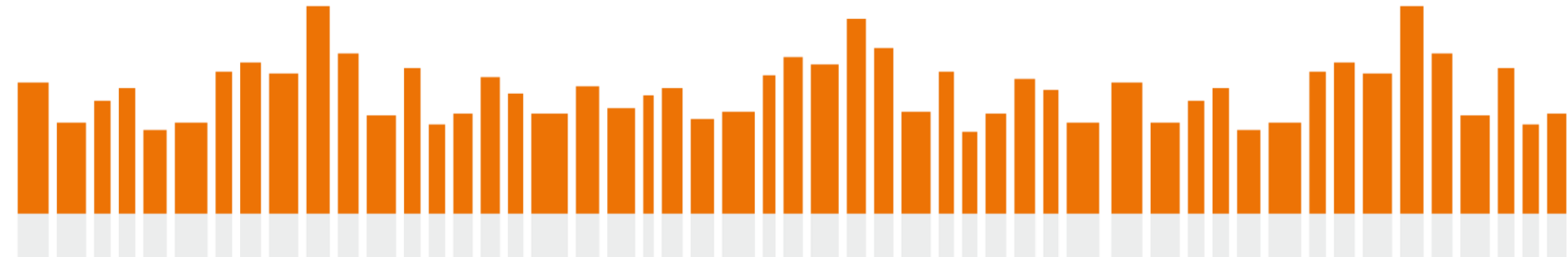


INTELIGÊNCIA DE MERCADO

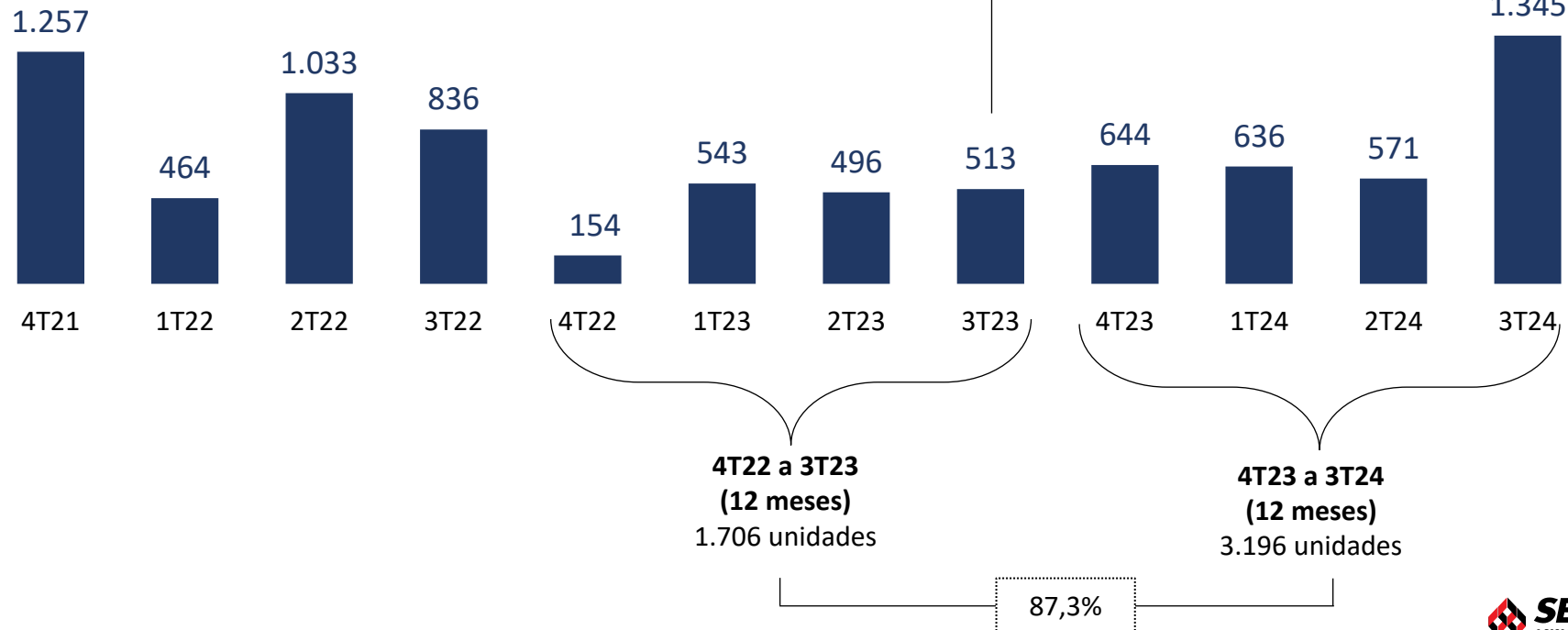
Regional Piracicaba

Mercado Imobiliário Residencial 3º trimestre de 2024



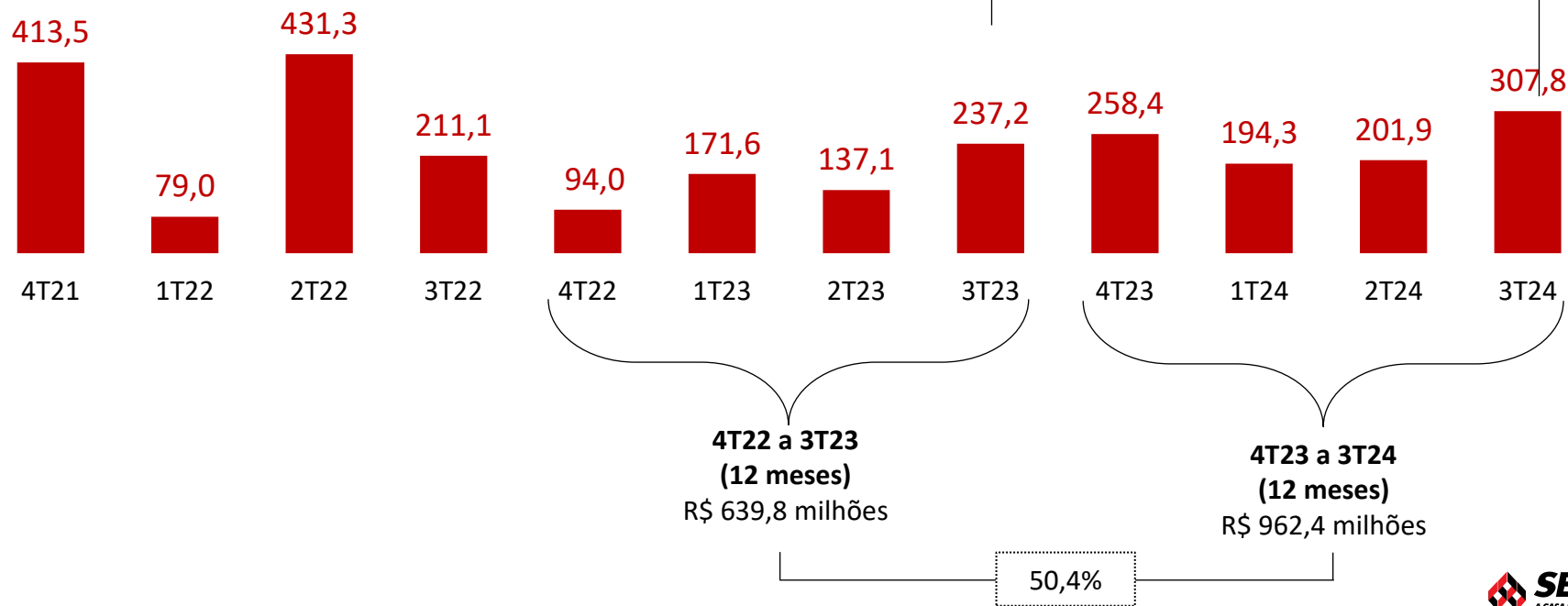
Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em unidades

4T21 a 3T24
(36 meses)
8.492 unidades



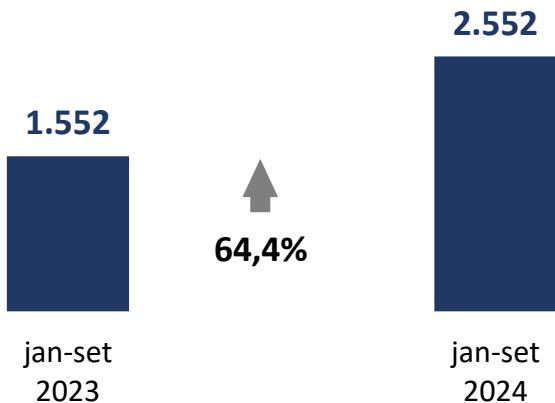
Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais por trimestre – em milhões (R\$)

4T21 a 3T24
(36 meses)
R\$ 2.737,2 milhões

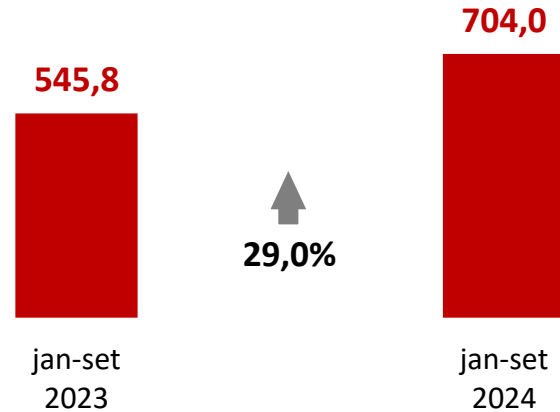


Piracicaba – lançamentos de imóveis residenciais acumulado no ano

Unidades

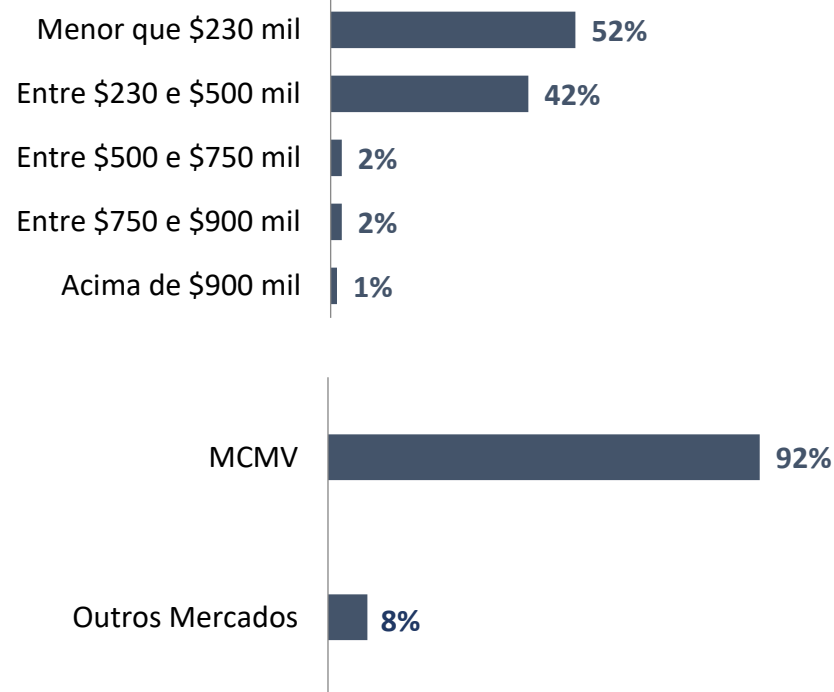
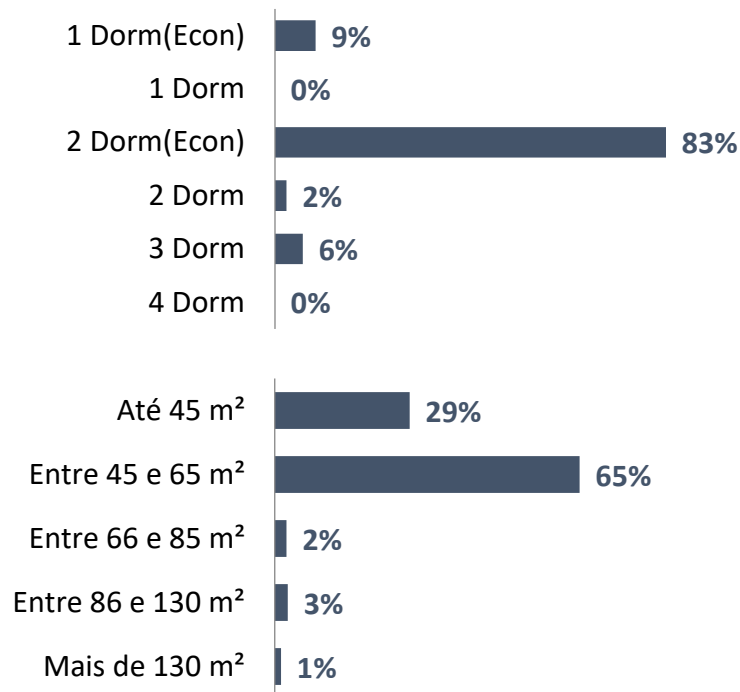


