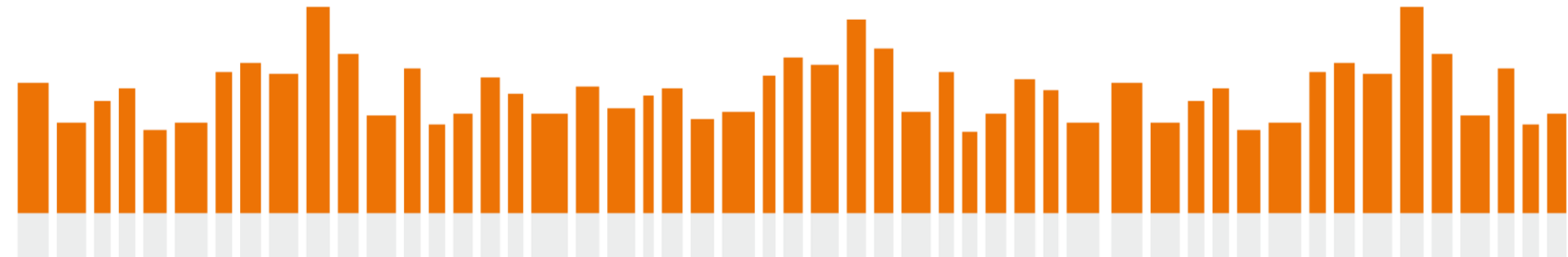


INTELIGÊNCIA DE MERCADO

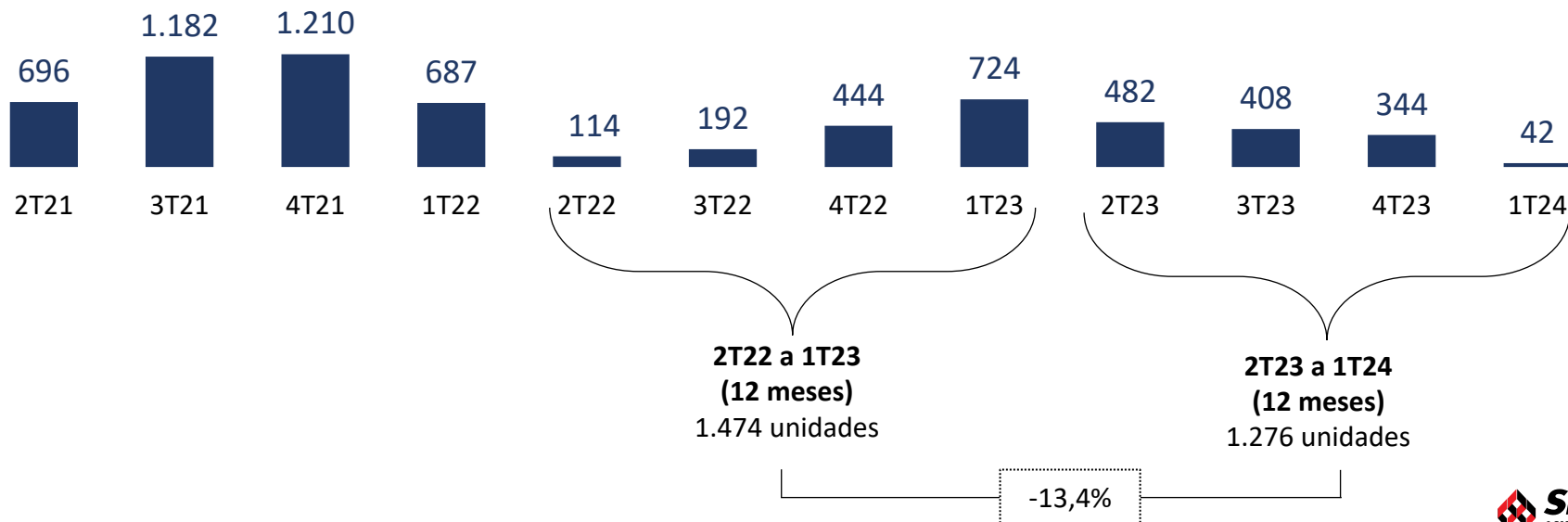
Regional Jundiaí

Mercado Imobiliário Residencial 1º trimestre de 2024



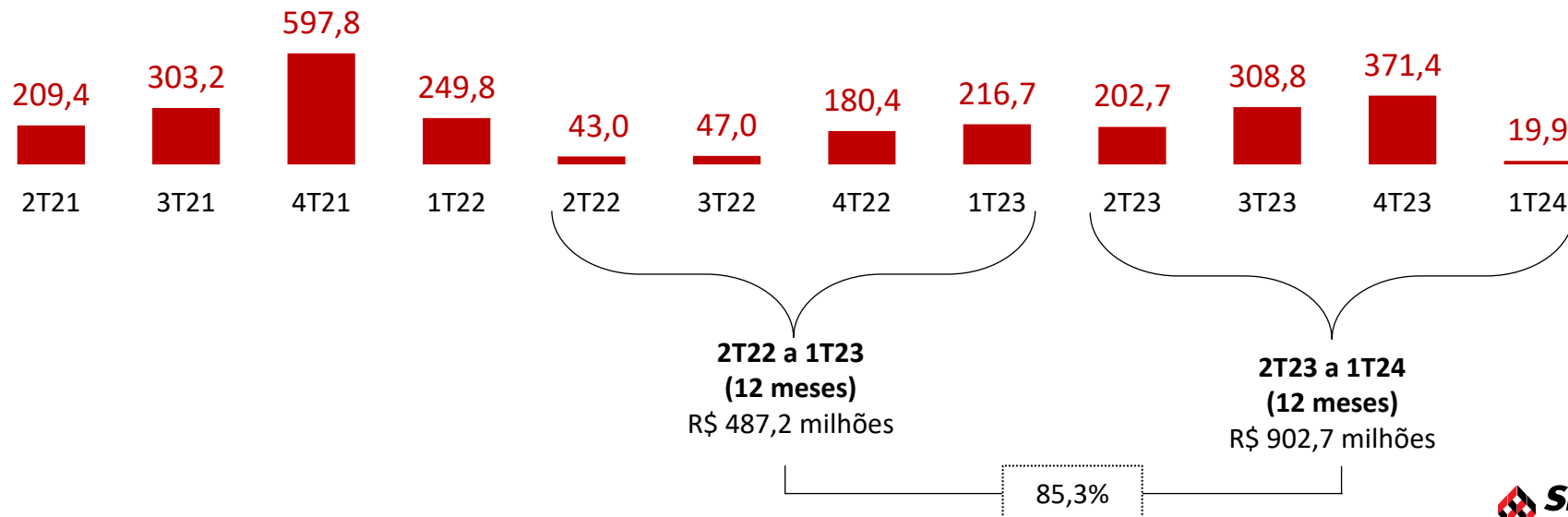
Jundiaí – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em unidades

2T21 a 1T24
(36 meses)
6.525 unidades



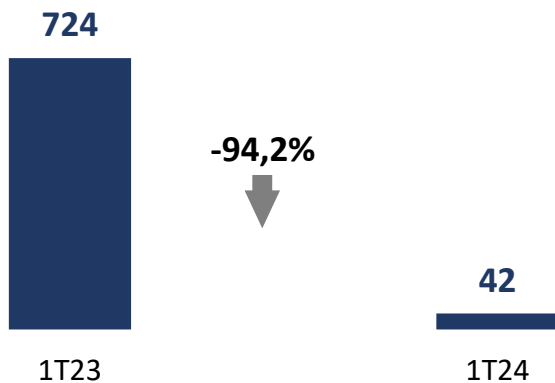
Jundiaí – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em milhões (R\$)

