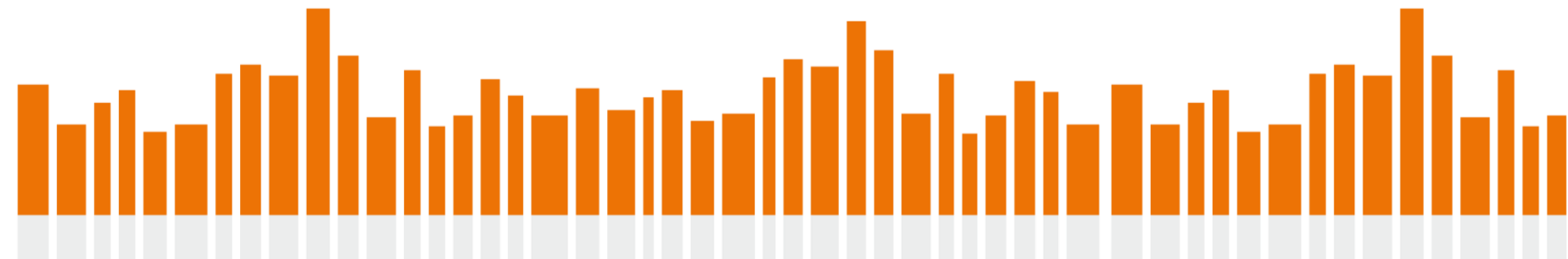




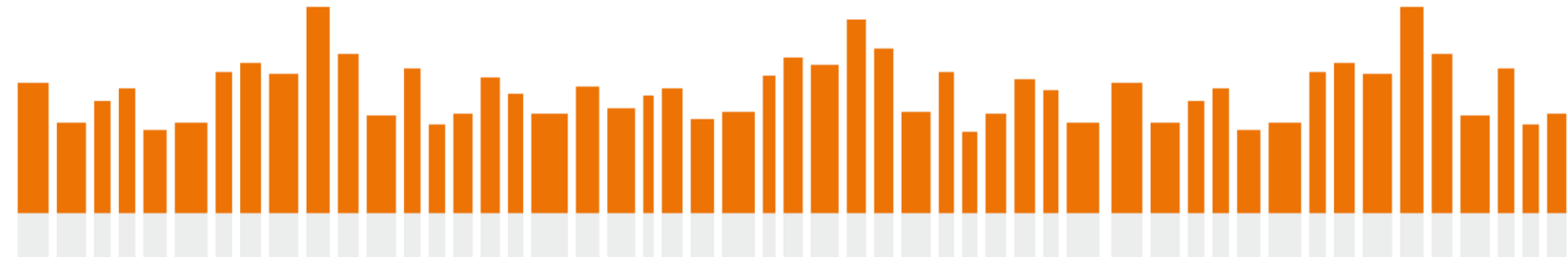
SECOVISP

A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO



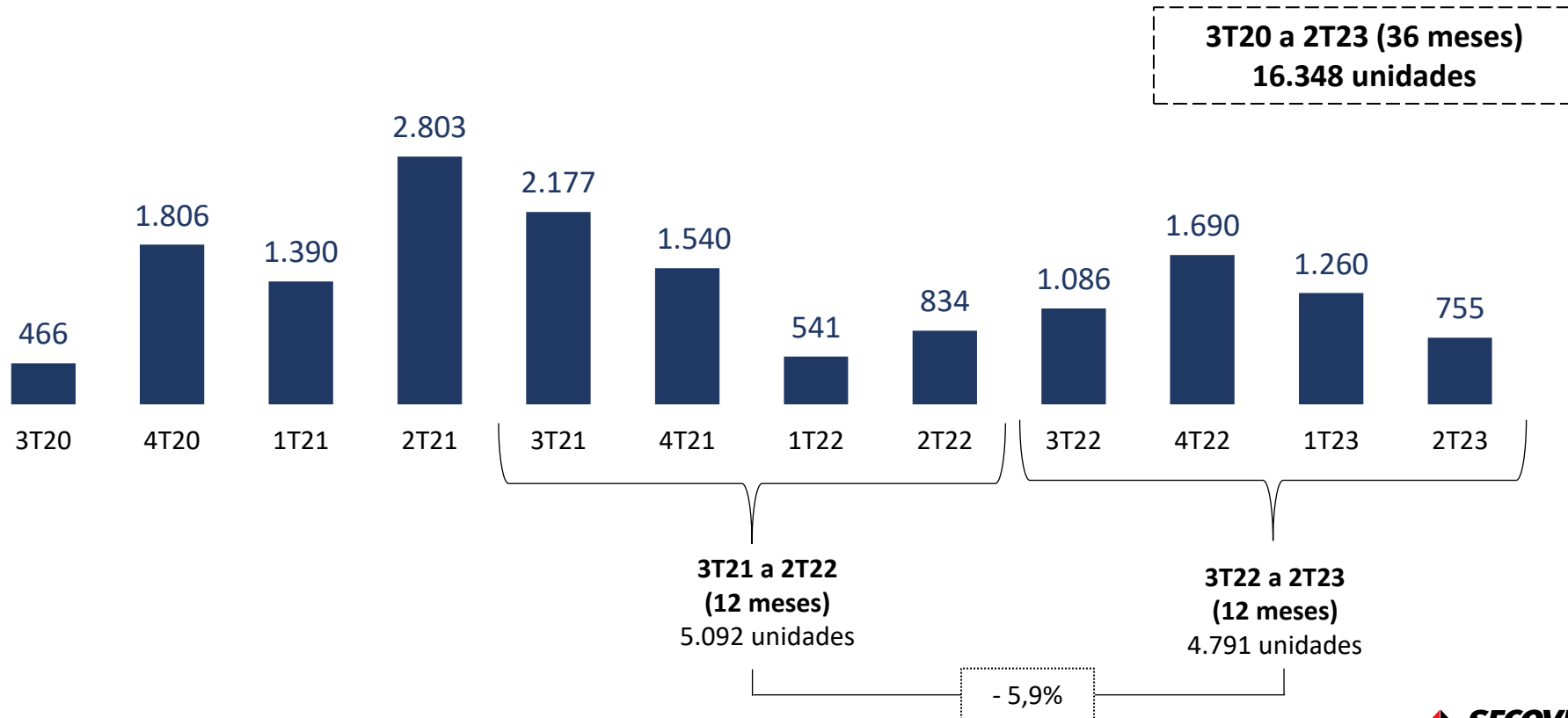
