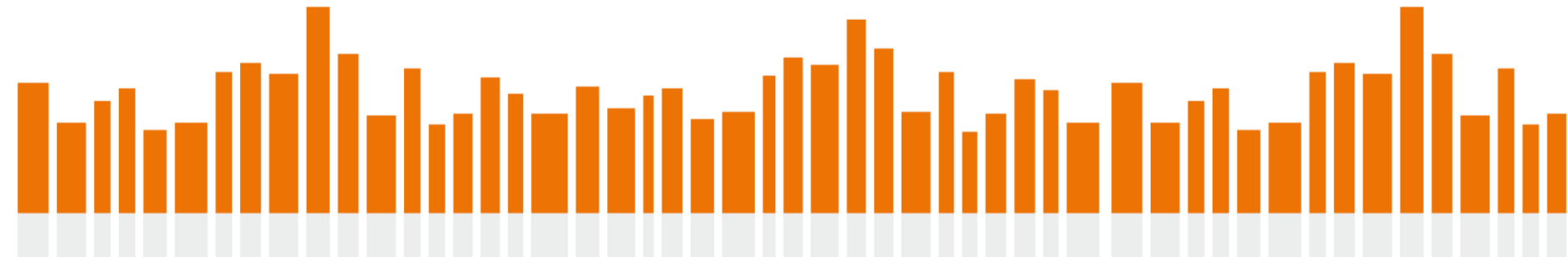


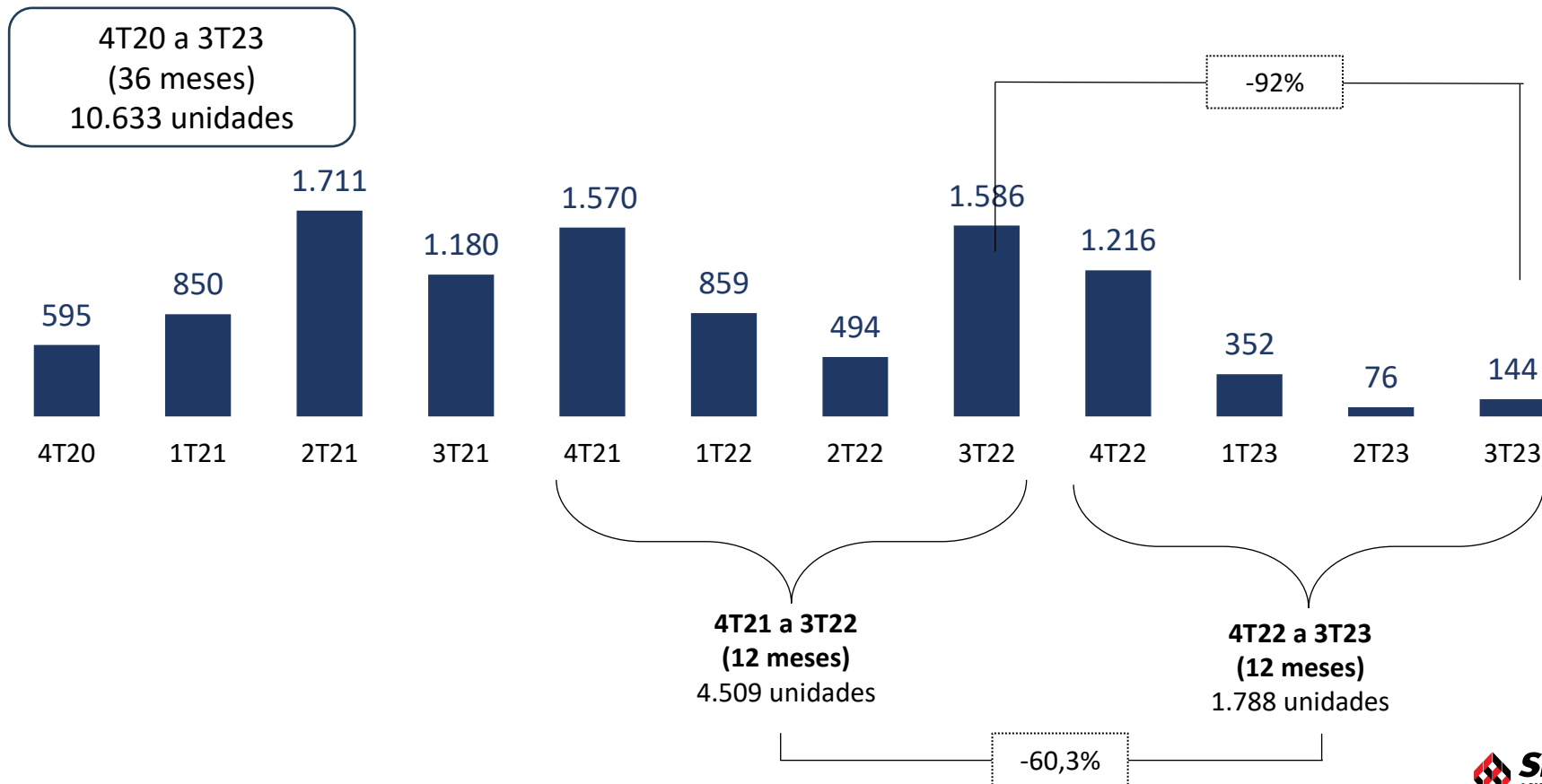
INTELIGÊNCIA DE MERCADO

Regional São José do Rio Preto

Mercado Imobiliário Residencial 3º trimestre de 2023

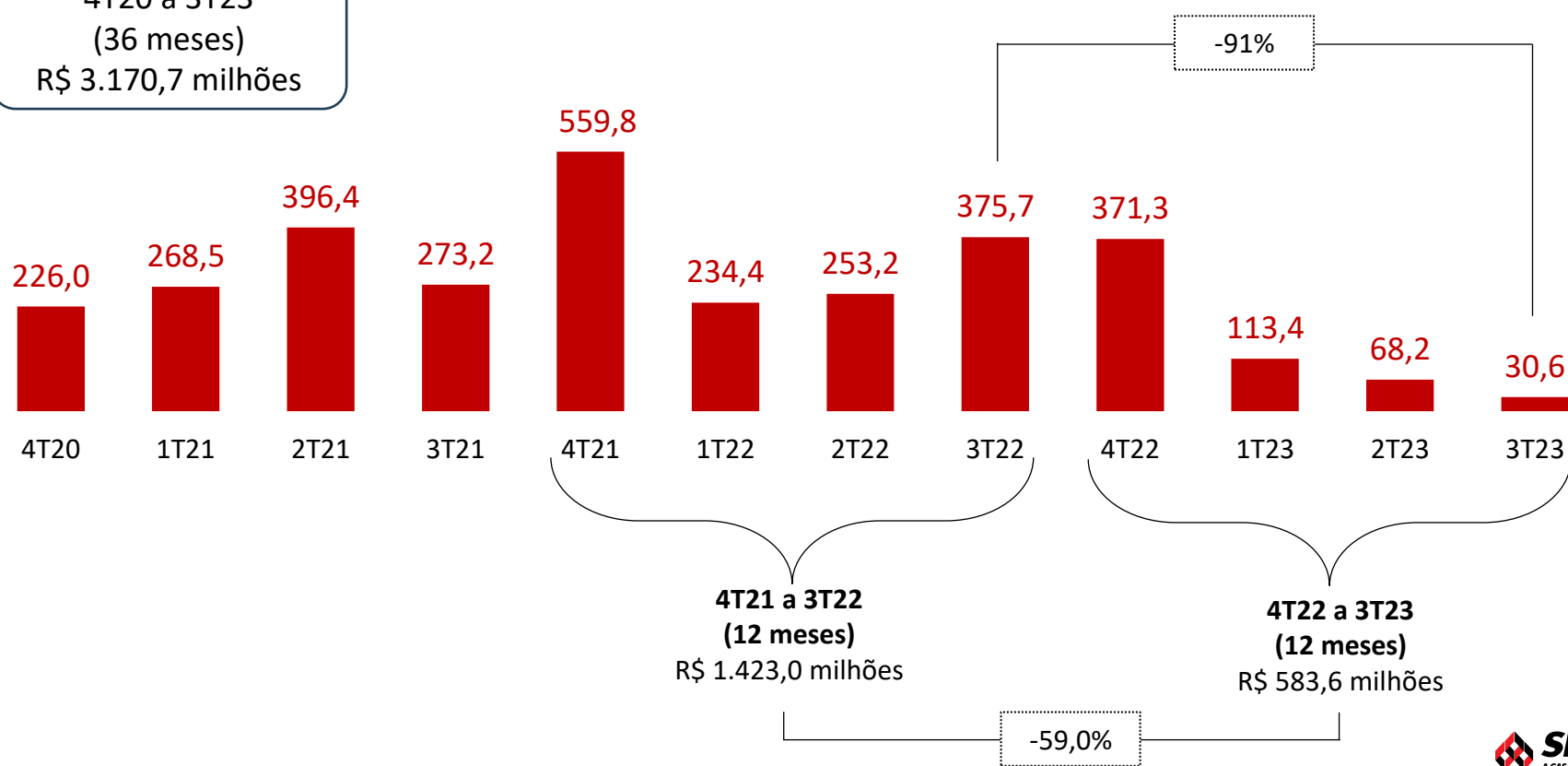


São José do Rio Preto – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em unidades