Valores (R\$ milhões)



Piracicaba – lançamentos em unidades – janeiro a setembro de 2024

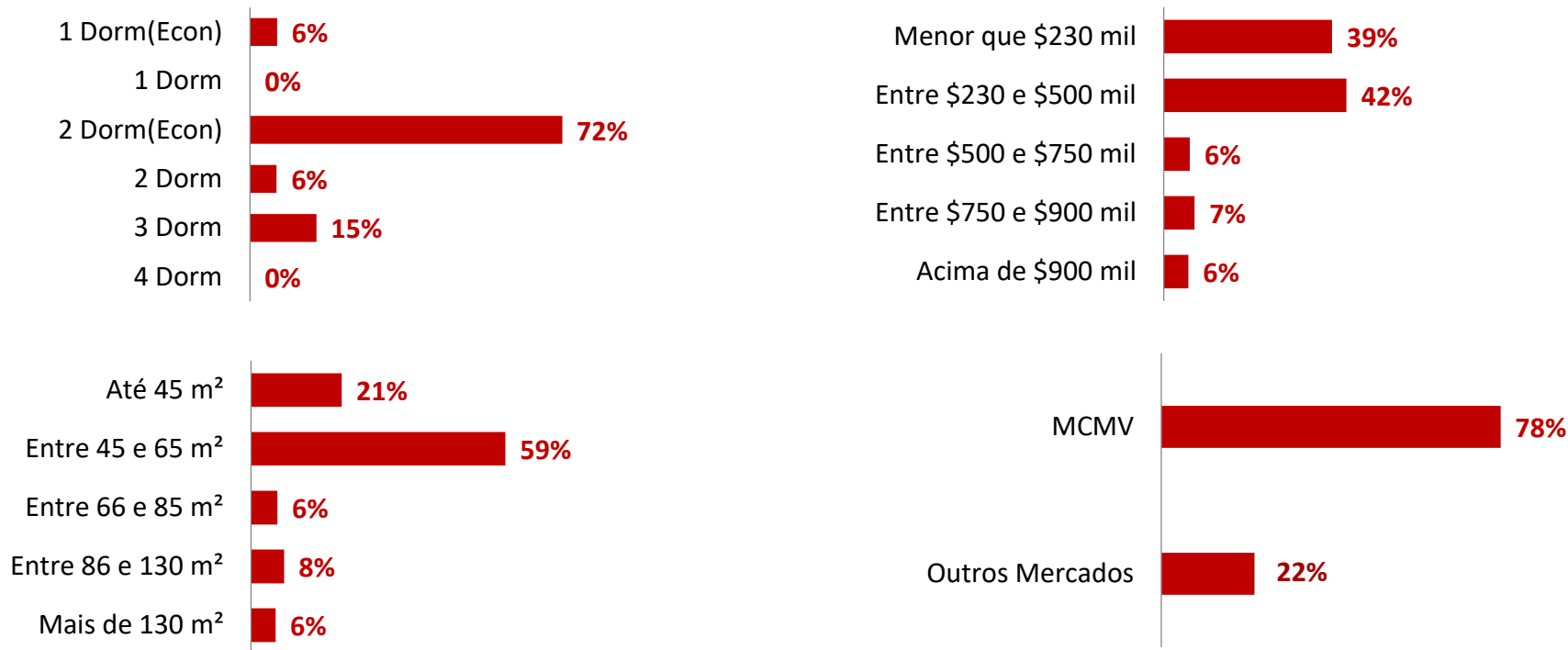
lançamentos = 2.552 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

