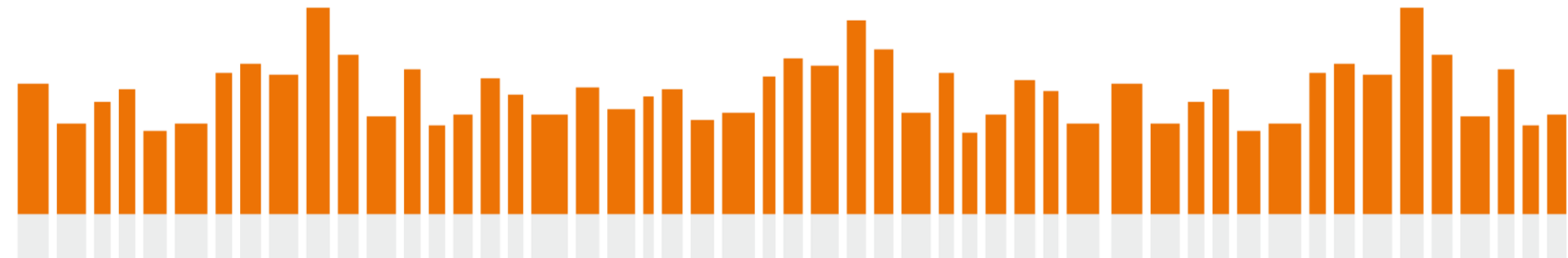




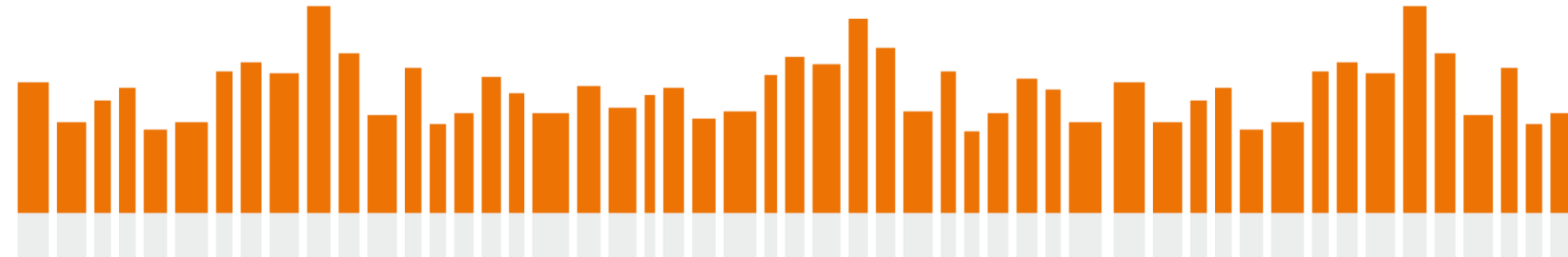
***SECOVISP***

***A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO***



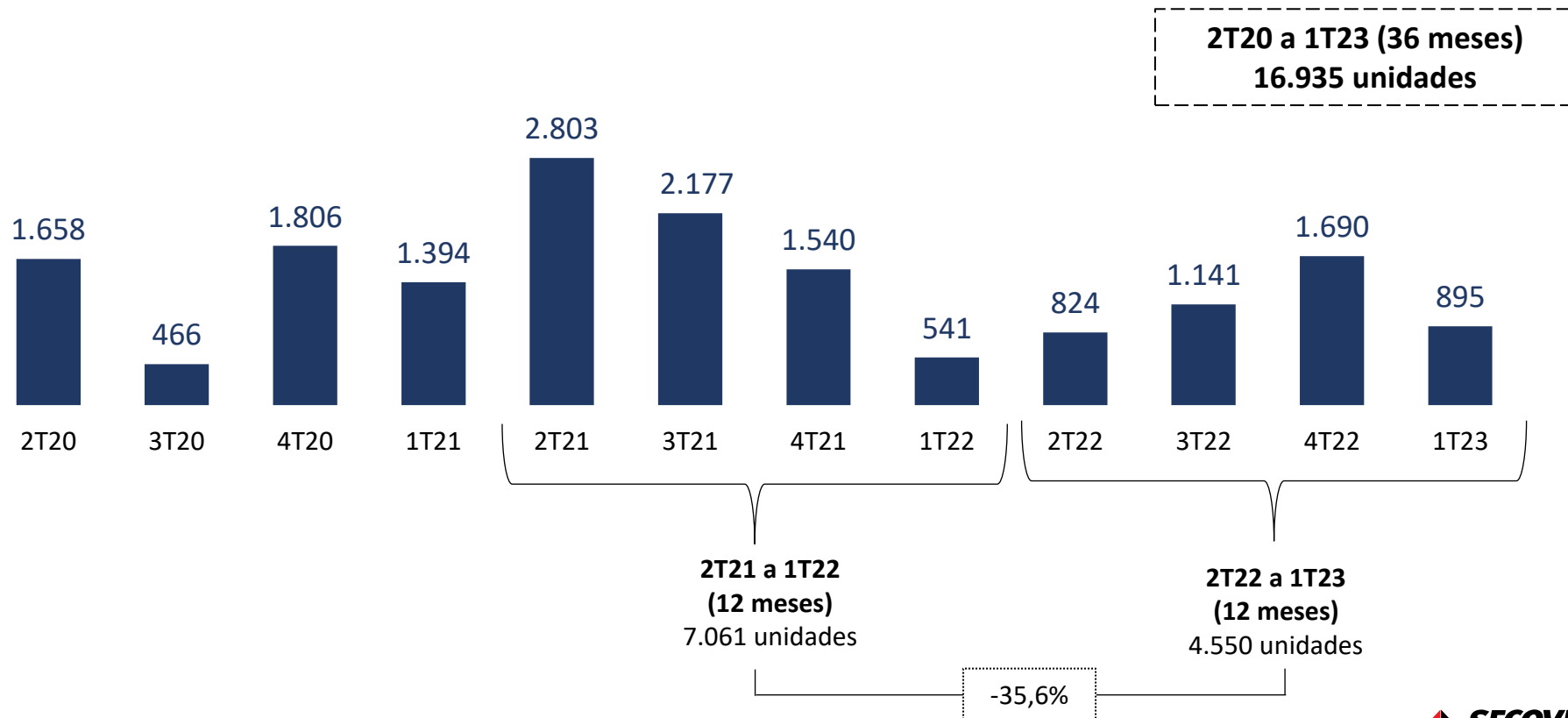
