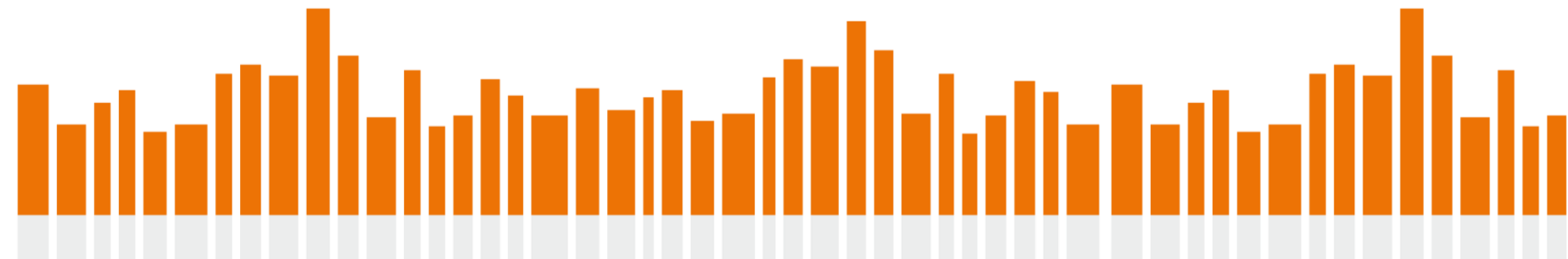




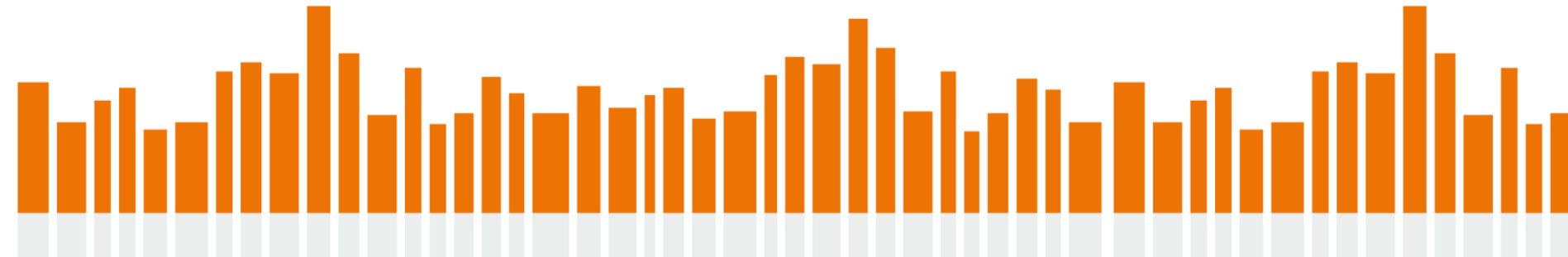
***SECOVISP***

***A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO***



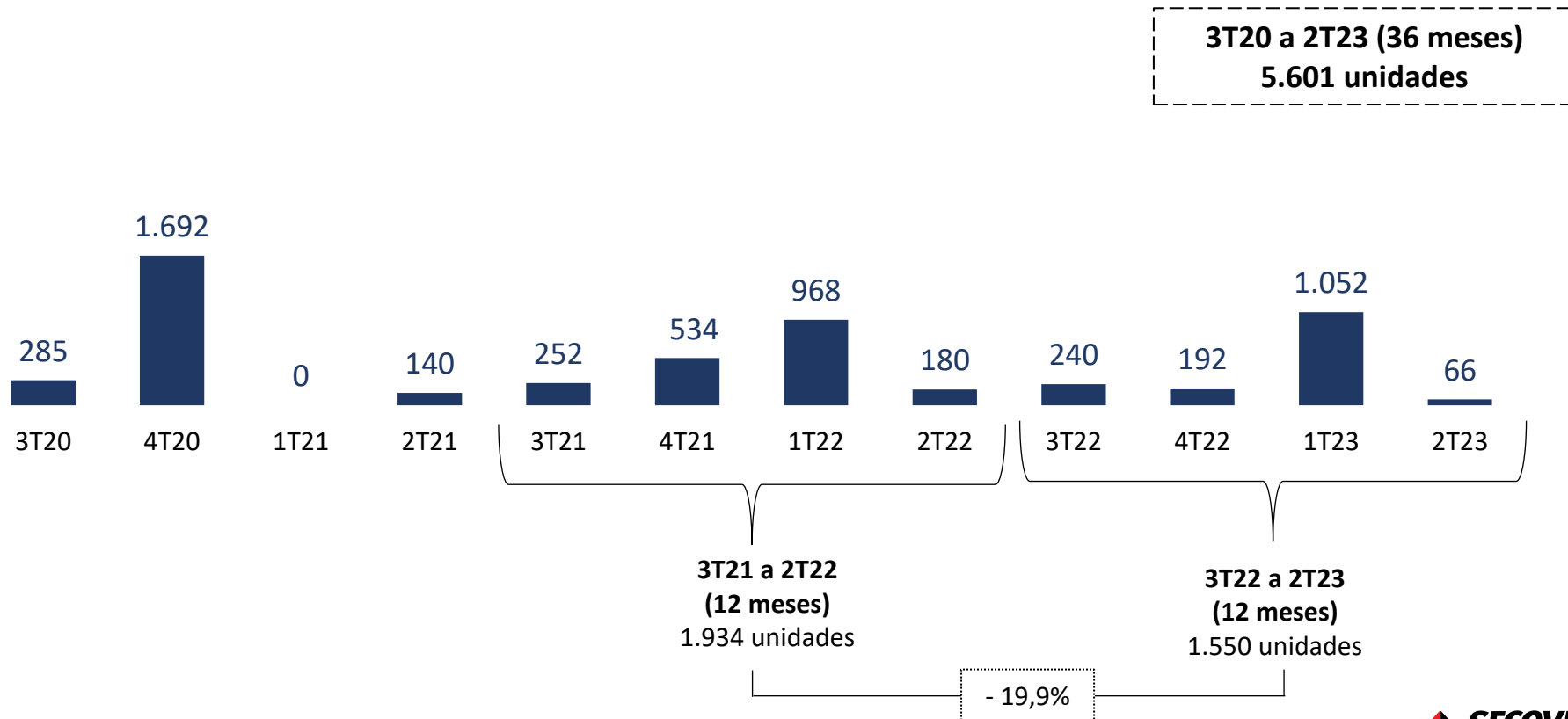