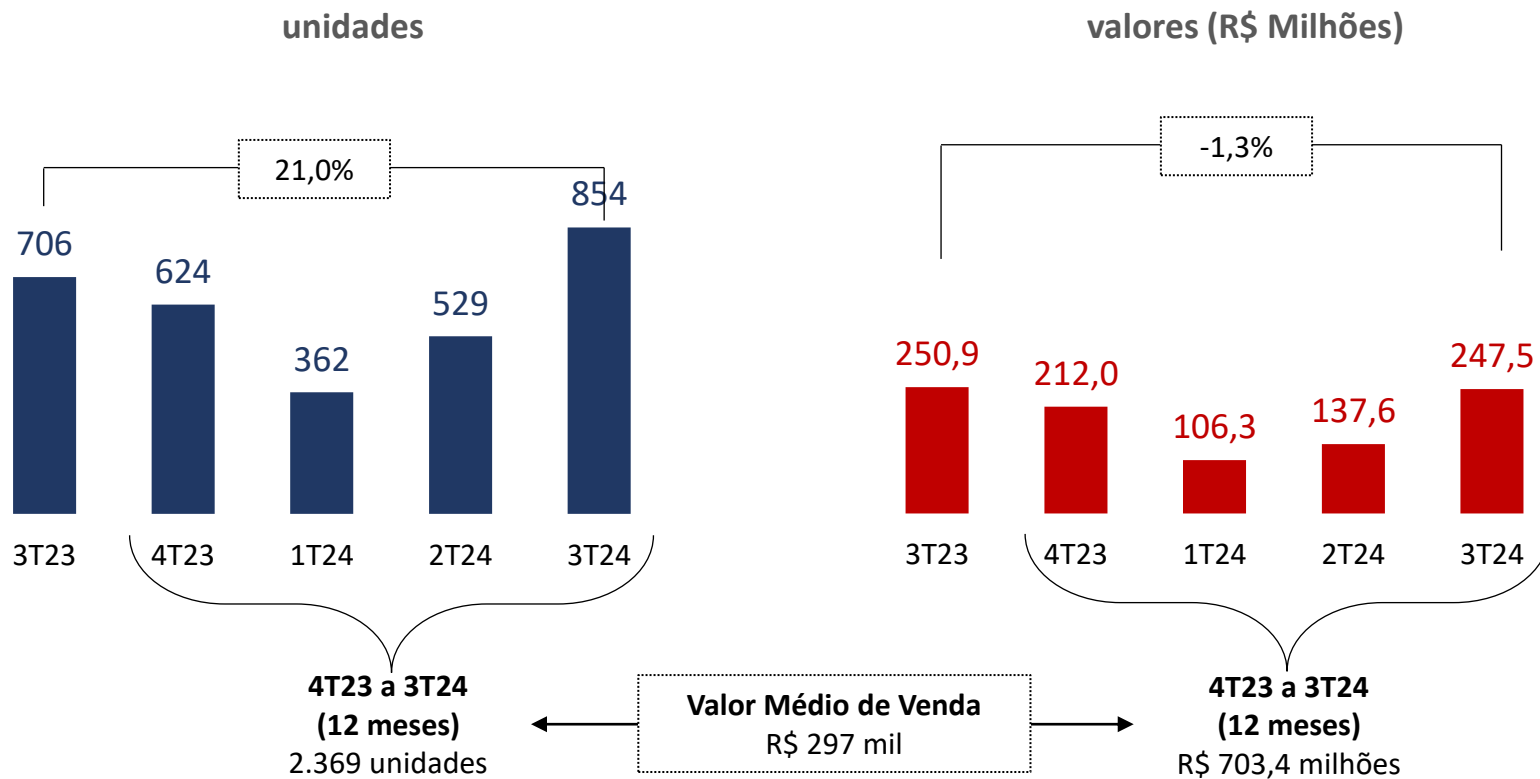
Piracicaba – VGL* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2024

VGL = R\$ 704,0 milhões



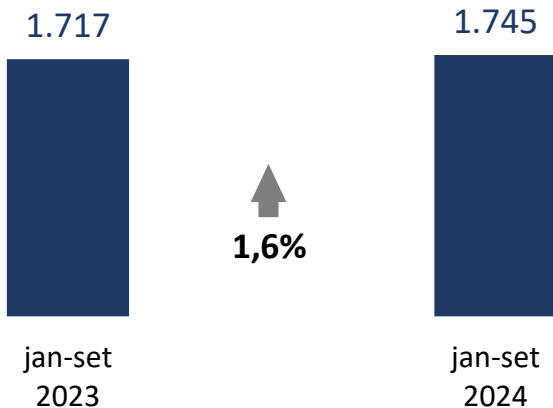
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Piracicaba – vendas de imóveis residenciais por trimestre

