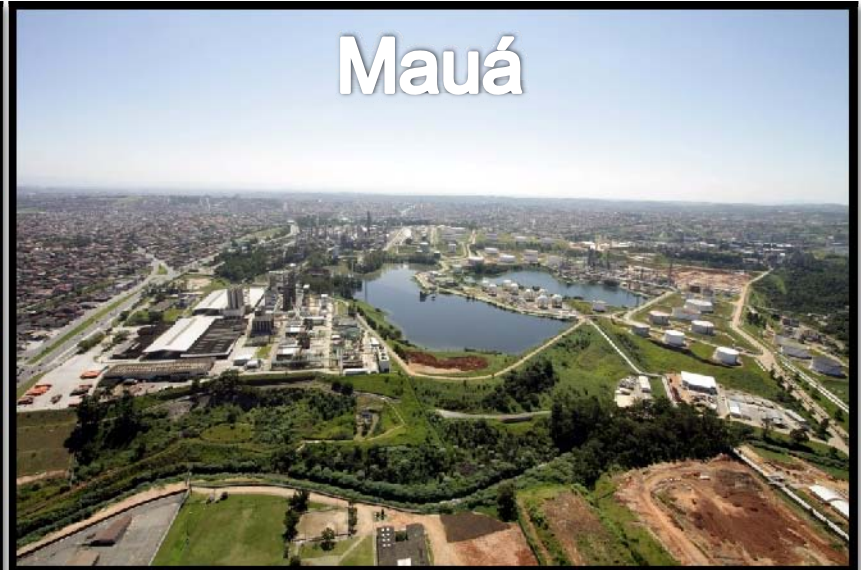
SECIVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

Grande ABCDMRR

Diadema



Mauá



Ribeirão Pires



Rio Grande da Serra



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO
Desde 1946

MUITO OBRIGADO!



Site: www.acigabc.com.br

E-mail: acigabc@acigabc.com.br