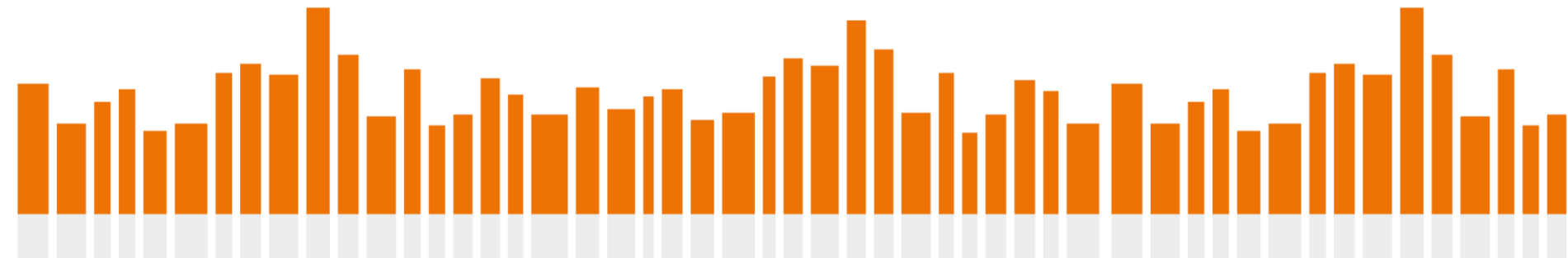




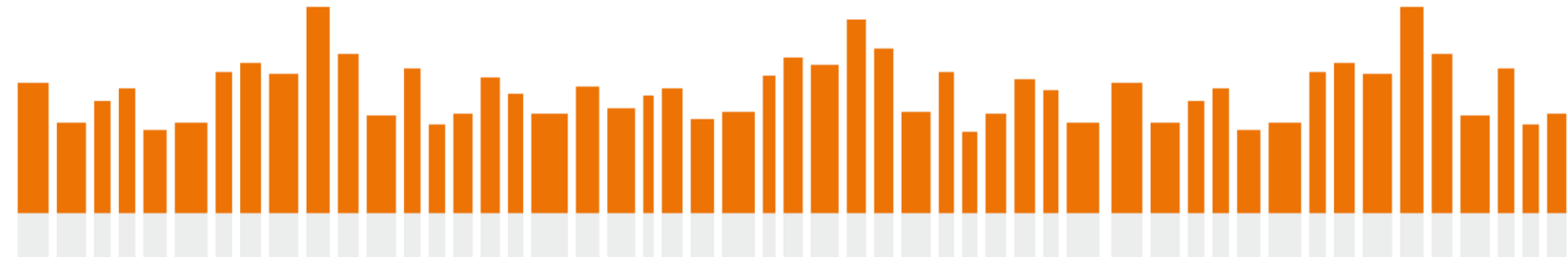
SECOVISP

A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO



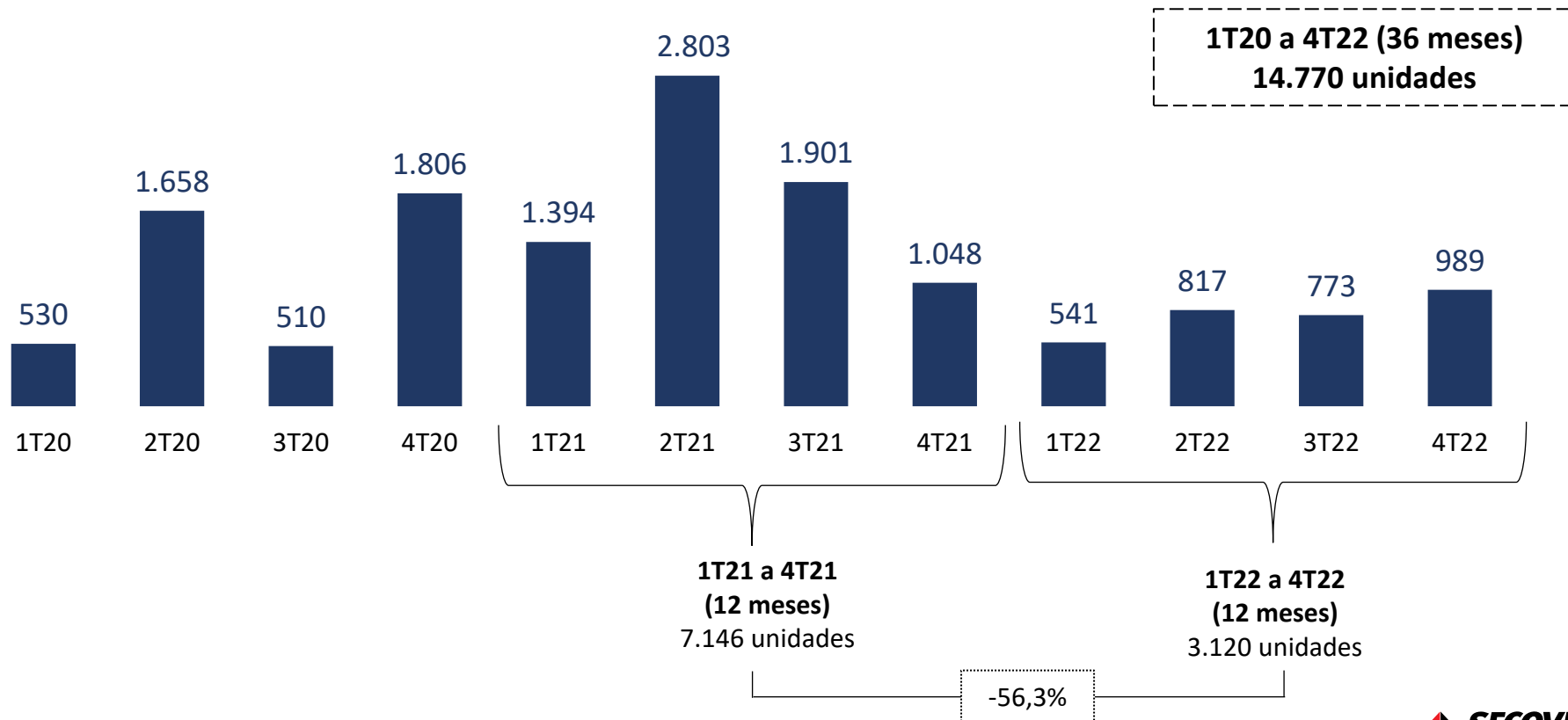
