

Evento destaca oportunidades e desafios urbanos

Bairros planejados e meios de prevenção a tragédias urbanas estão entre os assuntos que serão discutidos em painéis da Convenção Secovi

Nos dias 19, 21 e 22 de agosto, a Convenção Secovi 2023 vai reunir empresários e profissionais da área para troca de ideias com autoridades públicas, especialistas em economia, tecnologia, planejamento e gestão, em um ambiente de experiência, networking e negócios.

Personalidades do universo imobiliário, político, econômico e social compartilham opiniões, análises, dados, tendências e informações em painéis e visitas técnicas.

Na programação, debates sobre programas habitacionais, crédito imobiliário, retrofit, ESG, Inteligência de Mercado, soluções inovadoras em produtos imobiliários, modelos de negócio e fontes de recursos, novo sistema tributário, dentre outros temas.

Prevenção a tragédias - Em janeiro de 2023, o Serviço Geológico do Brasil, empresa públi-

ca vinculada ao Ministério de Minas e Energia, registrou quase 4 milhões de pessoas, sobretudo as menos favorecidas, morando em 13,5 mil áreas de risco espalhadas pelo país. Além disso, dados do governo federal colocam São Paulo na quarta posição entre os Estados com mais áreas sujeitas a desastres naturais (848 pontos críticos).

A questão será discutida dia 21/8, às 15h30, no painel "O desafio coletivo de impedir tragédias urbanas", com palestras de Marcelo Branco, secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, e Caio Portugal, vice-presidente de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Secovi-SP e presidente da Aelo. A mediação ficará a cargo de Lair Krähenbühl, membro do Comitê Municipal de Mudança do Clima e Ecoeconomia, e Kátia Mello, sócia-fundadora da Diagonal, será debatedora.

Oportunidades - Outro destaque são as tendências e o impacto dos bairros planejados no desenvolvimento urbano. Reação do setor privado à dificuldade do poder público em investir

em infraestrutura e urbanismo, o movimento vem sendo observado em cidades do interior de São Paulo e em várias regiões do Brasil. O assunto estará em análise no dia 22/8, às 11 horas, em painel coordenado pelo vice-presidente do Interior do Secovi-SP, Frederico Marcondes Cesar, com a participação de Flavio Amary, ex-secretário estadual da Habitação, presidente eleito da Fiabci-Brasil e presidente do LIDE Habitação, e Fabiano de Marco, sócio e cofundador da Idealiza Urbanismo.

A Convenção Secovi 2023 acontece em formato híbrido, com modalidade presencial no Milenium Centro de Convenções, em São Paulo. Acesse o QR Code, confira a programação e garanta a sua participação no principal evento do mercado imobiliário nacional.

CONVENÇÃO SECОВI
2023

19, 21 e 22 de Agosto

Confira a programação



Regional apoia workshop sobre crédito imobiliário

Na quarta-feira, 9, com o apoio da Regional Secovi-SP, a Assenag (Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Bauru) promoveu em sua sede o workshop Crédito Imobiliário para a Cadeia Produtiva – Construção Civil.

Empresários e profissionais do setor da construção e imobiliário de Bauru e região acompanharam apresentação feita

pelo superintendente executivo de Habitação da Caixa Econômica Federal, Nelson Calsavara, sobre linhas de financiamento habitacional, modalidades de contratação, atualização do programa Minha Casa, Minha Vida, dentre outros produtos e serviços oferecidos pela instituição financeira.

"O evento foi bastante oportuno para o setor conhecer as

novas regras do Minha Casa, Minha e esclarecer dúvidas sobre as atuais condições do programa. Além disso, foi possível saber mais sobre as opções em linhas de crédito e que são essenciais para viabilizar empreendimentos dos diversos segmentos da cadeia produtiva da construção civil e imobiliária", afirma Fernando Pegorin, diretor Regional em exercício.