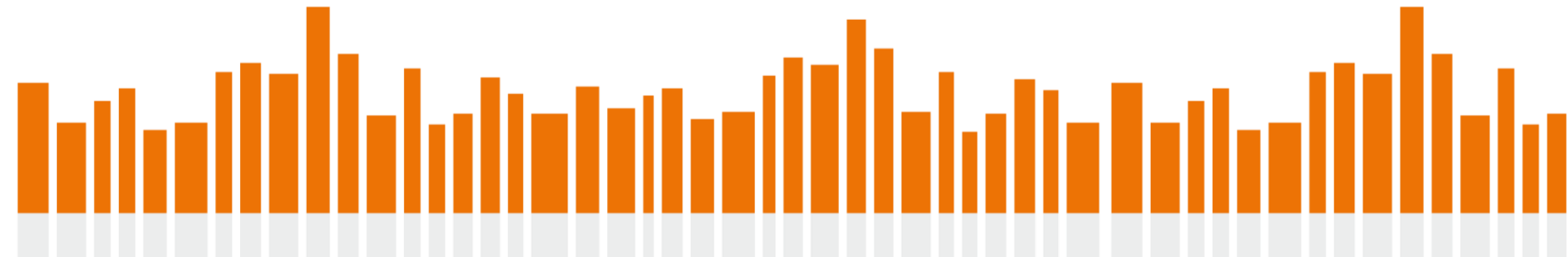


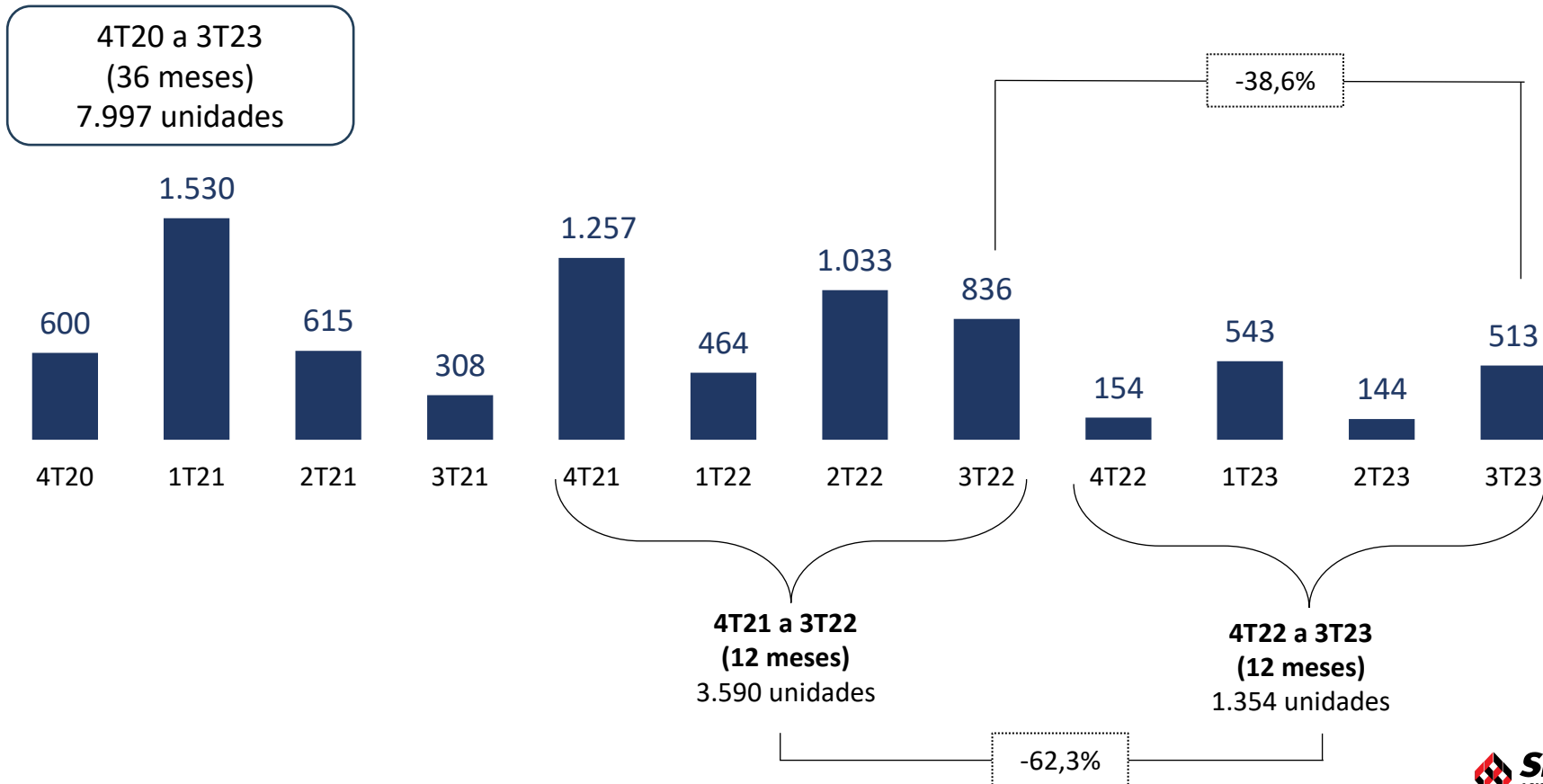
# INTELIGÊNCIA DE MERCADO

## Regional Piracicaba

### Mercado Imobiliário Residencial 3º trimestre de 2023

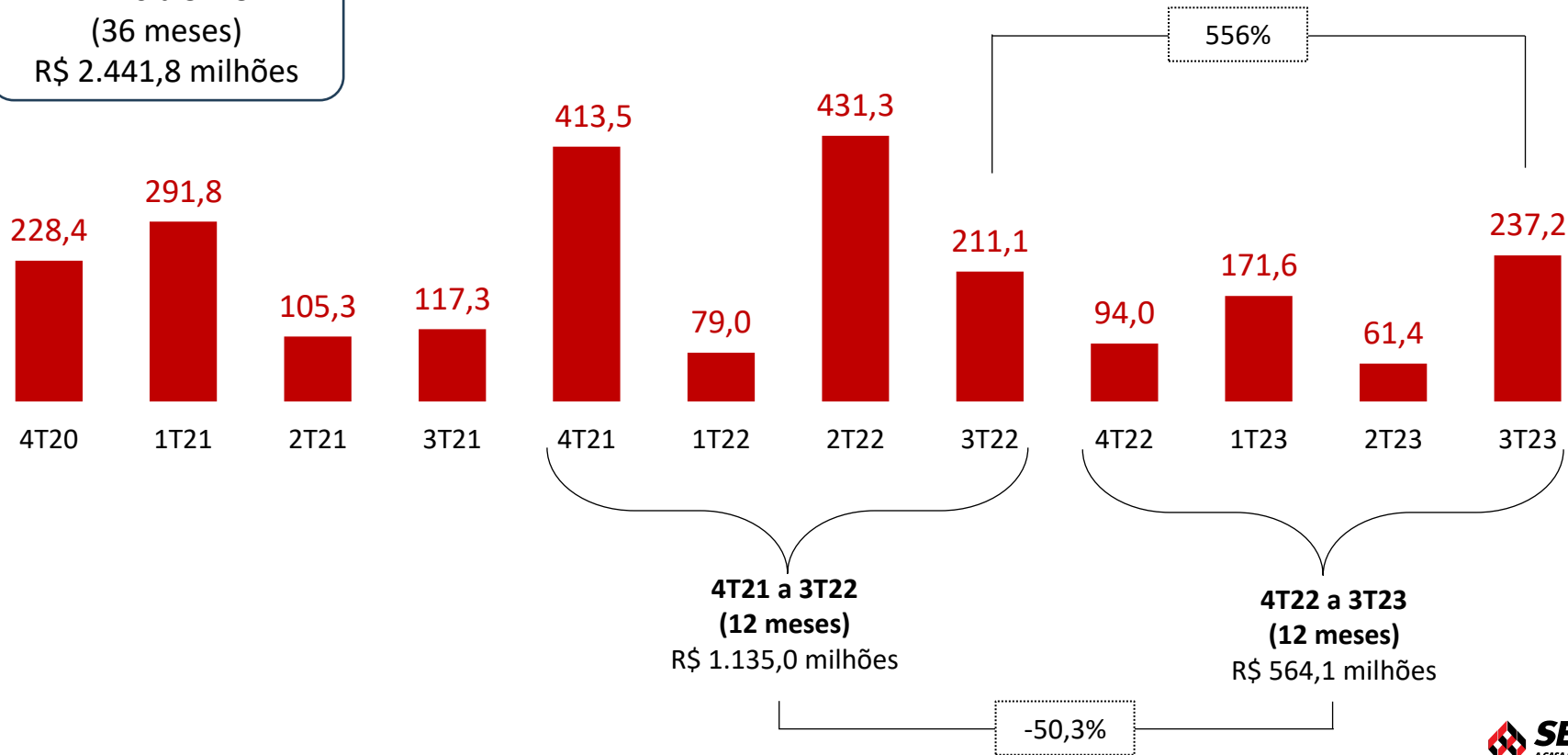


## Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em unidades