Regional Campinas

Mercado Imobiliário Residencial 4º trimestre de 2022



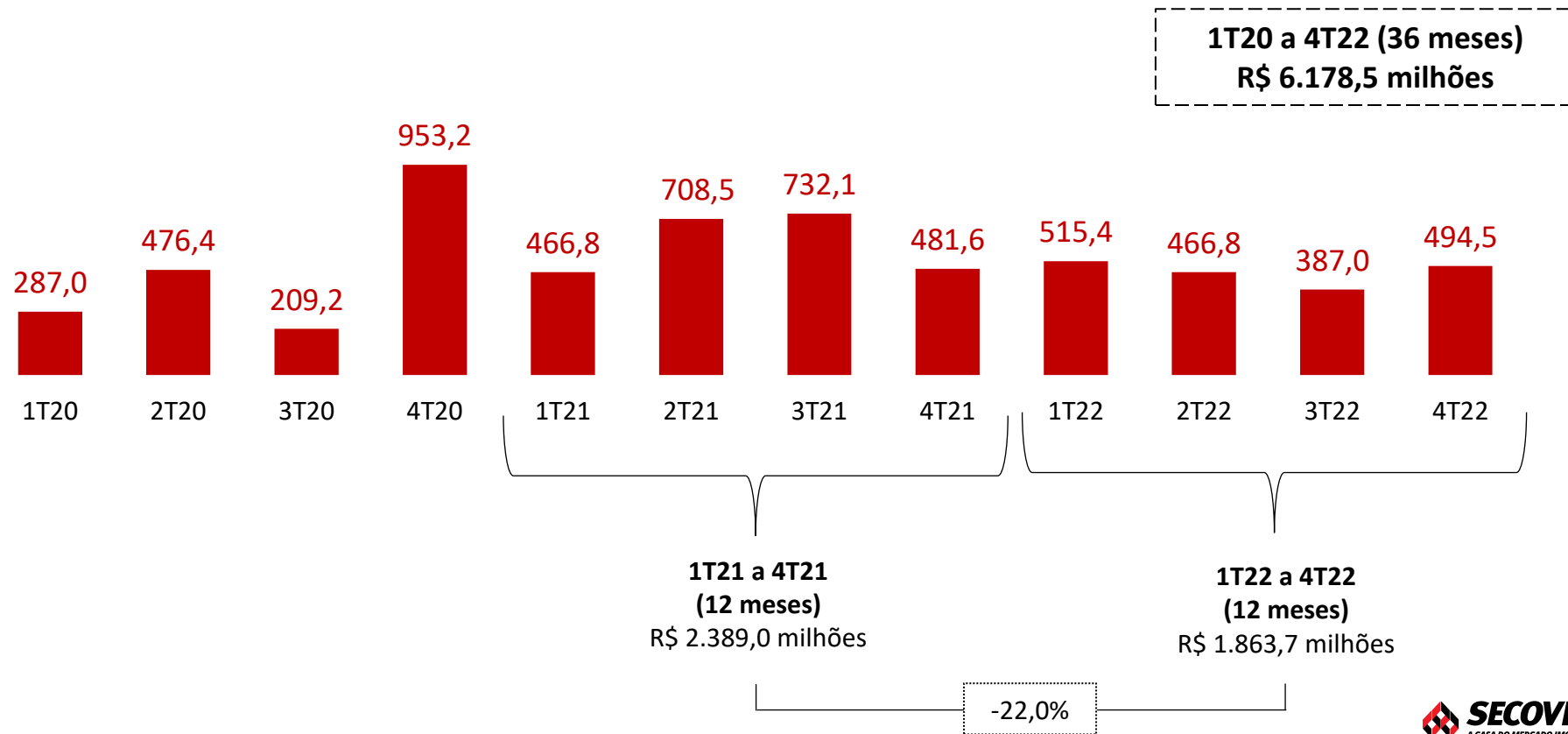
Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em unidades



