



# **POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMANDO DE POLICIAMENTO  
DO INTERIOR - 4**

**4º BATALHÃO DE**

**POLÍCIA MILITAR DO INTERIOR**

**1ª COMPANHIA**

**A POLÍCIA MILITAR EM BAURU, SEGUINDO A FILOSOFIA DE POLÍCIA COMUNITÁRIA, ATUA DE MANEIRA DESCENTRALIZADA;**

**VISANDO UMA MELHOR QUALIDADE NO ATENDIMENTO, A CIDADE FOI DIVIDIDA EM TRES REGIÕES, APROXIMANDO AINDA MAIS A POLÍCIA DA COMUNIDADE.**

# BAURU

**Área Territorial: 673 Km<sup>2</sup>**

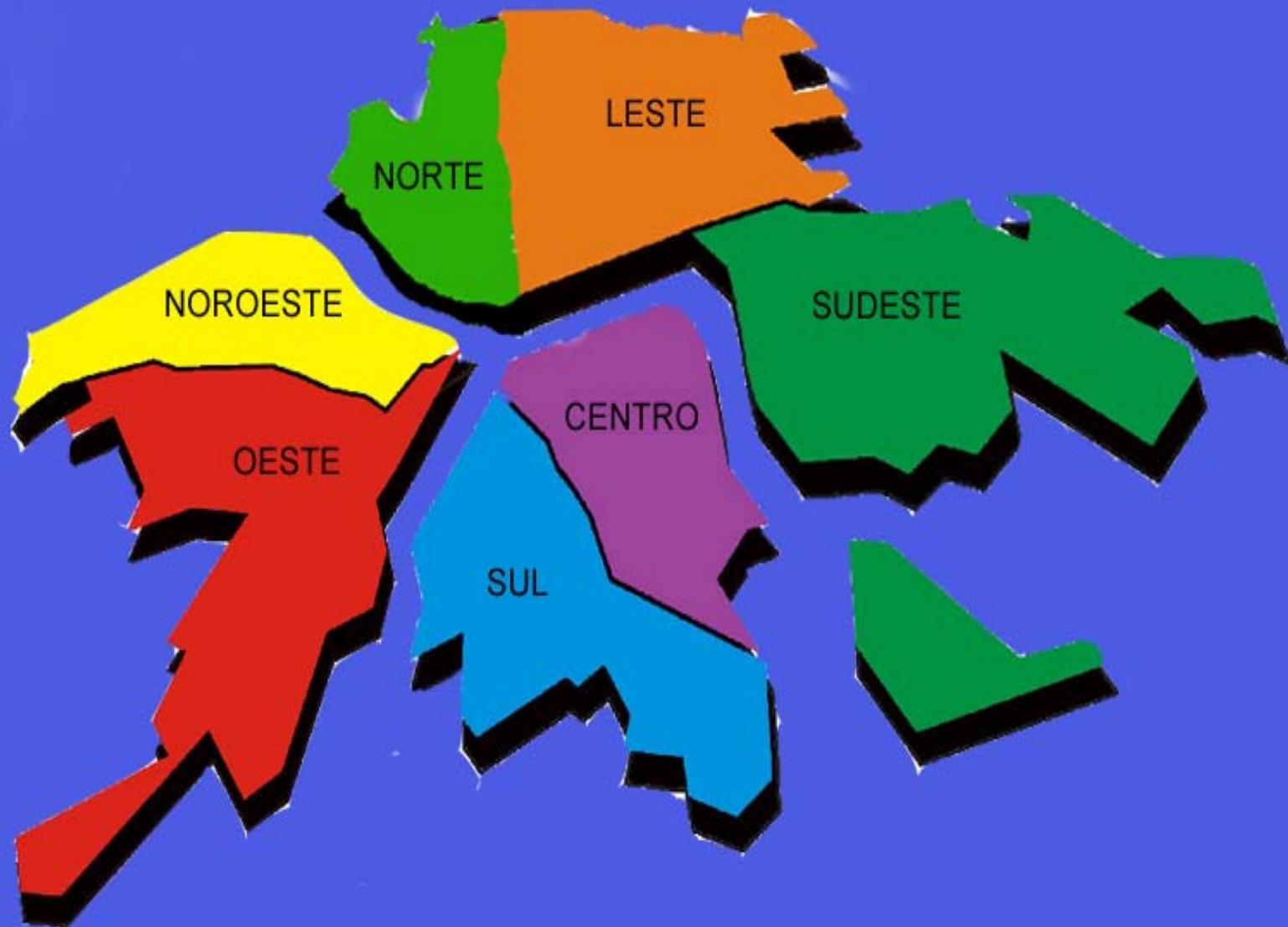
**População: 344.258 Hab.**

**Residências : 79685**

# DIVISÃO DA CIDADE EM 3 COMPANHIAS PM



# BASES COMUNITÁRIAS DE SEGURANÇA



# PROGRAMAS DE POLICIAMENTO



# NIVEIS DE PREVENÇÃO

## Prevenção Primária

- Orienta-se à raiz do conflito criminal, para neutralizá-lo antes que o problema se manifeste;
- Educação, socialização, bem-estar social e qualidade de vida são essenciais;
- Opera sempre a longo e médio prazos;
- É, sem dúvida nenhuma, a prevenção mais eficaz

# NIVEIS DE PREVENÇÃO

## Prevenção Secundária

- A prevenção secundária está relacionada com a definição de políticas públicas de repressão ao crime;
- Compreende o envolvimento da Polícia, do Poder Legislativo e da Justiça.