## Regional Bauru

### Mercado Imobiliário Residencial 2º trimestre de 2023



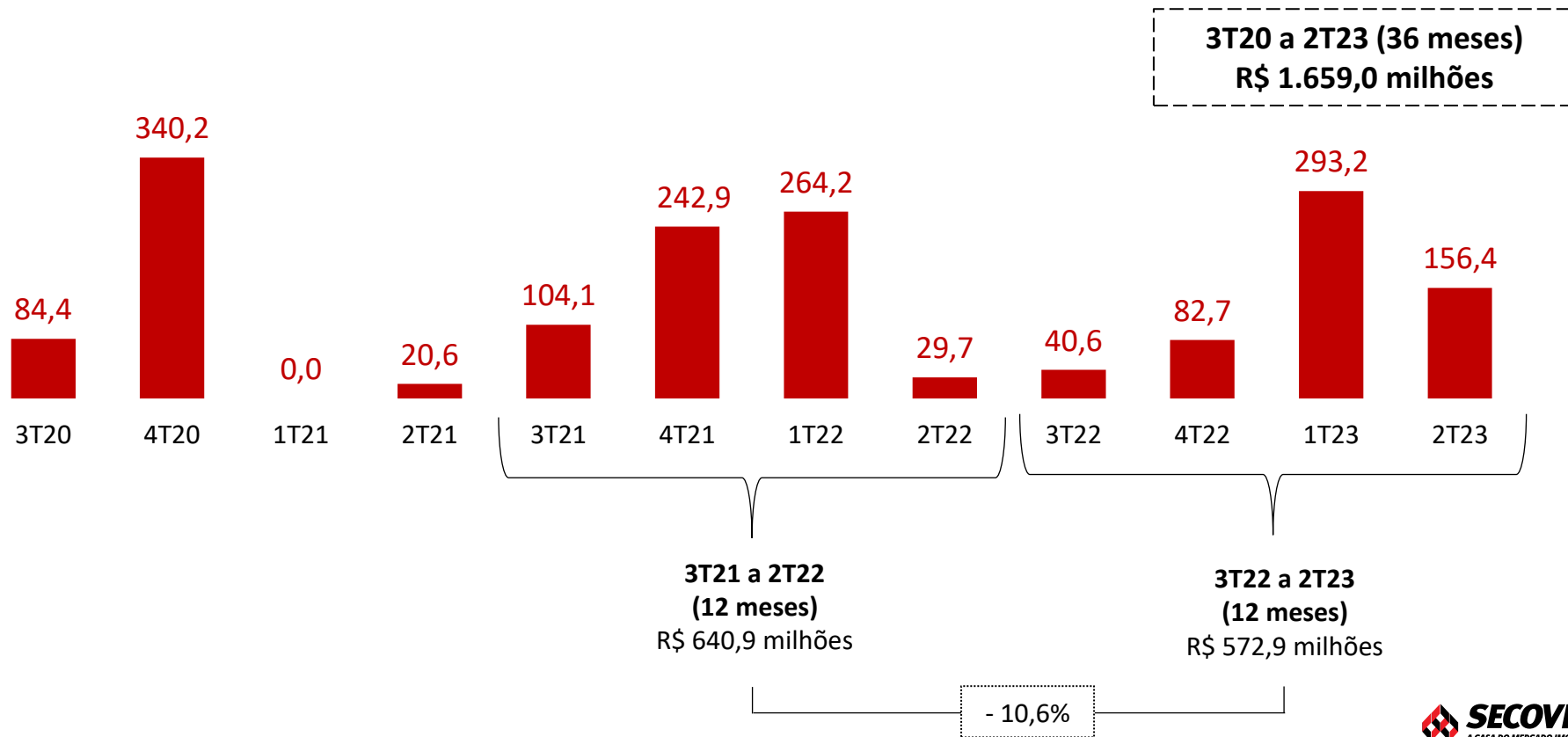
# Bauru – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em unidades