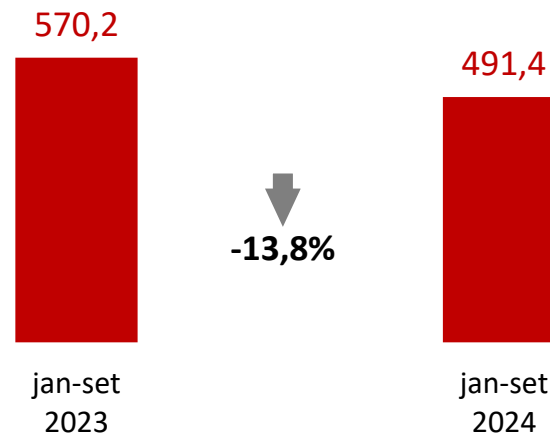


Piracicaba – vendas de imóveis residenciais acumulado no ano

unidades

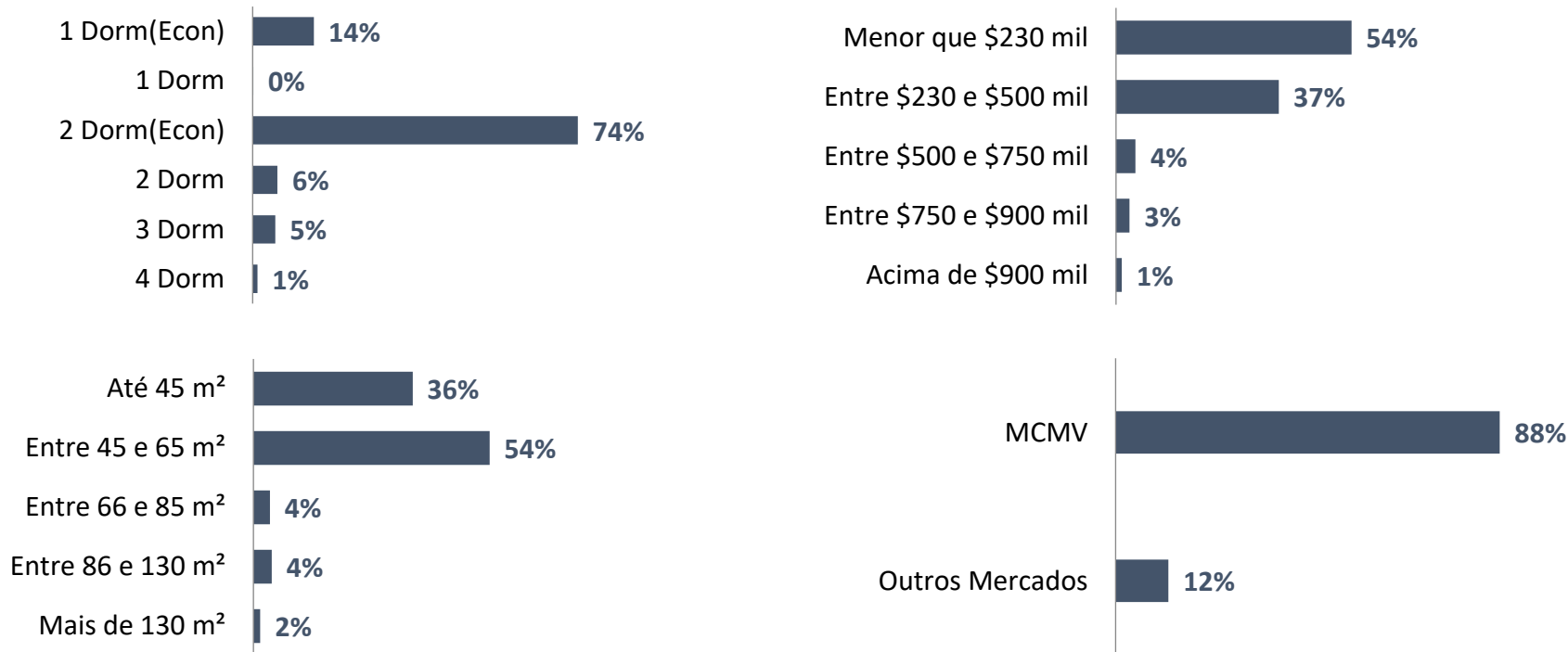


valores (R\$ milhões)



Piracicaba – vendas em unidades – janeiro a setembro de 2024

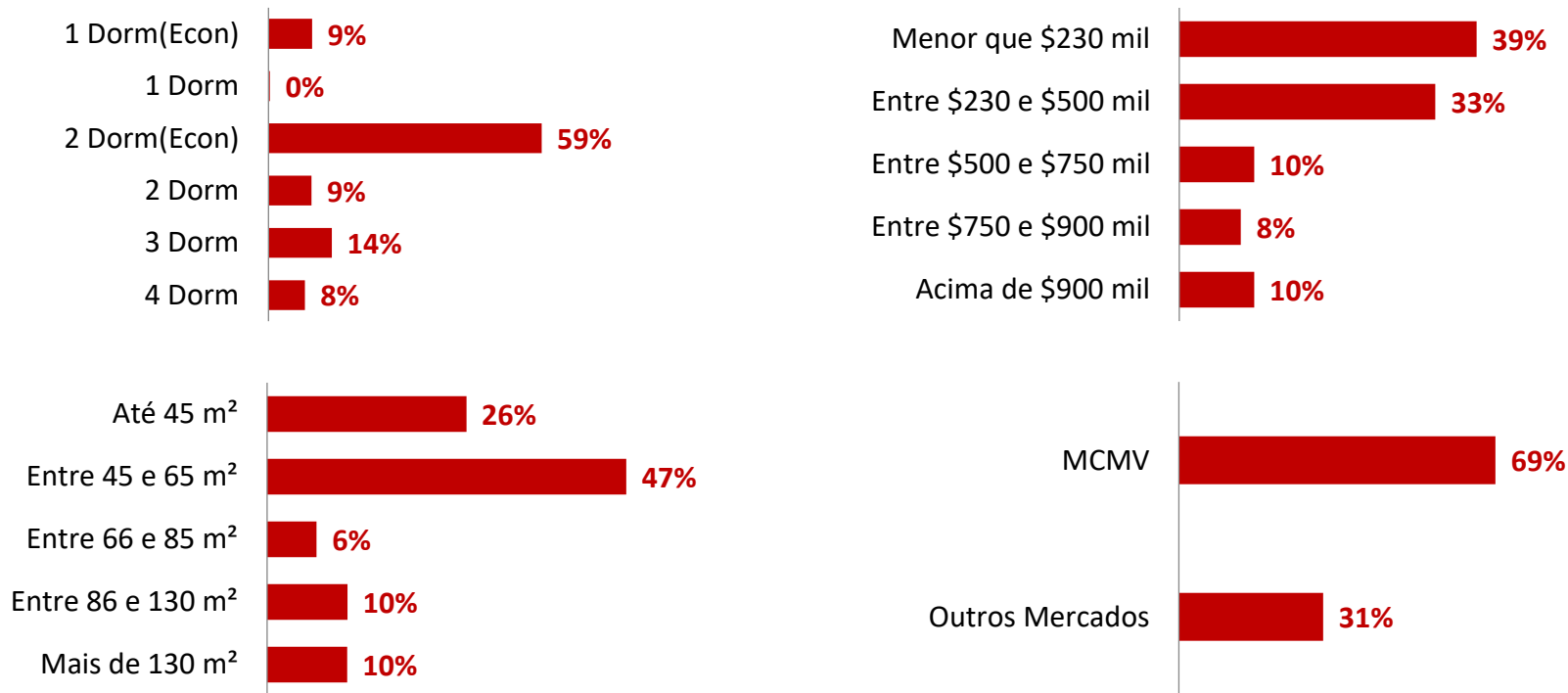
Vendas = 1.745 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Piracicaba – VGV* em milhões (R\$) – janeiro a setembro de 2024