Regional Campinas

Mercado Imobiliário Residencial 2º trimestre de 2023



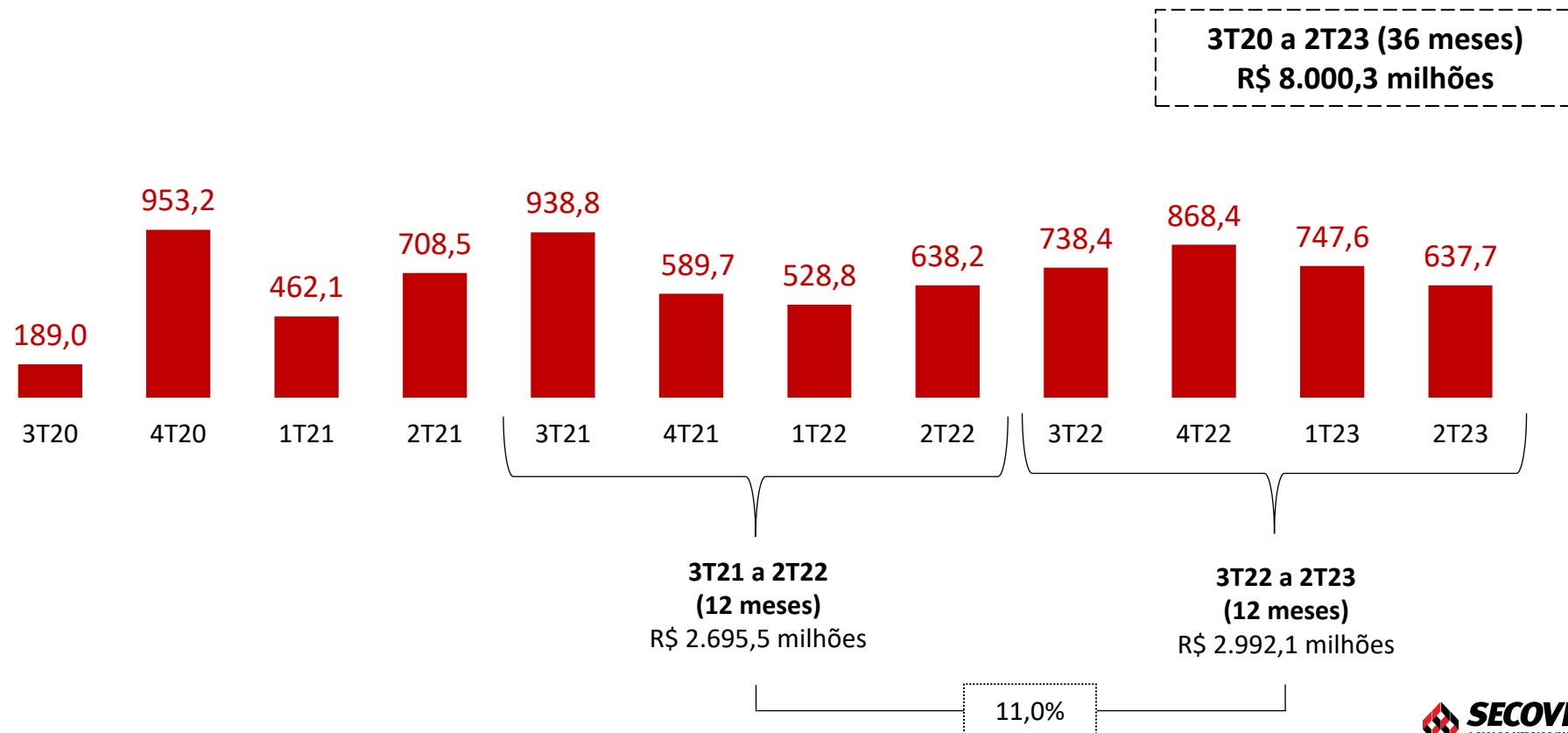
Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em unidades



