

## Secovi-SP é reeleito para Conselho do Município de Bauru

O Secovi-SP foi reeleito membro do Conselho do Município de Bauru para o biênio 2024-2026, em votação realizada pela Secretaria de Planejamento (Seplan) no dia 6 de maio, para escolha dos representantes de entidades de classe, ONGs e universidades.

O diretor Fernando Pegorin e o diretor Regional Bruno Pegorin Netto vão representar o Secovi-SP no CMB, como titular e suplente, respectivamente.

Instrumento de gestão participativa de caráter deliberativo, o Conselho acompanha

questões relacionadas ao desenvolvimento urbano e rural, especialmente no que se refere a políticas de habitação, saneamento, transporte e mobilidade urbana. Cabe ainda aos seus membros recomendar medidas necessárias ao cumprimento do Plano Diretor, entre outras atribuições.

Bruno Pegorin ressalta a importância de o colegiado ter, entre seus integrantes, profissionais com reconhecida experiência prática suas áreas de atuação, a fim de tornar as discussões e as decisões mais pró-

ximas do dia a dia da cidade.

O Conselho é formado por 35 titulares (e respectivos suplentes), sendo 12 membros do poder público municipal, cinco de entidades, dois de universidades e um de ONG. Quinze integrantes representam a comunidade: um para cada setor urbano (12, no total) e três membros representando os 9 setores rurais.

As eleições nos setores urbanos e rurais prosseguem até 29 de maio. A posse dos conselheiros e indicados, seguida de eleição da nova diretoria, está marcada para o final de julho.

## Criação de empregos impulsiona crescimento do País

Quando a economia não vai bem, o desemprego é um dos primeiros sintomas apresentados. É por isso que qualquer melhora na taxa de contratações é um positivo sinal. E o Brasil apresenta bons resultados. O mercado formal de trabalho fechou o primeiro trimestre deste ano com a criação de 719 mil empregos, considerando admissões menos demissões. Uma alta de 33,9% em relação ao registrado no mesmo período de 2023, quando os novos postos com carteira assinada atingiram 536,8 mil.

O setor de construção contribuiu com a geração de quase 110 mil empregos – 15% do total. Esta participação tem a ver com vários fatores, dentre eles a gradual retomada de obras de infraestrutura e, principalmente, pela positiva dinâmica do mercado imobiliário (45.630 novas vagas), cujo desempenho é acompanhado mensalmente pela Pesquisa Secovi – confira os últimos dados em <https://secovisp.com/PMI>.

A construção responde pela geração intensiva de empregos. A continuidade desse processo

depende de inúmeras condições, dentre elas a regulamentação da reforma tributária. Preocupados com eventual aumento da carga tributária sobre o setor, Secovi-SP e outras entidades da área têm dialogado intensamente com o governo para promoção de ajustes na proposta apresentada. Encarecer o preço do imóvel significa impedir que famílias comprem a casa própria, reduzir a produção de unidades e, conseqüentemente, a oferta dos postos de trabalho que a sociedade precisa.

## Secovi-SP realiza Pesquisa Jornada ESG

O Secovi-SP realiza a Pesquisa Jornada ESG 2024, nova etapa de engajamento e colaboração em seu compromisso contínuo de impulsionar e apoiar as empresas do setor imobiliário na agenda ambiental, social e de governança.

**A participação é aberta a**

**todas as empresas de incorporação e construção**, a fim de ampliar o número de envolvidos neste importante processo de transformação e proporcionar uma visão mais abrangente de como os temas ESG estão sendo inseridos nos negócios.

A pesquisa representa às empresas que contribuíram em 2023 a oportunidade de sinalizar sua evolução nesse percurso e possibilita ao Secovi-SP definir ações em prol do setor. Para participar, acesse <https://secovisp.com/4bqR4vQ>.