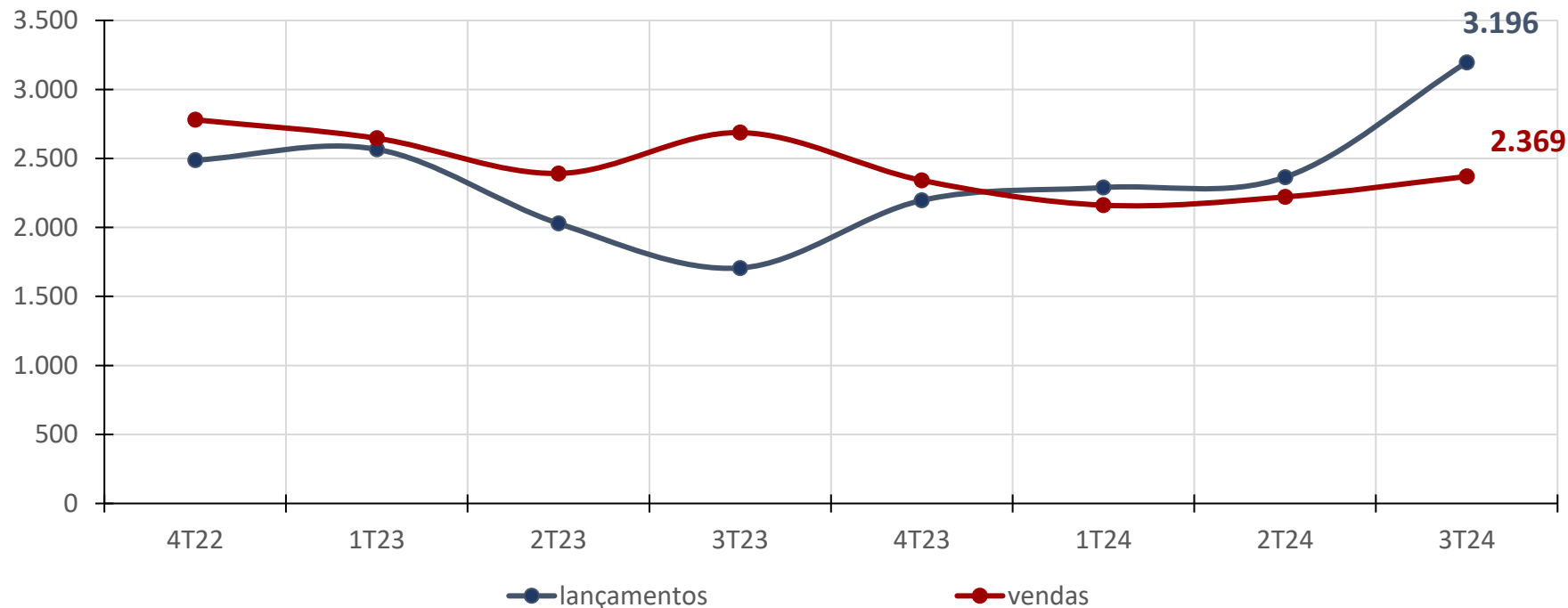
VGV = R\$ 491,4 milhões



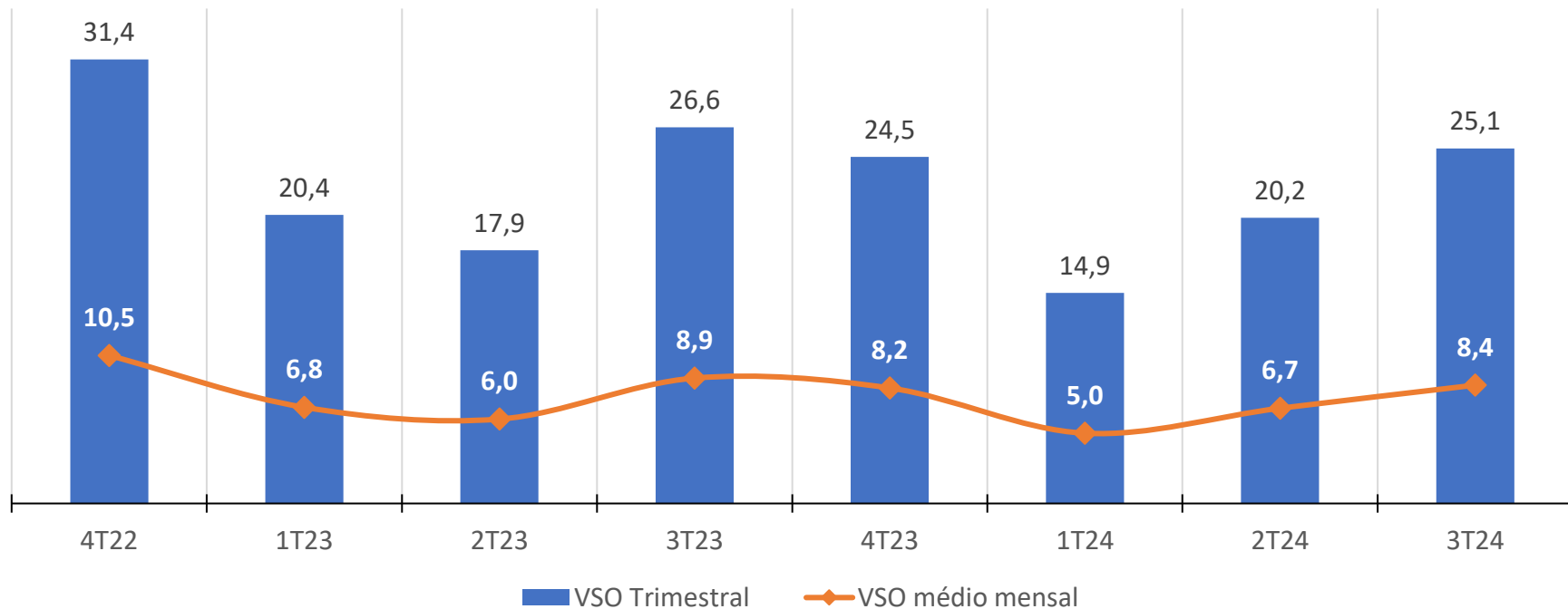
*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Piracicaba – lançamentos e vendas acumulados em 12 meses

Em unidades

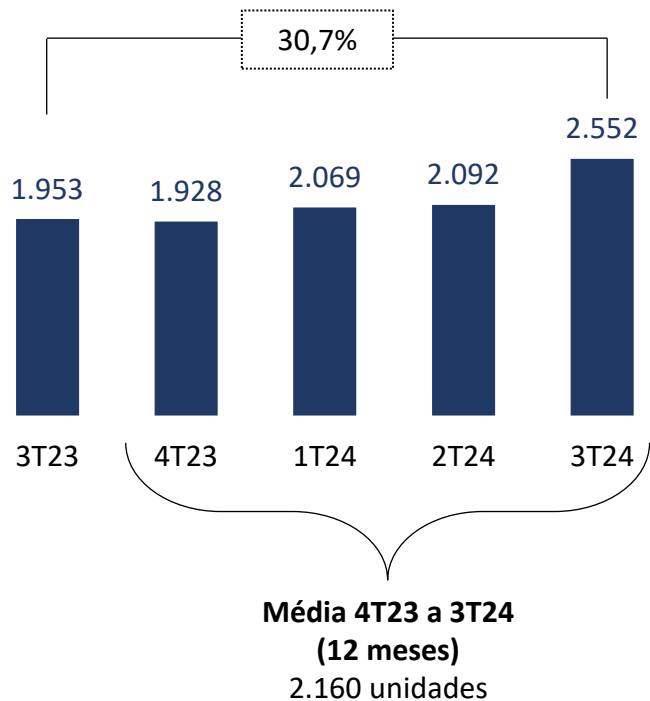


Piracicaba – VSO (vendas sobre oferta) %

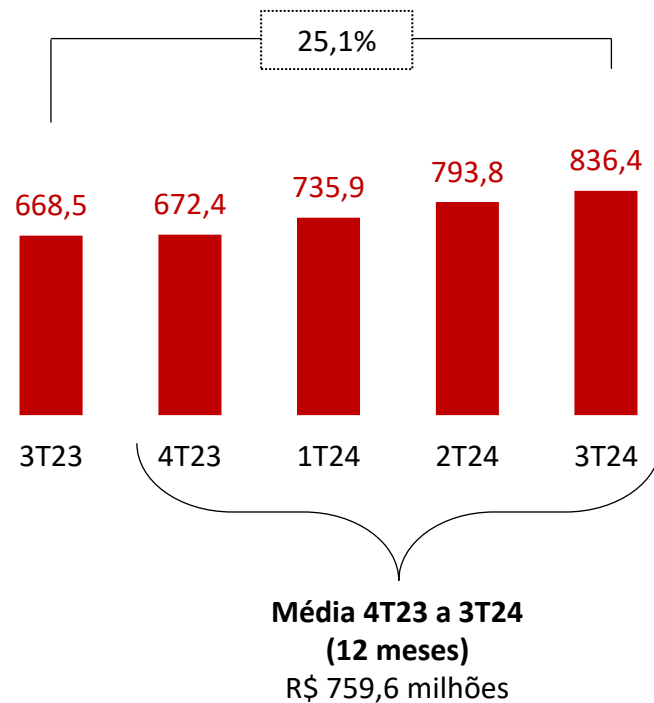


Piracicaba – oferta final por trimestre

unidades

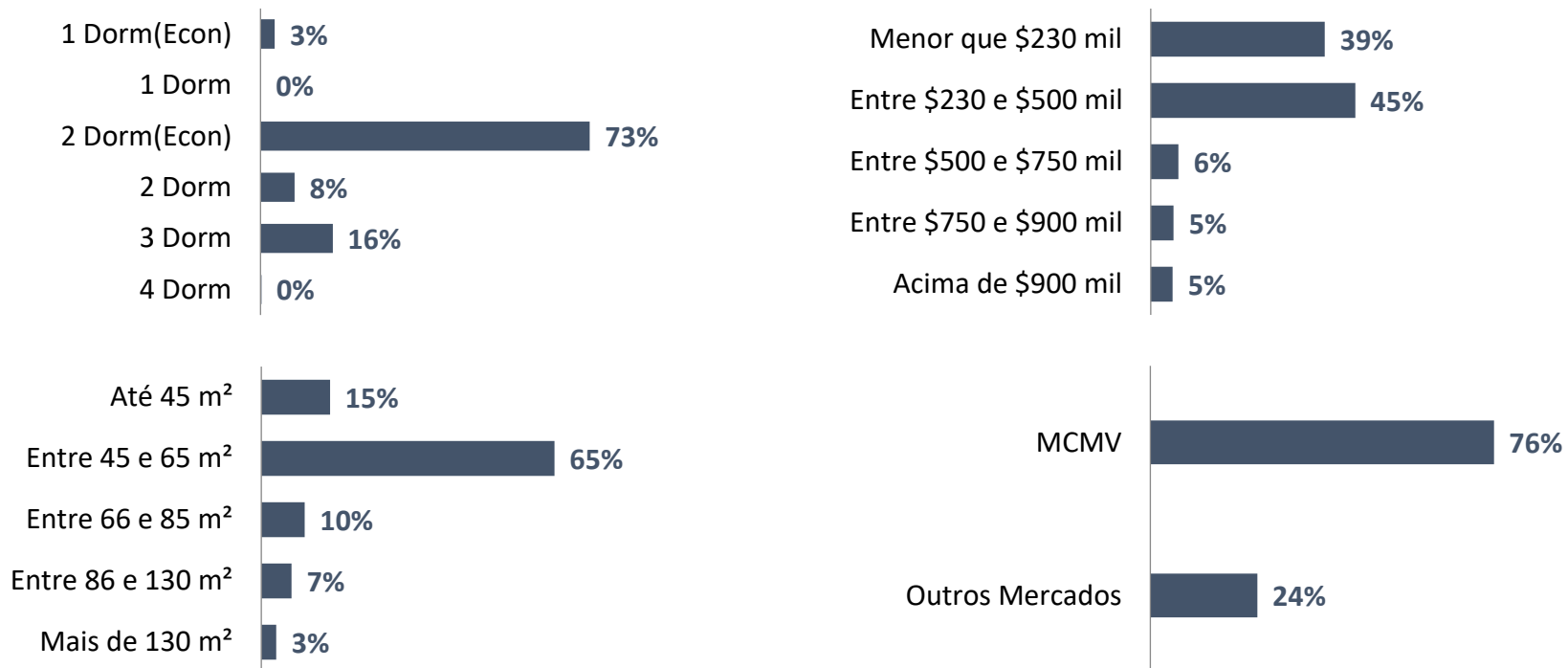


valores (R\$ milhões)



Piracicaba – oferta final em unidades – setembro de 2024