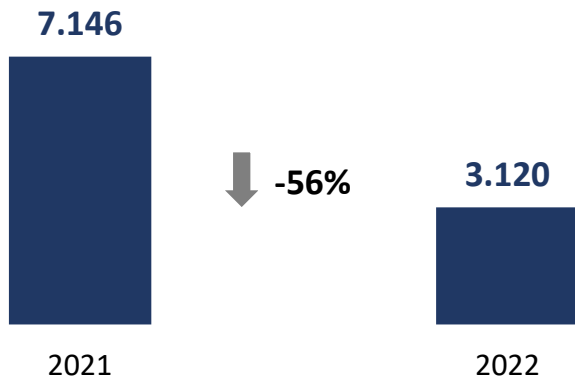
Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em milhões (R\$)

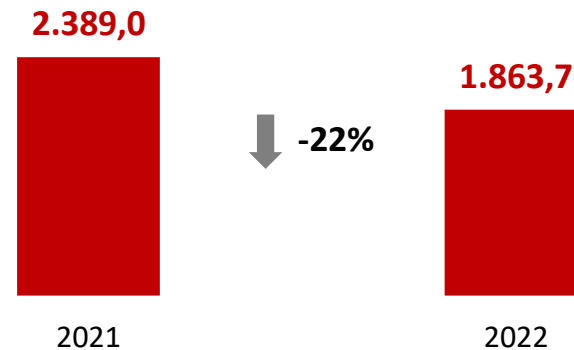


Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Dezembro

Unidades

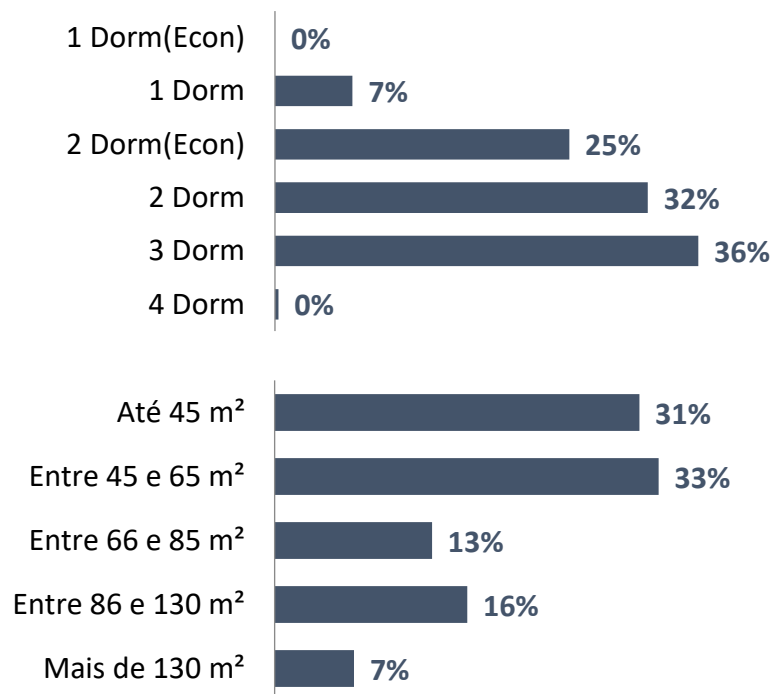


Valores (R\$ MM)