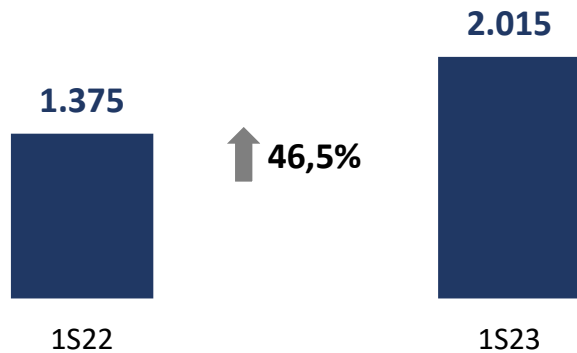
Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em milhões (R\$)

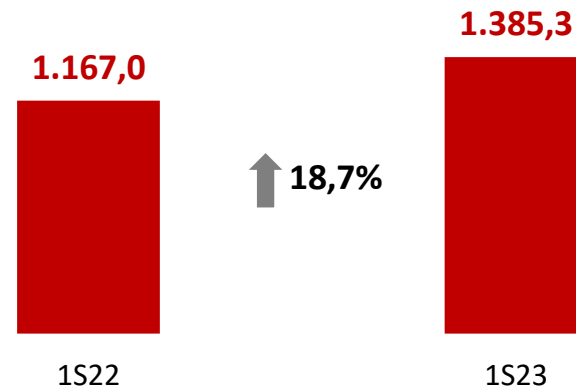


Campinas – Lançamentos de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Junho

Unidades

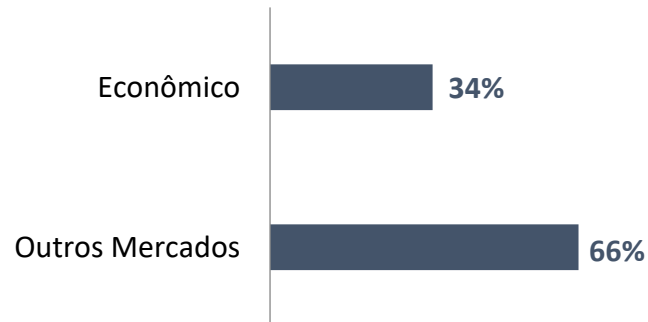
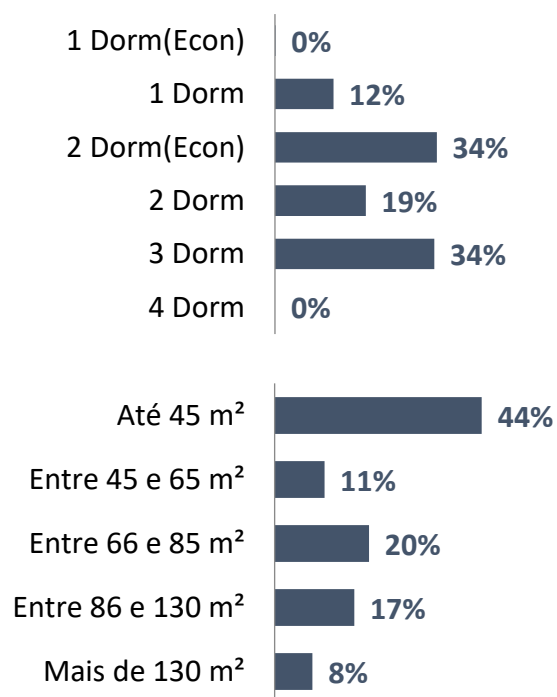


Valores (R\$ MM)



