

CONVENÇÃO SECOVI 2012

VENCENDO OS DESAFIOS DO MERCADO
COM QUALIDADE E INOVAÇÃO

REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL

[REDACTED]
São Paulo, 03 de Setembro de 2.012

À

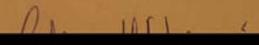
ADAPLAN ADMINISTRAÇÃO , ASSESSORIA E PLANEJAMENTO

At. – Sra Bárbara Funari

Prezada Bárbara,

Declaro que a reforma a ser executada no apartamento 71, do Edifício Maratea , localizado na Rua Maracanã 260, nesta capital, sob minha direção técnica , não ocasionará nenhum risco à estrutura civil, hidráulica e elétrica do Condomínio. Segue em anexo ART e comprovante de pagamento da mesma.

Atenciosamente,


[REDACTED]
[REDACTED]
CPF: 5020022456



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço
92221220121031804

1. Responsável Técnico
[Redacted]
Título Profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**
Empresa Contratada:

RNP: [Redacted]
Registro: [Redacted]
Registro: [Redacted]

2. Dados do Contrato
Contratante: [Redacted]
Endereço: Rua MARACANÁ
Complemento: APARTAMENTO 71
Cidade: São Paulo
Contrato: Sem número
Valor: R\$ 7.500,00
Ação Institucional:

Celebrado em: 31/08/2012
Tipo de Contratante: Pessoa física

Bairro: VILA IPOJUCA
UF: SP
Insculada à Art nº:

CPF/CNPJ: 010.010.010-00
Nº: [Redacted]
CEP: [Redacted]

3. Dados da Obra Serviço
Endereço: Rua MARACANÁ
Complemento:
Cidade: São Paulo
Data de Início: 04/09/2012
Previsão de Término: 31/01/2013
Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Residencial
Proprietário:

Bairro: VILA IPOJUCA
UF: SP
Nº:
CEP: 05054-040

Código:
CPF/CNPJ:

ART Enviada e Não Recebida

4. Atividade Técnica

Direção	Atividade	Quantidade	Unidade
1	Direção	130,00	metro quadrado

5. Observações
reforma residencial

6. Declarações
Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

Valor ART R\$ 60,00 Registrada em: Valor Pago R\$ Nosso Número: 92221220121031804 Versão do sistema





Bradesco

Internet Banking

Conta do titular:
Município:

Código do banco:

Serviço contratado:

Data do comprovante:

Estado do titular:

Valor total:

Descrição:

Comprovante de Transação Bancária Boleto de Cobrança

Data: 03/09/2012

Nº do controle: 592.292.468.501.50 | Documento: 0000335

Agência: [REDACTED] | Conta: [REDACTED] | Tipo: Conta-Corrente

00199.22210.29222.122011.21031.804210.7.54540000006000

001 - BANCO DO BRASIL S.A.

12/09/2012

03/09/2012

R\$ 60,00

PAGTO COBRANCA VIA INTERNET

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Internet Banking

Autenticação

nlVvYAc3	33vYU36	vospRg2K	ePRDu7B	4q3Hc40c	4xmg27K	v779bc3	8#9vcq
LD3RC0TE	mMaf2PC3	LD35m236V	eTLm033C	32FAMq77	80TL3K0k	MdR6ac03	R9u7C03r
78u0v7q	kuR6g3K3B	5yC3x0y0	88nt.kuy	p007K3v6	4gW75A0K	0351016Z	03230000

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente

AO Bradesco - Deficiente Auditivo ou de Fala - CANCELAMENTOS, RECLAMAÇÕES E INFORMAÇÕES.
0800 704 8383 0800 722 0099 Atendimento 24 horas por dia, 7 dias por semana.

Ouvintes 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 18h, exceto feriados.
Demais telefones consulte o site Fale Conosco.



1- O condômino que comprou a unidade já com modificações, e agora ao condomínio quer que apresente um laudo sobre as modificações realizadas, aprovado inclusive em assembleia. O novo morador tem essa obrigação, sendo que não foi ele que fez a modificação?



2- Quais obras dispensam laudo e art ou rrt (troca de piso, colocação de parede de gesso, colocação de estrutura de janela) . Qual fundamentação para dispensa?

3- Mudanças elétricas e hidráulicas sempre dependerão de laudo e Art ou Rrt?



4- O que deve conter um Laudo e como saber se a Art ou Rrt são condizentes com o trabalho realizado, sua veracidade e recolhimento? Tem o síndico obrigação de certificar-se dessa veracidade ou cabe ao profissional fazer a Art ou Rrt de acordo com o que vai efetuar, cabendo-lhe a responsabilidade profissional?