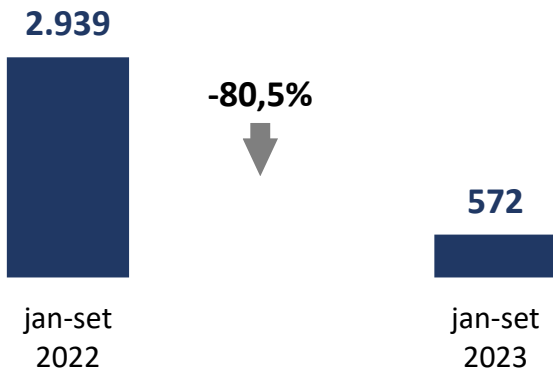
São José do Rio Preto – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em milhões (R\$)

4T20 a 3T23
(36 meses)
R\$ 3.170,7 milhões

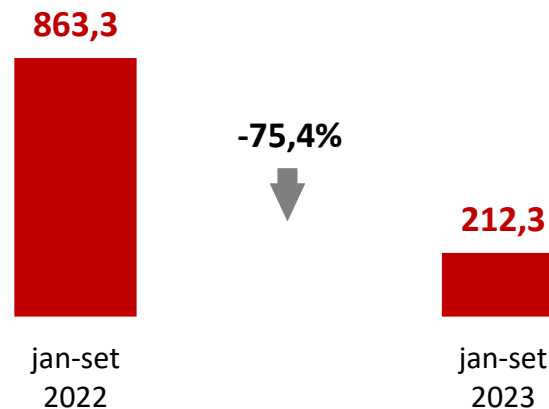


São José do Rio Preto – lançamentos de imóveis residenciais acumulado de janeiro a setembro