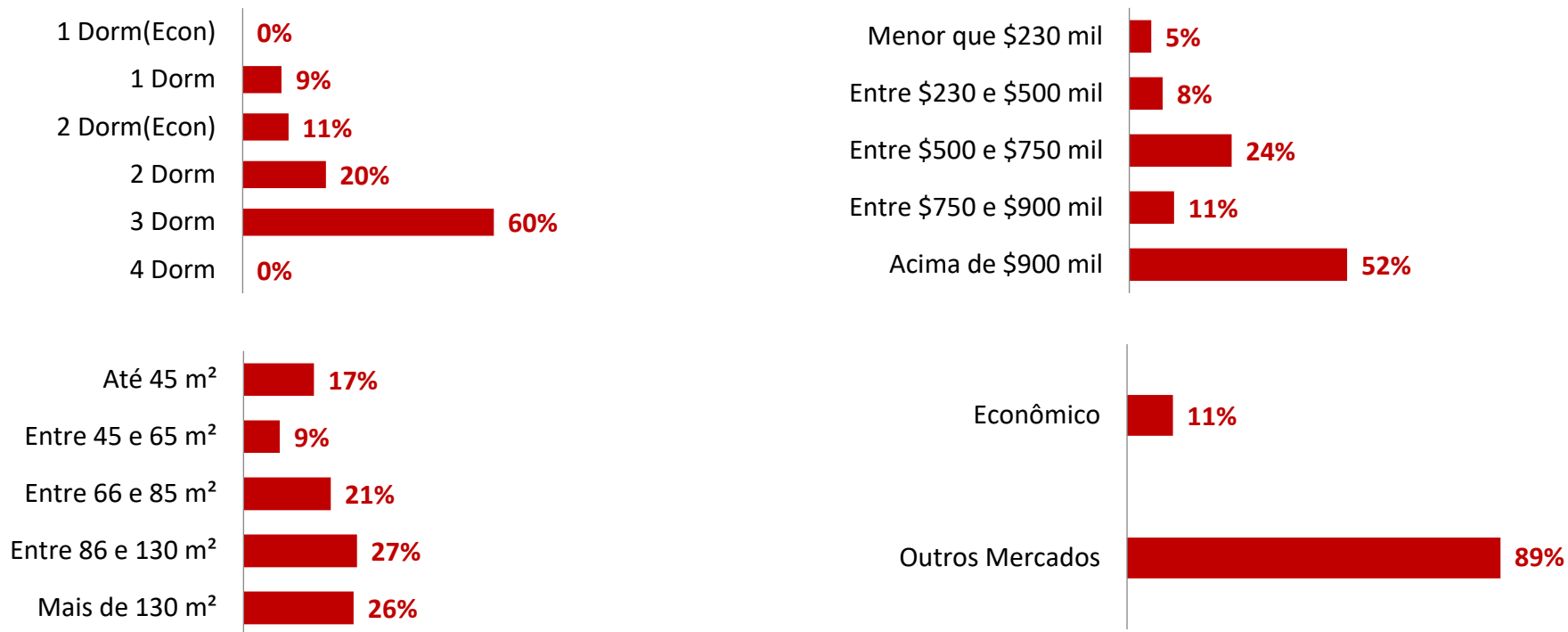
Campinas – Lançamentos em unidades – janeiro a junho de 2023

lançamentos = 2.015 unidades

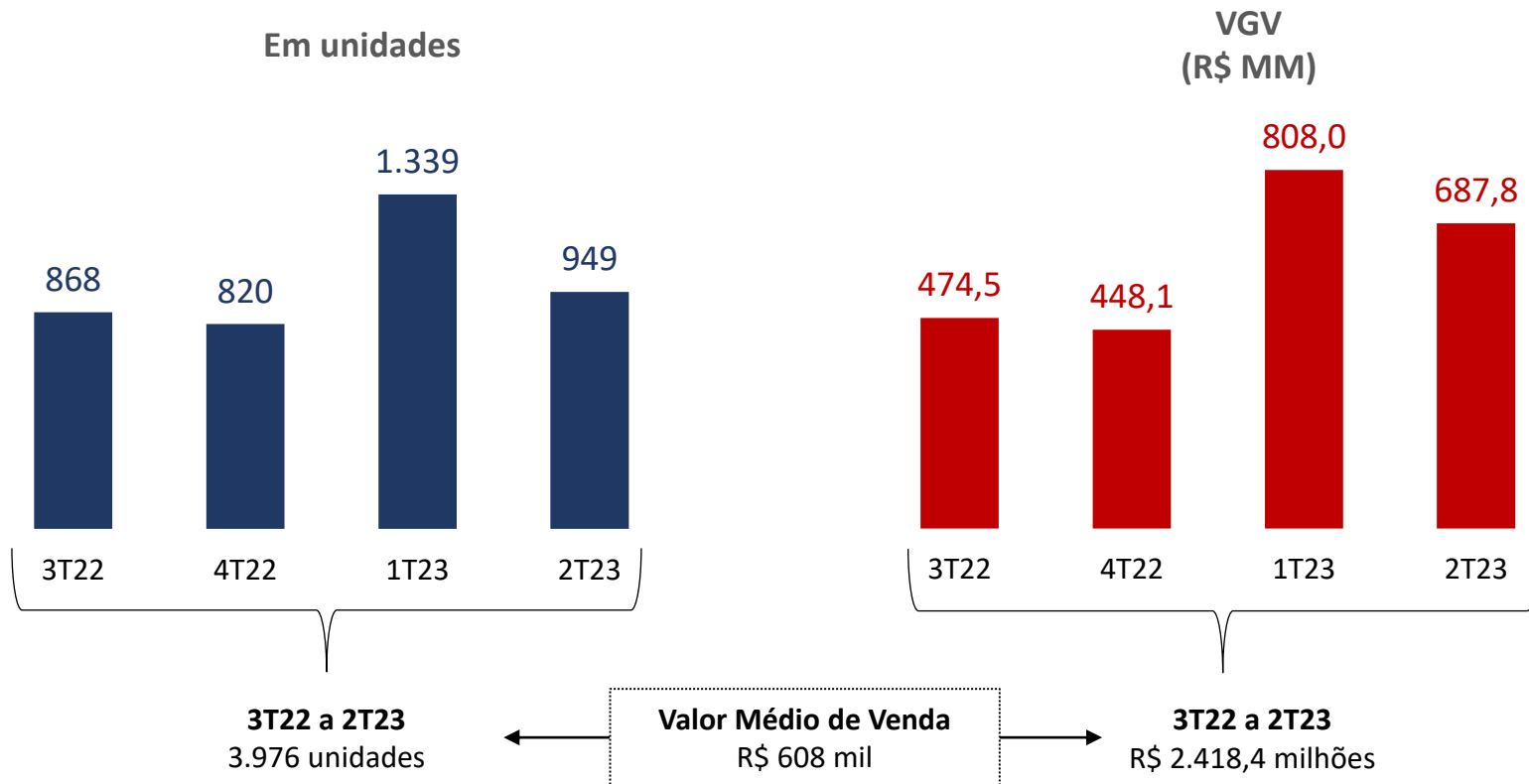


Campinas – VGL em milhões (R\$) – janeiro a junho de 2023

VGL = R\$ 1.385,3 milhões

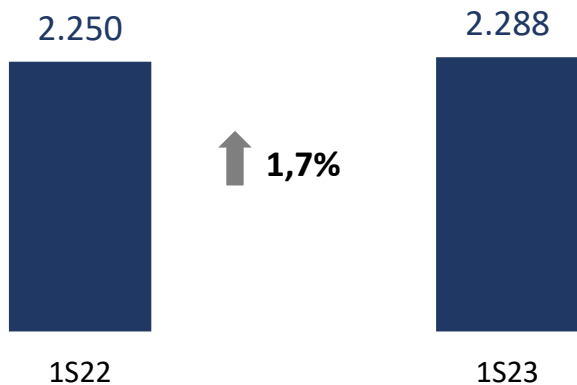


Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais por Trimestre

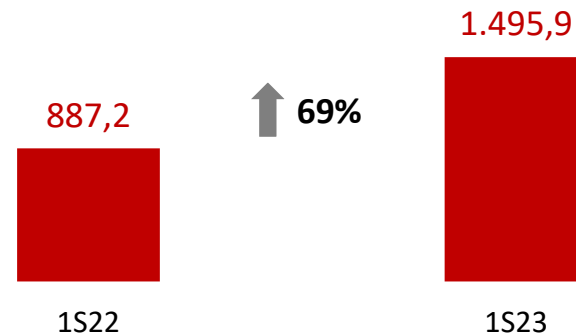