2T21 a 1T24
(36 meses)
R\$ 2.750,0 milhões

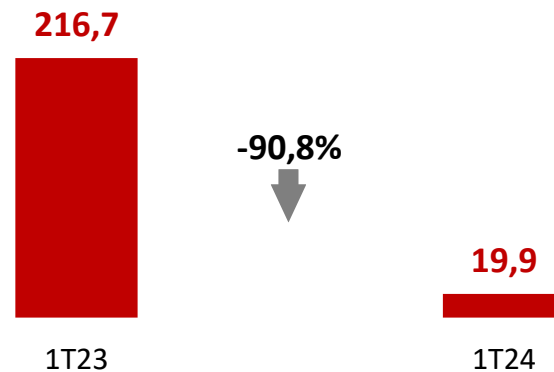


Jundiaí – lançamentos de imóveis residenciais acumulado no ano

Unidades

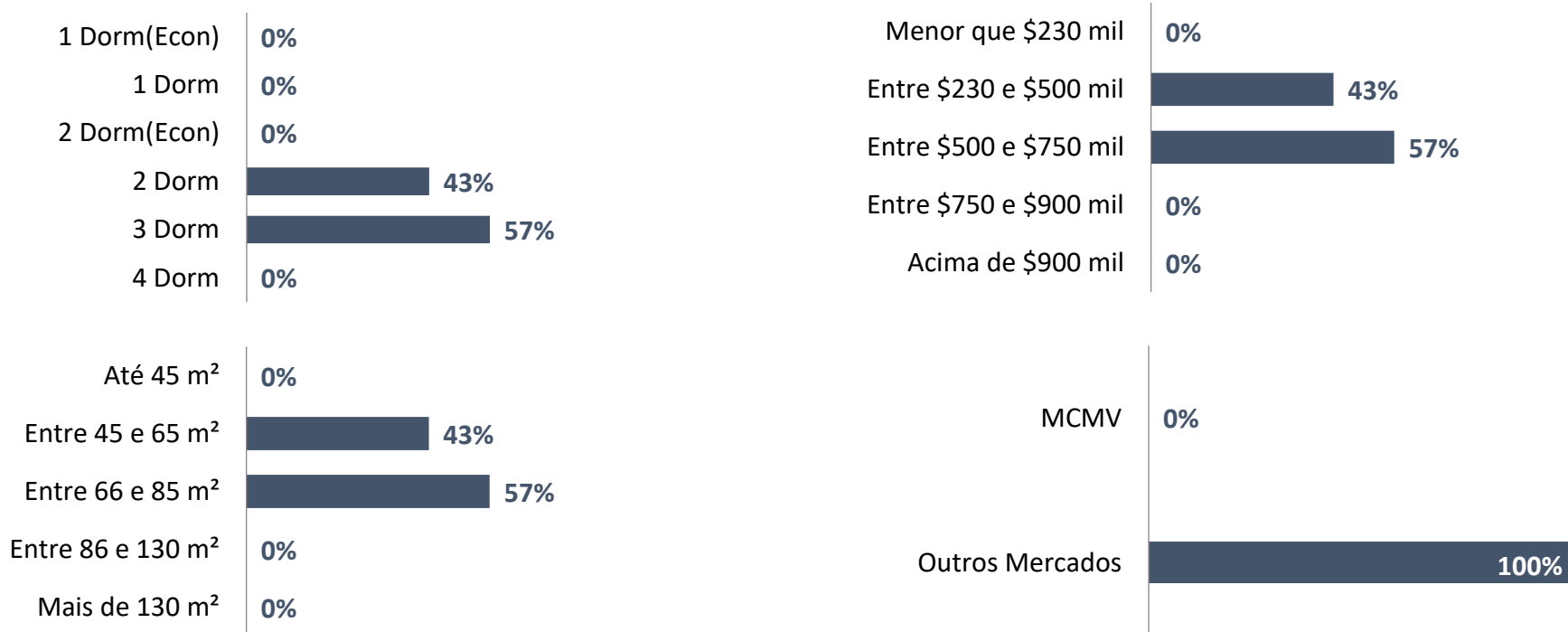


Valores (R\$ milhões)



Jundiaí – lançamentos em unidades – 1º trimestre de 2024

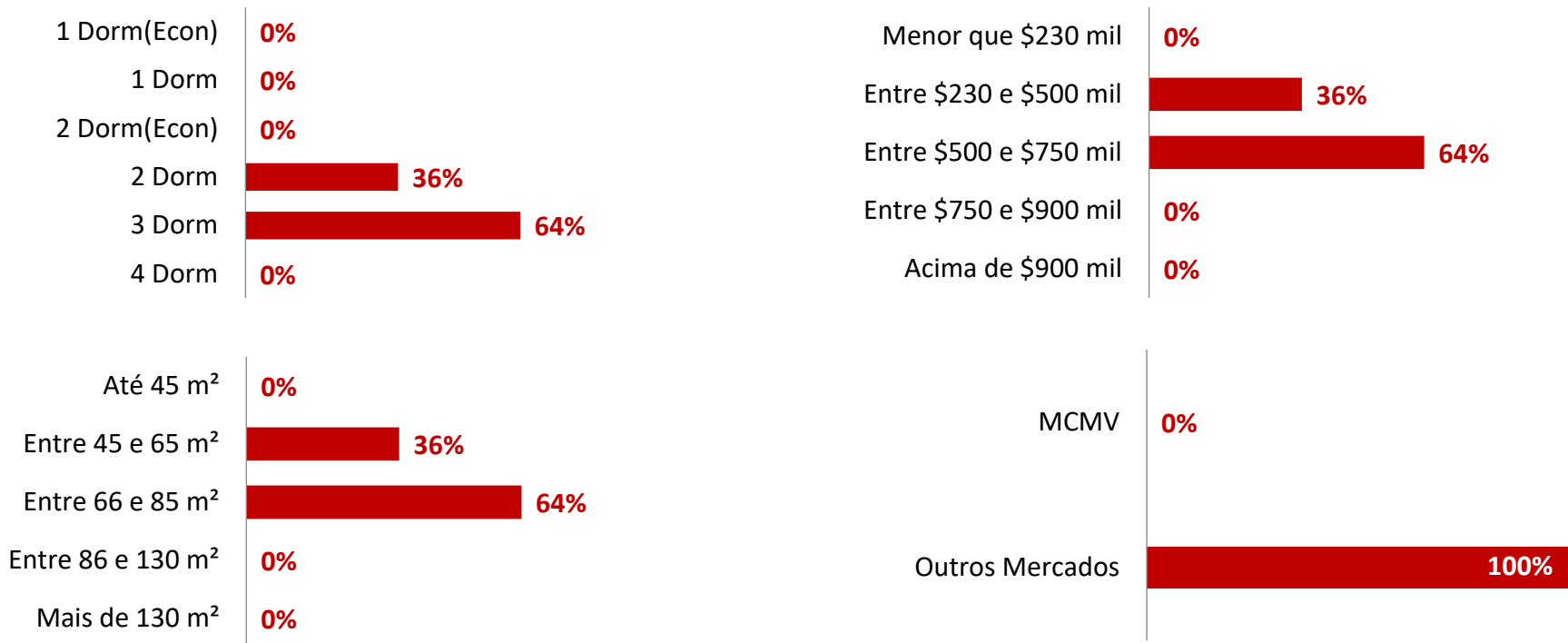
lançamentos = 42 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