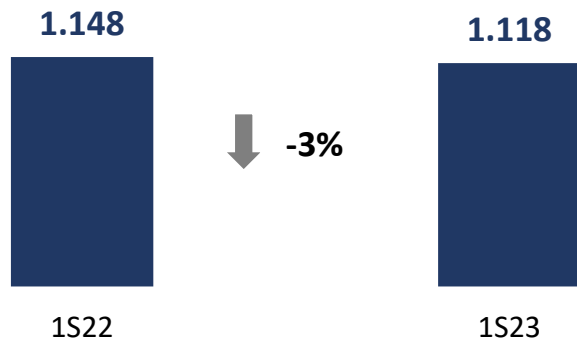
# Bauru – Lançamentos de Imóveis Residenciais por Trimestre

Em milhões (R\$)

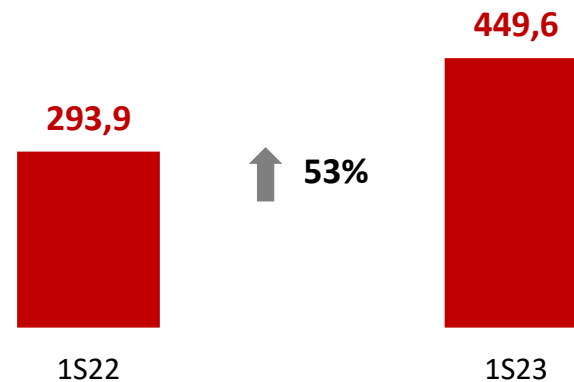


## Bauru – Lançamentos de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Junho

Unidades

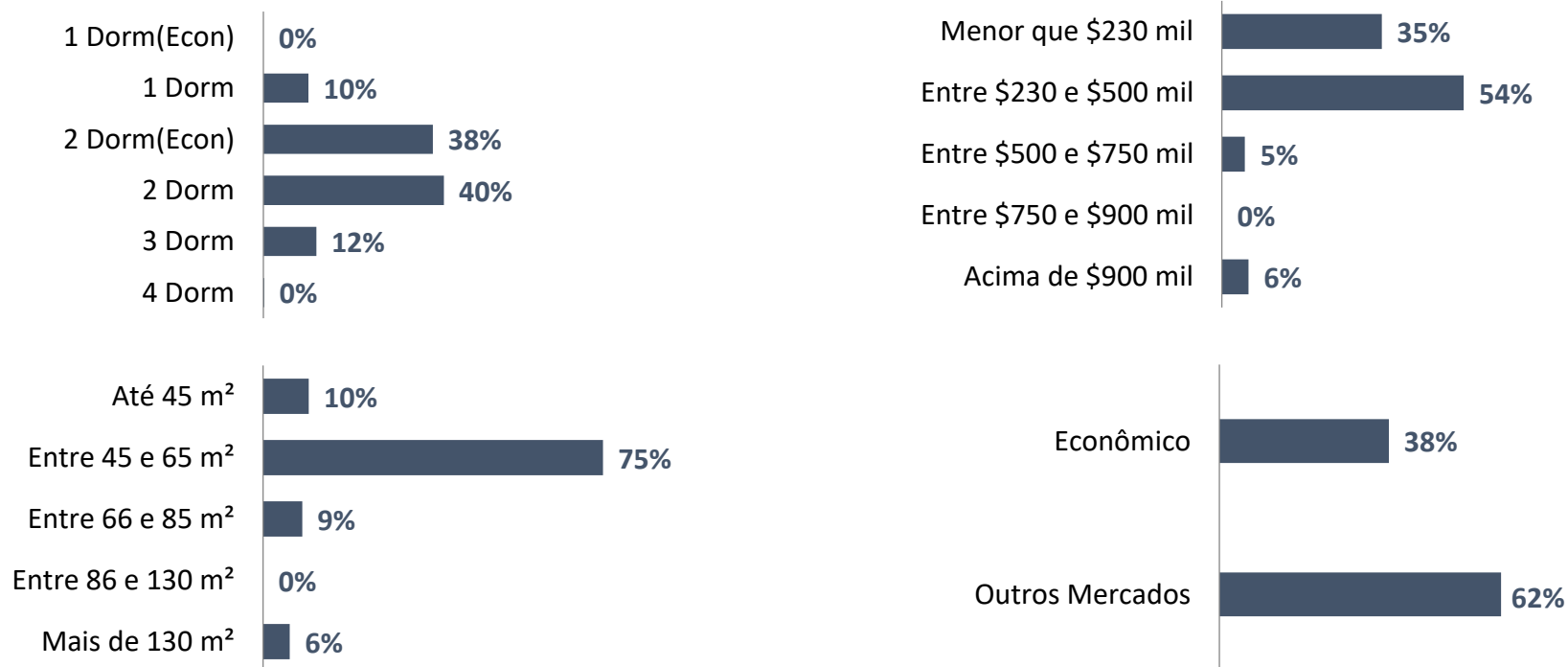


Valores (R\$ MM)