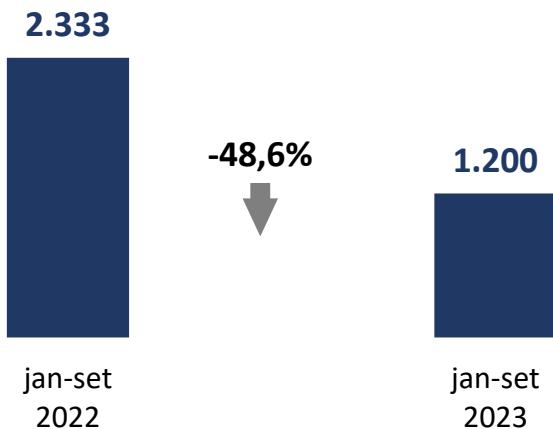
# Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em milhões (R\$)

4T20 a 3T23  
(36 meses)  
R\$ 2.441,8 milhões

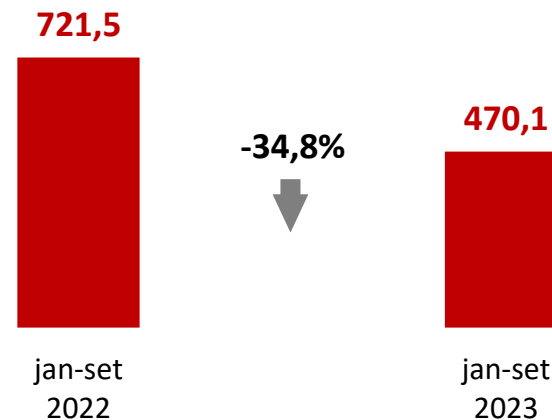


## Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais acumulado de janeiro a setembro