## Regional Campinas

### Mercado Imobiliário Residencial 1º trimestre de 2023



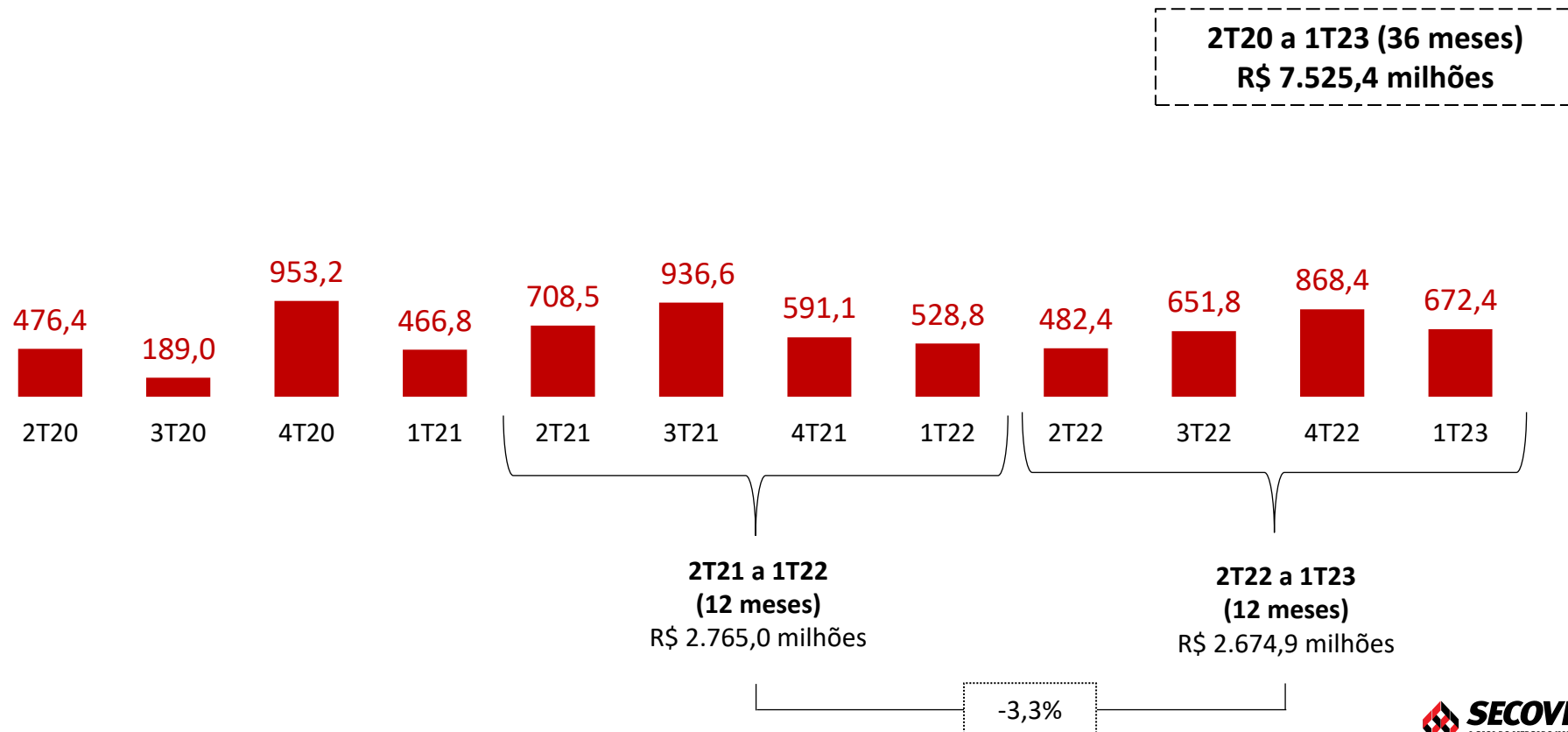
# Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em unidades