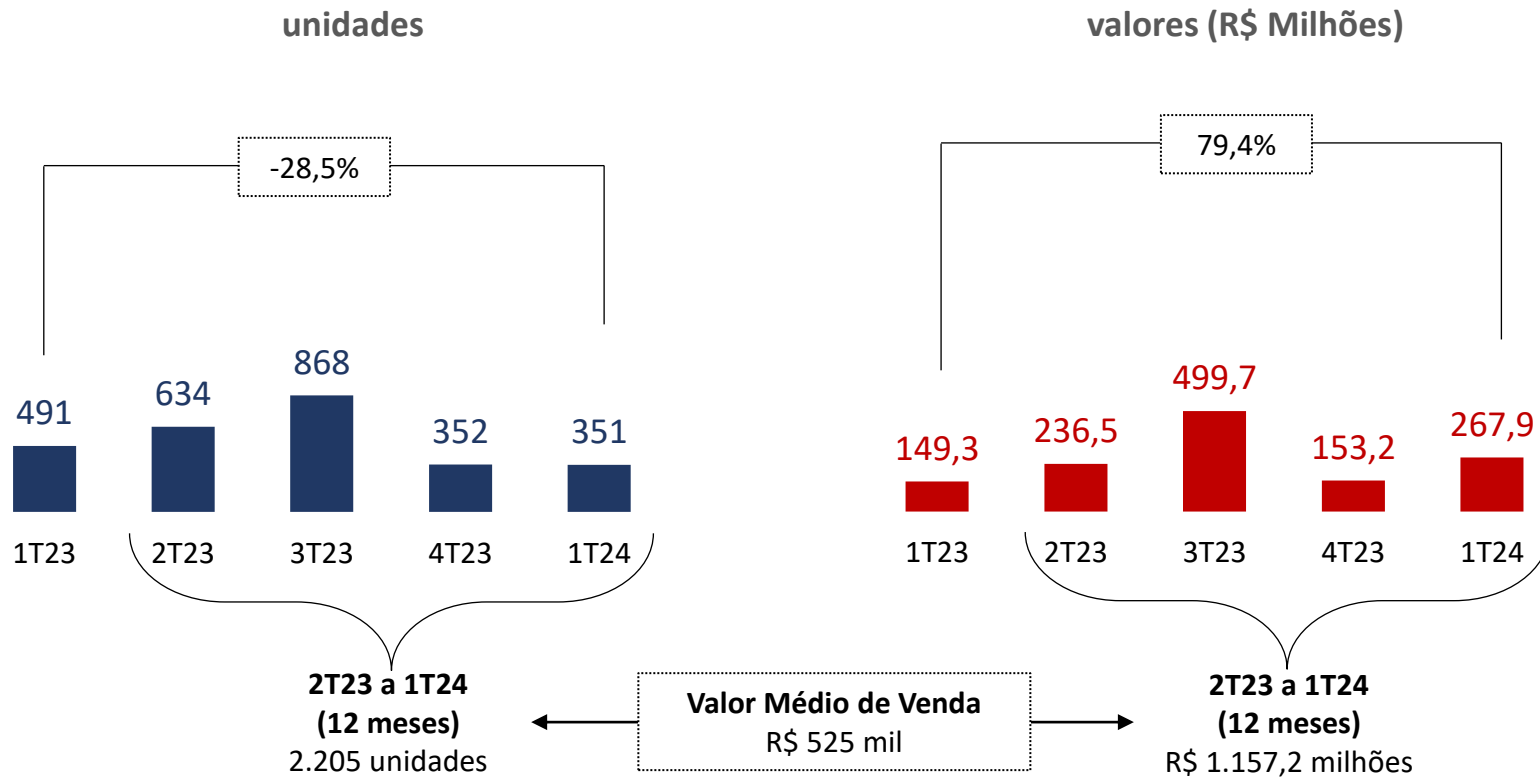
Jundiaí – VGL* em milhões (R\$) – 1º trimestre de 2024

VGL = R\$ 19,9 milhões



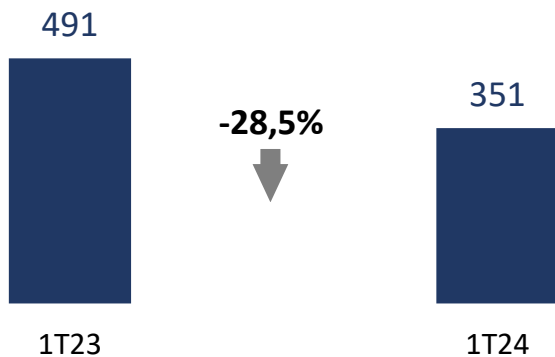
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Jundiaí – vendas de imóveis residenciais por trimestre