### Unidades

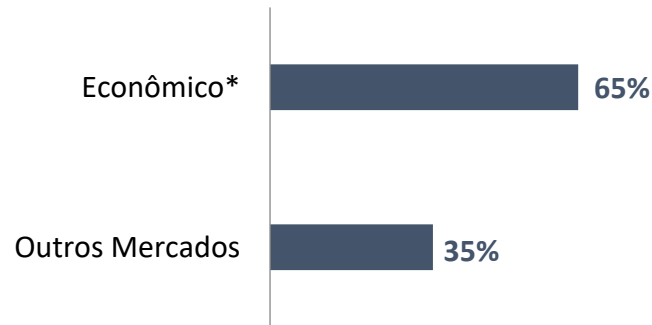
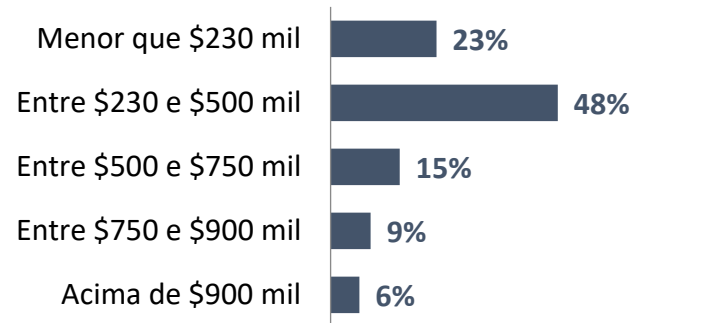
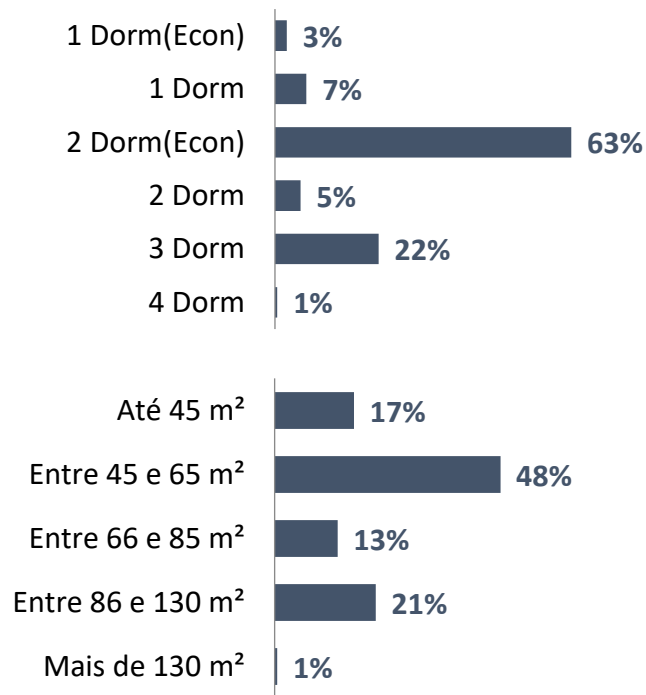


### Valores (R\$ milhões)



## Piracicaba – lançamentos em unidades – janeiro a setembro de 2023

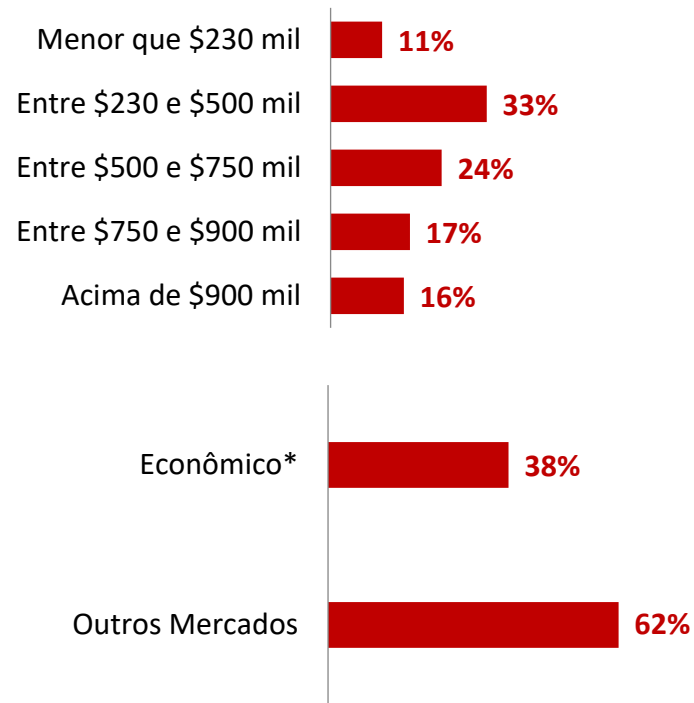
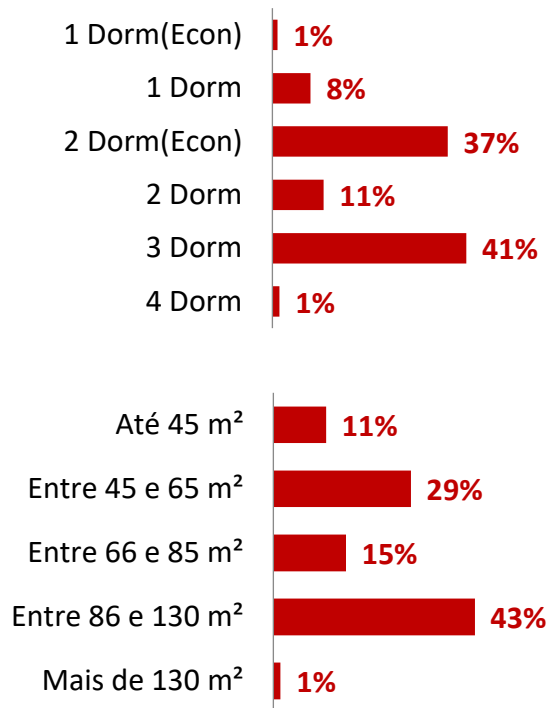
lançamentos = 1.200 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