Unidades

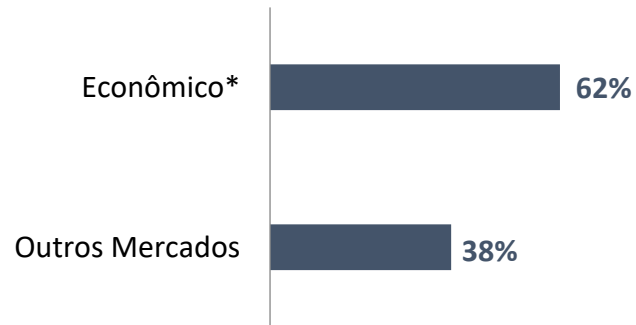
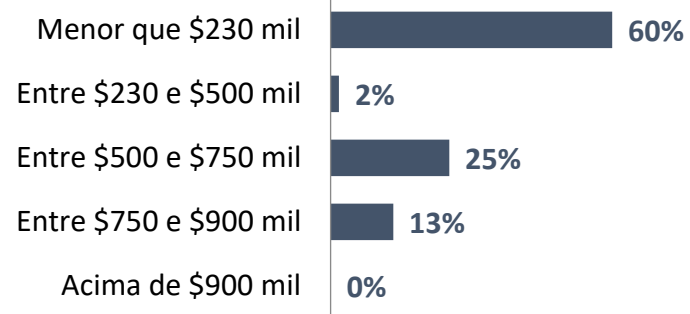
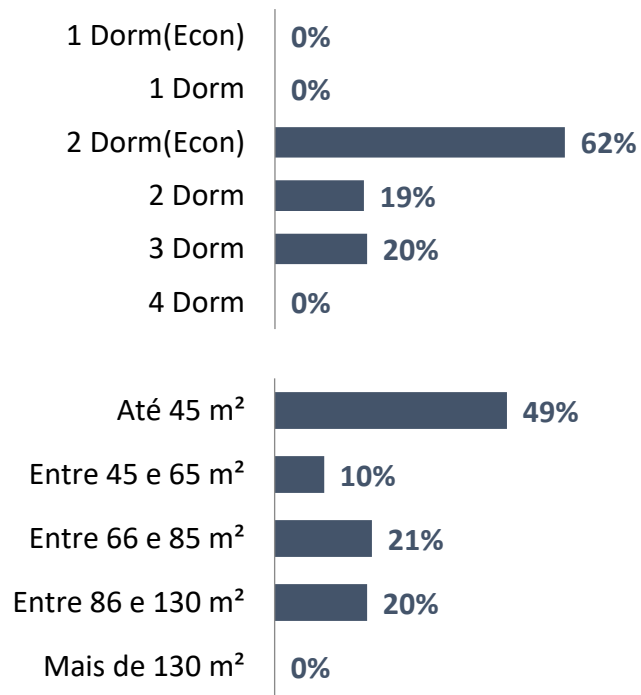


Valores (R\$ milhões)



São José do Rio Preto – lançamentos em unidades – janeiro a setembro de 2023

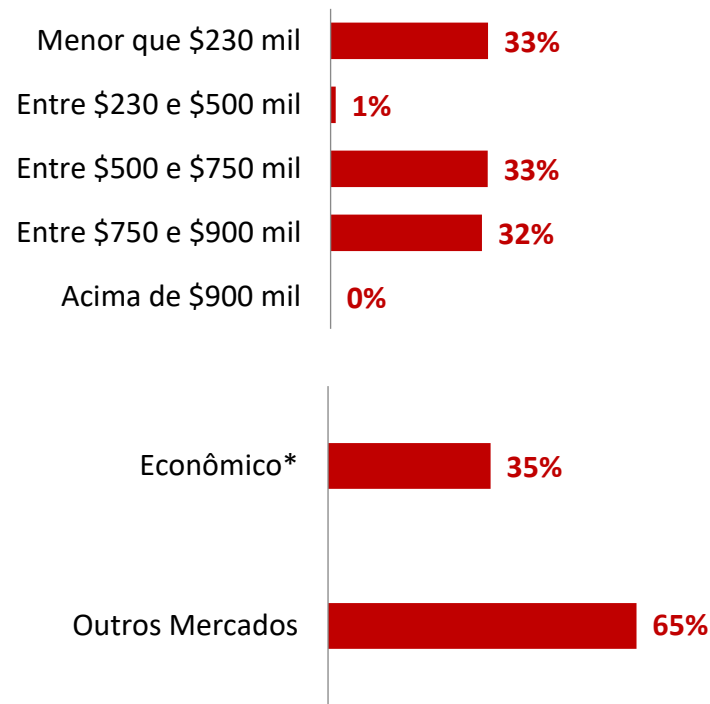
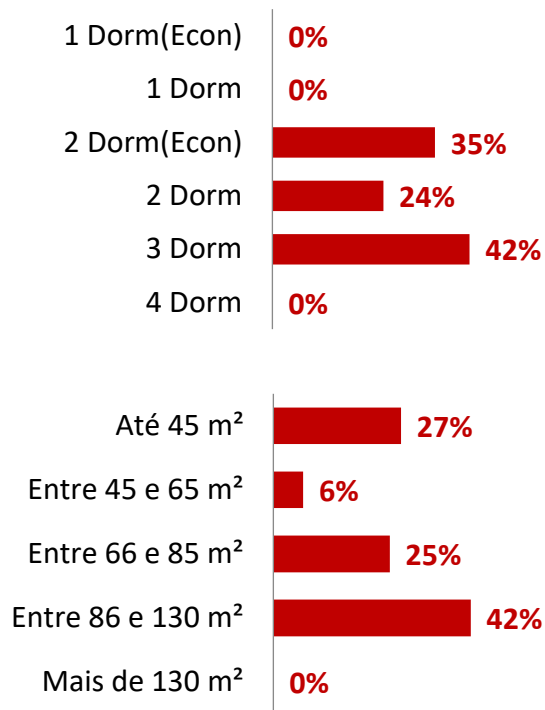
lançamentos = 572 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