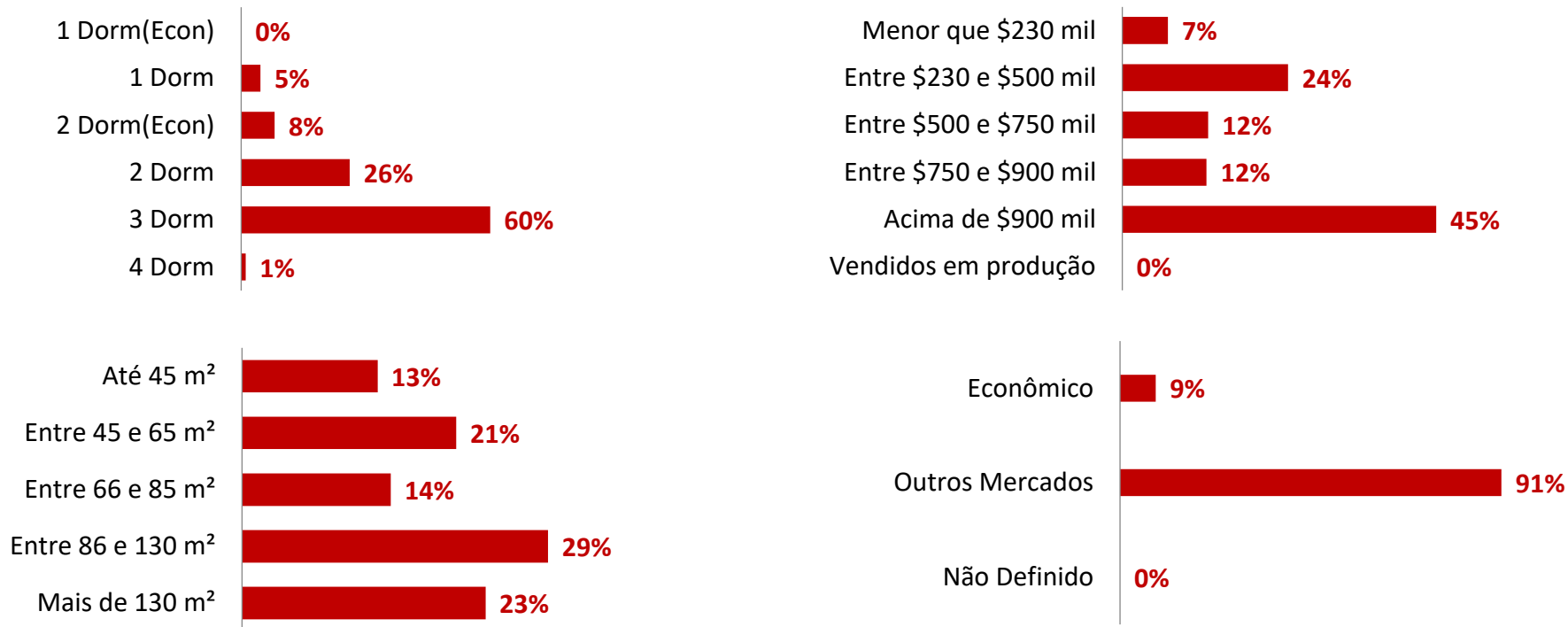
Campinas – Lançamentos em unidades – janeiro a dezembro de 2022

lançamentos = 3.120 unidades

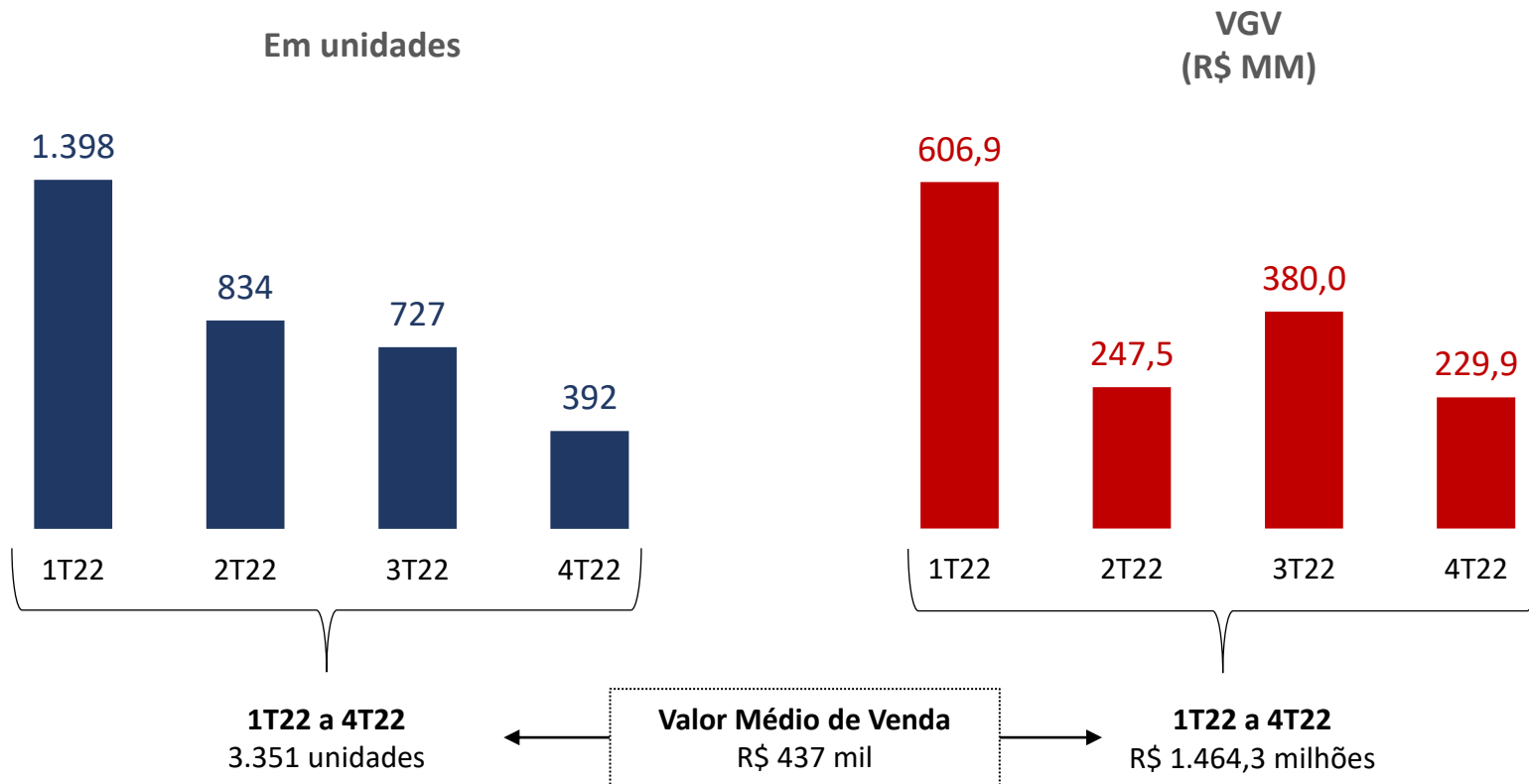


Campinas – VGL em milhões (R\$) – janeiro a dezembro 2022

VGL = R\$ 1.863,7 milhões

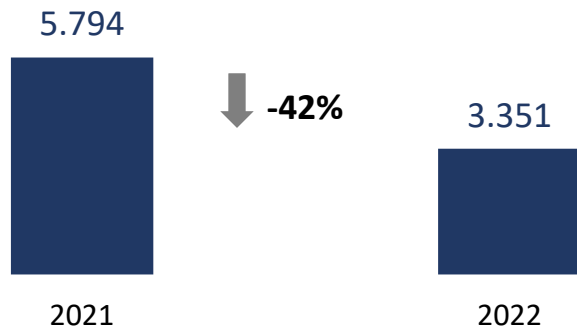


Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais por Trimestre

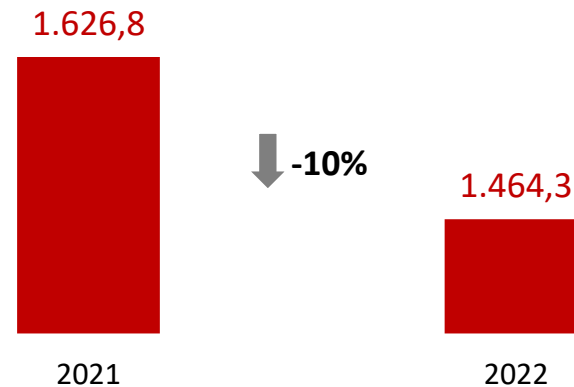


Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Dezembro

Unidades

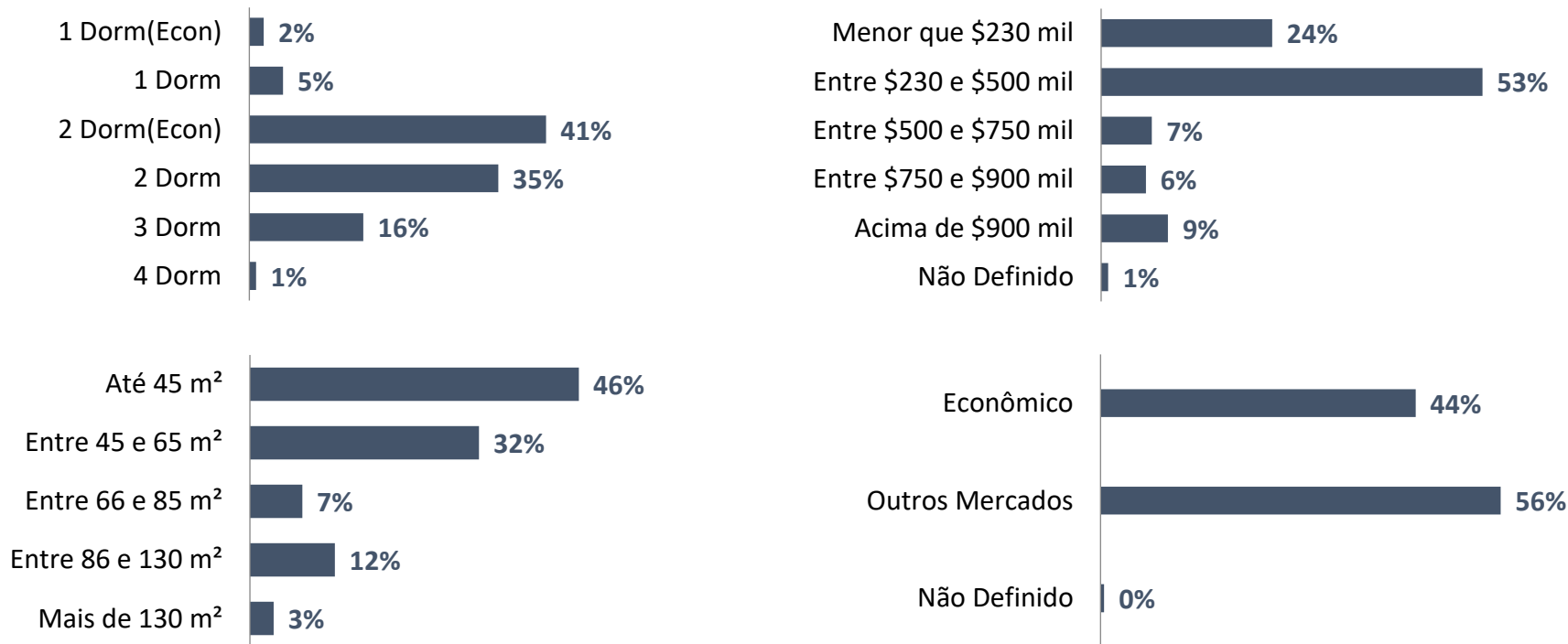


Valores (R\$ MM)