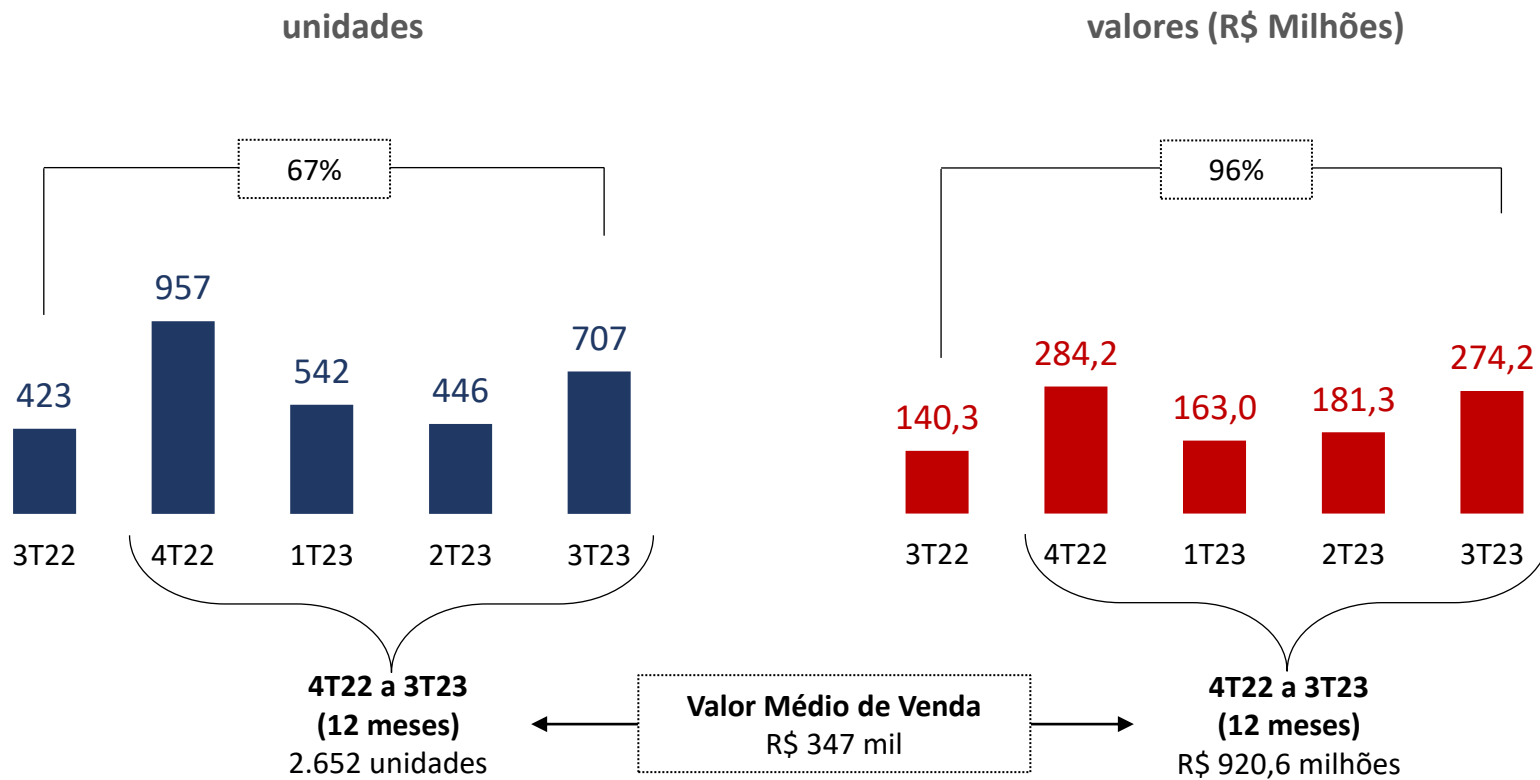
# Piracicaba – VGL\* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2023

VGL = R\$ 470,1 milhões



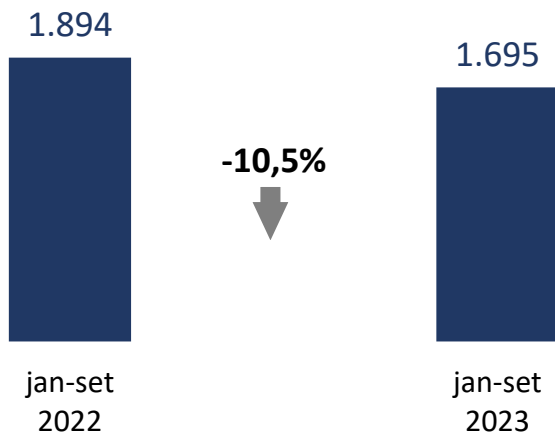
\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – vendas de imóveis residenciais por trimestre

