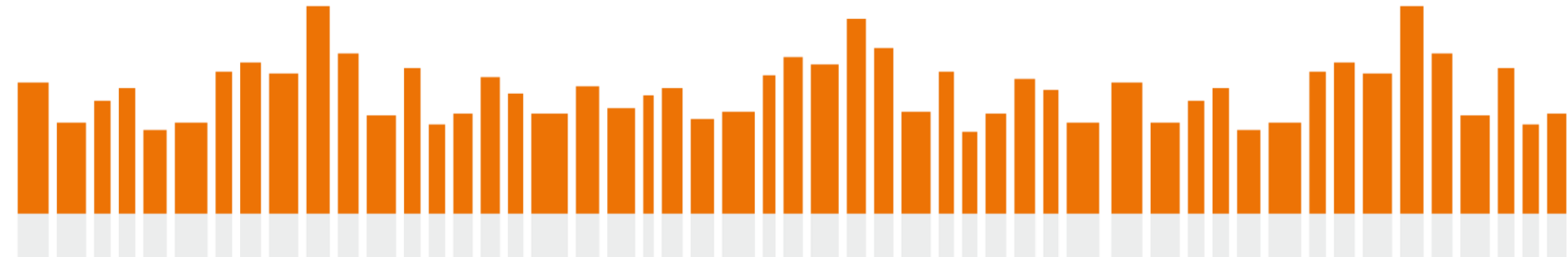


# INTELIGÊNCIA DE MERCADO

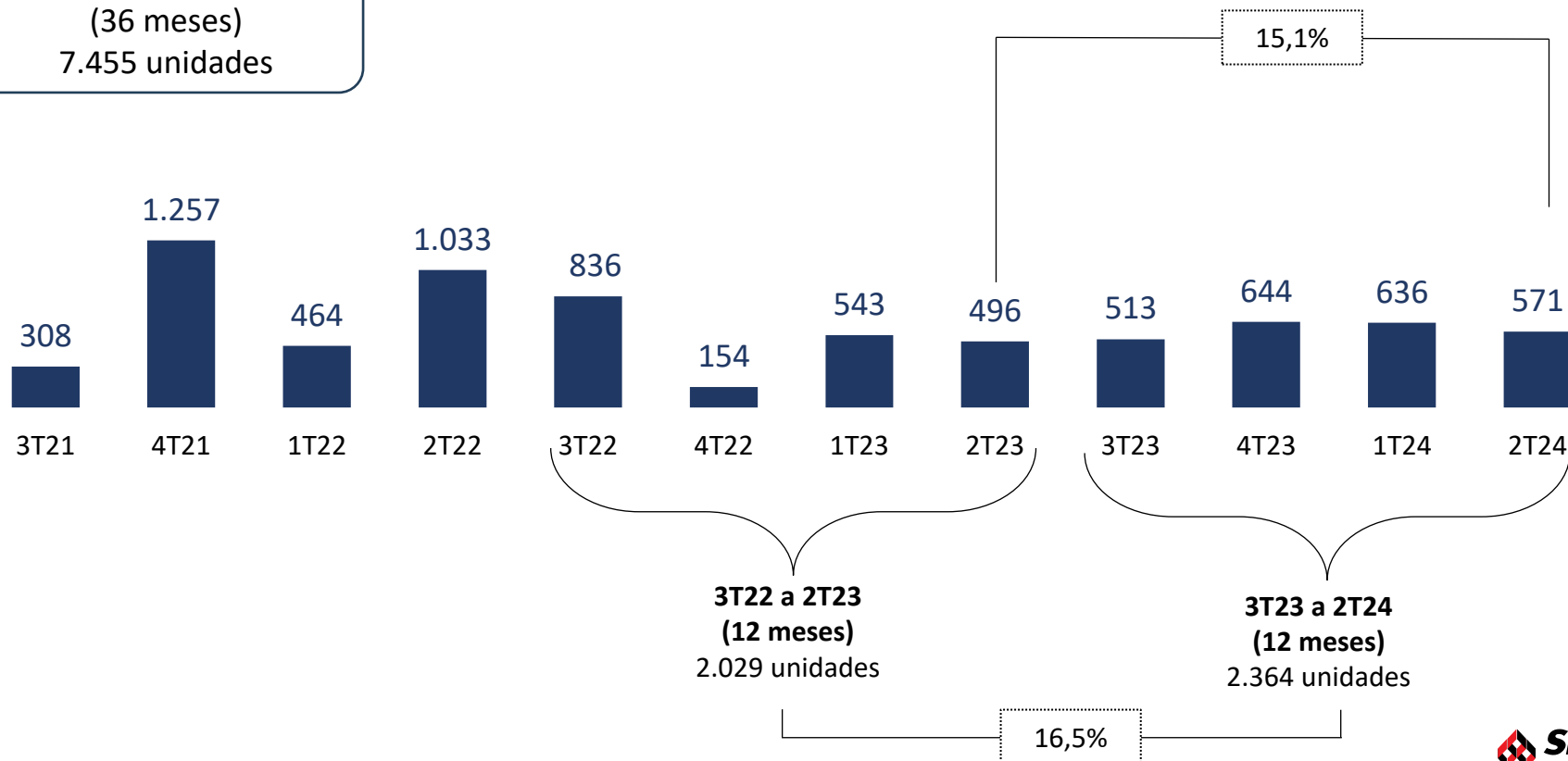
## Regional Piracicaba

### Mercado Imobiliário Residencial 2º trimestre de 2024



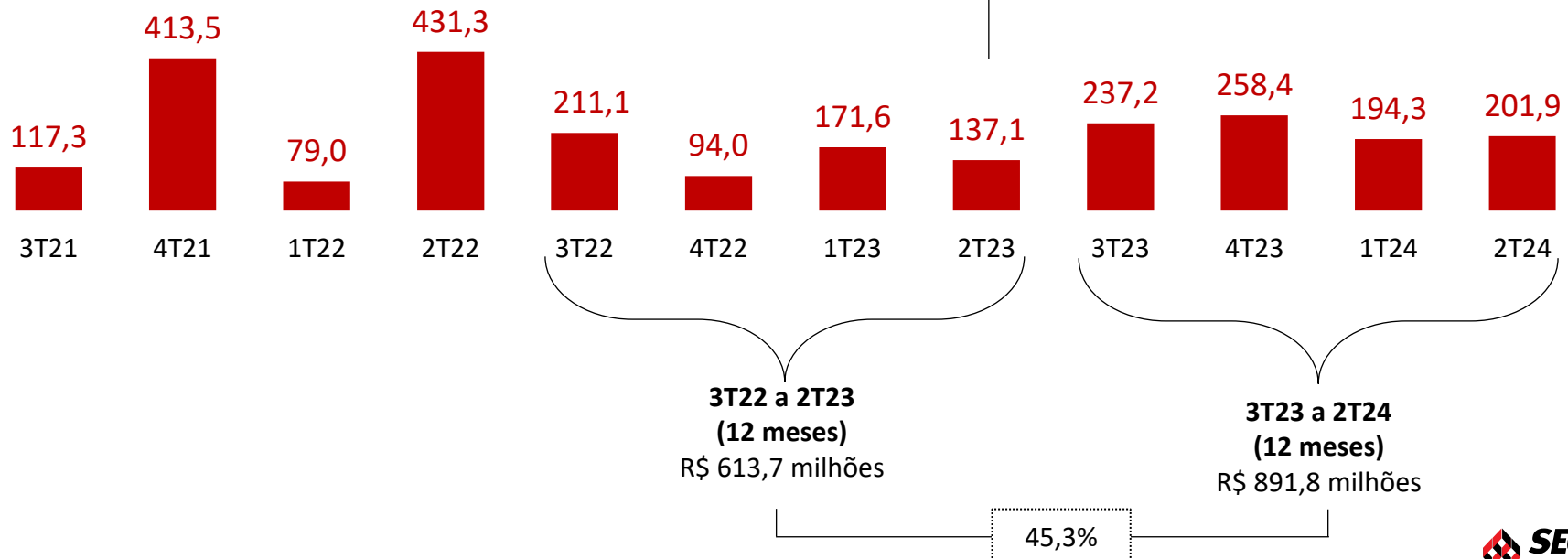
## Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em unidades

3T21 a 2T24  
(36 meses)  
7.455 unidades



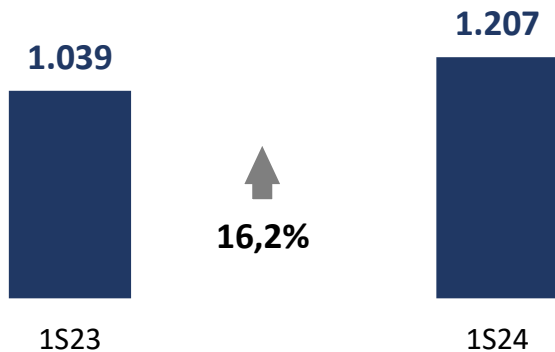
# Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em milhões (R\$)