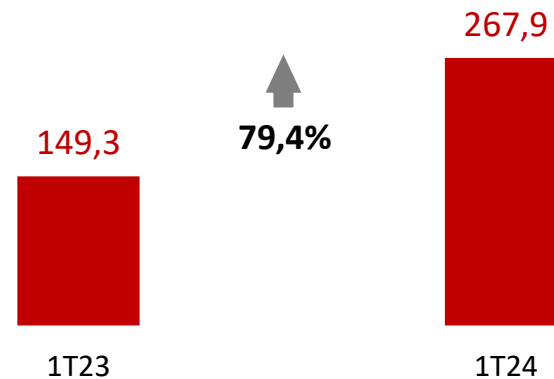


Jundiaí – vendas de imóveis residenciais acumulado no ano

unidades

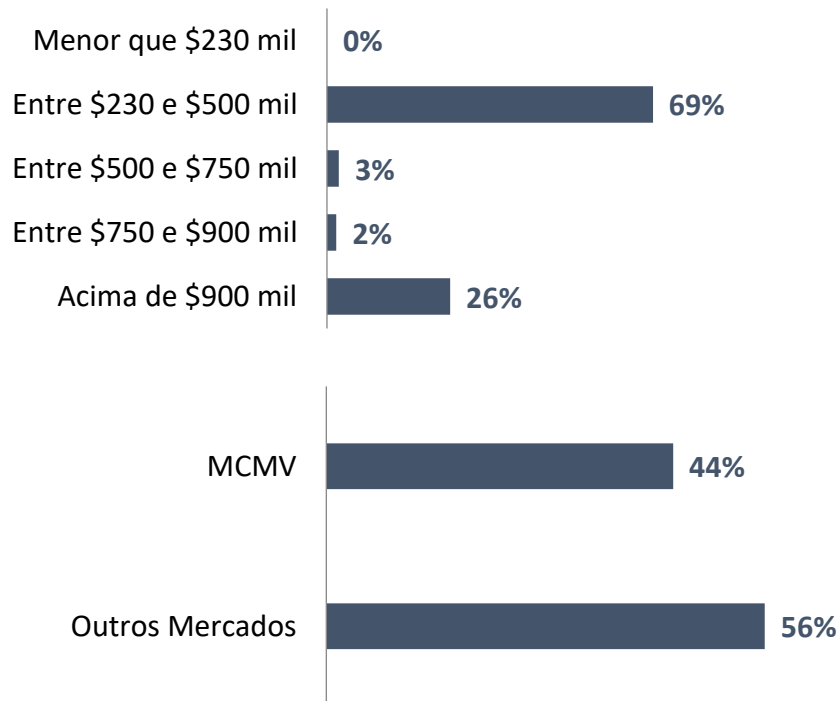
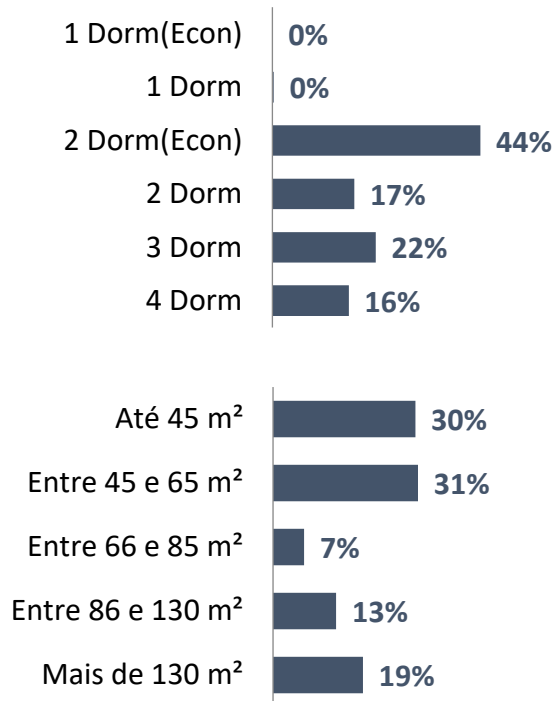


valores (R\$ milhões)



Jundiaí – vendas em unidades – 1º trimestre de 2024

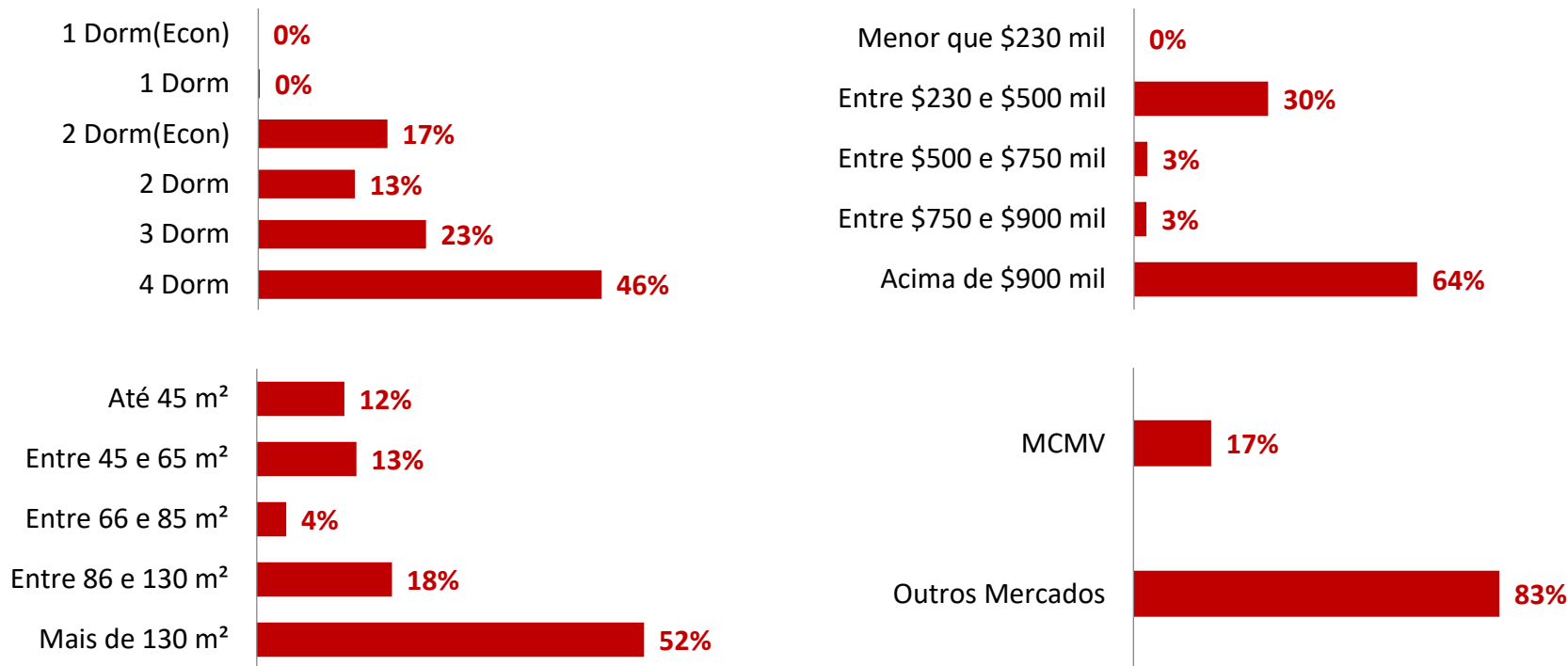
Vendas = 351 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Jundiaí – VGV* em milhões (R\$) – 1º trimestre de 2024