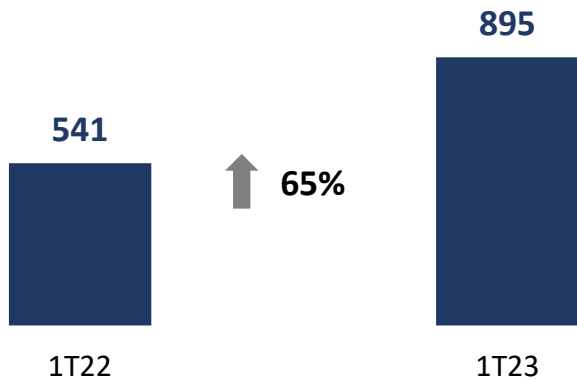
# Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em milhões (R\$)

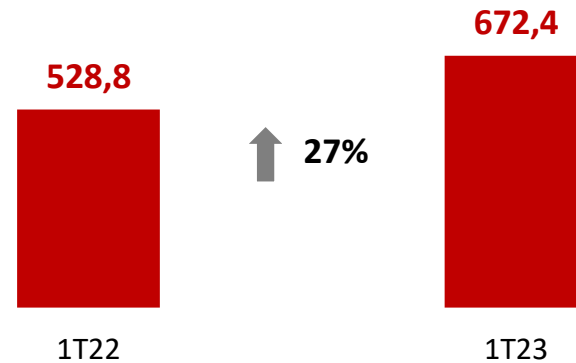


## Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Março

### Unidades

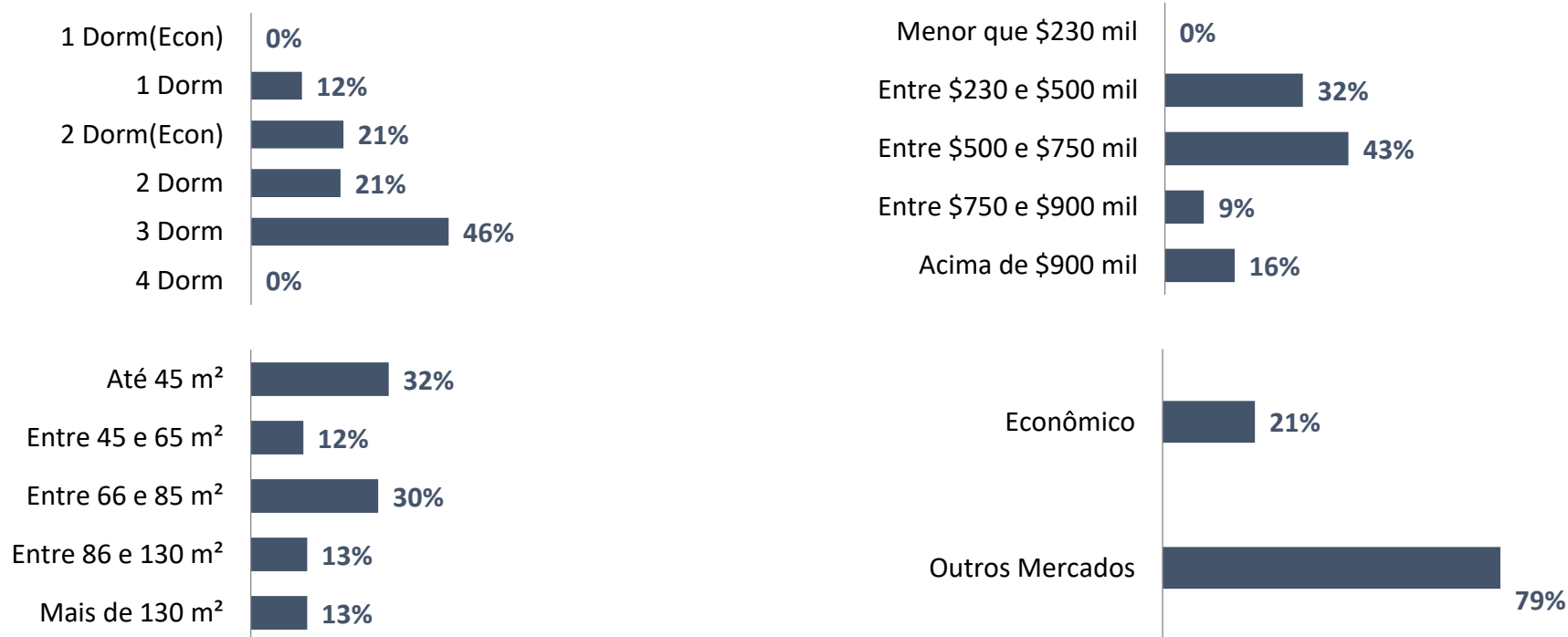


### Valores (R\$ MM)



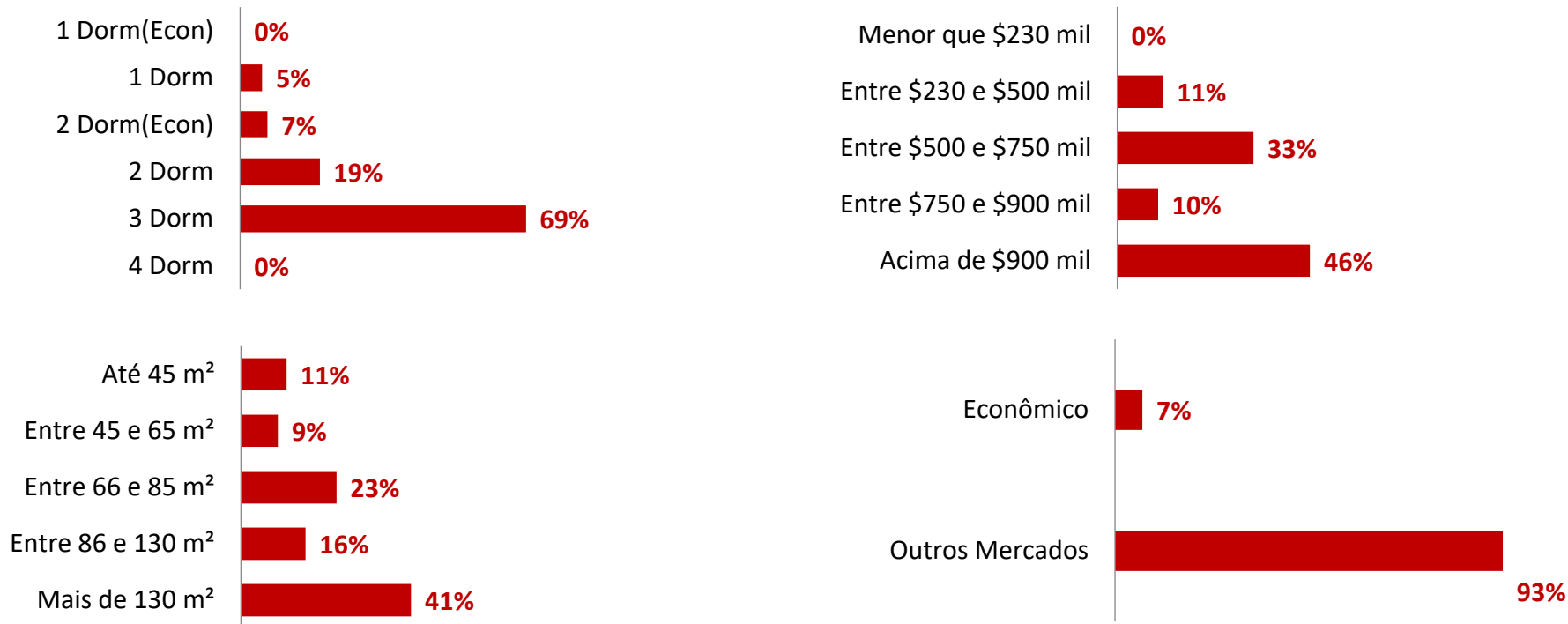
# Campinas – Lançamentos em unidades – janeiro a março de 2023