3T21 a 2T24  
(36 meses)  
R\$ 2.546,6 milhões

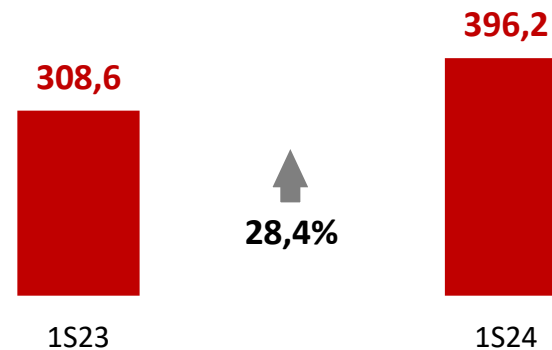


## Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais acumulado no ano

### Unidades

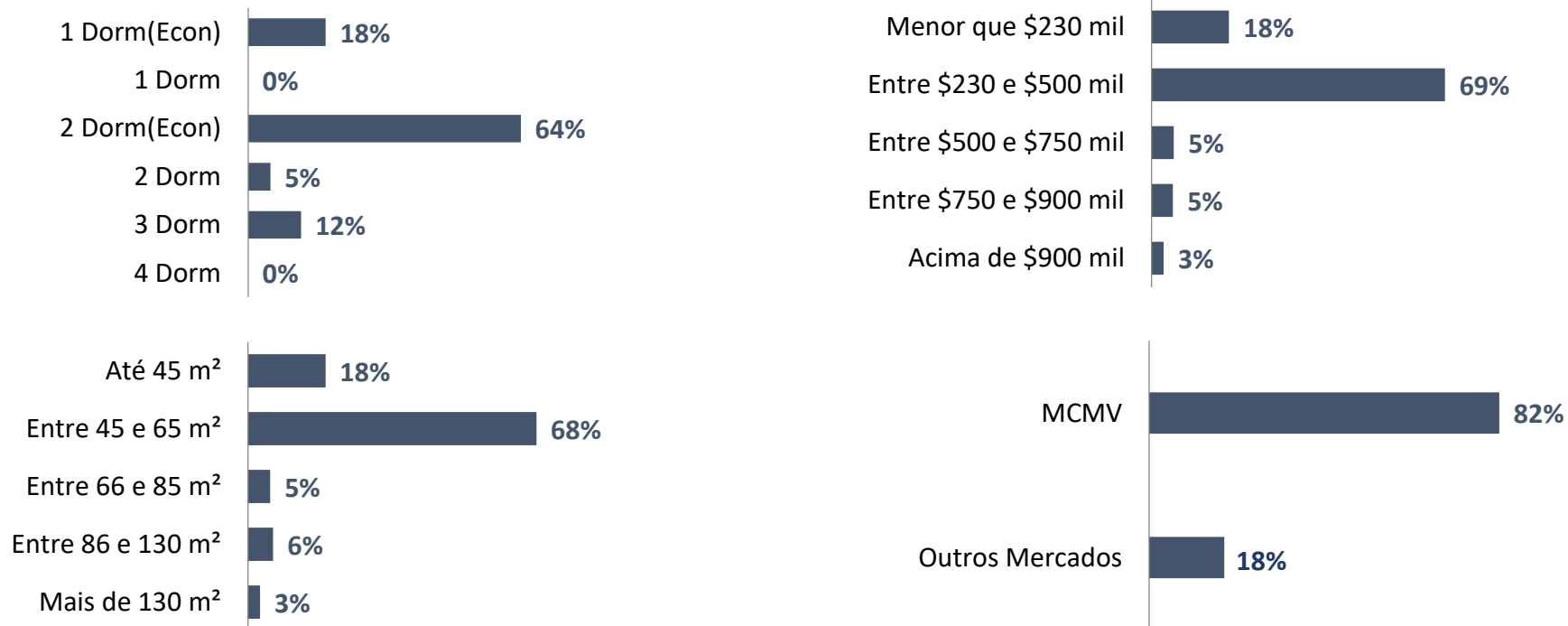


### Valores (R\$ milhões)



# Piracicaba – lançamentos em unidades – 1º semestre de 2024

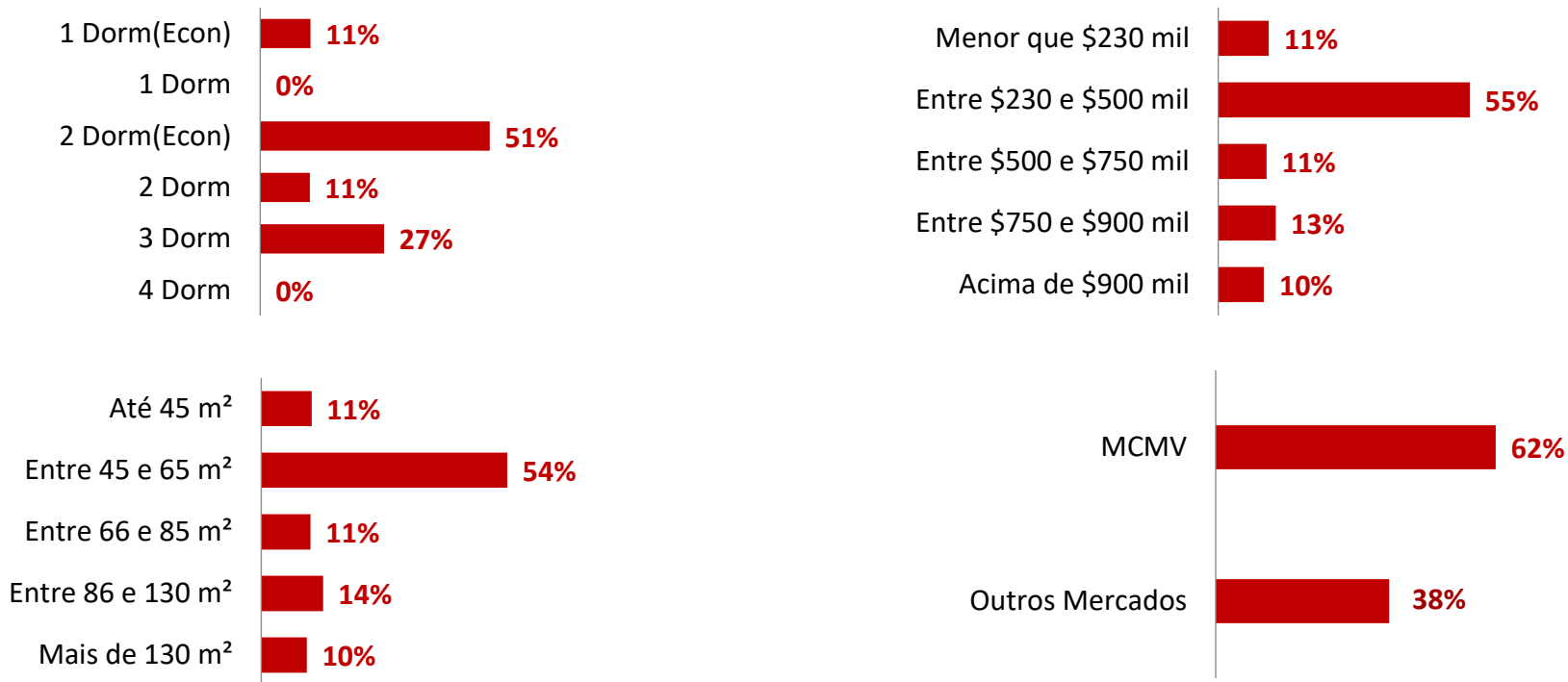
lançamentos = 1.207 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