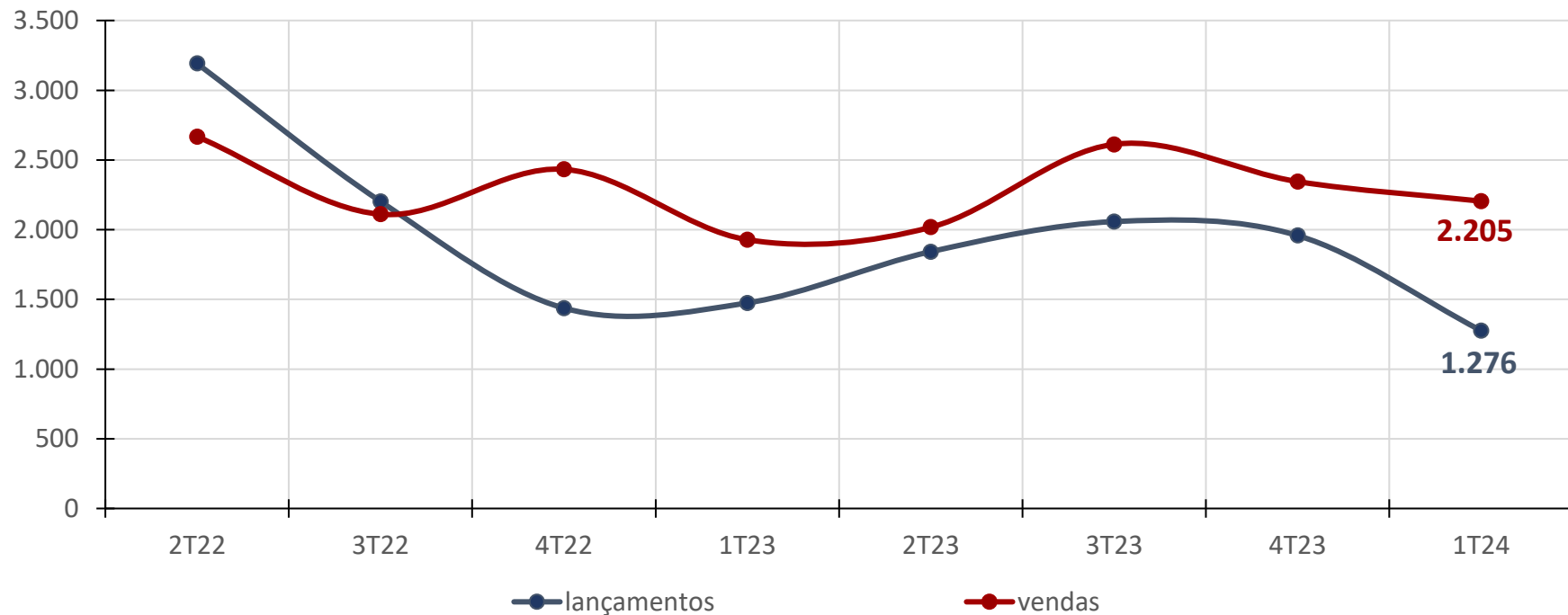
VGV = R\$ 267,9 milhões



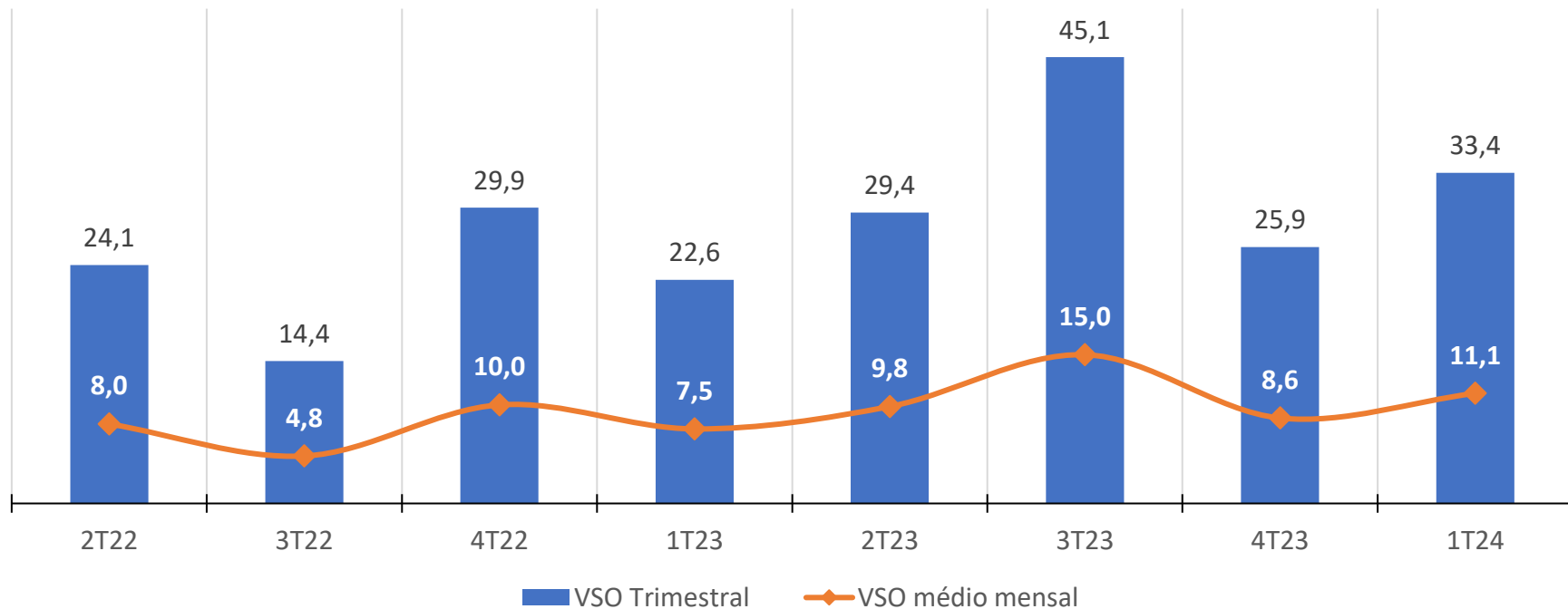
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Jundiaí – lançamentos e vendas acumulados em 12 meses