lançamentos = 895 unidades

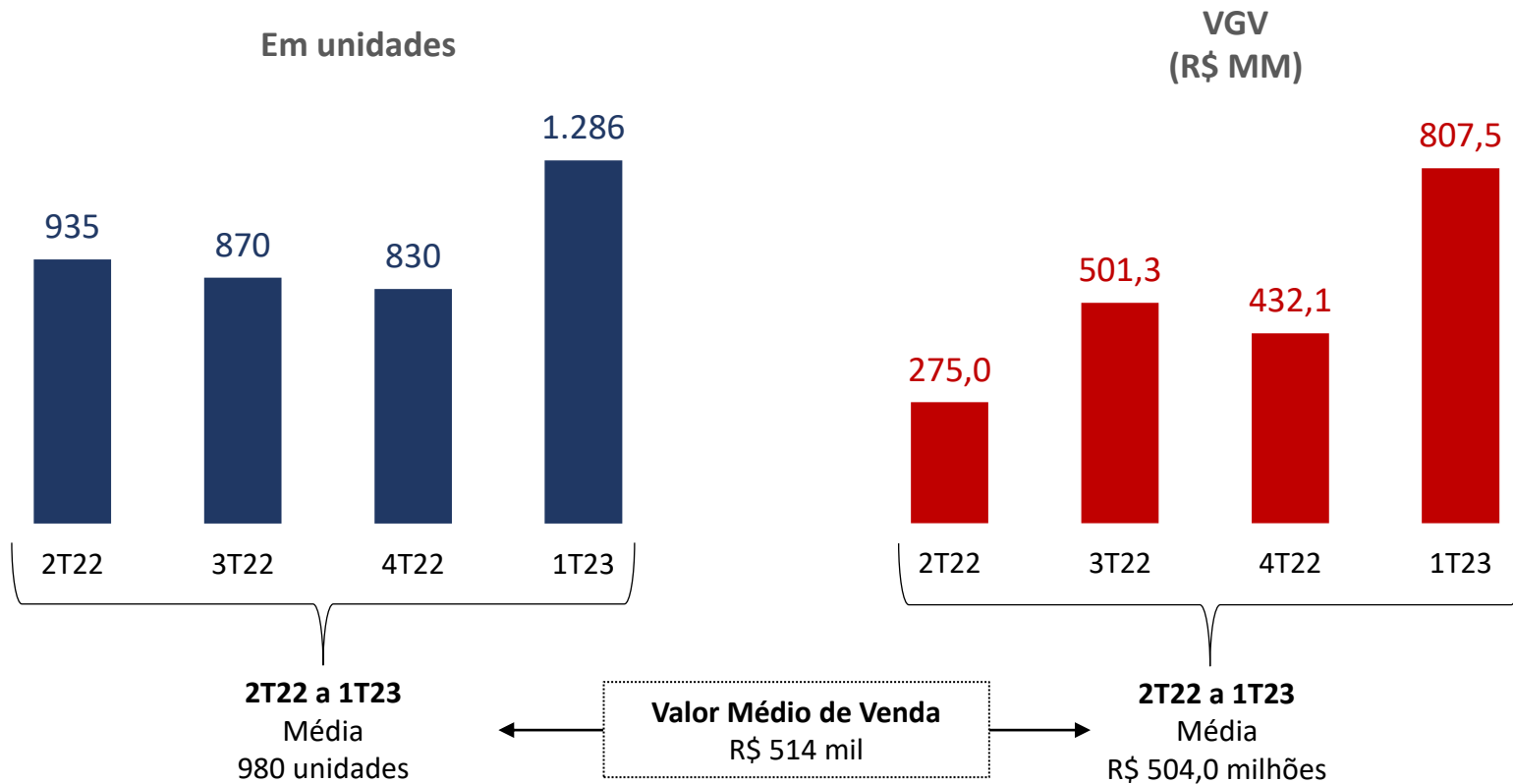


## Campinas – VGL em milhões (R\$) – janeiro a março de 2023

VGL = R\$ 672,4 milhões



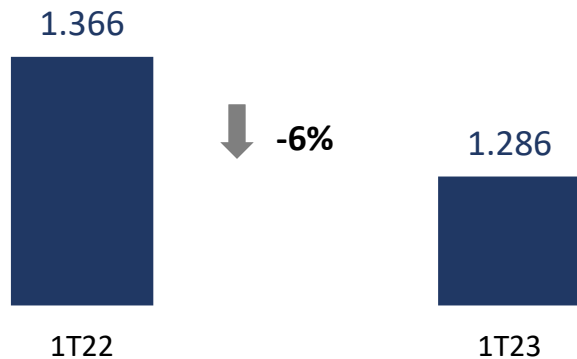
# Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais por Trimestre



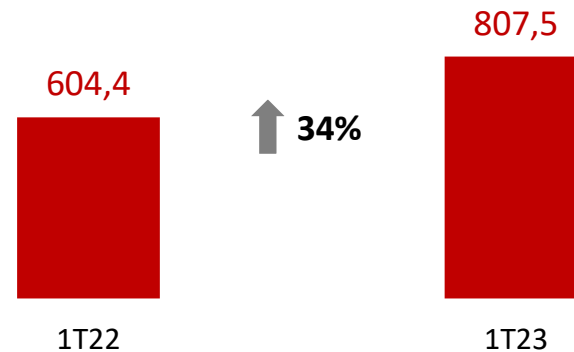


## Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Março

Unidades

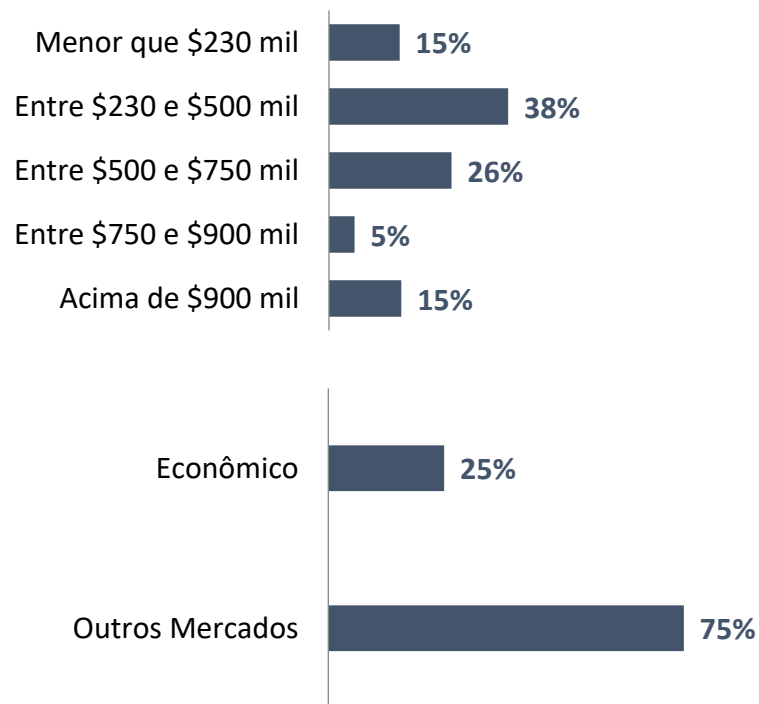
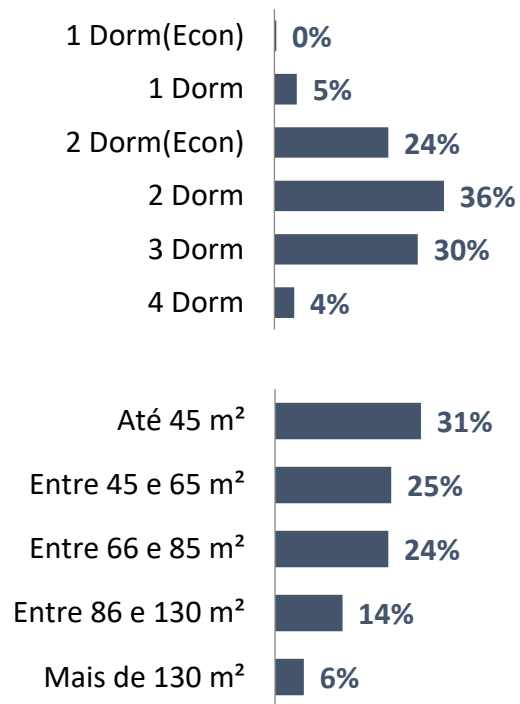


Valores (R\$ MM)



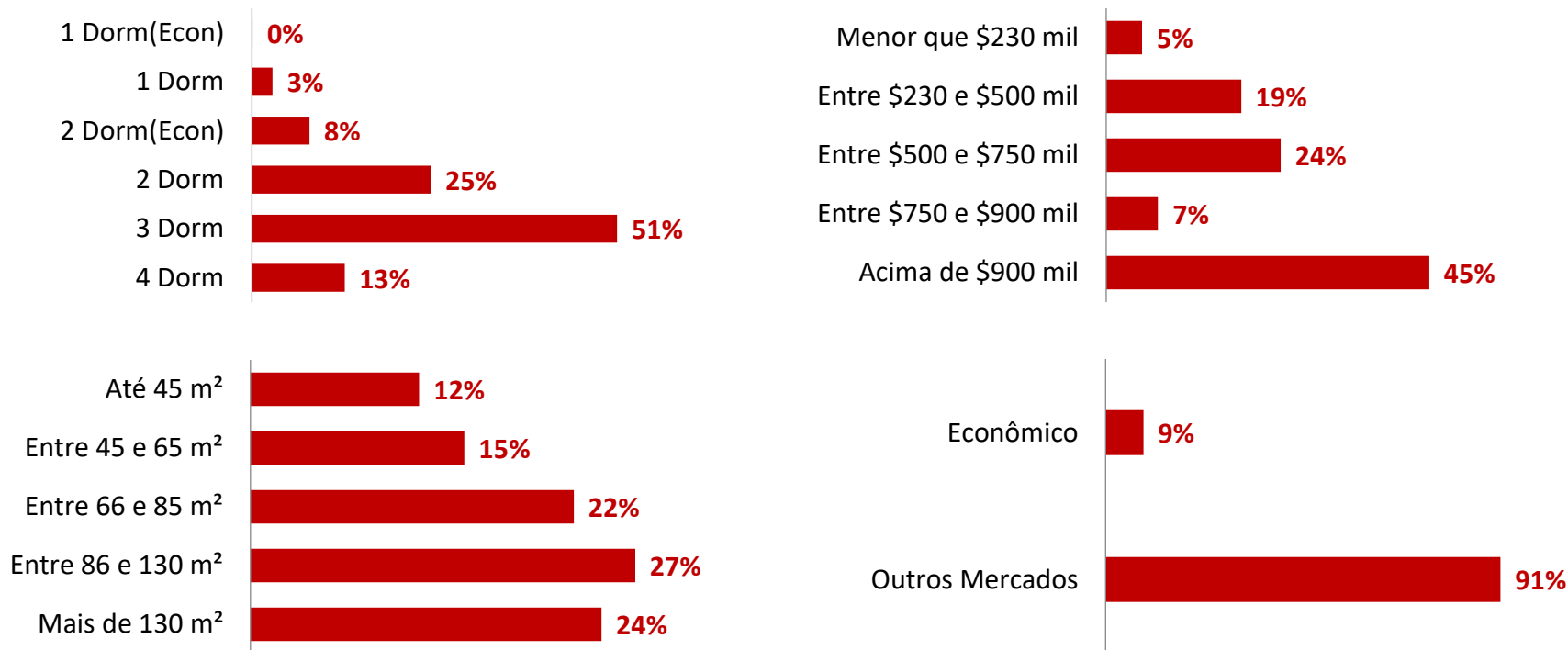
# Campinas – Vendas em unidades – janeiro a março de 2023

Vendas = 1.286 unidades



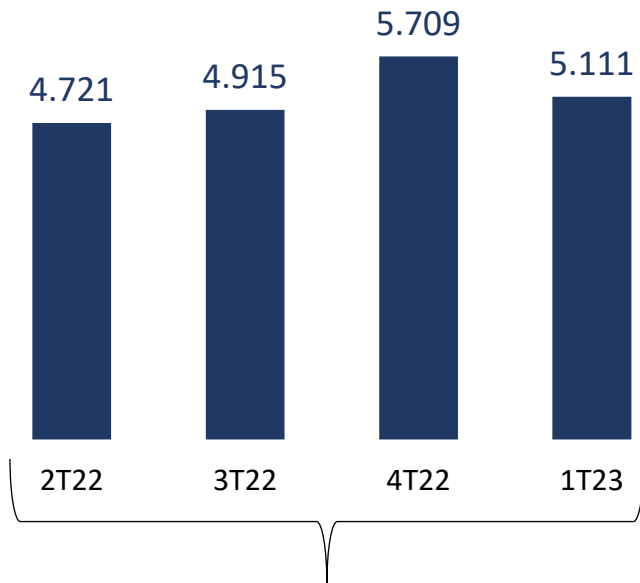
# Campinas – VGV em milhões (R\$) – janeiro a março de 2023

VGV = R\$ 807,5 milhões



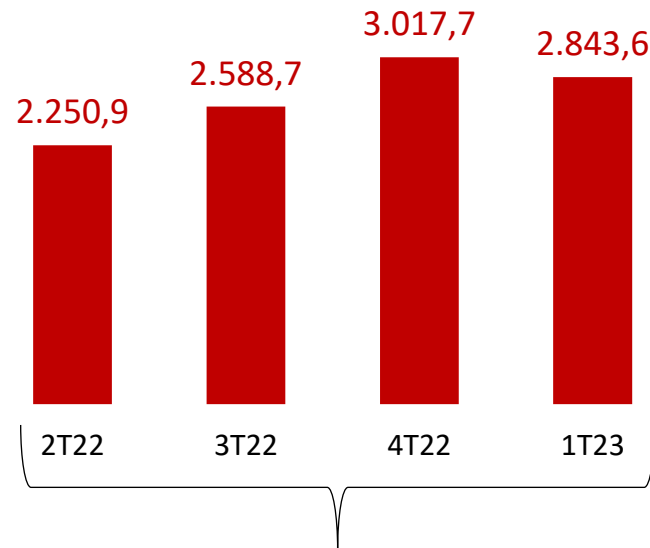
## Campinas – Oferta Final por Trimestre

Em unidades



**Média 2T22 a 1T23**  
5.114 unidades

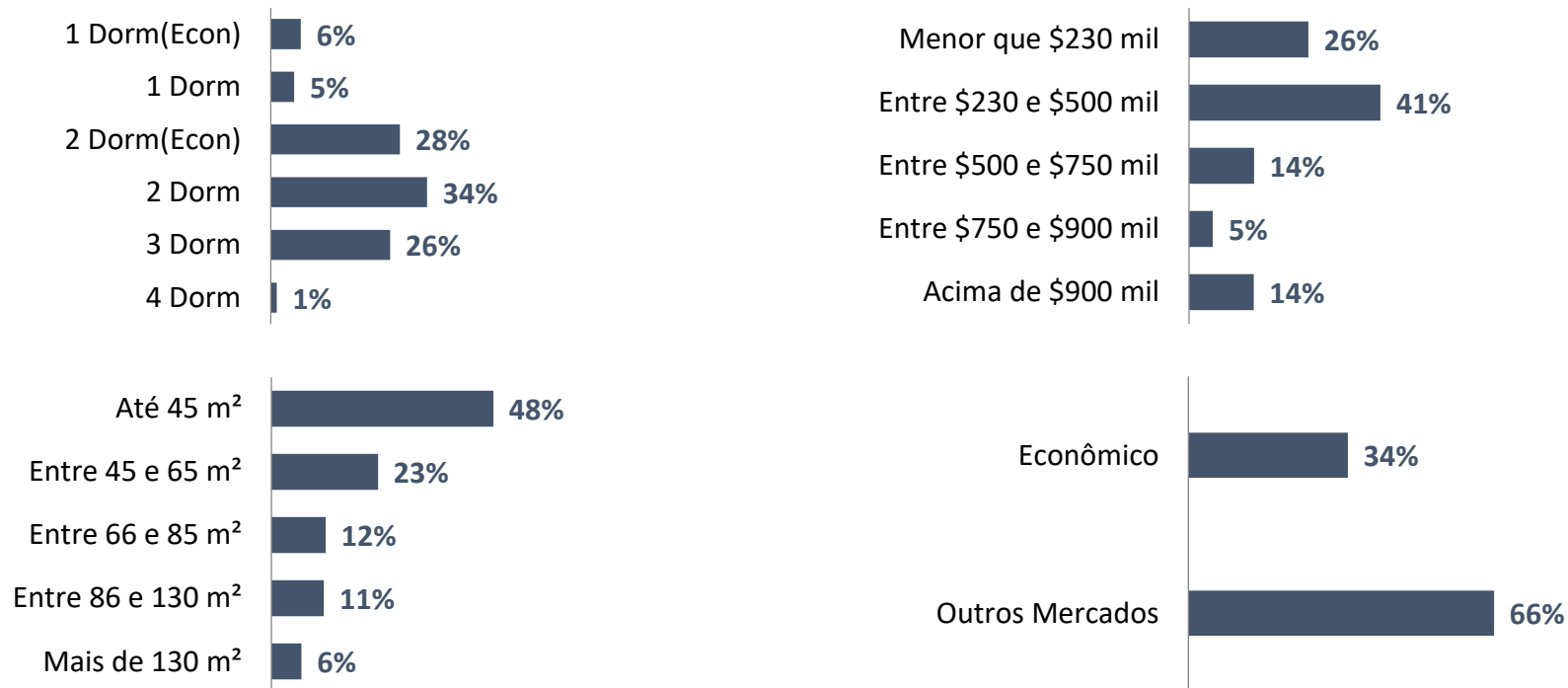
VGO  
(R\$ MM)



**Média 2T22 a 1T23**  
R\$ 2.675,2 milhões

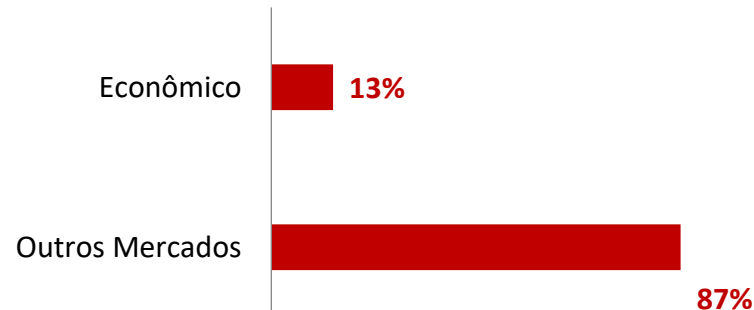
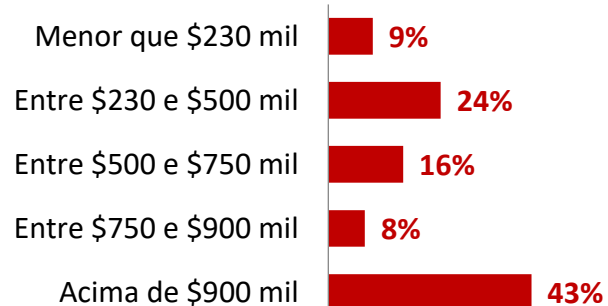
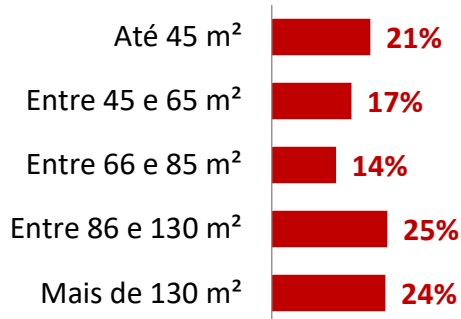
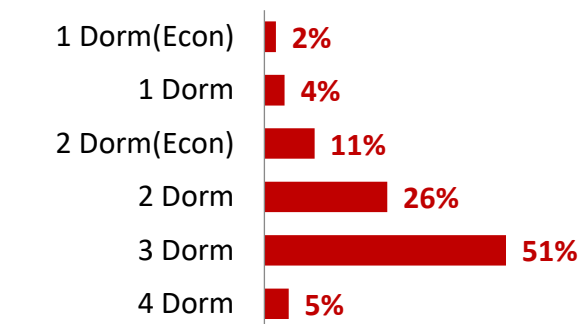
## Campinas – Oferta Final em unidades – março de 2023

Oferta Final = 5.111 unidades



## Campinas – VGO em milhões (R\$) – março de 2023

VGO = R\$ 2843,6 milhões



# Resumo das cidades

Em unidades

Cidades	Lançamentos (janeiro a março 2023)		Vendas (janeiro a março 2023)		Oferta Final (março 2023)	
	Unidades	Participação	Unidades	Participação	Unidades	Participação
CAMPINAS	895	53%	1.286	54%	5.111	55%
HORTOLÂNDIA	312	19%	440	18%	1.561	17%
INDAIATUBA	0	0%	397	17%	897	10%
SUMARÉ	476	28%	266	11%	894	9%
VALINHOS	0	0%	3	0%	893	9%
<b>TOTAL</b>	<b>1.683</b>	<b>100%</b>	<b>2.392</b>	<b>100%</b>	<b>9.356</b>	<b>100%</b>

## Resumo das cidades

Em milhões (R\$)

Cidades	Lançamentos (janeiro a março 2023)		Vendas (janeiro a março 2023)		Oferta Final (março 2023)	
	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação
CAMPINAS	672,4	76%	807,5	73%	2.843,6	64%
HORTOLÂNDIA	77,5	9%	103,6	9%	387,9	9%
INDAIATUBA	0,0	0%	146,7	13%	415,7	9%
SUMARÉ	130,1	15%	82,7	7%	210,3	5%
VALINHOS	0,0	0%	-30,0	-3%	585,5	13%
<b>TOTAL</b>	<b>880,0</b>	<b>100%</b>	<b>1.110,5</b>	<b>100%</b>	<b>4.443,1</b>	<b>100%</b>



**OBRIGADO**