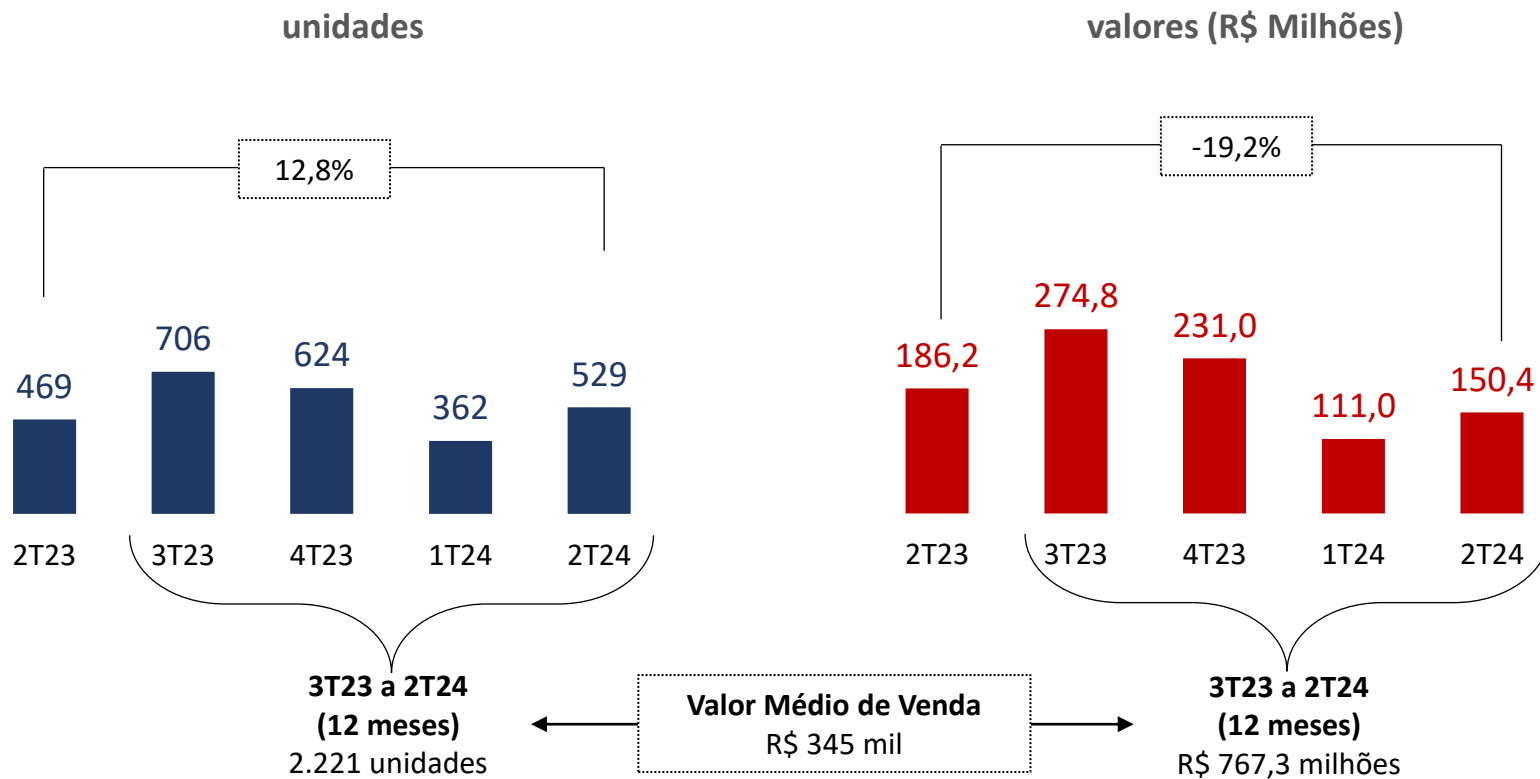
# Piracicaba – VGL\* em milhões (R\$) – 1º semestre de 2024

VGL = R\$ 396,2 milhões



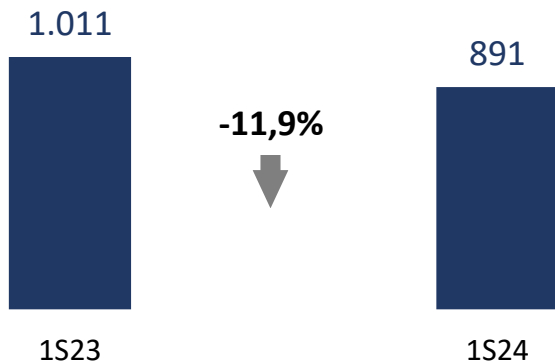
\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – vendas de imóveis residenciais por trimestre