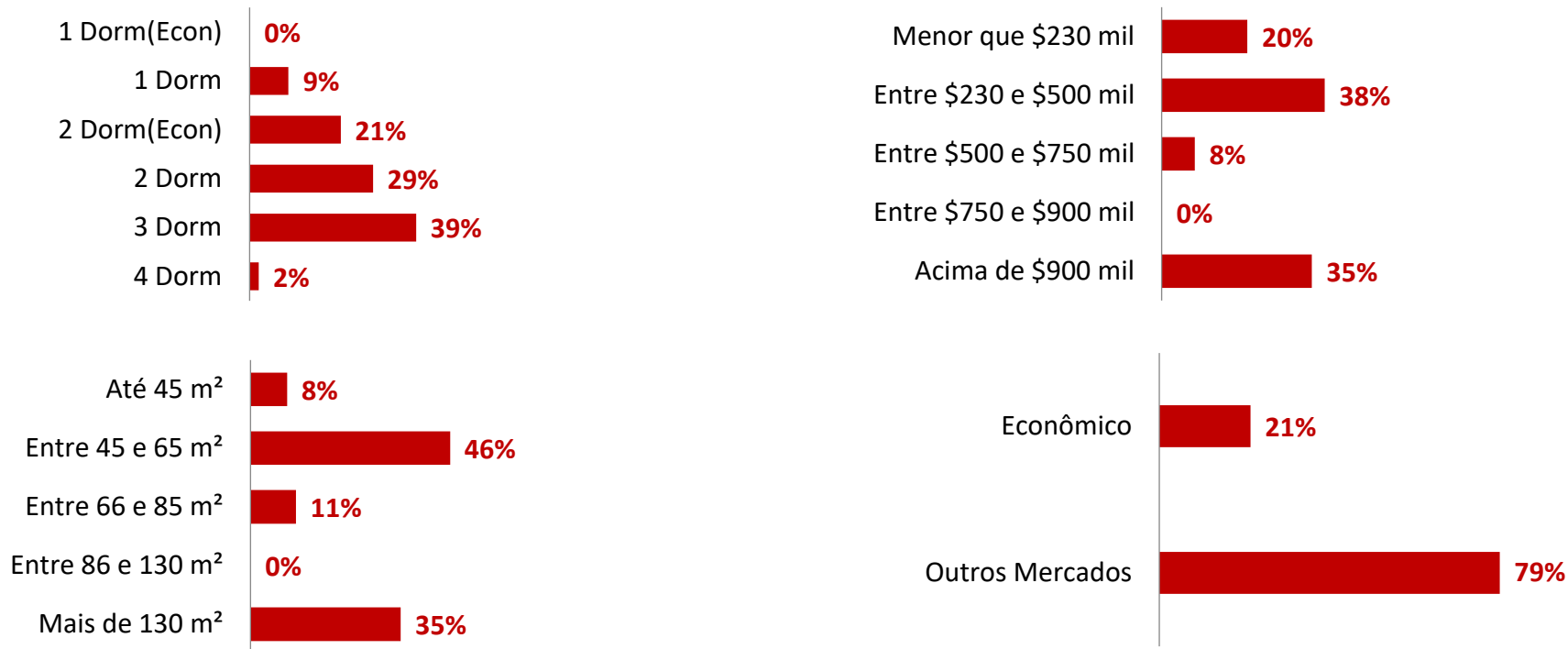
## Bauru – Lançamentos em unidades – janeiro a junho de 2023