Campinas – Vendas de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Junho

Unidades

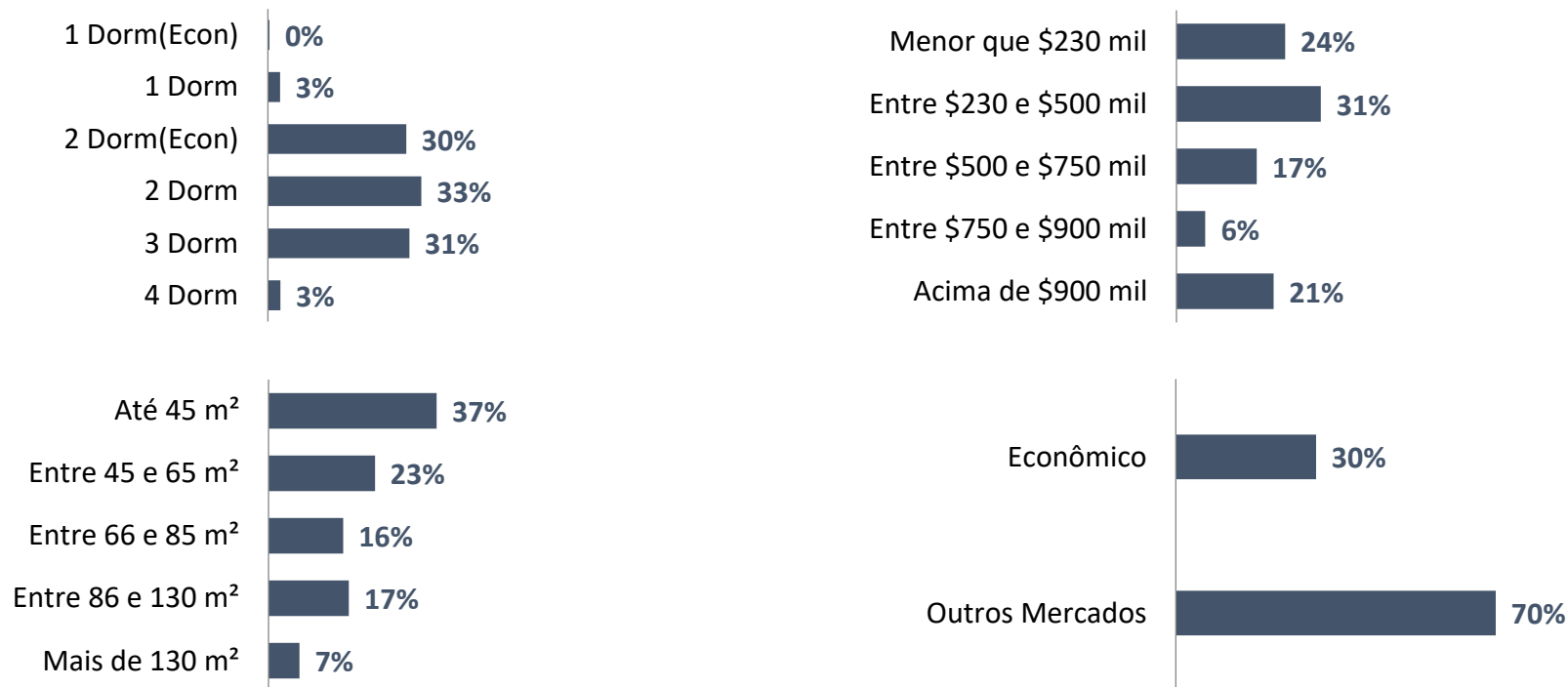


Valores (R\$ MM)



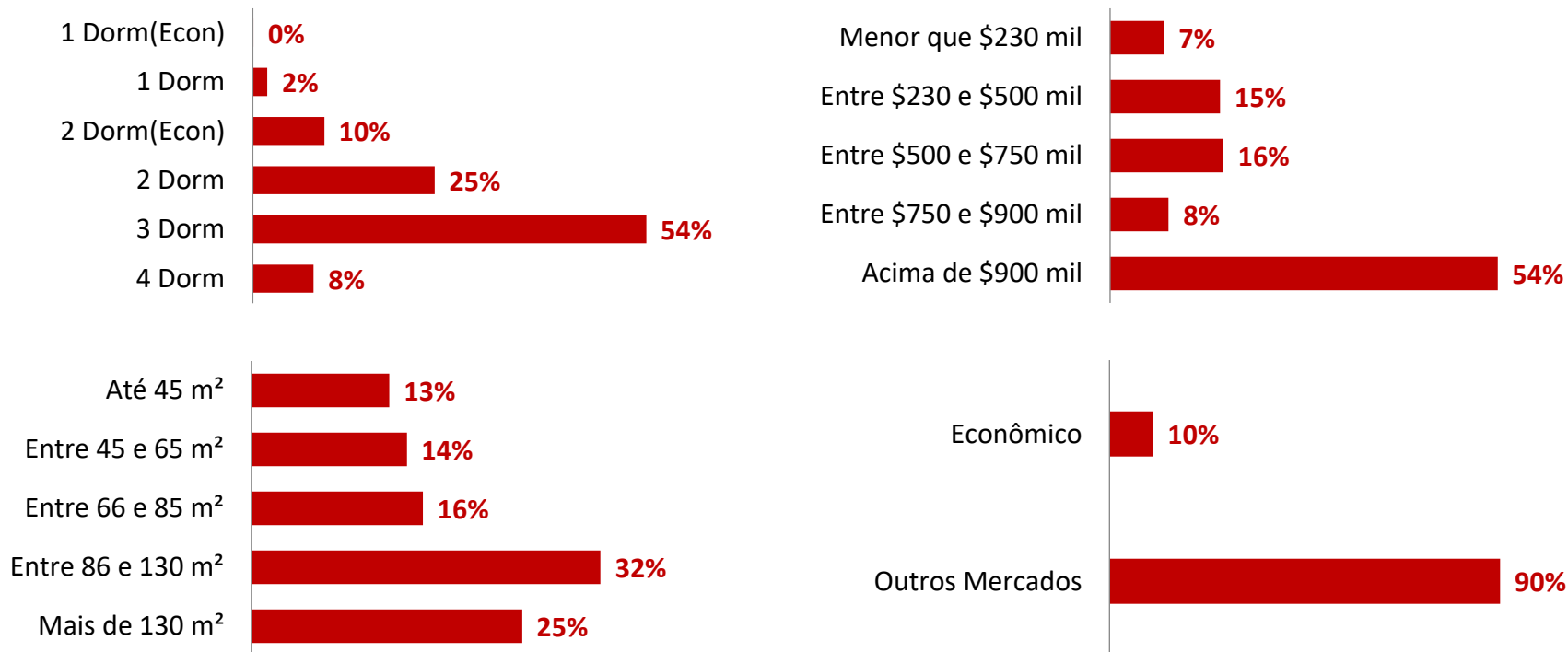
Campinas – Vendas em unidades – janeiro a junho de 2023

Vendas = 2.288 unidades



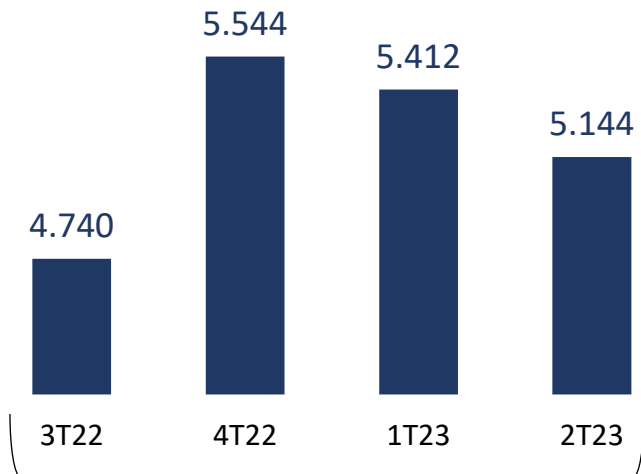
Campinas – VGV em milhões (R\$) – janeiro a junho de 2023

VGV = R\$ 1.495,9 milhões



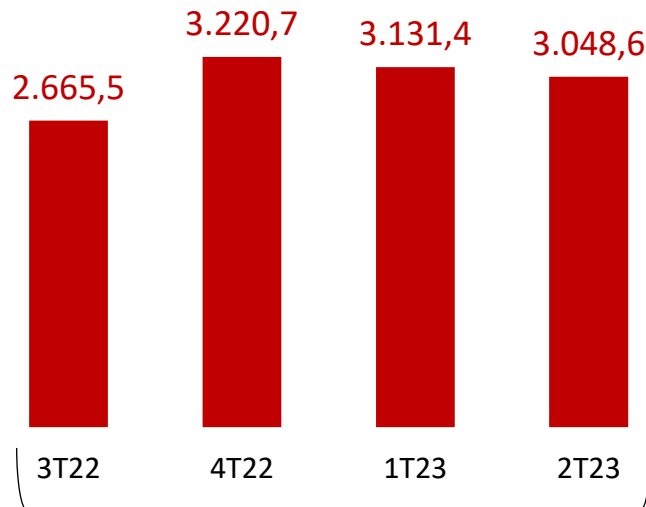
Campinas – Oferta Final por Trimestre

Em unidades



Média 3T22 a 2T23
5.210 unidades

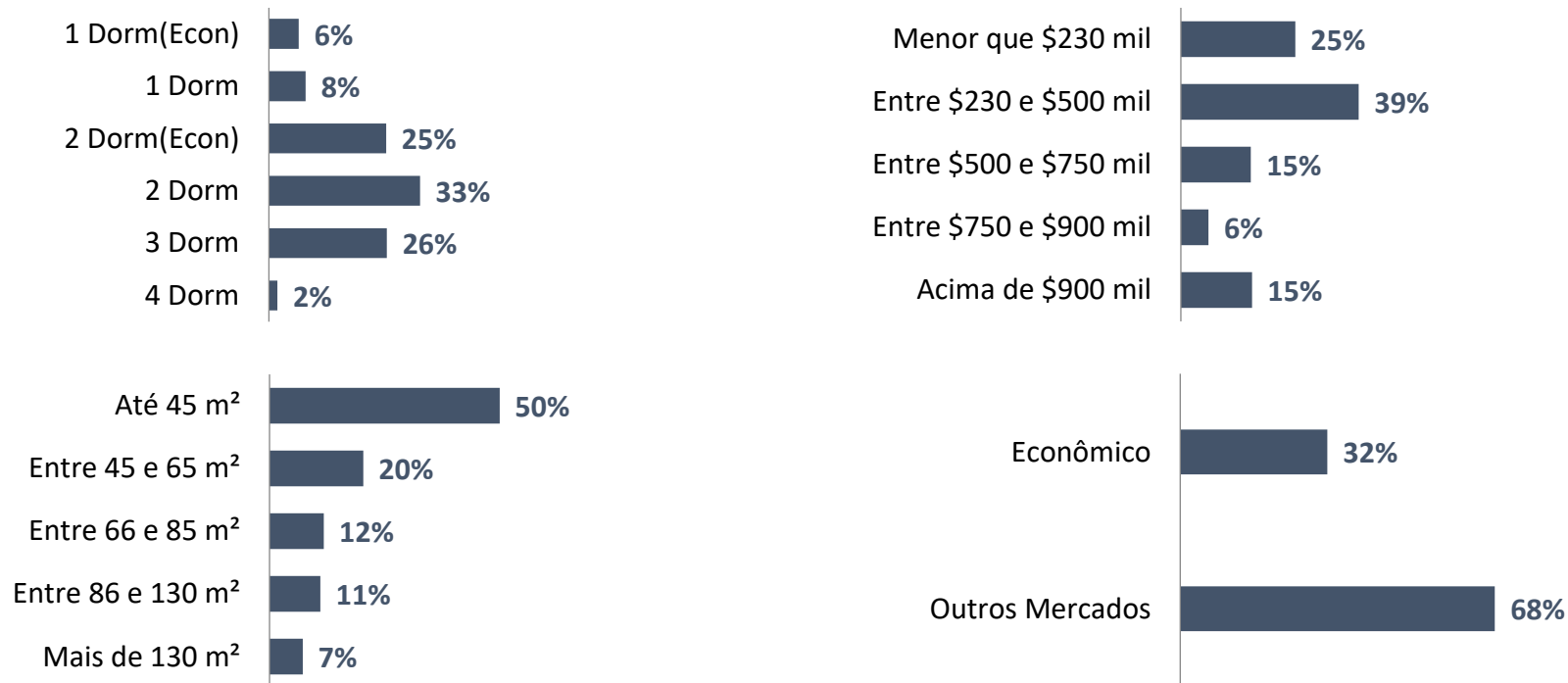
VGO
(R\$ MM)



Média 3T22 a 2T23
R\$ 3.016,5 milhões

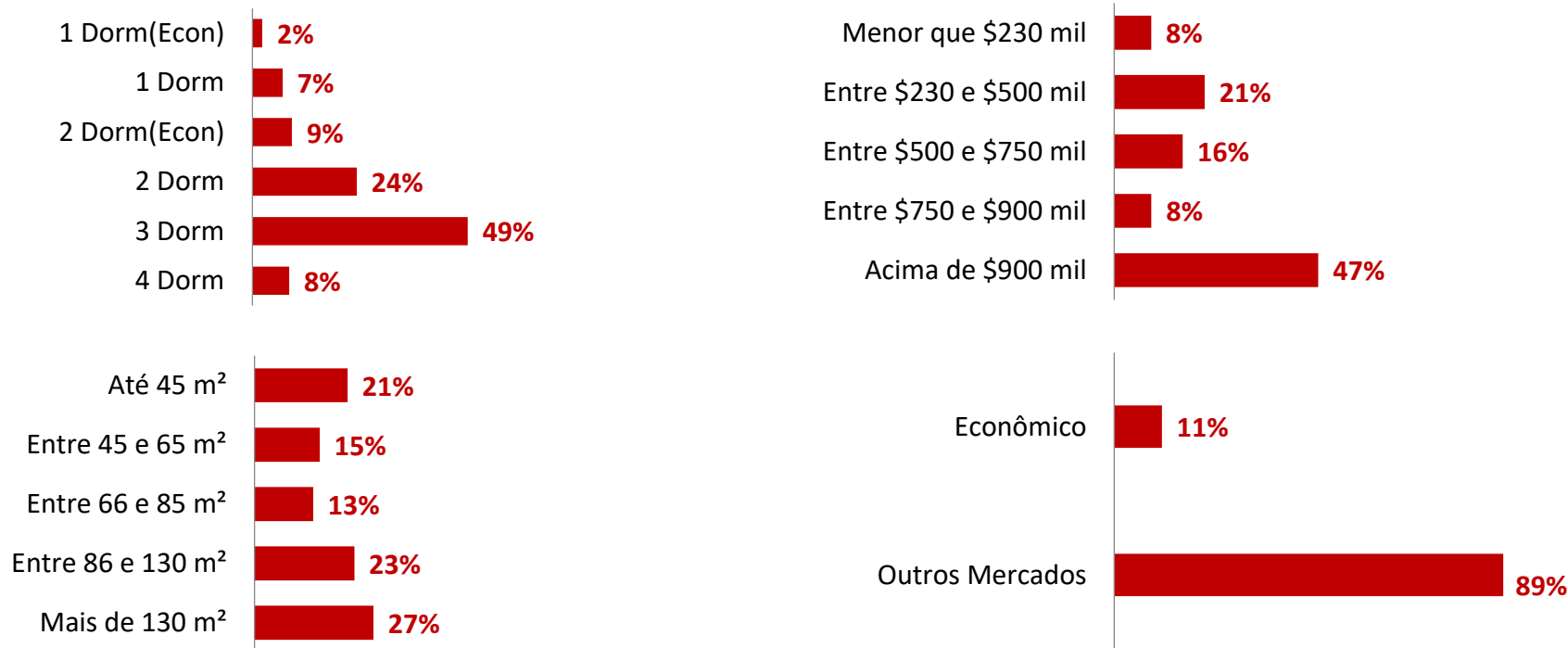
Campinas – Oferta Final em unidades – junho de 2023

Oferta Final = 5.144 unidades



Campinas – Oferta Final em milhões (R\$) – junho de 2023

VGO = R\$ 3.048,6 milhões



Resumo das cidades

Em unidades

	Lançamentos (janeiro a junho 2023)		Vendas (janeiro a junho 2023)		Oferta Final (junho 2023)	
Cidades	Unidades	Participação	Unidades	Participação	Unidades	Participação
CAMPINAS	2.015	51%	2.288	49%	5.144	56%
HORTOLÂNDIA	411	10%	784	17%	1.346	15%
INDAIATUBA	161	4%	735	16%	720	8%
SUMARÉ	1.328	34%	870	18%	1.138	12%
VALINHOS	0	0%	28	1%	858	9%
TOTAL	3.915	100%	4.705	100%	9.206	100%

Resumo das cidades

Em milhões (R\$)

Cidades	Lançamentos (janeiro a junho 2023)		Vendas (janeiro a junho 2023)		Oferta Final (junho 2023)	
	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação
CAMPINAS	1.385,3	73%	1.495,9	69%	3.048,6	66%
HORTOLÂNDIA	119,8	6%	193,7	9%	355,6	8%
INDAIATUBA	52,3	3%	261,4	12%	362,6	8%
SUMARÉ	337,1	18%	235,2	11%	267,4	6%
VALINHOS	0,0	0%	-13,4	-1%	580,4	13%
TOTAL	1.894,4	100%	2.172,8	100%	4.614,5	100%

OBRIGADO