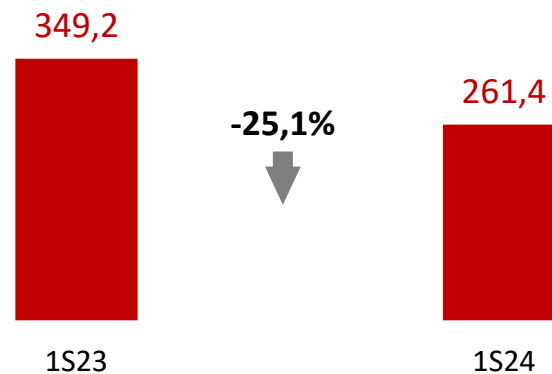


## Piracicaba – vendas de imóveis residenciais acumulado no ano

unidades



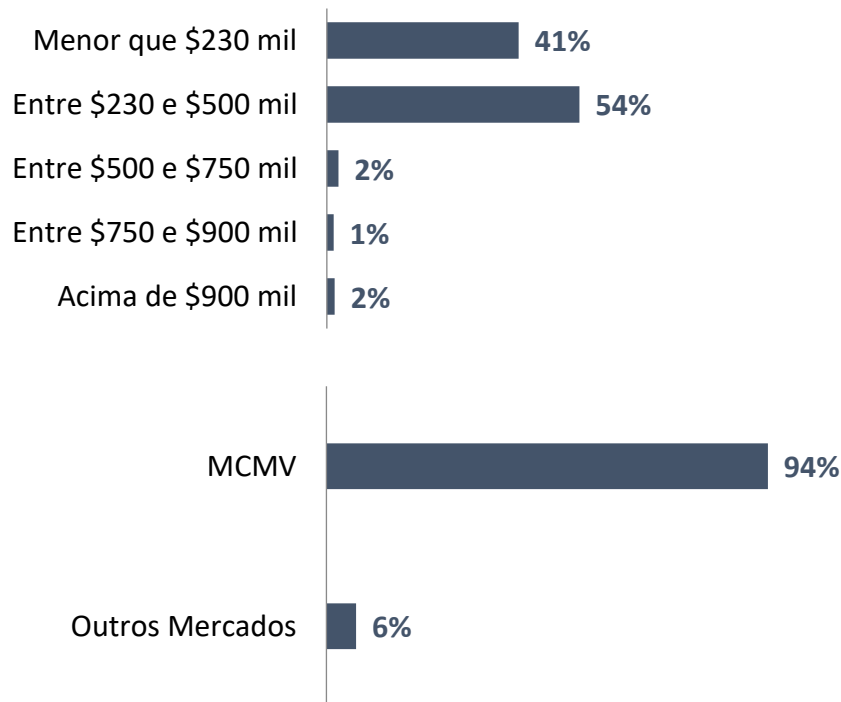
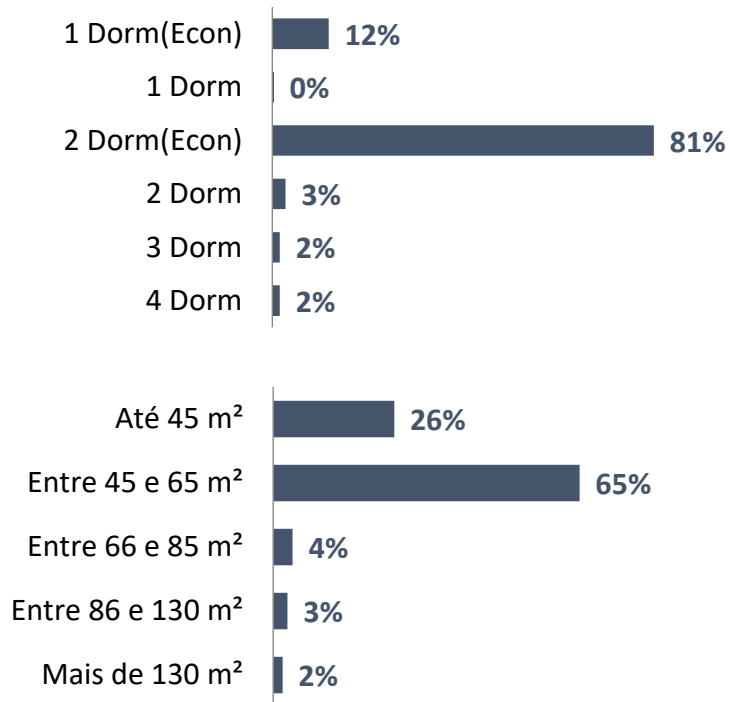
valores (R\$ milhões)





# Piracicaba – vendas em unidades – 1º semestre de 2024

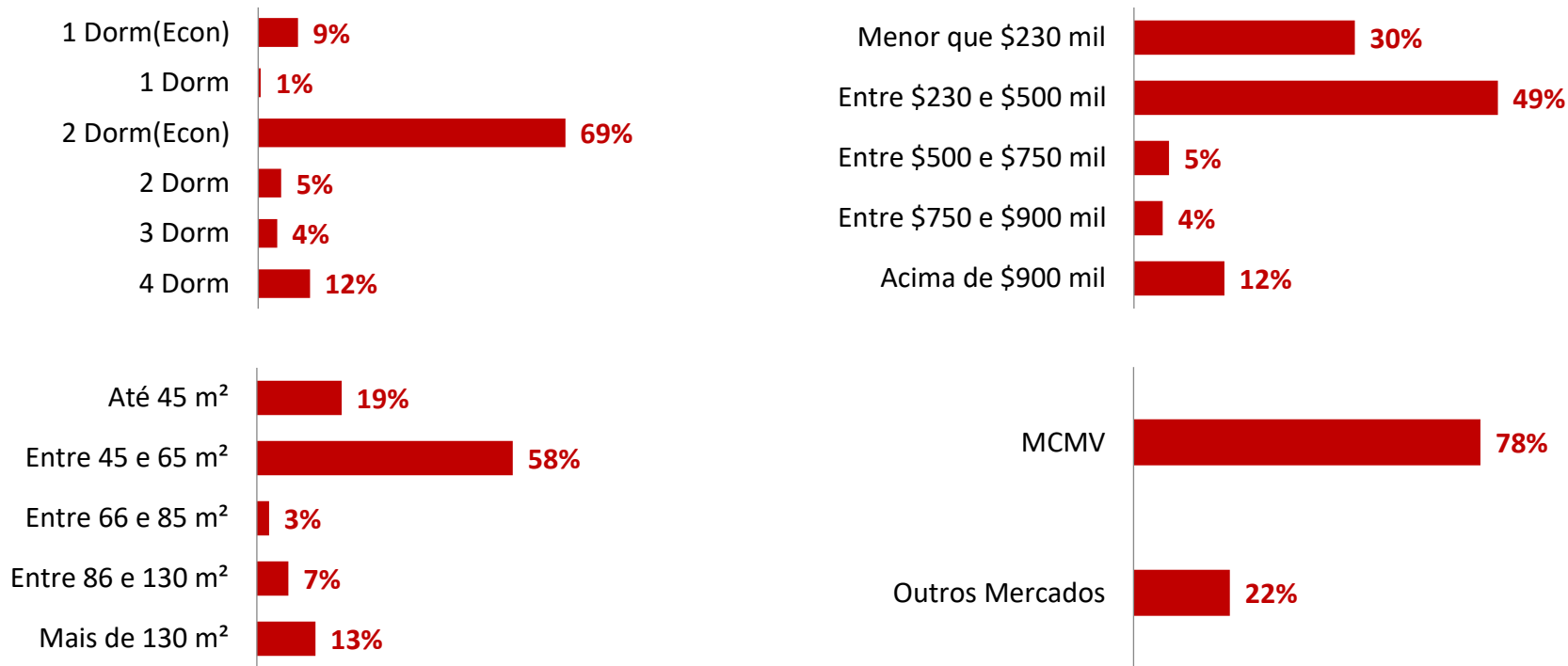
Vendas = 891 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – VGV\* em milhões (R\$) – 1º semestre de 2024