# NIVEIS DE PREVENÇÃO

## Prevenção Terciária

- Na prevenção terciária estão compreendidas as medidas de tratamento e reabilitação de casos estabelecidos;
- Dá-se durante o período de reclusão do infrator e depois de sua passagem pela prisão;
- Consiste na recuperação e reintegração do infrator à sociedade.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## OBJETIVO

CONSCIENTIZAR A COMUNIDADE SOBRE A NECESSIDADE DE SE APLICAR AÇÕES PREVENTIVAS AOS SISTEMAS DE PROTEÇÃO DE CONDOMÍNIOS

## PARA REFLETIR

“ NÃO HÁ TRABALHO TÃO URGENTE E NEM LAZER TÃO IMPORTANTE, QUE NÃO POSSA SER FEITO COM SEGURANÇA .”

Dr. Jorge Lordello

Delegado de Polícia

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## PREVENÇÃO

---

NADA É 100% GARANTIDO QUANDO O ASSUNTO É SEGURANÇA.

90%

PREVENÇÃO

05%

REAÇÃO

05%

SORTE

A **PREVENÇÃO** REPRESENTA 90% EM SEGURANÇA. SENDO ASSIM, AS AÇÕES DEVEM SE CONCENTRAR NESTA ETAPA.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

DOMÍNIO DE TODOS, POR ISSO É DE SUMA IMPORTÂNCIA A PARTICIPAÇÃO DE TODOS NO PROCESSO DE PROTEÇÃO.

SEGURANÇA FÍSICA DAS INSTALAÇÕES



FUNCIONÁRIOS

CONDÔMINOS

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## FATORES QUE INFLUENCIAM A PRÉ-ELEIÇÃO DO ALVO

- A LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL;
- VALORES (JÓIAS, DINHEIRO, EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS)
- A AUSÊNCIA OU DEFICIÊNCIA DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA (CÂMERAS, ALARMES, SENSORES, VIGILANTES, ETC.);
- O VISUAL APARENTE DO CONDOMÍNIO;
- OS VEÍCULOS / STATUS DOS MORADORES;
- INFORMAÇÕES PRIVILEGIADAS

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## Perfil da Ação Delituosa

- 82% dos casos as quadrilhas invadem os prédios entre 18 h às 6 h, quando os moradores chegam ou saem para trabalhar.
- Os principais alvos dos ladrões são produtos eletroeletrônicos (88%), dinheiro vivo (81%) e jóias (59%).
- O perfil ainda revela que 47% dos crimes são praticados por pequenos grupos, de até cinco pessoas.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## ➤ PREPARAÇÃO PARA UM ASSALTO

1. <sup>o</sup>	Pré-eleição do alvo	Essa fase pode levar meses, dias ou apenas alguns segundos. É a fase em que o bandido irá escolher quem abordar.
2. <sup>o</sup>	Identificação do alvo	O alvo foi escolhido. Geralmente o mais fraco, mais distraído ou com base no que o bandido procura
3. <sup>o</sup>	Vigilância (*)	Período que o bandido avalia toda a situação antes do ataque (abordagem).
4. <sup>o</sup>	Planejamento	O bandido já tem tudo o que precisa, agora ele planeja como será o ataque (dia, hora, local, forma de abordagem, arma, etc.).
5. <sup>o</sup>	Ataque (**)	O bandido faz a abordagem. Nessa fase já não há como fazer prevenção. Menos de 5% de êxito nas ações de interrupção.

*(\*) Melhor momento para interromper a ação do bandido.*

*(\*\*) Pior momento para interromper a ação do bandido.*

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

- O CRIMINOSO
- DURANTE UM ASSALTO O “*BANDIDO*” ESTÁ NERVOSO E COM MEDO;
- NÃO QUER SER EXPOSTO;
- SEMPRE IRÁ ESCOLHER O MAIS FÁCIL, OU SEJA, O MAIS DESPREPARADO;
- O “*BANDIDO*” NÃO TEM DESCRIÇÃO EXATA. O MODELO DE CHINELO E BERMUDA ESTÁ ULTRAPASSADO, HOJE ALGUMAS PESSOAS RELATAM TER SIDO ROUBADAS POR HOMENS EDUCADOS, ELEGANTES E DE TERNO E GRAVATA.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

- **PORTEIROS OU VIGILANTES (CONTROLADORES DE ACESSO)**
- CONHECER TODOS OS MORADORES.
- PARA ABRIR PORTÕES DE ACESSO, OBSERVAR SE HÁ OU NÃO RISCO DE INVASÃO.
- EVITAR O CONTATO DIRETO COM DESCONHECIDOS OU VISITANTES.
- NUNCA PERMITIR QUE ENTREGADORES ACESSEM A ÁREA INTERNA DO CONDOMÍNIO.
- UTILIZAR CORRETAMENTE OS EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA EXISTENTES.
- TER SEMPRE EM MÃOS UMA LISTA DE TELEFONES EMERGENCIAIS (BOMBEIROS, POLICIA, CONGAS).
- CHECAR RIGOROSAMENTE OS DADOS DOS PRESTADORES DE SERVIÇO

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## ➤ CONDÔMINOS

- NÃO ENTREGAR CHAVES DE APARTAMENTOS E/OU VEÍCULOS A FUNCIONÁRIOS DO PRÉDIO.
- NÃO PERMANECER DO LADO DE FORA DA PORTARIA DO CONDOMÍNIO.
- NÃO TRANSMITIR INFORMAÇÕES A RESPEITO DE OUTROS MORADORES A QUEM QUER QUE SEJA.
- INSTALAR EQUIPAMENTOS BÁSICOS DE SEGURANÇA NOS APARTAMENTOS.
- DEIXAR COM O ZELADOR UM TELEFONE PARA CONTATO NO CASO DE AFASTAMENTOS.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## ➤ CONDÔMINOS

- AO CHEGAR OU SAIR DO CONDOMÍNIO, OBSERVAR SE HÁ PESSOAS ESTRANHAS OU SUSPEITAS NAS PROXIMIDADES.
- PARA CONTRATAR EMPREGADOS (DOMÉSTICAS, BABÁS, MOTORISTAS, ETC.) RECEBÊ-LOS SOMENTE NA PORTARIA, EXIGIR DOCUMENTAÇÃO E REFERÊNCIAS, E AVERIGUAR A AUTENTICIDADE E VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES FORNECIDAS.
- ESTABELEECER CÓDIGOS COM VIZINHOS E/OU FUNCIONÁRIOS PARA EVITAR OU DENUNCIAR AÇÕES DELITUOSAS

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## ➤ SINDICOS E ZELADORES

- MANTER ATUALIZADOS OS ENDEREÇOS DE EMPREGADOS DO CONDOMÍNIO.
- FORMAR UM CONSELHO OU COMISSÃO ESPECIFICO PARA TRATAR DE SEGURANÇA
- DESENVOLVER COM OS CONDÔMINOS NORMAS FIRMES DE SEGURANÇA, COM PUNIÇÕES
- ESTABELEECER PROCEDIMENTOS DE ACESSO PARA VISITANTES E REPRESENTANTES DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVIÇO.
- FISCALIZAR AS GARAGENS PERIODICAMENTE.
- ESTABELEECER CRACHÁS DE ACESSO

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## ➤ SEGURANÇA FÍSICA DAS INSTALAÇÕES

- MUROS OU CERCAS COM SENSORES
- PORTARIAS OU GUARITAS BLINDADAS
- ESPELHOS RETROVISORES
- PORTÕES E GRADES RESISTENTES
- PORTEIRO ELETRÔNICO OU INTERFONE DE QUALIDADE
- CIRCUITO INTERNO (CÂMERAS DE ALTA RESOLUÇÃO)
- ILUMINAÇÃO ADEQUADA

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

O QUE VOCÊ PRECISA SABER QUANDO LIGAR PARA O 190

1. PROCURE MANTER A CALMA

2. SEJA CLARO E PRECISO NAS INFORMAÇÕES  
COMO:

. SEU NOME

. ENDEREÇO DO LOCAL DO FATO. (NÃO ESQUEÇA  
O NÚMERO)

. UM PONTO DE REFERÊNCIA DE FÁCIL  
LOCALIZAÇÃO OU VISUALIZAÇÃO.

# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## CONSEG

PARTICIPE DO CONSEG DO SEU BAIRRO.

“SEGURANÇA PÚBLICA  
DEVER DO ESTADO,  
DIREITO E  
RESPONSABILIDADE DE  
TODOS.”



# SEGURANÇA EM CONDOMÍNIOS

## CONCLUSÃO

### A PREVENÇÃO

DEPENDE DA PARTICIPAÇÃO DE TODOS NO RIGOROSO CUMPRIMENTO DAS ROTINAS DE SEGURANÇA DO CONDOMÍNIO.

[www.policiamilitar.sp.gov.br](http://www.policiamilitar.sp.gov.br)

Emergência Policial -- 190

Emergência Bombeiros -- 193

Disque PM -- 0800555190

Disque denúncia –181

*“Nós, Policiais Militares, sob a proteção de Deus, estamos comprometidos com a Defesa da Vida, da Integridade Física e da Dignidade da Pessoa Humana.”*