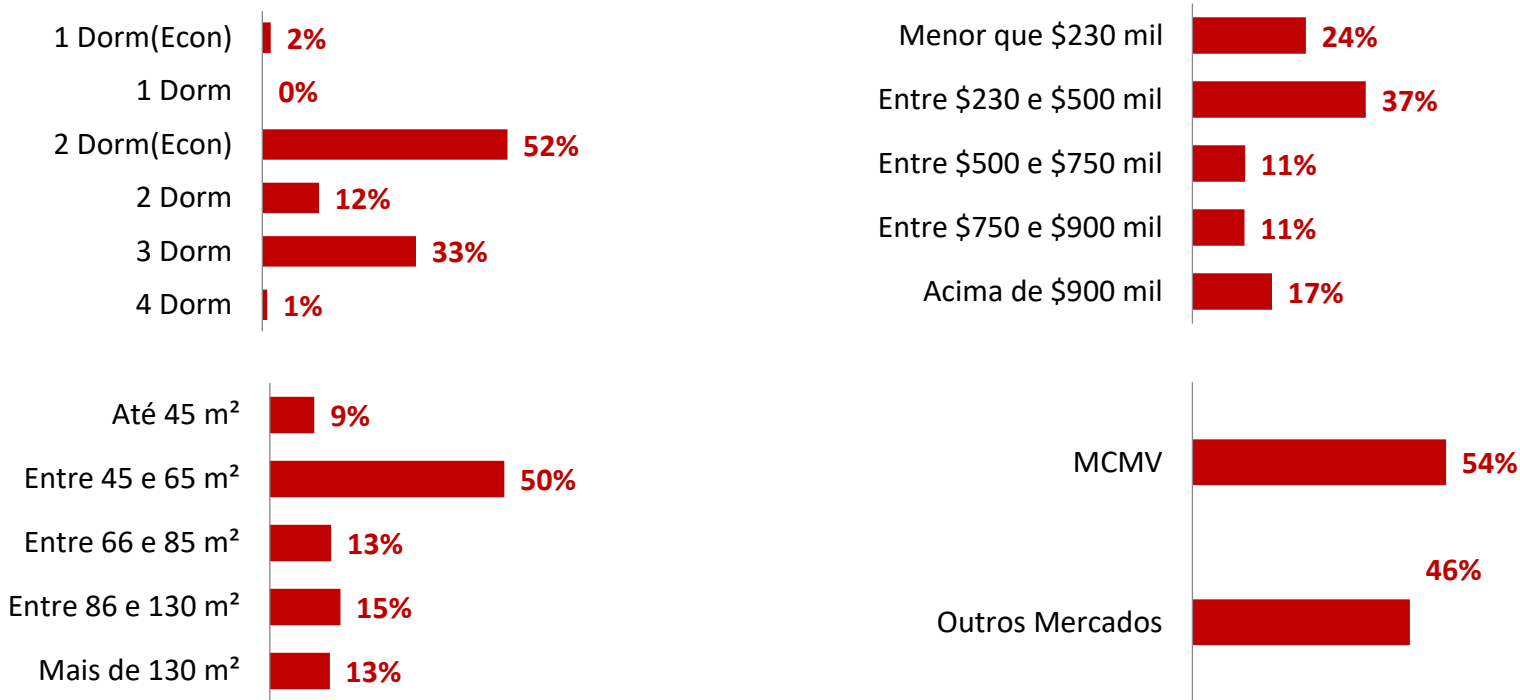
Oferta Final = 2.552 unidades



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil

Piracicaba – oferta final em milhões (R\$) – setembro de 2024

VGO = R\$ 836,4 milhões



*novo enquadramento (MCMV): imóveis com valor até R\$ 350 mil



SECOVISP

A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO