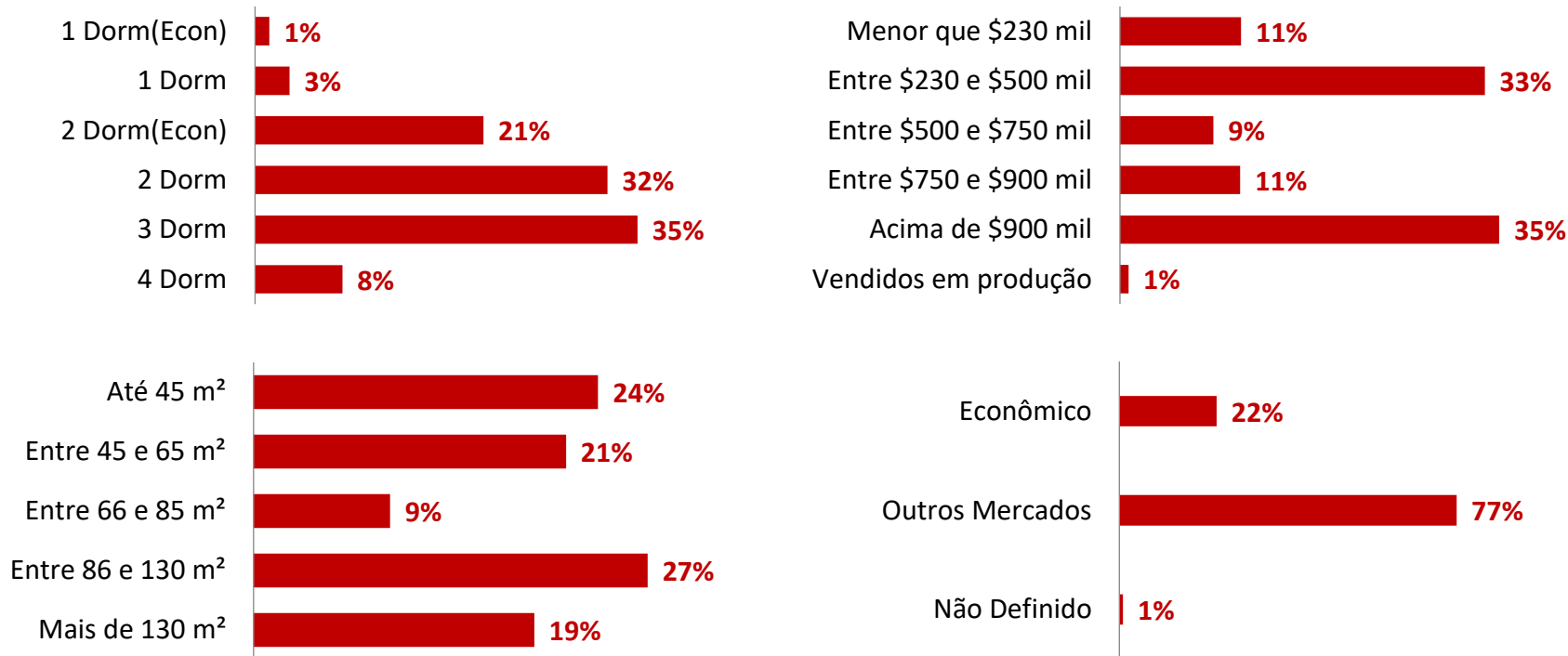
Campinas – Vendas em unidades – janeiro a dezembro de 2022

Vendas = 3.351 unidades



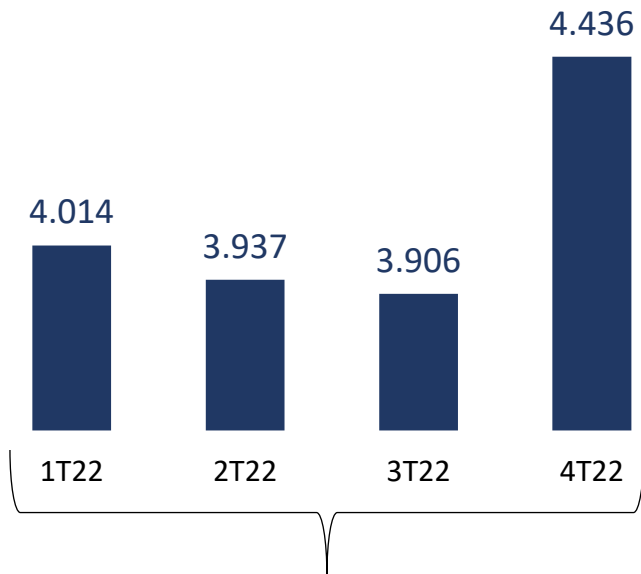
Campinas – VGV em milhões (R\$) – janeiro a dezembro de 2022

VGV = R\$ 1.464,3 milhões



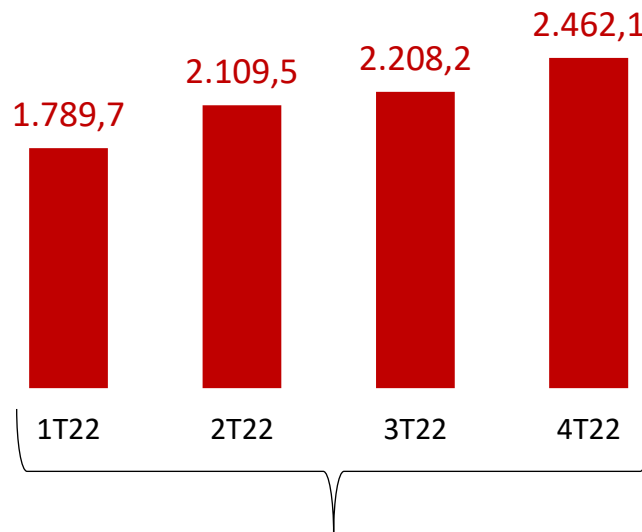
Campinas – Oferta Final por Trimestre

Em unidades



Média 1T22 a 4T22
4.073 unidades

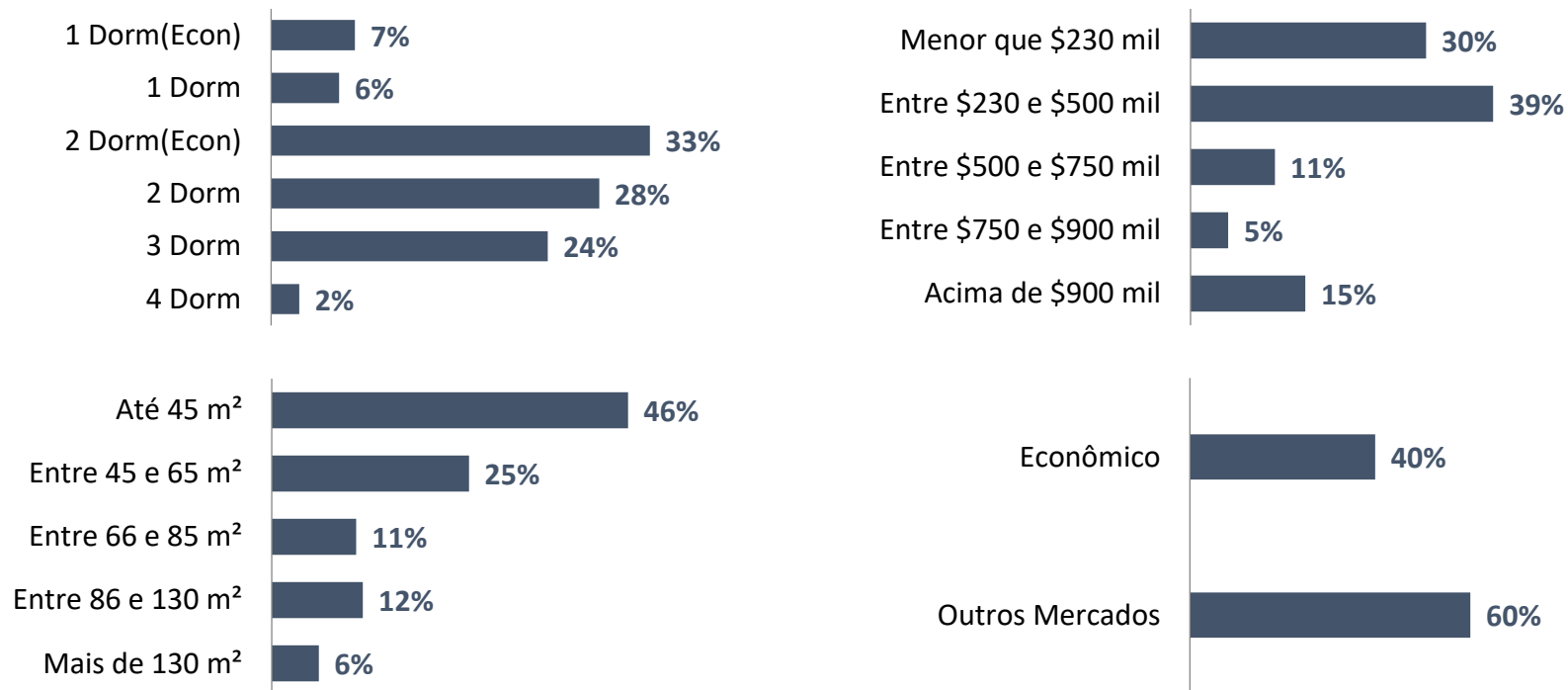
VGO
(R\$ MM)