lançamentos = 1.118 unidades

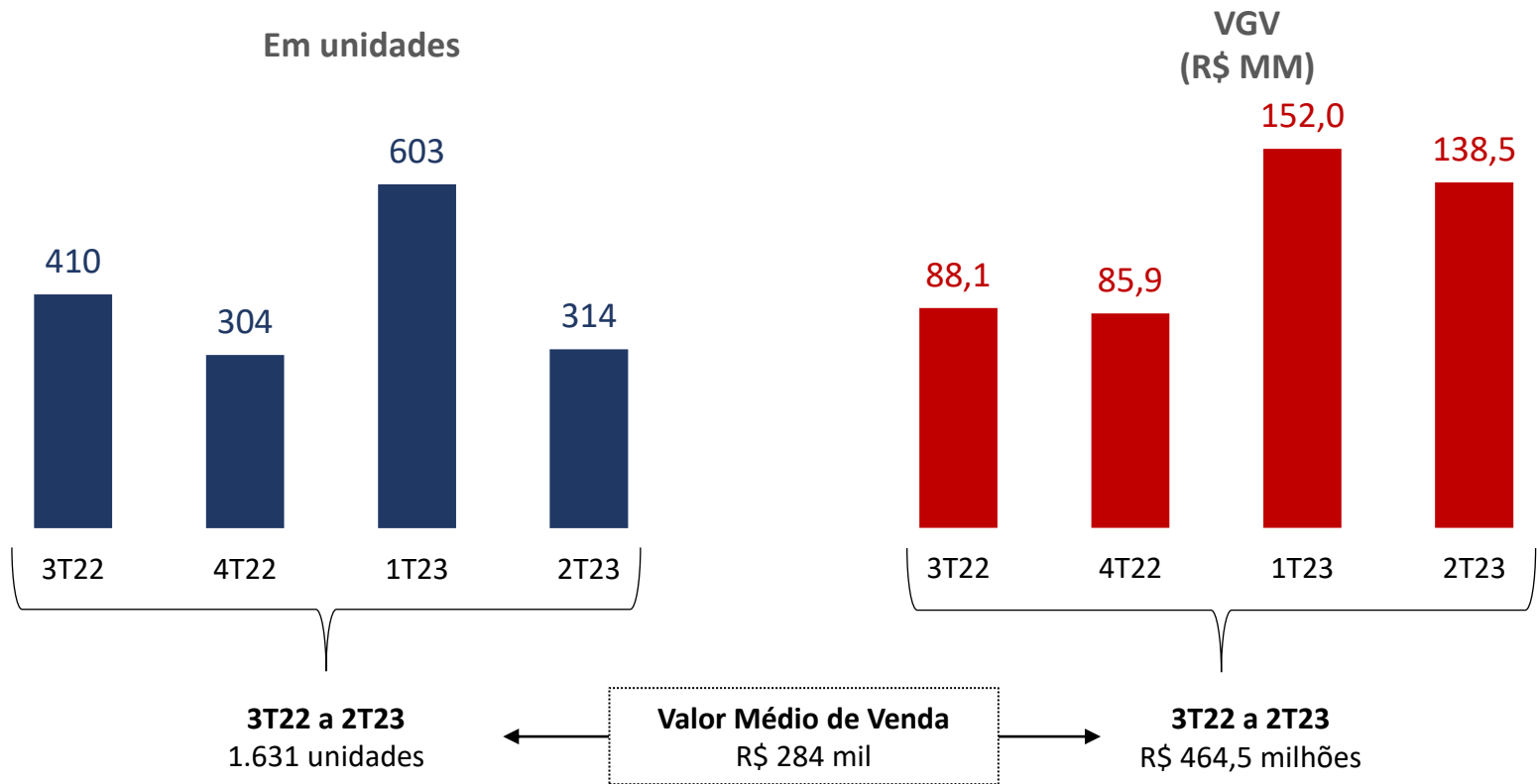


## Bauru – VGL em milhões (R\$) – janeiro a junho de 2023

VGL = R\$ 449,6 milhões



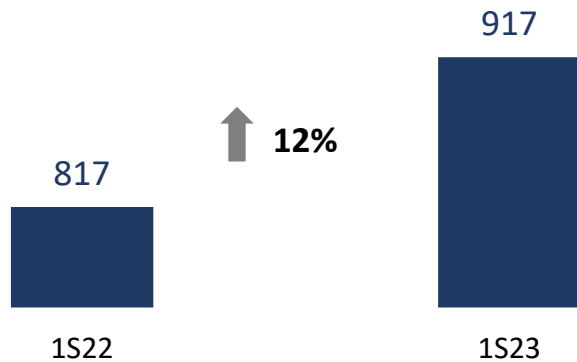
# Bauru – Vendas de Imóveis Residenciais por Trimestre



