

Em maio, Encontro do Mercado Imobiliário em Rio Preto

O desempenho e as tendências do mercado imobiliário de São José do Rio Preto estarão em foco durante encontro no dia 23 de maio, às 19 horas, com a participação de Guilherme Werner, sócio consultor da Brain Inteligência Estratégica, parceira do Secovi-SP na realização de pesquisas no Interior do Estado.

O convidado vai apresentar e analisar os dados de lançamentos, vendas, oferta, preços e segmentação de imóveis residenciais novos, dentre outros, registrados na cidade em 2022, além de traçar perspectivas para os próximos meses.

“A pesquisa traz informações de inteligência de mercado que são fundamentais para direcionar as estratégias das empresas do setor”, afirma o diretor Regional do Secovi-SP em Rio Preto, Thiago Ribeiro, responsável pela coordenação do evento, que contará com a presença do vice-presidente do Interior da entidade, Frederico Marcondes Cesar.

O Encontro Secovi-SP do Mercado Imobiliário retorna ao formato presencial e acontece no Hotel Michelangelo, situado na Rua Vilibaldo Urias Gomes, 400 – Estância Jockey Club (Saída km 432 da rodovia Washington Luiz – sentido São Paulo).

As inscrições são gratuitas, as vagas limitadas e



o ingresso solidário, mediante a doação de 1 kg de alimento não perecível. As doações serão entregues à Associação Anjo da Guarda (Rua Antônio Munia, 1.086 Jardim Nazaré).

Credenciamento e welcome coffee a partir das 18 horas. Necessário reserva antecipada no portal Secovi. Mais informações pelos contatos da regional: sjriopreto@secovi.com.br | (17) 3235-1138.

Secovi-SP apoia setor imobiliário na jornada ESG

O mercado imobiliário tem avançado consistentemente no campo da sustentabilidade, destacando-se na adoção de boas práticas e contribuindo de forma concreta em benefício das pessoas e do planeta.

No sentido de evoluir nesse processo e ampliar a geração de valor dele decorrente, pequenas, médias e grandes empresas do setor têm de intensificar ou colocar em marcha a agenda ESG – Environmental, Social and Governance (Ambiental, Social e Governança, em português).

No entender do Secovi-SP, signatário do Pacto Global da Organização das Nações Unidas (ONU) desde 2009, essa agenda não é modismo. As medidas a ela aderentes deixaram de ser vistas como um diferencial, permeiam as exigências regulatórias e as demandas de investidores e consumidores. E as empresas do mercado imobiliário precisam abraçar essa causa de forma definitiva.

Para apoiar e instrumentalizar as organizações

nessa jornada, o Secovi-SP oferece o Guia ESG – Melhores práticas para o setor imobiliário. Elaborado em parceria com a consultoria Resultante/KPMG Brasil, a publicação traz conceitos e procedimentos que orientam o ingresso ou o aprimoramento na pauta ESG em quatro macrosegmentos: desenvolvimento urbano e loteamentos; incorporação; gestão patrimonial e imobiliária; e administração imobiliária.

De forma didática e clara, todos os agentes do setor têm condições de identificar as medidas que mais se adaptam às suas características. Não há uma regra comum. Tem de ser ajustada às particularidades de cada empresa para trazer resultados.