Média 1T22 a 4T22
R\$ 2.142,4 milhões

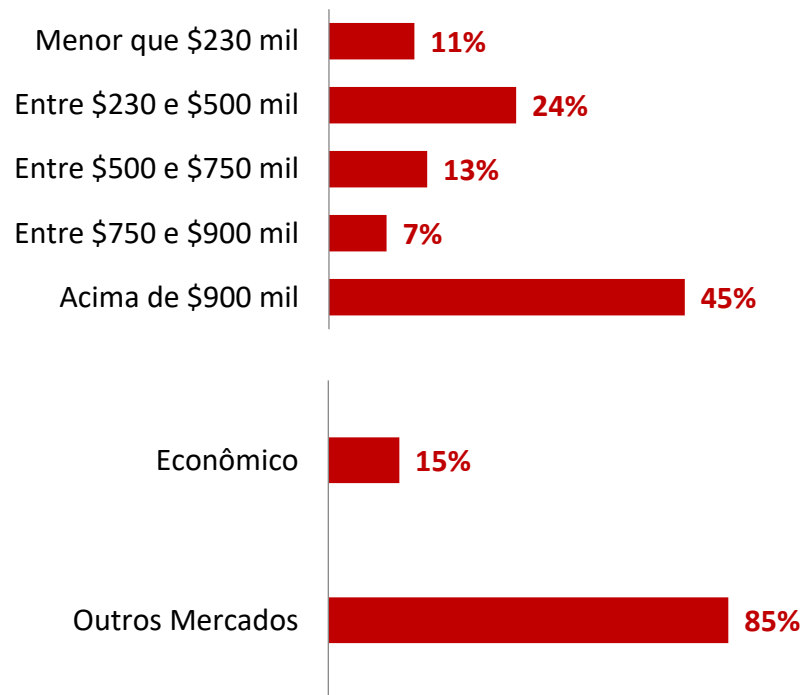
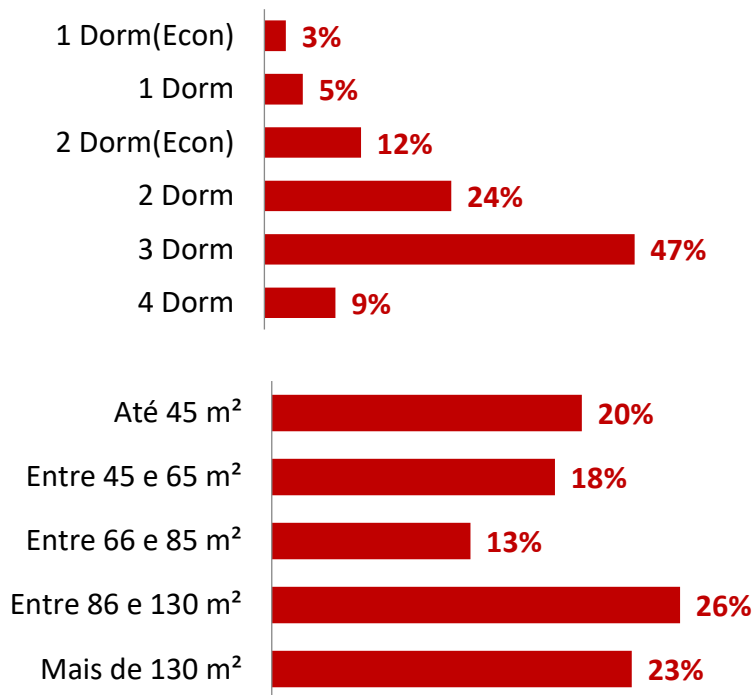
Campinas – Oferta Final em unidades – dezembro 2022

Oferta Final = 4.436 unidades



Campinas – VGO em milhões (R\$) – dezembro 2022

VGO = R\$ 2.462,1 milhões



Resumo das cidades

Em unidades

Cidades	Lançamentos (janeiro a dezembro 2022)		Vendas (janeiro a dezembro 2022)		Oferta Final (dezembro 2022)	
	Unidades	Participação	Unidades	Participação	Unidades	Participação
CAMPINAS	3.120	37%	3.351	39%	4.436	50%
HORTOLÂNDIA	2.251	27%	2.263	26%	1.597	18%
INDAIATUBA	1.520	18%	1.681	19%	1.222	14%
SUMARÉ	606	7%	843	10%	675	8%
VALINHOS	952	11%	486	6%	864	10%
TOTAL	8.449	100%	8.624	100%	8.794	100%

Resumo das cidades

Em milhões (R\$)

Cidades	Lançamentos (janeiro a dezembro 2022)		Vendas (janeiro a dezembro 2022)		Oferta Final (dezembro 2022)	
	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação
CAMPINAS	1.863,7	50%	1.464,3	50%	2.462,1	62%
HORTOLÂNDIA	509,7	14%	434,0	15%	386,3	10%
INDAIATUBA	543,1	15%	566,4	19%	440,8	11%
SUMARÉ	183,6	5%	233,3	8%	161,8	4%
VALINHOS	612,3	16%	247,1	8%	502,3	13%
TOTAL	3.712,3	100%	2.945,0	100%	3.953,4	100%

OBRIGADO

