

## Convenção Secovi-SP destaca oportunidade de desafio urbanos

*Bairros planejados e meios de prevenção a tragédias urbanas estão entre os assuntos que serão discutidos durante o evento*

**N**os dias 19, 21 e 22 de agosto, a Convenção Secovi 2023 vai reunir no Milenium Centro de Convenções em São Paulo, empresários e profissionais da área para troca de ideias com autoridades públicas, especialistas em economia, tecnologia, planejamento e gestão, em um ambiente de experiência, networking e negócios.

### Desafios urbanos

Em janeiro de 2023, o Serviço Geológico do Brasil, empresa pública vinculada ao Ministério de Minas e Energia, registrou quase 4 milhões de pessoas, sobretudo as menos favorecidas, morando em 13,5 mil áreas de risco espalhadas pelo país. Além disso, dados do governo federal colocam São Paulo na quarta posição entre os Estados com mais áreas sujeitas a desastres naturais (848 pontos críticos).

A questão será discutida dia 21/8, às 15h30, no painel “O desafio coletivo de impedir tragédias urbanas”, com palestras de Marcelo Branco, secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, e Caio Portugal, vice-presidente de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Secovi-SP e presidente da Aelo. A mediação ficará a cargo de Lair Krähenbühl, membro do Comitê Municipal de Mudança do Clima e Economia, e Kátia Mello, sócia-fundadora da Diagonal, será debatedora.

### Oportunidades

Outro destaque são as tendências e o impacto dos bairros planejados no desenvolvimento urbano. Reação do setor privado



à dificuldade do poder público em investir em infraestrutura e urbanismo, o movimento vem se destacando em cidades do interior de São Paulo e em várias regiões do Brasil. O assunto estará em análise no dia 22/8, às 11 horas, em painel coordenado pelo vice-presidente do Interior do Secovi-SP, Frederico Marcondes Cesar, com a participação de Flavio Amary, ex-secretário estadual da Habitação, presidente eleito da Fiabci-Brasil e presidente do LIDE Habitação, e Fabiano de Marco, sócio e cofundador da Idealiza Urbanismo.

A programação inclui ainda debates sobre programas habitacionais, crédito imobiliário, retrofit, ESG, Inteligência de Mercado, soluções inovadoras em produtos imobiliários, modelos de negócio e fontes de recursos, novo sistema tributário, dentre outros temas.

Acesse o QR Code, confira a programação:



**MoviMente Secovi-SP 2023** - No próximo dia 8/8 (terça-feira), das 17 às 20 horas, em evento on-line, as 15 startups finalistas do MoviMente Secovi-SP apresentarão seus projetos inovadores para uma banca composta por personalidades do setor imobiliário e da inovação. As duas melhores startups em três categorias (construtech, proptech e condotech) serão conhecidas na Convenção Secovi 2023. Para mais informações: [movimente.secovi.com.br](http://movimente.secovi.com.br).