Em unidades

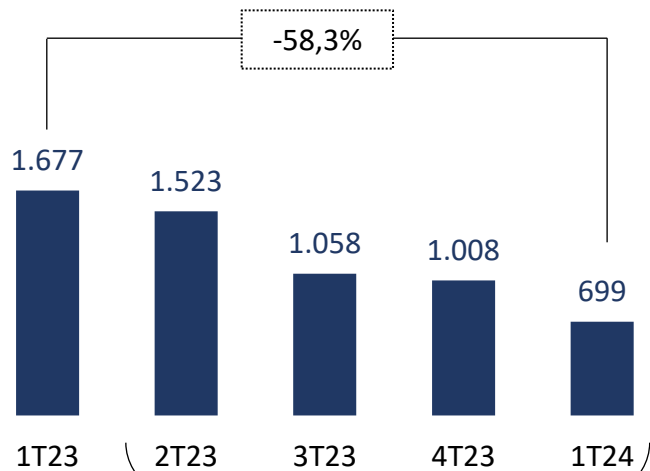


Jundiaí – VSO (vendas sobre oferta) %



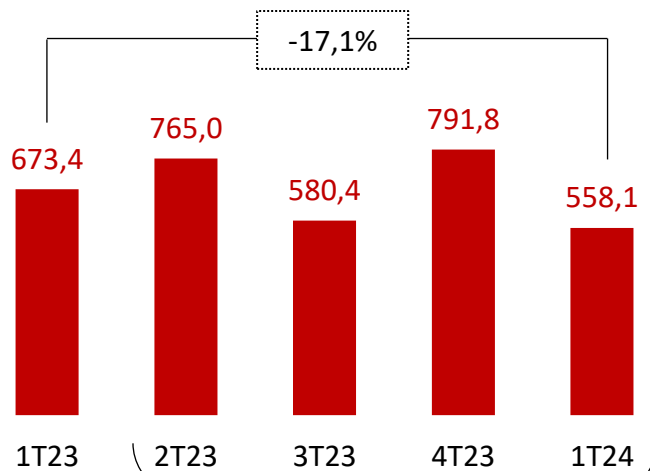
Jundiaí – oferta final por trimestre

unidades



**Média 2T23 a 1T24
(12 meses)**
1.072 unidades

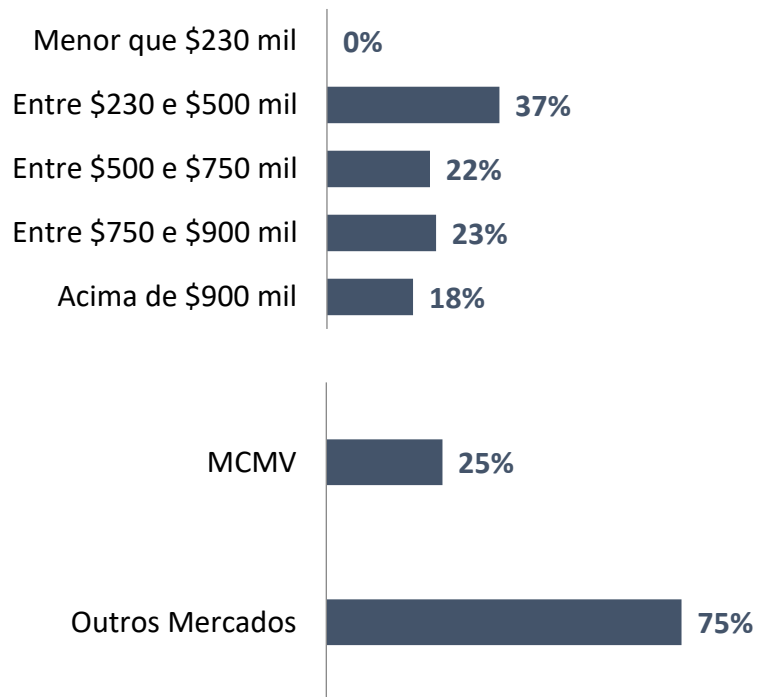
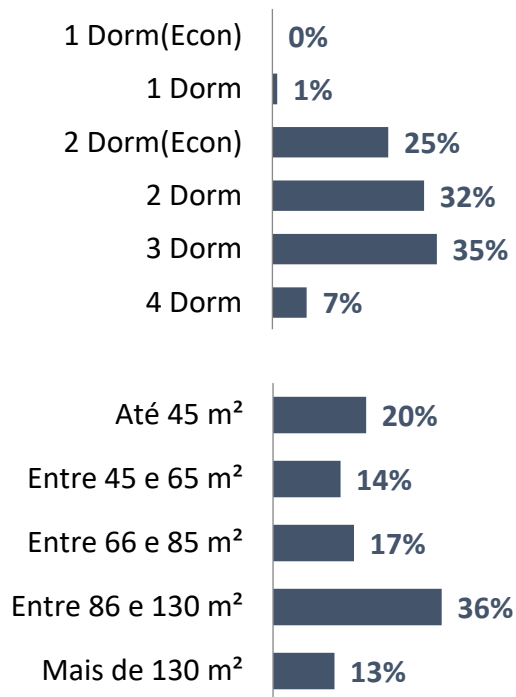
valores (R\$ milhões)



**Média 2T23 a 1T24
(12 meses)**
R\$ 673,7 milhões