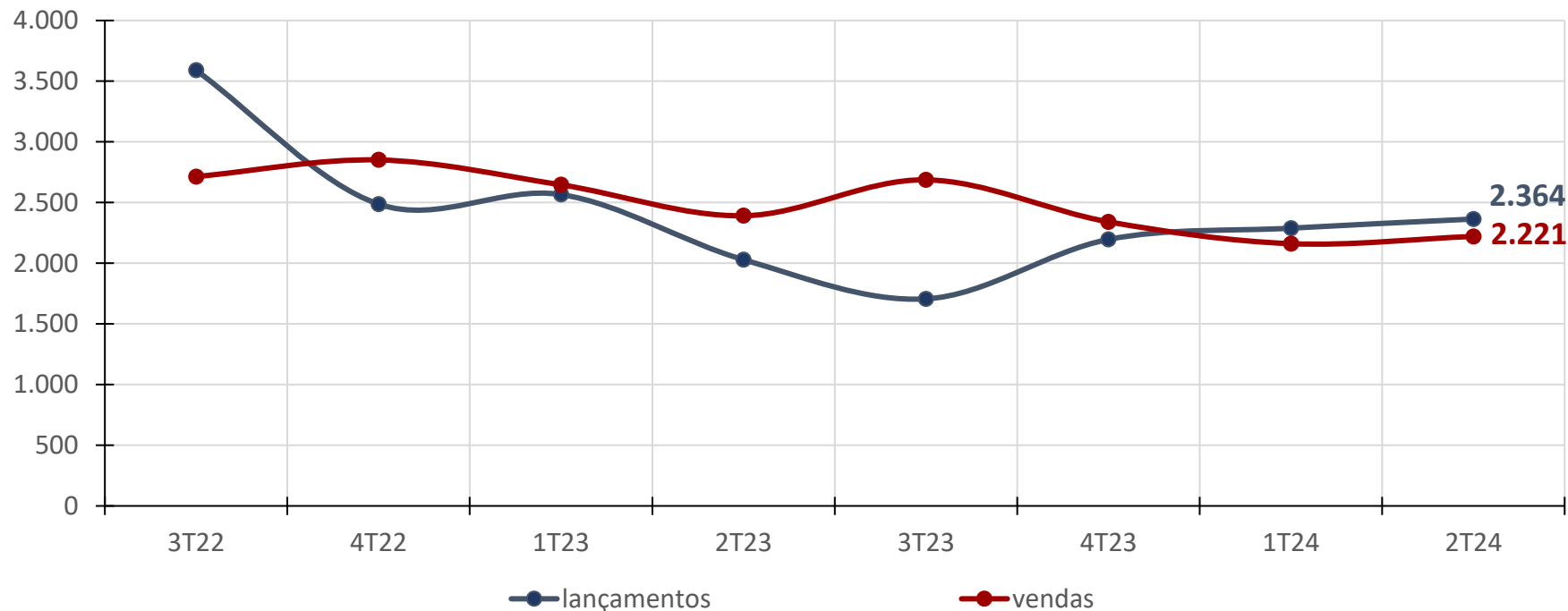
VGV = R\$ 261,4 milhões



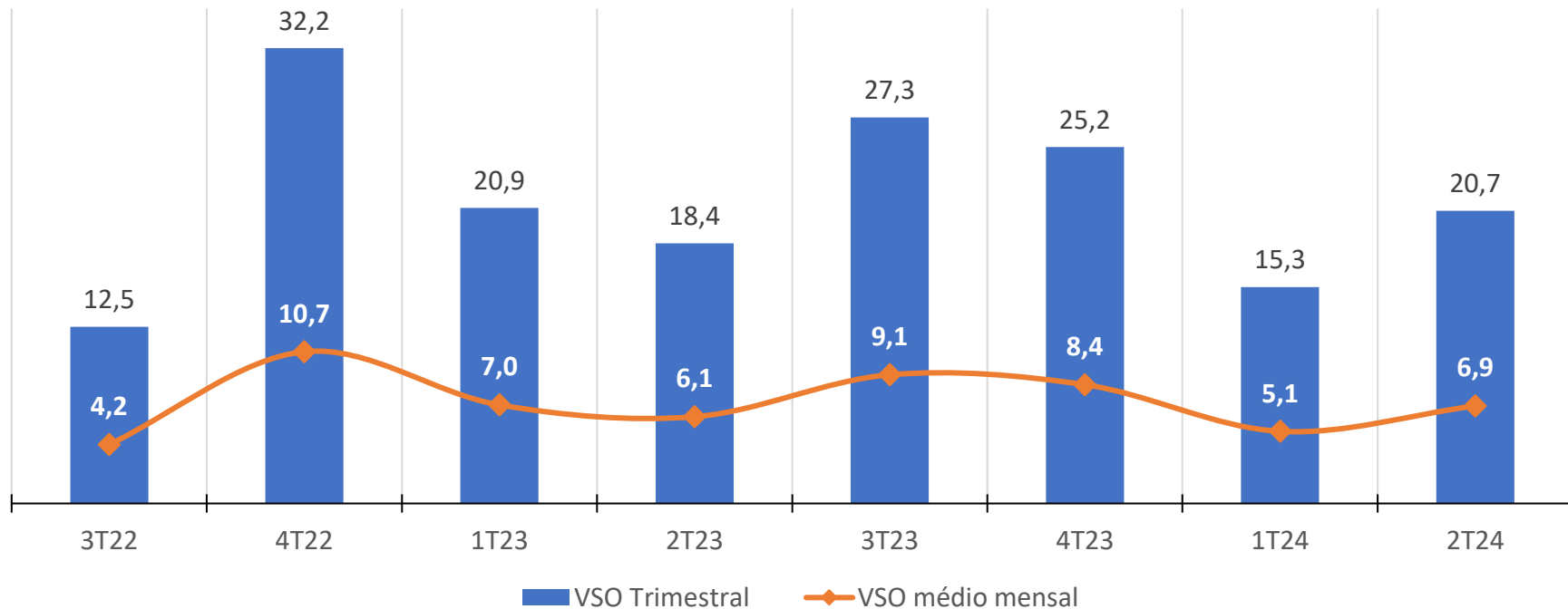
\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – lançamentos e vendas acumulados em 12 meses

Em unidades

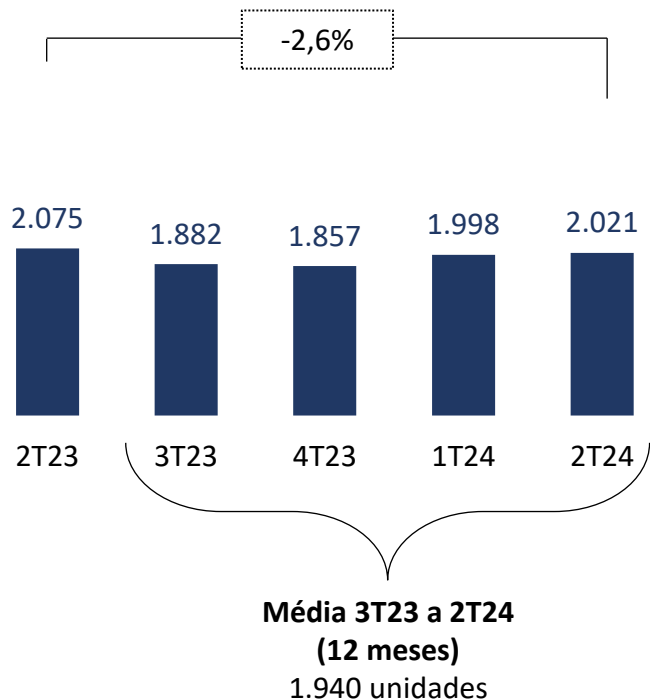


## Piracicaba – VSO (vendas sobre oferta) %

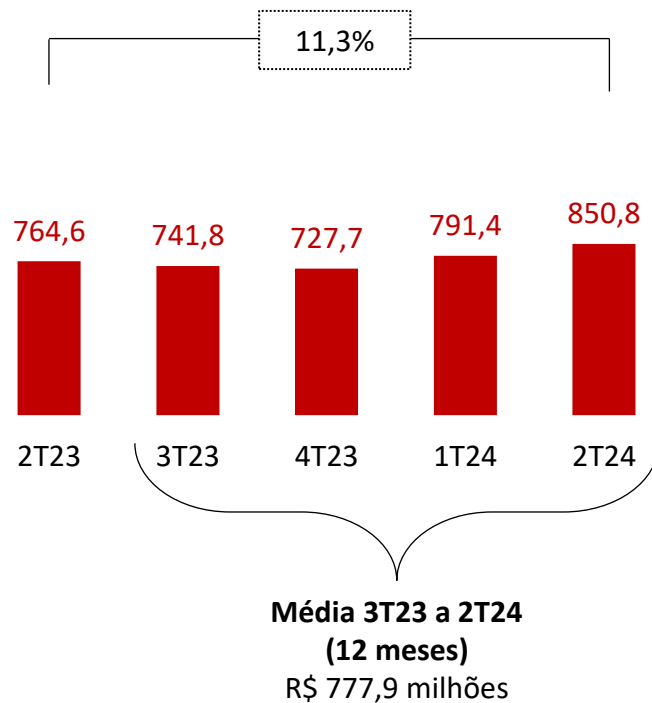


# Piracicaba – oferta final por trimestre

unidades

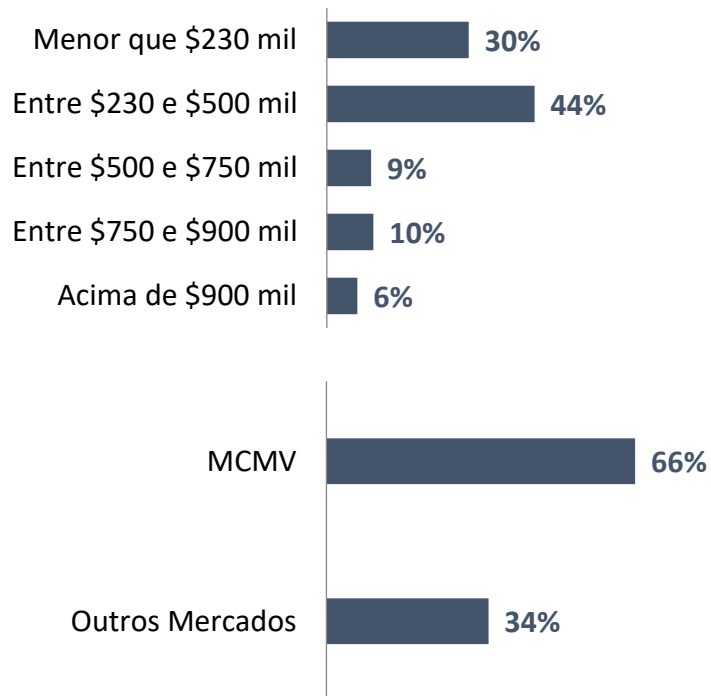
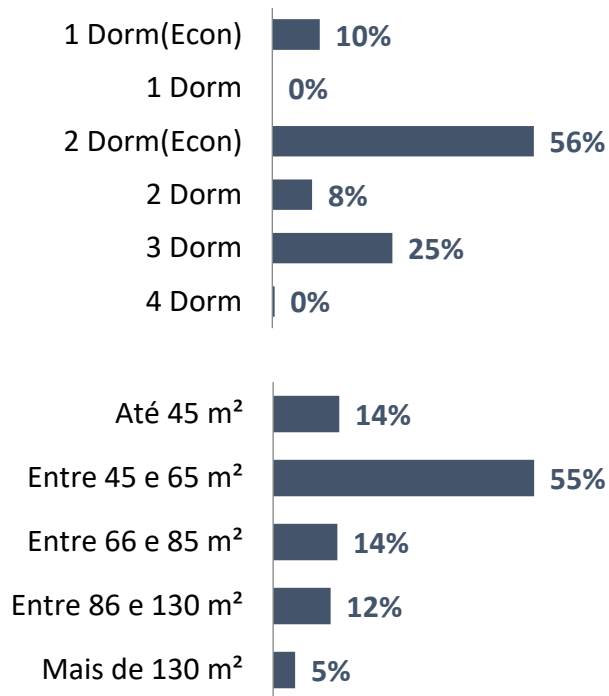


valores (R\$ milhões)



# Piracicaba – oferta final em unidades – junho de 2024

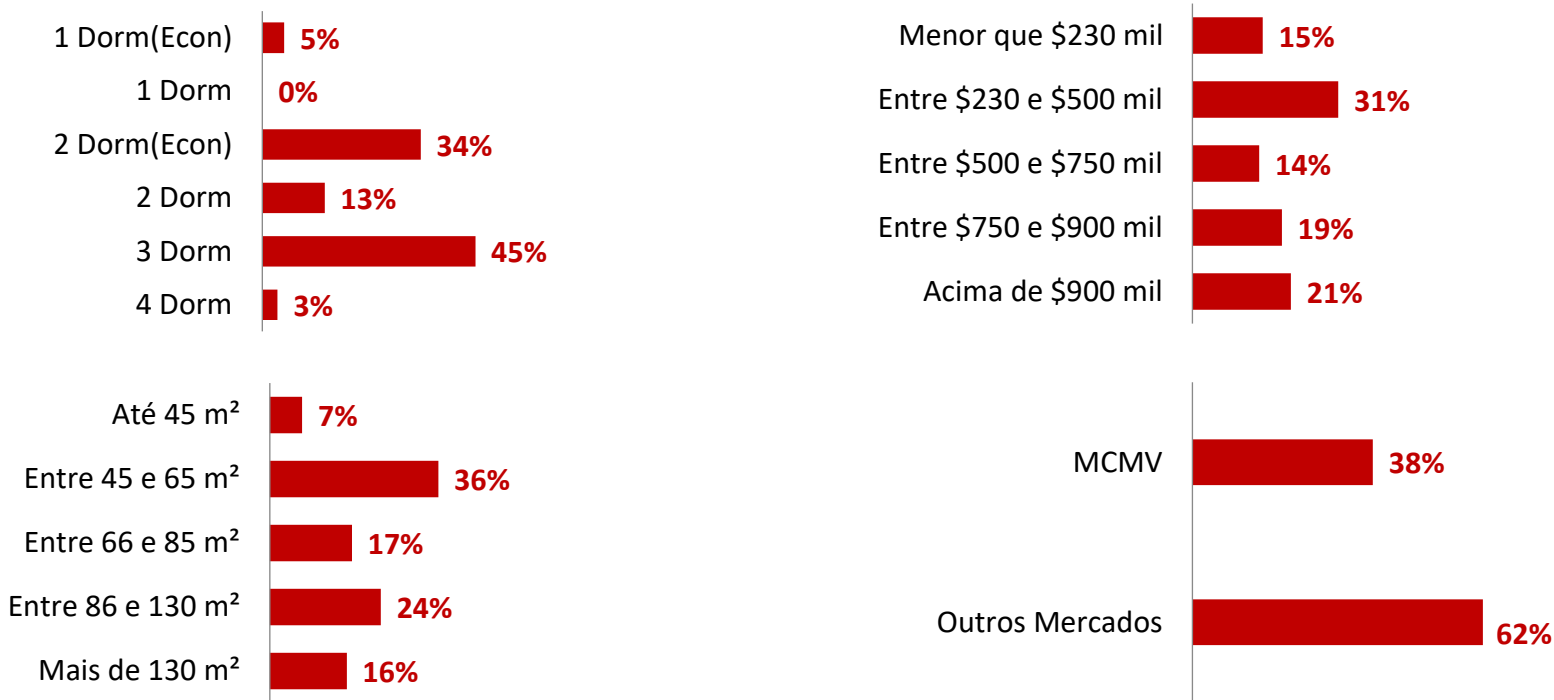
Oferta Final = 2.021 unidades



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

# Piracicaba – oferta final em milhões (R\$) – junho de 2024

VGO = R\$ 850,8 milhões



\*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil



***SECOVISP***

***A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO***