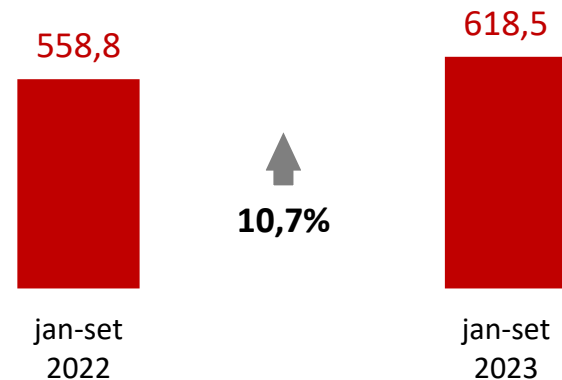


## Piracicaba – vendas de imóveis residenciais acumulado de janeiro a setembro

unidades



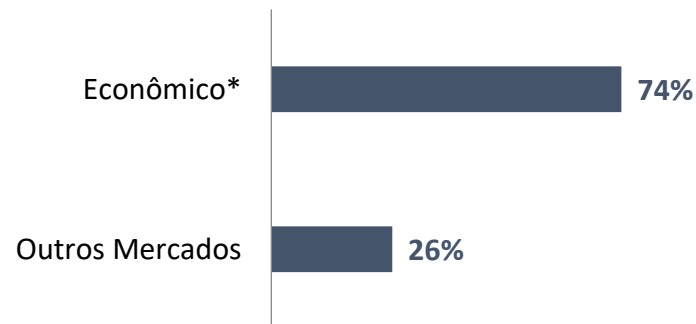
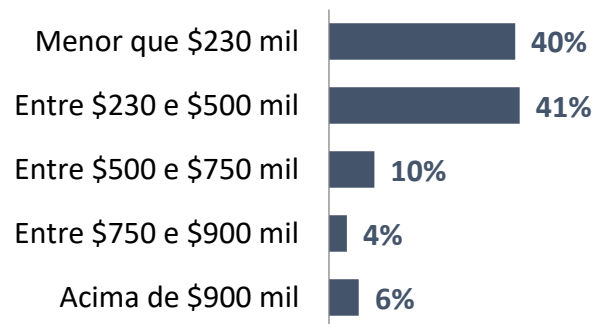
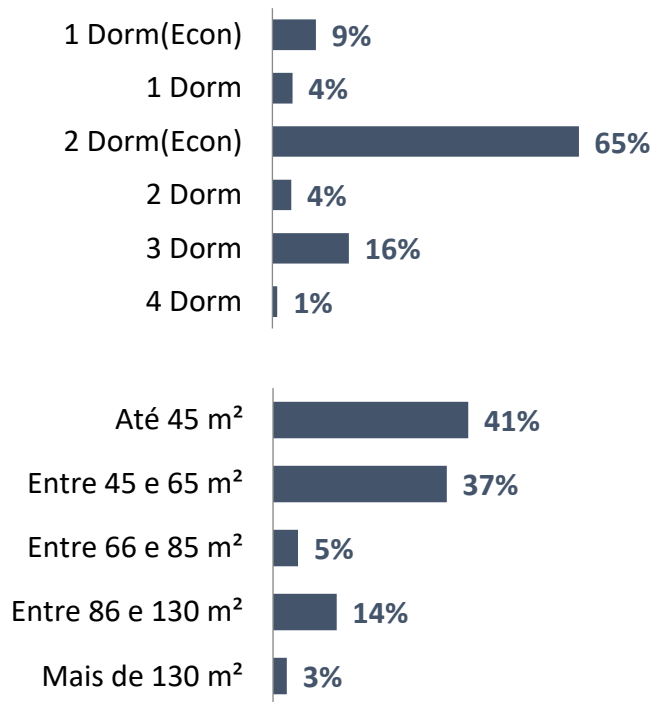
valores (R\$ milhões)





## Piracicaba – vendas em unidades – janeiro a setembro de 2023

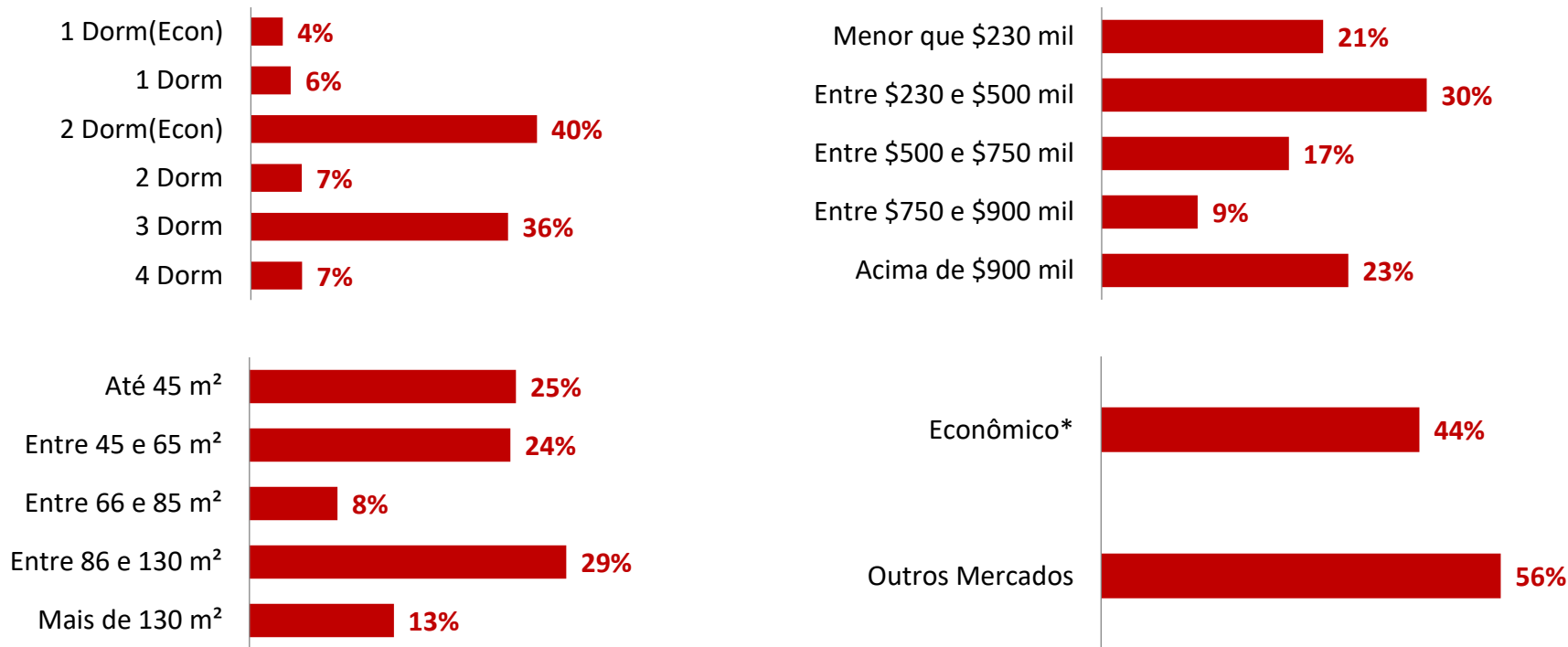
Vendas = 1.695 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – VGV\* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2023