Jundiaí – oferta final em unidades – 1º trimestre de 2024

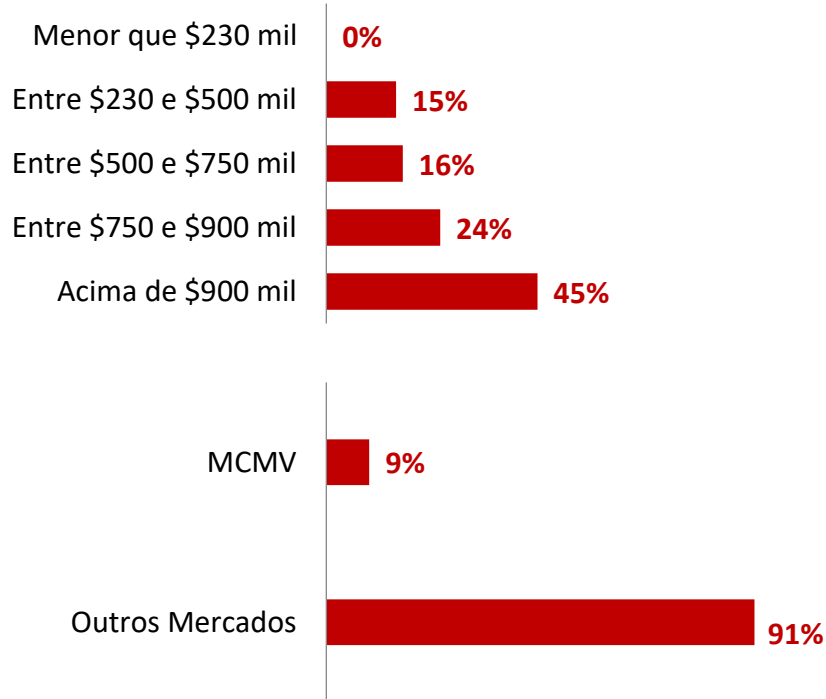
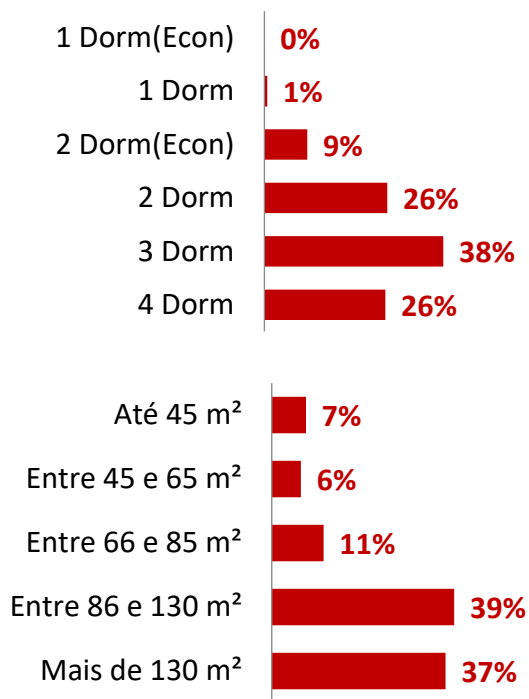
Oferta Final = 699 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Jundiaí – oferta final em milhões (R\$) – 1º trimestre de 2024

VGO = R\$ 558,1 milhões



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil



SECOVISP

A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO