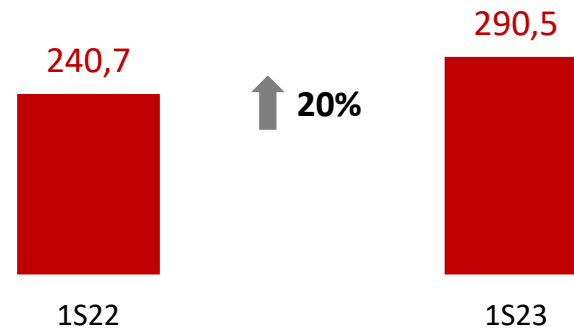


## Bauru – Vendas de Imóveis Residenciais Acumulado de Janeiro a Junho

Unidades

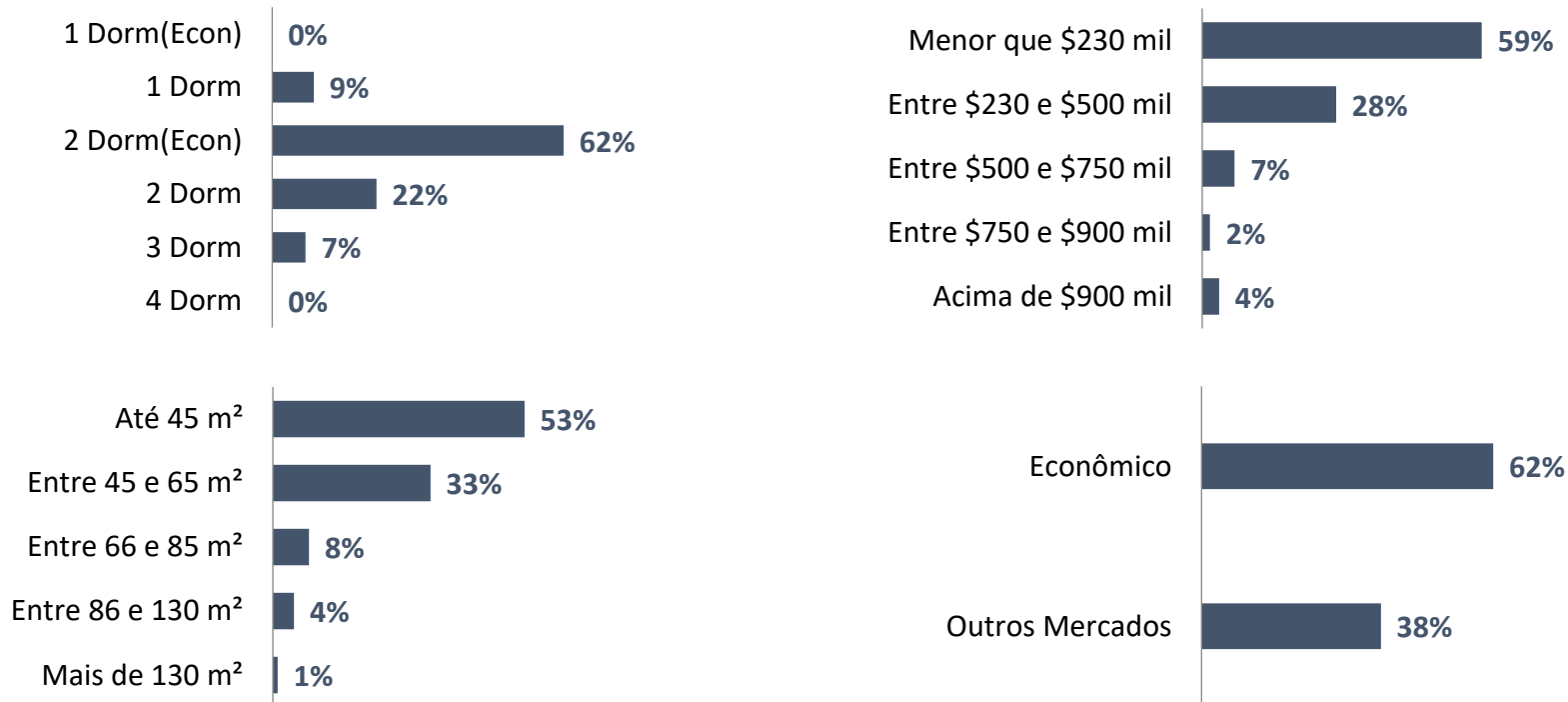


Valores (R\$ MM)



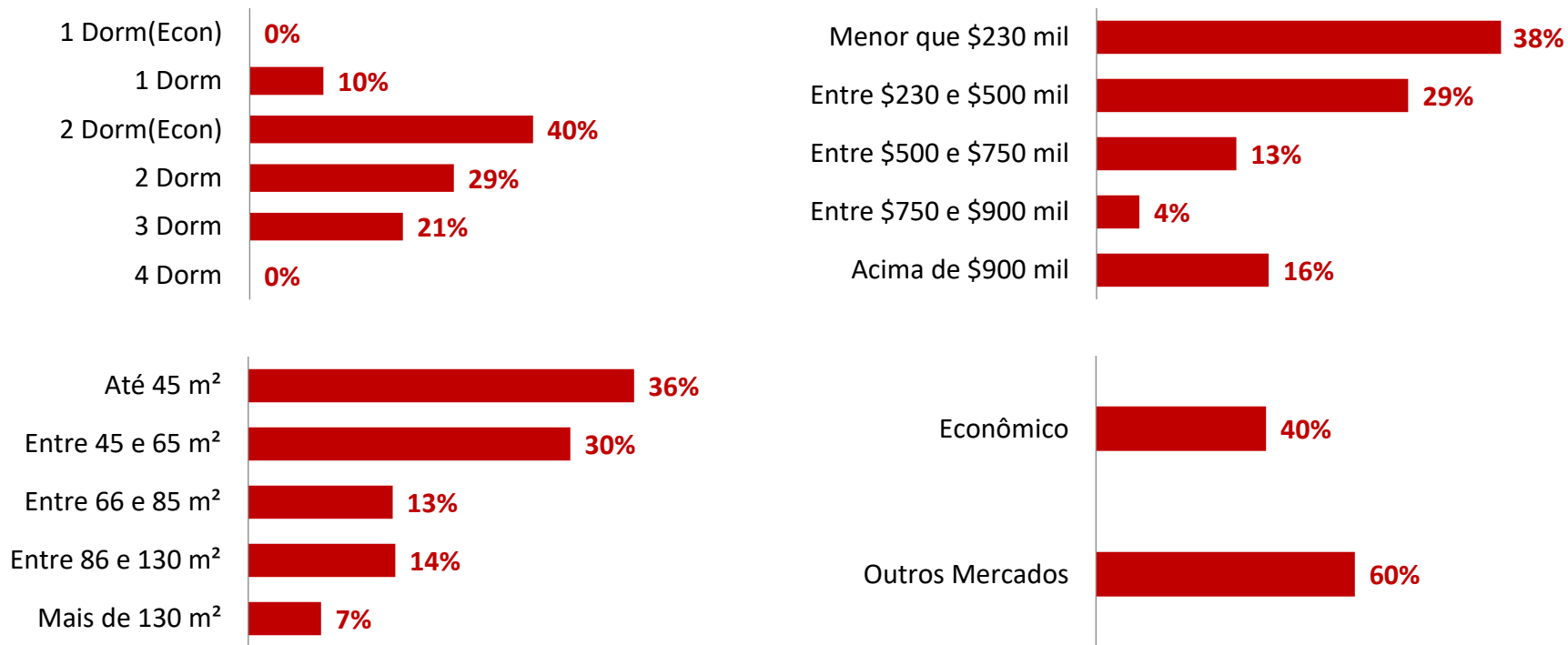
## Bauru – Vendas em unidades – janeiro a junho de 2023

Vendas = 917 unidades



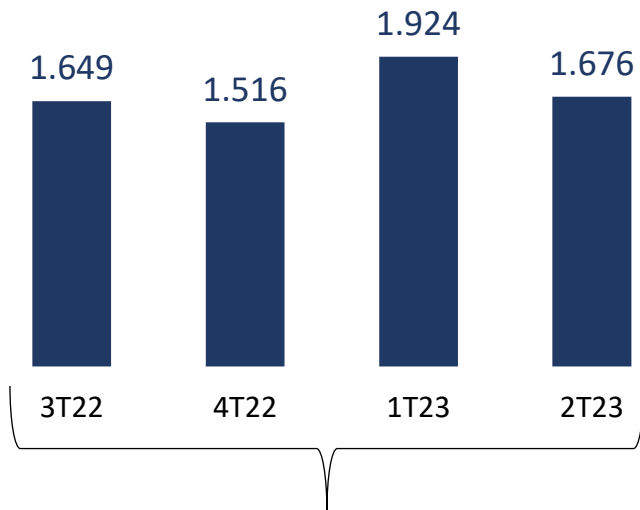
## Bauru – VGV em milhões (R\$) – janeiro a junho de 2023

**VGV = R\$ 290,5 milhões**



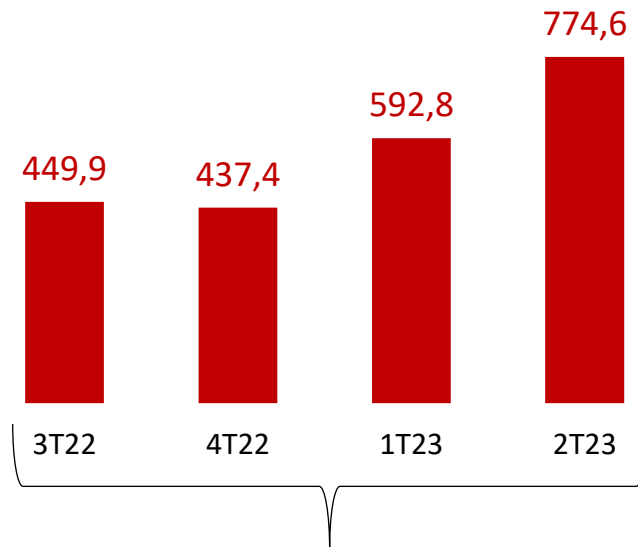
## Bauru – Oferta Final por Trimestre

Em unidades



**Média 3T22 a 2T23**  
1.691 unidades

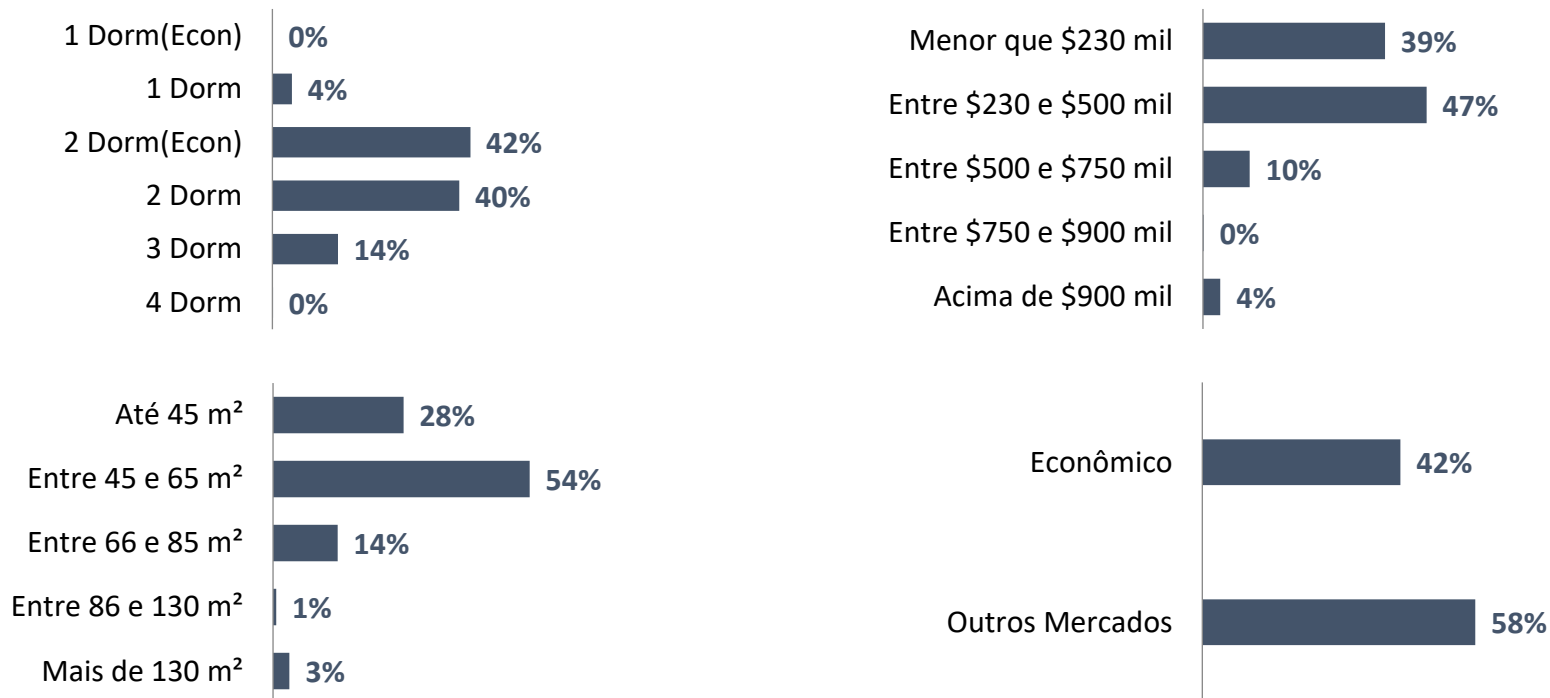
VGO  
(R\$ MM)



**Média 3T22 a 2T23**  
R\$ 563,7 milhões

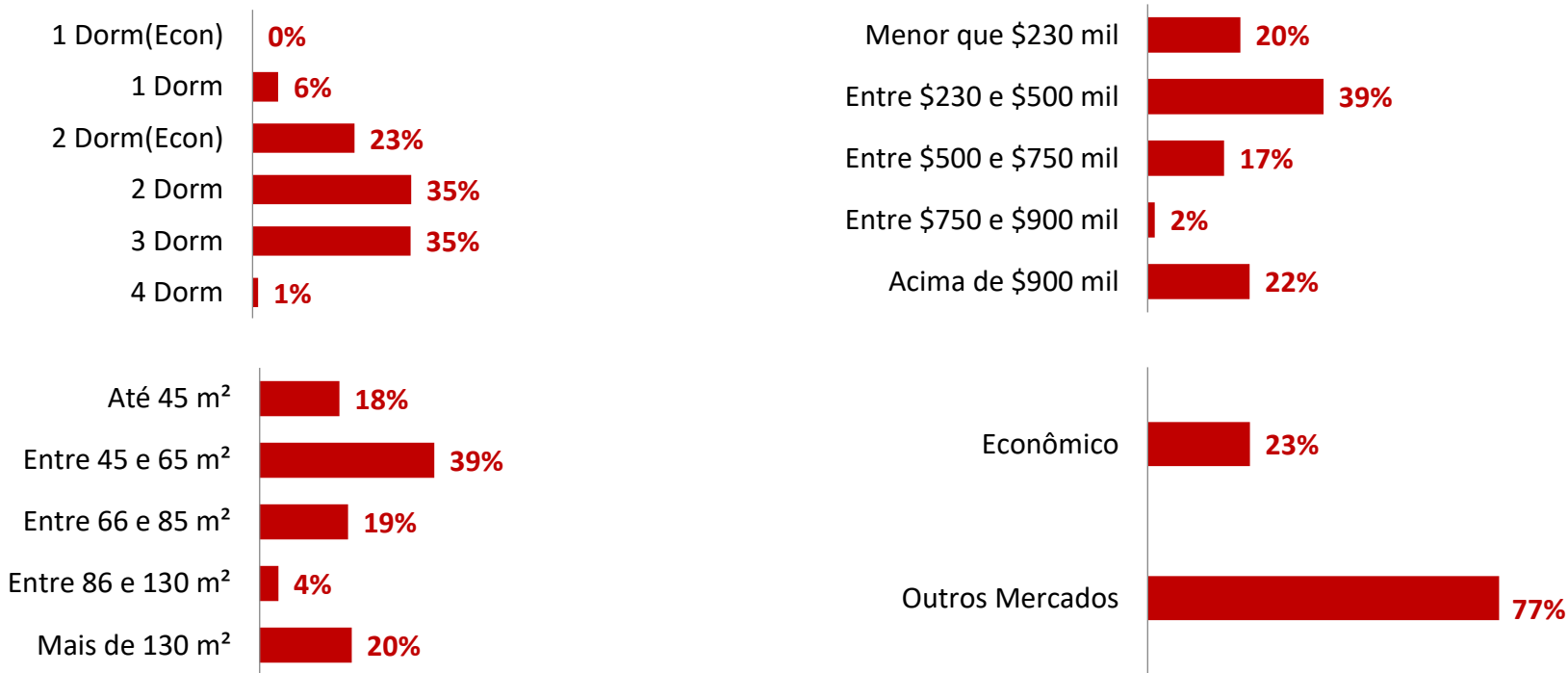
## Bauru – Oferta Final em unidades – junho de 2023

Oferta Final = 1.676 unidades



## Bauru – Oferta Final em milhões (R\$) – junho de 2023

VGO = R\$ 774,6 milhões



## Resumo das cidades

Em unidades

Cidades	Lançamentos (janeiro a junho 2023)		Vendas (janeiro a junho 2023)		Oferta Final (junho 2023)	
	Unidades	Participação	Unidades	Participação	Unidades	Participação
ARARAQUARA	0	0%	747	31%	1.726	33%
BAURU	1.118	50%	917	38%	1.676	32%
SÃO CARLOS	1.128	50%	756	31%	1.791	34%
<b>TOTAL</b>	<b>2.246</b>	<b>100%</b>	<b>2.420</b>	<b>100%</b>	<b>5.193</b>	<b>100%</b>

## Resumo das cidades

Em milhões (R\$)

Cidades	Lançamentos (janeiro a junho 2023)		Vendas (janeiro a junho 2023)		Oferta Final (junho 2023)	
	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação	(R\$_MM)	Participação
ARARAQUARA	0,0	0%	262,2	35%	721,1	35%
BAURU	449,6	64%	290,5	39%	774,6	37%
SÃO CARLOS	253,6	36%	199,4	26%	585,4	28%
<b>TOTAL</b>	<b>703,2</b>	<b>100%</b>	<b>752,1</b>	<b>100%</b>	<b>2.081,0</b>	<b>100%</b>



**OBRIGADO**