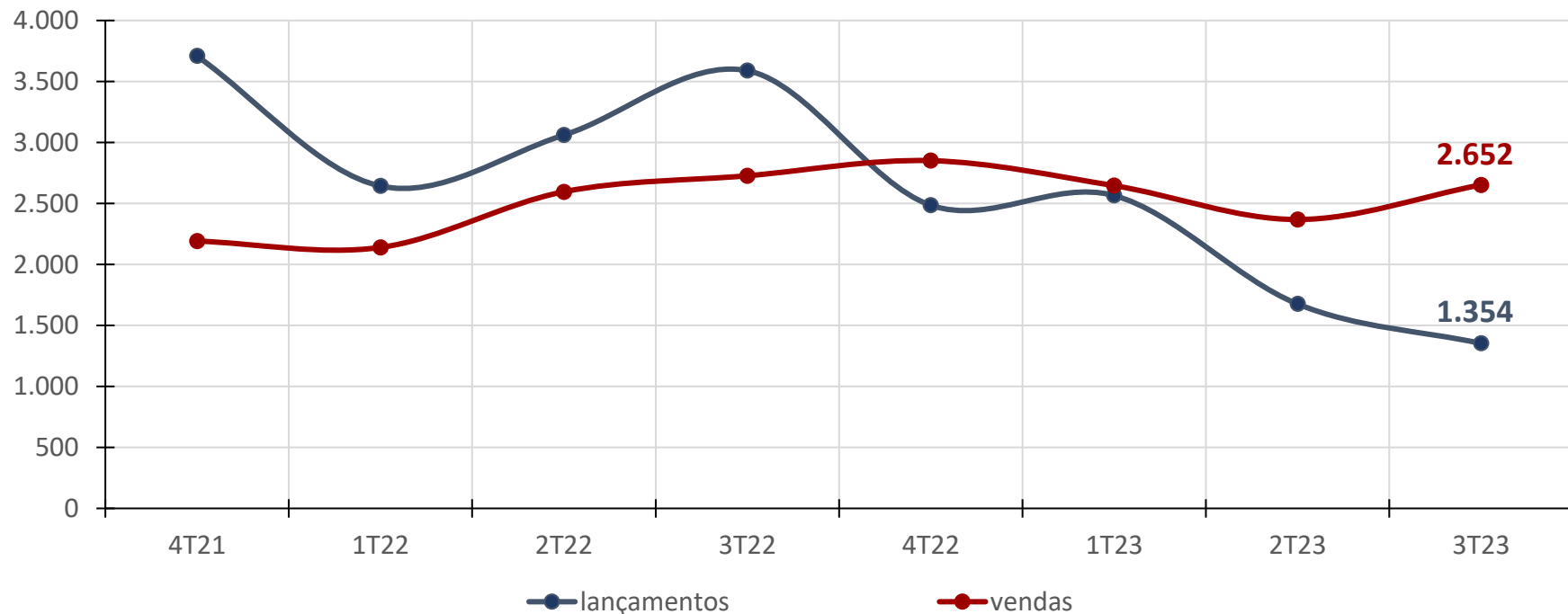
**VGV = R\$ 618,5 milhões**



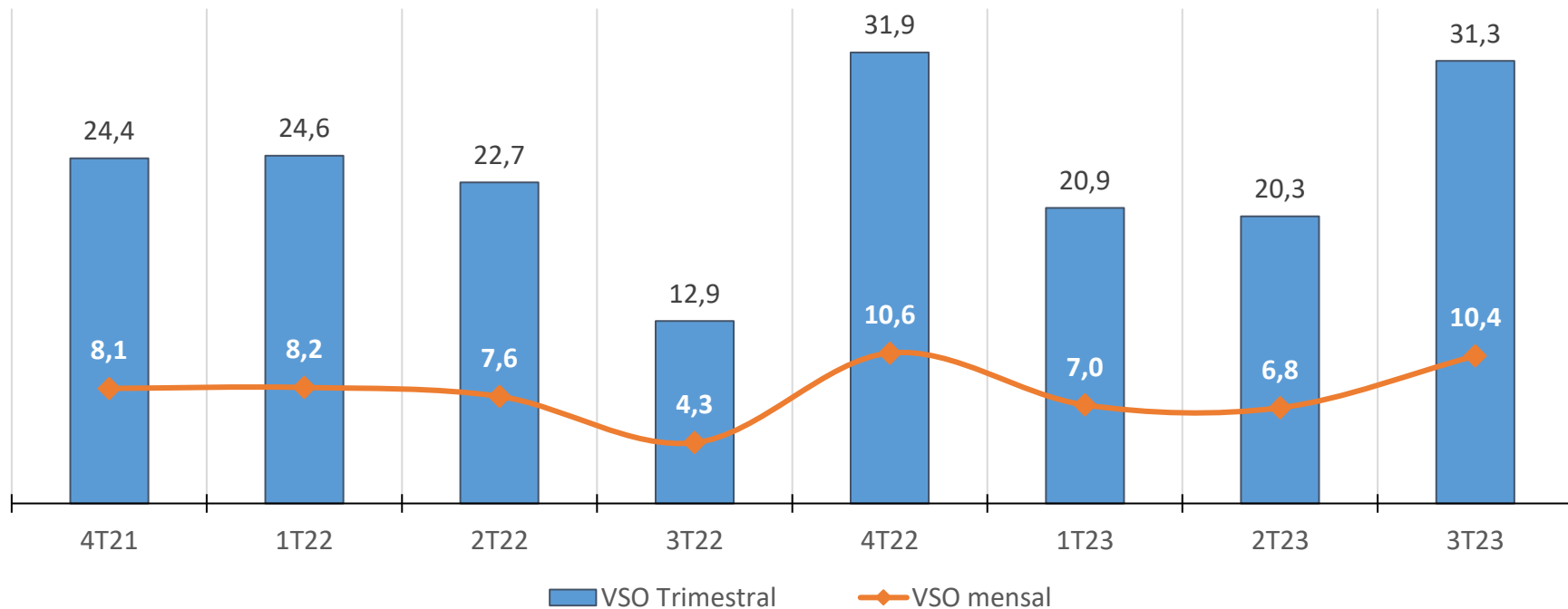
\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

## Piracicaba – lançamentos e vendas acumulados em 12 meses

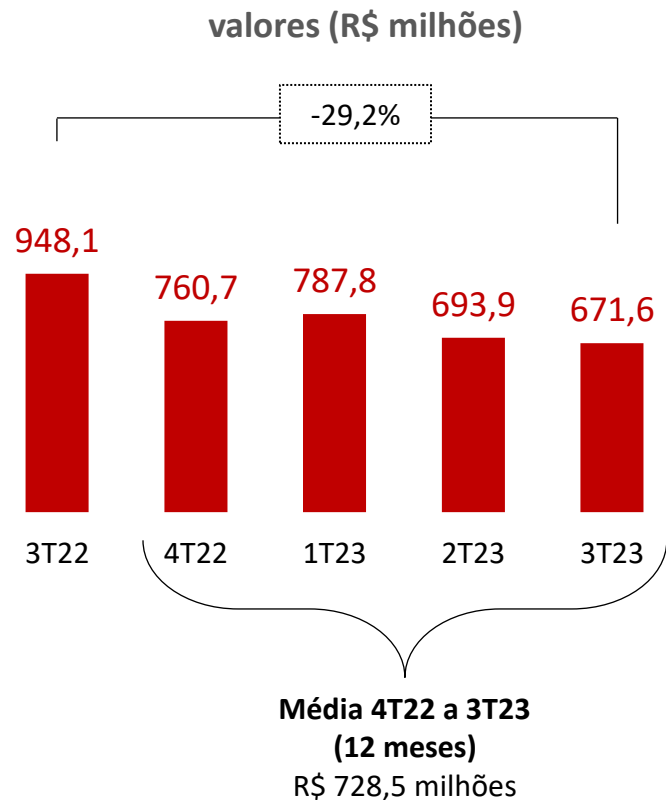
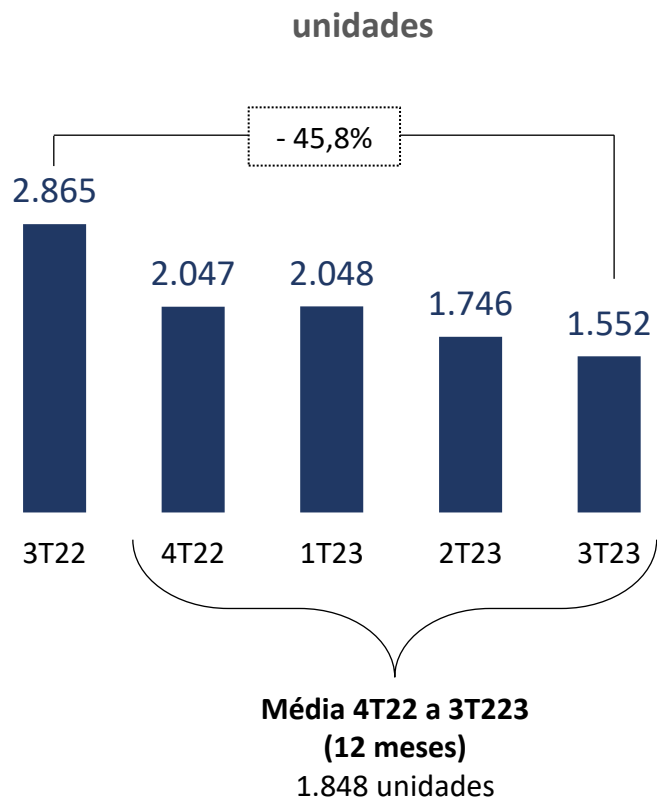
Em unidades



## Piracicaba – VSO (vendas sobre oferta) %

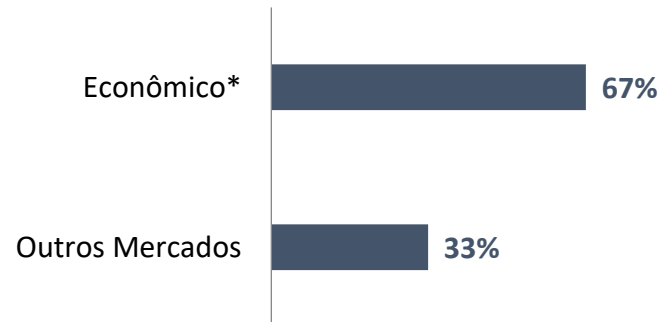
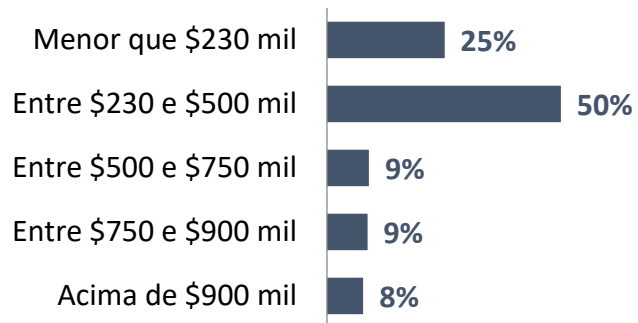
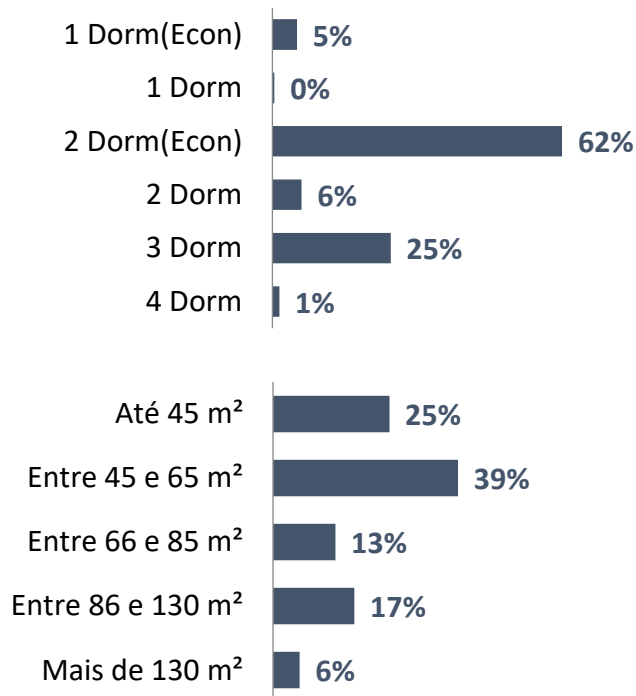


## Piracicaba – oferta final por trimestre



## Piracicaba – oferta final em unidades – setembro de 2023

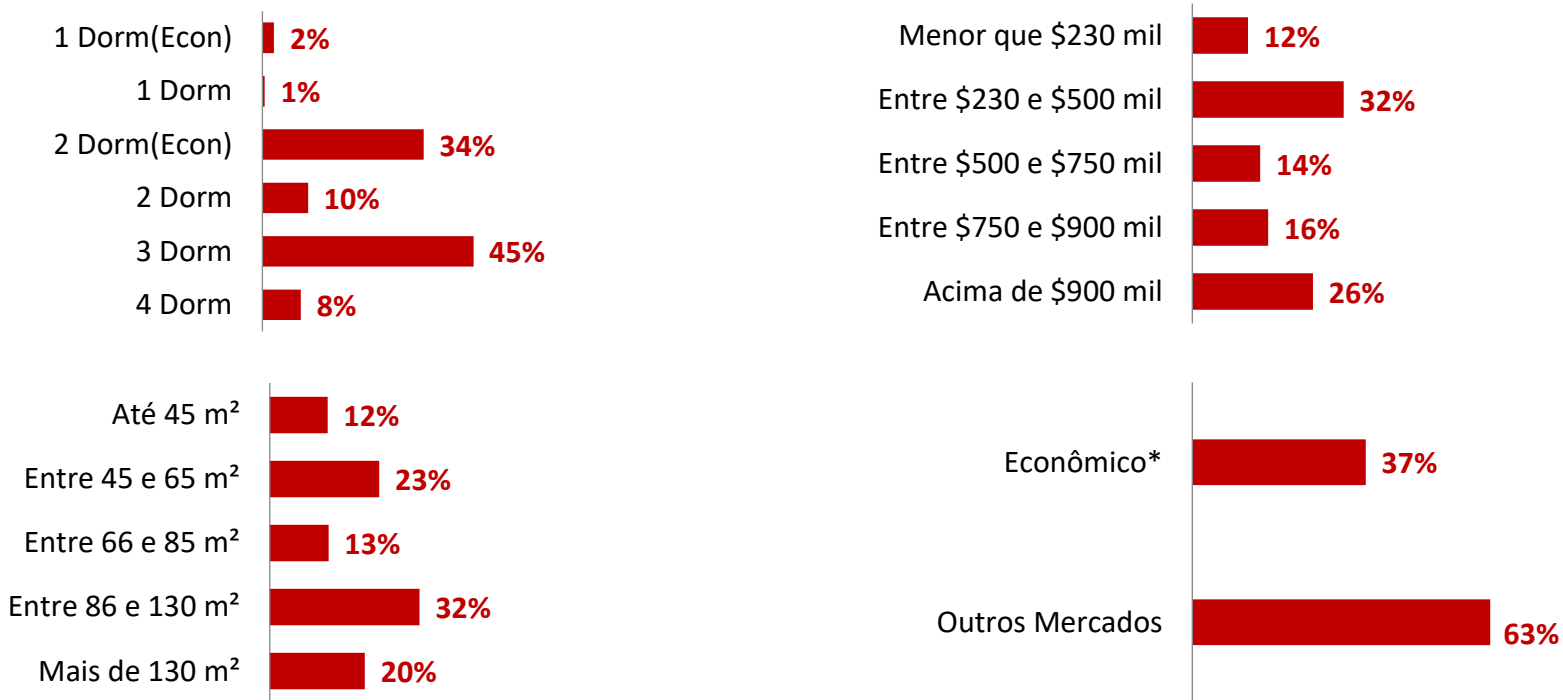
Oferta Final = 1.552 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

## Piracicaba – oferta final em milhões (R\$) – setembro de 2023

VGO = R\$ 671,6 milhões



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil



***SECOVISP***

***A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO***