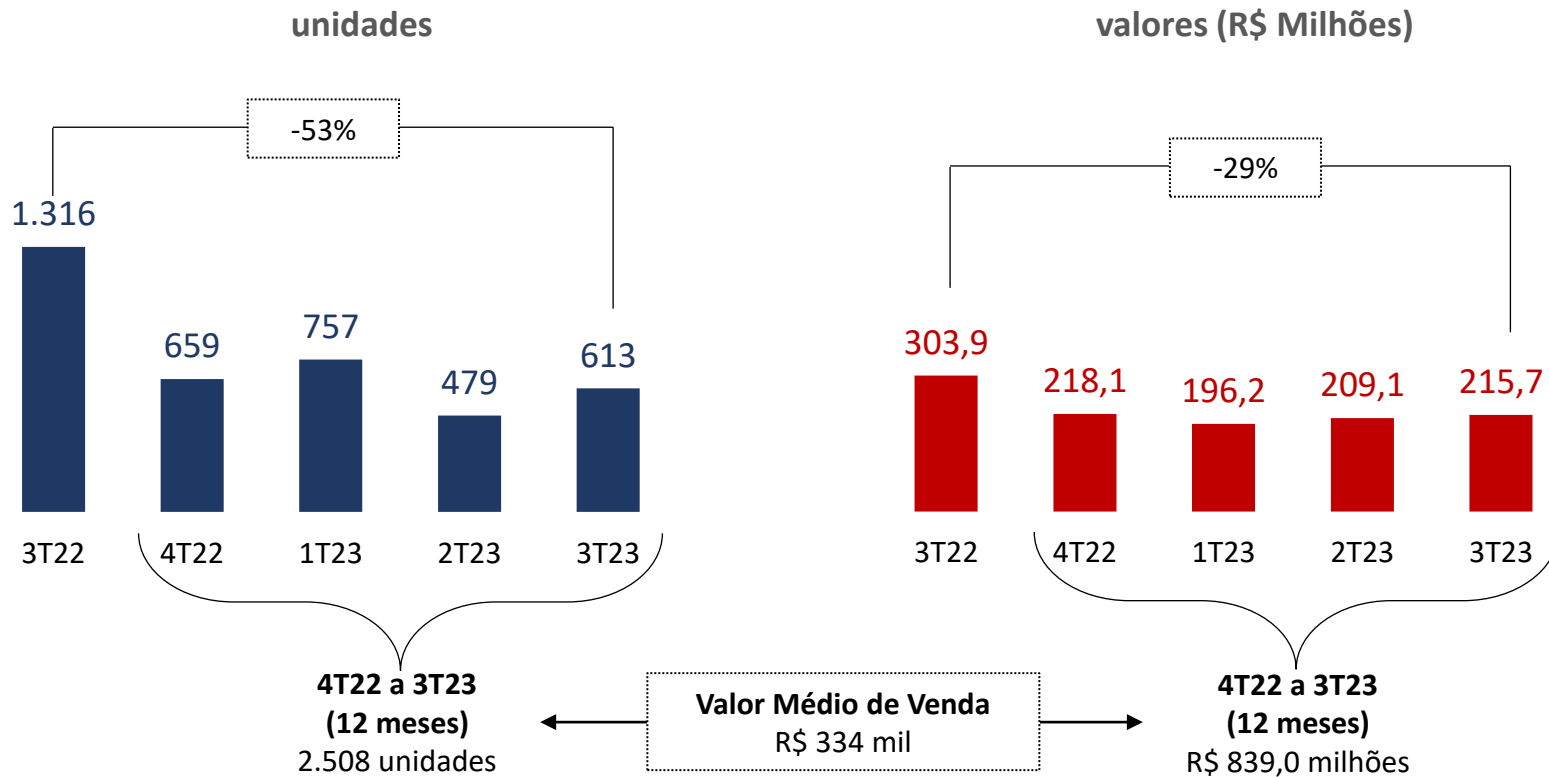
São José do Rio Preto – VGL* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2023

VGL = R\$ 212,3 milhões



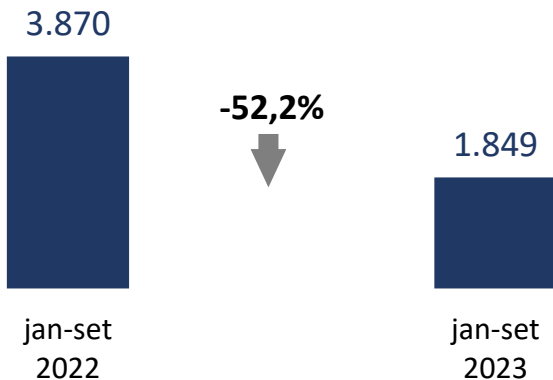
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

São José do Rio Preto – vendas de imóveis residenciais por trimestre

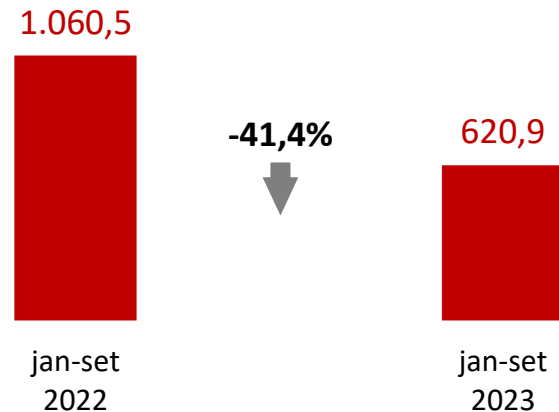


São José do Rio Preto – vendas de imóveis residenciais acumulado de janeiro a setembro

unidades

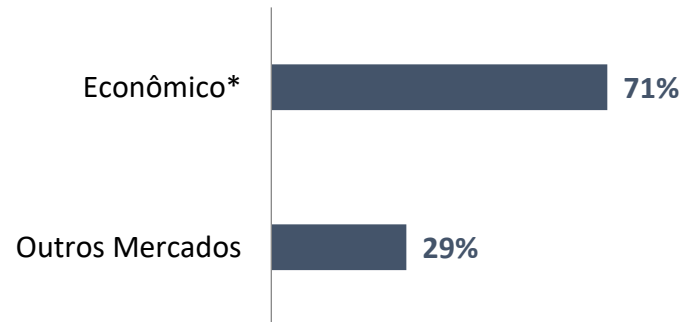
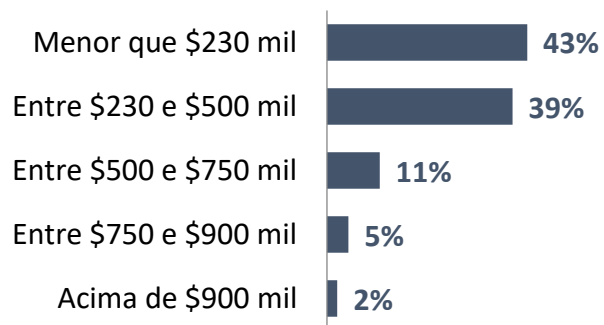
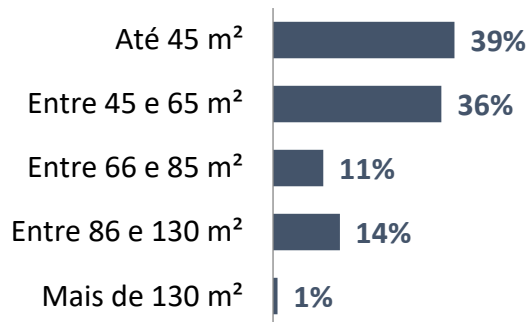
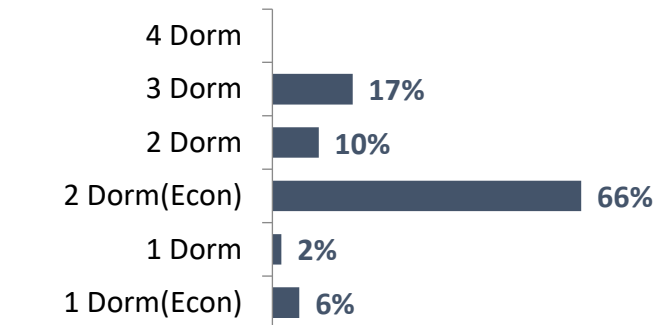


valores (R\$ milhões)



São José do Rio Preto – vendas em unidades – janeiro a setembro de 2023

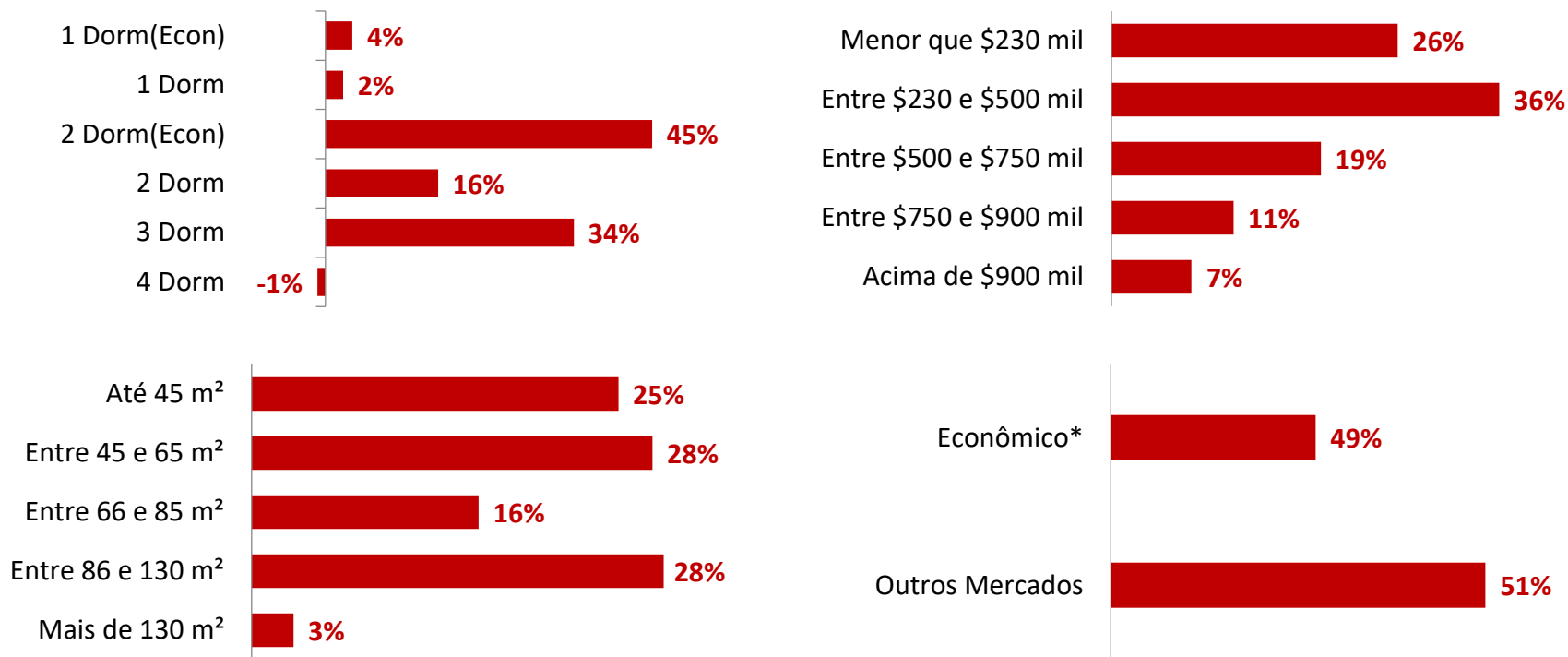
Vendas = 1.849 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

São José do Rio Preto – VGV* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2023

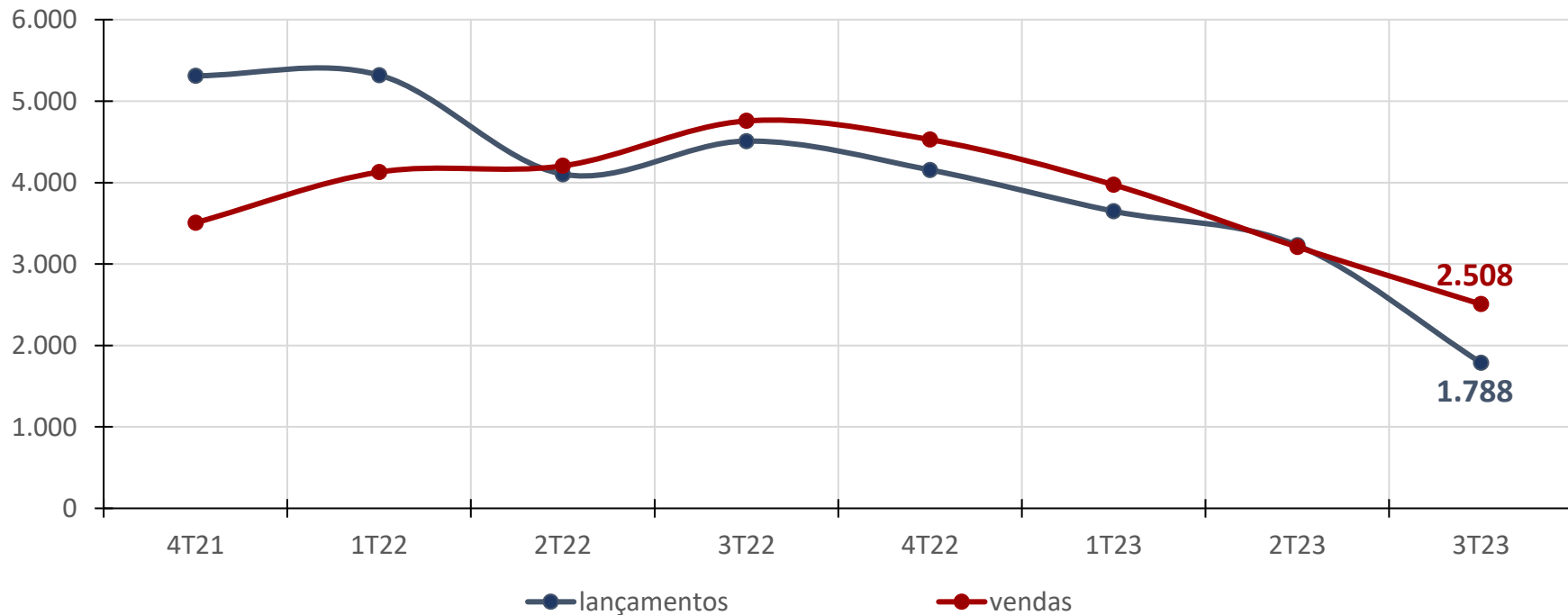
VGV = R\$ 620,9 milhões



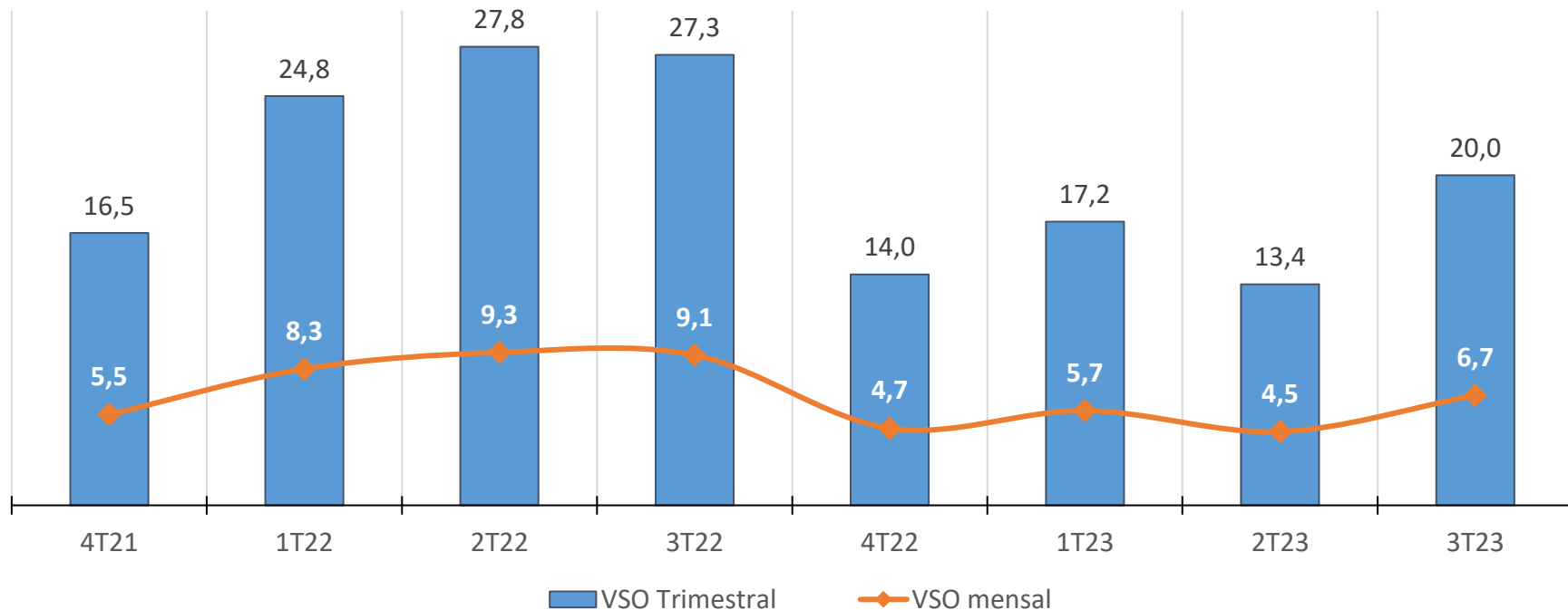
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

São José do Rio Preto – lançamentos e vendas acumulados em 12 meses

Em unidades

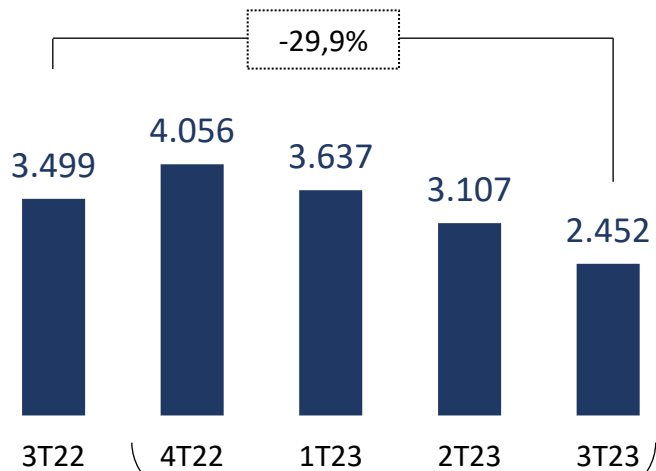


São José do Rio Preto – VSO (vendas sobre oferta) %



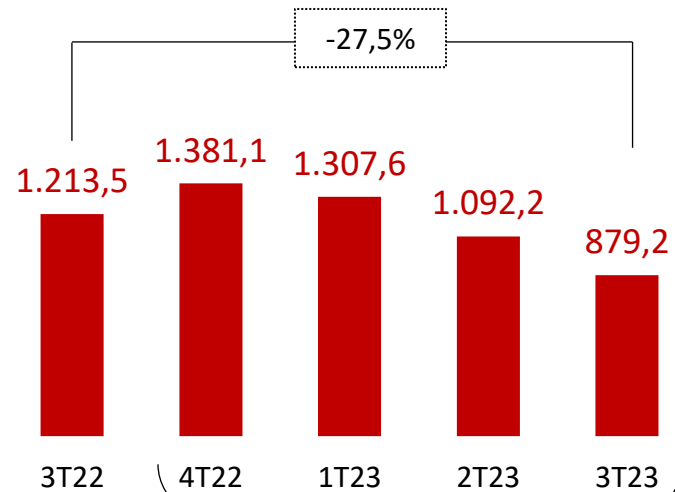
São José do Rio Preto – oferta final por trimestre

unidades



Média 4T22 a 3T23
(12 meses)
3.313 unidades

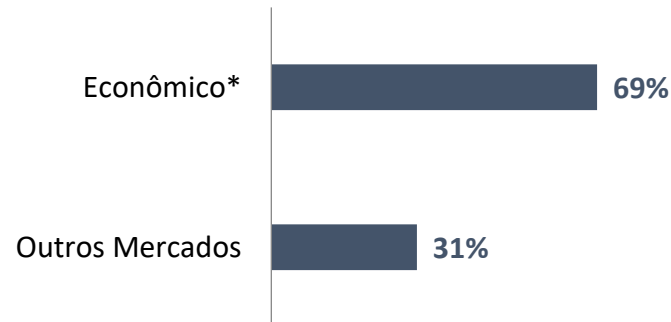
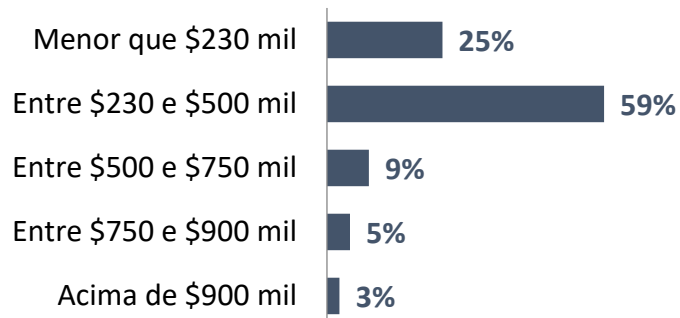
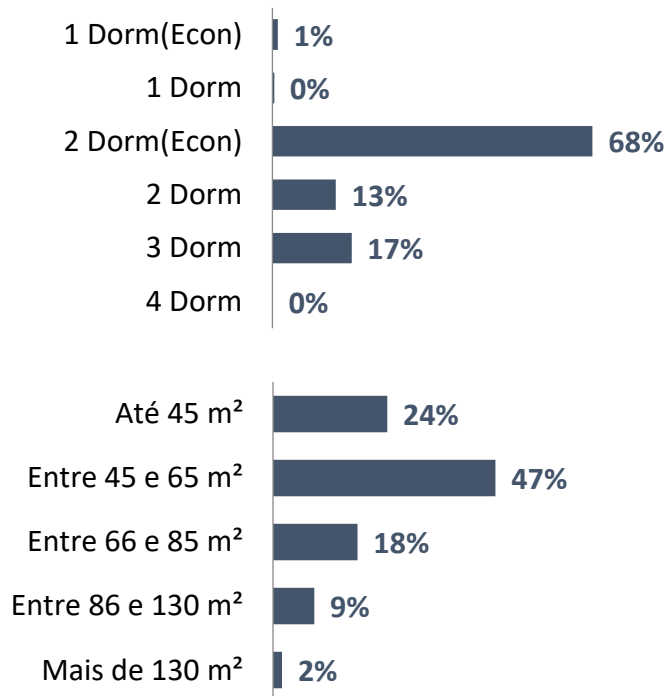
valores (R\$ milhões)



Média 4T22 a 3T23
(12 meses)
R\$ 1.165,0 milhões

São José do Rio Preto – oferta final em unidades – setembro de 2023

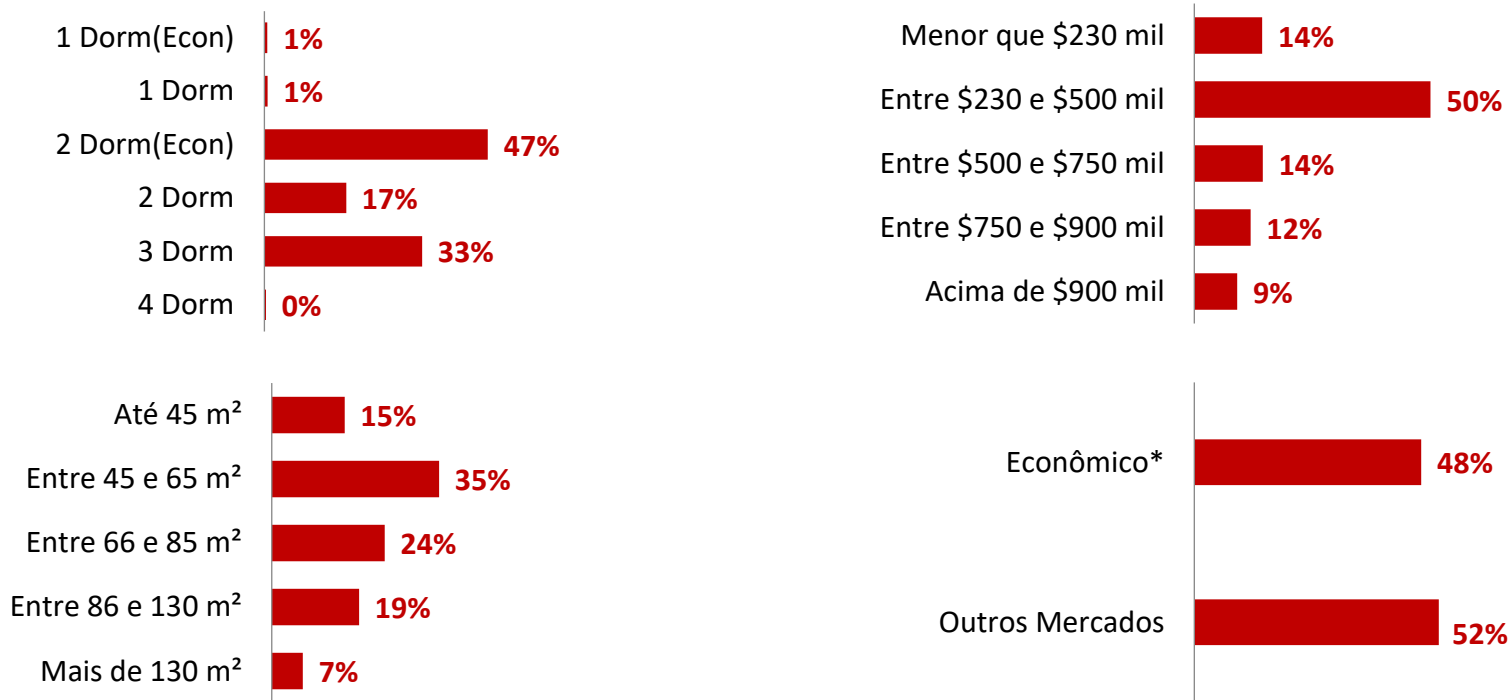
Oferta Final = 2.452 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

São José do Rio Preto – oferta final em milhões (R\$) – setembro de 2023

VGO = R\$ 620,9 milhões



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil



SECOVISP

A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO

